

Comunidad
de MadridCONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

ORDEN**NÚMERO 1585/2026**

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: **184/2026** (Antecedente 032/2024 - A/SER-024021/2023)

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

PRIMERO: Mediante Orden 324/2024, de fecha 19 de febrero, de la Consejería de Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales se acordó la adjudicación del contrato de servicios denominado **“ATENCIÓN RESIDENCIAL A MUJERES GESTANTES Y/O CON HIJO MENOR DE SEIS AÑOS CARENTES DE RECURSOS ECONÓMICOS Y/O DE REDES SOCIALES DE APOYO DE LA COMUNIDAD DE MADRID. 30 PLAZAS”**, a favor de la **COMPañÍA DE LAS HIJAS DE LA CARIDAD DE SAN VICENTE DE PAÚL, PROVINCIA ESPAÑA CENTRO** por un importe de 1.036.016,30 euros, IVA exento.

El contrato se formalizó el día 18 de marzo de 2024, con un plazo de ejecución del contrato desde el 1 de abril de 2024 hasta el 31 de marzo de 2026.

Mediante Orden 372/2026 de 19 de febrero de 2026, se aprobó la primera prórroga del citado contrato, con un plazo de ejecución desde el día 1 de abril de 2026 hasta el 31 de marzo de 2027, ambos inclusive, formalizándose la cláusula de la prórroga el 10 de marzo de 2026.

Se trata de un servicio que atiende a un colectivo de especial vulnerabilidad como son las mujeres embarazadas y madres en situación de riesgo que han decidido tener su hijo y carecerían de protección de no prestarse los servicios de referencia (muchas de ellas, menores de edad, procedentes del sistema de protección de la Comunidad de Madrid), la peculiaridad de es que a su ingreso en el centro presentan dificultades para tolerar límites, inestabilidad emocional y en ocasiones alteraciones de conducta. A la crisis propia de la adolescencia, el escaso nivel educativo, socioeconómico y nulo apoyo familiar se une la incertidumbre derivada de tener que responsabilizarse de un bebé, en una etapa evolutiva en la que todavía no se encuentran preparadas para asumir esta responsabilidad.

El recurso proporciona a las usuarias alojamiento temporal, manutención y un proyecto de intervención individualizado a fin de lograr su plena integración y autonomía a nivel social, económico y personal. El servicio se presta de forma ininterrumpida durante las veinticuatro horas del día, todos los días del año.

SEGUNDO: Durante la vigencia del actual contrato, por parte de la Dirección General de Infancia, Familia y Fomento de la natalidad se ha puesto de manifiesto la necesidad de incorporar dos nuevas plazas al mismo, al existir una demanda no cubierta de plazas con madres que tienen más de un hijo menor de seis años. Esta disposición de plazas resulta especialmente conveniente al interés público ya que en el momento actual existe una lista de espera de cinco madres con dos hijos a su cargo, perfil especialmente complejo de atender desde otros recursos.

TERCERO: El apartado 22 de la cláusula 1 del PCAP prevé la siguiente causa de modificación de este contrato, la *“Ampliación del número de usuarios de la Residencia respecto al previsto en el Pliego de Prescripciones Técnicas de 30 residentes”*.



Esta modificación podrá realizarse “*Cuando la distribución espacial (mediante la ampliación del centro o reorganización de espacios) lo permita y exista, durante la vigencia del contrato o de cualquiera de sus prórrogas, demanda pendiente de atender. Dichas plazas deberán contar con la habilitación exigida en la normativa vigente en servicios sociales.*”

Las modificaciones previstas afectarán al precio del contrato. No obstante, no influirán sobre las características del servicio, que continuará prestándose en idénticas condiciones a las descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

En el supuesto de ser necesaria la modificación prevista, el cálculo para realizar la modificación tendrá en cuenta los costes de personal con arreglo a lo dispuesto en la Resolución de 18 de octubre de 2022, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo de acción e intervención social 2022-2024 y un beneficio industrial del 6%, aplicando al total resultante el porcentaje de baja que presentó el adjudicatario en su oferta

Porcentaje máximo del precio del contrato al que la modificación pueda afectar: 20% al alza.”

En virtud de todo lo anterior expuesto, se ha contemplado la pertinencia de ampliar el número de plazas y por lo que de acuerdo con lo dispuesto en el Apartado 22 de la Cláusula I del PCAP que rige el contrato, pudiendo ser objeto de modificación cuando exista demanda pendiente de atender y la distribución espacial lo permita mediante la ampliación del Centro, se cumplen las condiciones marcadas por el PCAP para la ampliación.

Con carácter previo, la entidad adjudicataria Compañía de las Hijas de la Caridad de San Vicente de Paúl, Provincia España Centro ha procedido a incrementar en dos plazas de menores de cero a seis años el recurso residencial, pasando de treinta plazas a treinta y dos, al ampliar la disponibilidad de habitaciones para madres que tengan a su cargo a dos hijos de esas edades y se encuentra en disposición de ofertar dos plazas más al contrato.

Consiguientemente, como consecuencia del incremento del número de plazas puestas a disposición, se tendrá que ampliar el personal dedicado al mismo, y en especial, dadas las características de las plazas puestas a disposición, incorporar un educador infantil que se sumará al ya existente dentro del servicio de cuidado de menores establecido en el punto tres del pliego de cláusulas administrativas particulares, que según el mismo dispondrá del personal y medios necesarios para la adecuada atención de los menores residentes y contará con el mobiliario y las instalaciones adecuadas para el cuidado de menores de seis años con arreglo a la normativa vigente.

CUARTO: Para el cálculo de esta modificación se ha tomado consideración el coste de la incorporación de un educador, y los gastos de alimentación y farmacia de esas dos nuevas plazas. No se ha tenido en cuenta el dinero de bolsillo de las madres, ya que las plazas ahora ampliadas corresponden a menores de 6 años, y tampoco fue prevista en la licitación inicial para este grupo de edad



Profesional							TOTAL COSTES
	Puestos	Sem /días	Horas Sem /día	Total Horas	€ / hora	Coste anual	
Educador infantil							
Lunes a viernes	1,0	52	39	2.028	14,78 €	29.973,84 €	29.973,84 €
Suman, €							29.973,84
Coste de Absentismo							4%
							1.198,95
Seguridad Social							34,5%
							10.754,61
Total Costes de Personal €							41.927,40
gasto de alimentación total							3.871,78
gastos de farmacia e higiene							2.310,00
dinero de bolsillo							0,00
Subtotal							48.109,18
Subtotal							48.109,18
Beneficio Industrial							2.886,55
Total							50.995,73
BAJADA 0,048							24,48
TOTAL							50.971,25

(La entidad Compañía de las hijas de la caridad san Vicente de Paul, realizó su oferta con una bajada del 0,048% IVA excluido.)

El coste anual de la modificación es de 50.971,25 euros, siendo el coste mensual 4.247,60 euros.

El coste anual del servicio previo a la modificación era de 518.008,15 euros, siendo el coste mensual de 43.167,35 euros. De esta forma, con la presente modificación, los importes quedan de la siguiente forma:

- Coste anual del servicio con modificación: 568.979,40 euros.
- Coste mensual del servicio con modificación: 47.414,95 euros.

Dado que el periodo de la modificación es de 9 meses y 16 días (desde el 15 de junio de 2026 hasta el 31 de marzo de 2027), el importe de la modificación asciende a **40.493,79 euros**.

Esta modificación no supera el límite del 20% que establece el PCAP, suponiendo únicamente un incremento del 3,91 % del precio total del contrato.

De acuerdo con la propuesta de la Dirección General de Infancia, Familia y Fomento de la Natalidad, realizado el trámite de audiencia y previos los informes favorables del Servicio Jurídico y de la Intervención, y de conformidad con el PCAP del contrato y, los artículos 203, 204, 206 y 207 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

DISPONGO

PRIMERO.- Aprobar la modificación del contrato de servicios denominado “**ATENCIÓN RESIDENCIAL A MUJERES GESTANTES Y/O CON HIJO MENOR DE SEIS AÑOS CARENTES DE RECURSOS ECONÓMICOS Y/O DE REDES SOCIALES DE APOYO DE LA COMUNIDAD DE MADRID. 30 PLAZAS**”, consistente en el incremento de dos plazas de menores de cero a seis años el recurso residencial, pasando de treinta plazas a treinta y dos.

Dicha modificación conlleva:

- 1) La modificación del **título** del contrato, tanto en el PPT como en el PCAP, que pasara de denominarse de:

“CONTRATO DE SERVICIO DENOMINADO: "ATENCIÓN RESIDENCIAL A MUJERES GESTANTES Y/O CON HIJO MENOR DE SEIS AÑOS CARENTES DE RECURSOS ECONÓMICOS Y/O DE REDES SOCIALES DE APOYO DE LA COMUNIDAD DE MADRID.32 PLAZAS".

- 2) La modificación de los **apartados I y VI del PPT**:

I. OBJETO: La capacidad contratada del centro será de 32 plazas, sin perjuicio de la capacidad total autorizada.

VI. RECURSOS NECESARIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO. MEDIOS PERSONALES: se deberá sustituir 1 Técnico del ámbito de la Educación Infantil, por 2 Técnicos del ámbito de la Educación Infantil

- 3) La modificación de los **apartados 1 y 24 de la cláusula 1 del PCAP**:

1. Definición del objeto del contrato:

La capacidad contratada de este centro será de 32 plazas, sin perjuicio de la capacidad total autorizada.

24. Régimen de pagos.

El importe a facturar por plaza ocupada/día, será el resultado de dividir el importe anual de adjudicación entre 365 días y entre 32 plazas.

SEGUNDO.- La modificación del citado contrato supone un incremento en el precio total de:

Base imponible: 40.493,79 euros

IVA: exento.

Importe Total: 40.493,79 euros

La distribución de anualidades tomando en cuenta el criterio de imputación presupuestaria de la Instrucción de la Intervención General, de fecha 30 de octubre de 2019, es la siguiente:

EJERCICIO	DESDE	HASTA	MESES	DÍAS	IMPORTE MENSUAL	BASE IMPONIBLE	IVA (EXENTO)	TOTAL
2026	15/06/2026	30/11/2026	5	16	4.247,60	23.503,39	0,00	23.503,39
2027	01/12/2026	31/03/2027	4	-		16.990,40	0,00	16.990,40
TOTAL	15/06/2026	31/03/2027	9	16		40.493,79	0,00	40.493,79

Gasto que se imputará a la Clasificación Económica 25401 de la Clasificación Funcional 232F.



TERCERO.- Esta modificación supone un incremento del precio del contrato del 3,91 % y surtirá efectos desde el día 15 de junio de 2026 hasta el 31 de marzo de 2027.

Para responder del cumplimiento de estas modificaciones, el adjudicatario aplica la garantía en retención de precio del contrato inicial por un importe de 51.800,82 euros, con números de resguardos 202455003362S (de fecha 30 de mayo de 2024 y por importe de 42.389,72 euros) y 202455003730P (de fecha 12 de junio de 2024 y por importe de 9.411,10 euros)

Asimismo, en el plazo de 15 días naturales, contados desde la fecha en que se notifique el acuerdo de modificación, deberá reajustar la garantía definitiva inicialmente constituida en la cantidad de **2.024,69 euros**, de conformidad la Cláusula 14 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, correspondiendo ésta a la modificación del contrato.

El adjudicatario formalizará la modificación del contrato en el plazo de cinco días naturales, contados desde el siguiente a aquel en que reciba el requerimiento correspondiente.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o ante los lugares establecidos en el artículo 16. 1 de Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, debiéndolo comunicar , en este caso, al Tribunal de manera inmediata y de la forma más rápida posible, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia o los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

En Madrid,
a fecha de firma

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)
DIRECTORA GENERAL DE INFANCIA, FAMILIA Y FOMENTO DE LA
NATALIDAD
P.D LA SUBDIRECTORA GENERAL DE PROTECCIÓN A LA INFANCIA
(Resolución número 1366/2026, de 30 de marzo, de la Directora General de
Infancia, Familia y Fomento de la Natalidad)

Firmado digitalmente por: GÓMEZ APARICIO ANA CRISTINA
Fecha: 2026.06.03 16:05