

ORDEN

Nº 457/25

Unidad Administrativa
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Exp.: 5/2023 (A/SER-020860/2023)
RGM/jvp

Mediante Orden del órgano de contratación, de fecha 2 de octubre de 2023, se aprobaron los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares del contrato de servicios, a adjudicar por procedimiento abierto con pluralidad de criterios de adjudicación, titulado: “**SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS INMUEBLES DONDE SE UBICAN LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID**”, La aprobación del gasto se acordó, mediante orden del órgano de contratación, con un presupuesto base de licitación de 1.561.426,81 euros (21% de IVA incluido).

La adjudicación del contrato se acordó el 4 de marzo de 2024, a favor de la UTE LIMPIEZA INMUEBLES SANIDAD en la cantidad de 1.304.563,92 euros (21% de IVA incluido) formalizándose el contrato el 8 de abril de 2024, con un plazo de ejecución de 12 meses años desde la formalización de este contrato, pudiéndose prorrogar según lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en la cláusula quinta del contrato.

Mediante Orden de la Consejera de Sanidad de 17 de junio de 2024, se realice reajuste de anualidades, con el mismo importe de adjudicación y con el siguiente desglose de anualidades:

2024: 847.619,77 €
2025: 456.944,15 €

Por Orden de la Consejera de Sanidad, de 1 de octubre de 2024, se aprobó modificación del contrato consistente en el incremento de 3.603,60 horas para el periodo comprendido entre el 7 de octubre de 2024, fecha en la que se formalizó la modificación y el 7 de abril de 2025, fecha de finalización del contrato, incrementándose el precio del contrato en 64.551,07 euros.

Vista la propuesta de prórroga de la Secretaría General Técnica, para tramitar la prórroga del contrato por un periodo desde el 8 de abril de 2025 hasta el 7 de abril de 2026, por un importe de 1.420.848,85 euros (21% de IVA incluido), justificándose en el expediente los motivos de la prórroga, según se recogen en la memoria justificativa de la División de Organización, Recursos y Documentación.

Aprobado el gasto de la citada prórroga, por Consejo de Gobierno, en su sesión de fecha de 5 de marzo de 2025.

De conformidad con lo que establece el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes, concedida audiencia al adjudicatario y emitidos los informes preceptivos,

DISPONGO

Aprobar la prórroga del contrato de servicios denominado: “**SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS INMUEBLES DONDE SE UBICAN LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERIA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID**”, por importe de 1.420.848,85 euros (21% de IVA incluido), que se llevará a cabo por el mismo adjudicatario UTE LIMPIEZA INMUEBLES SANIDAD, en las siguientes condiciones:

- Plazo del período de prórroga: desde el 8 de abril de 2025 al 7 de abril de 2026.
- Revisión de precios para el periodo de prórroga: No procede.
- Las demás cláusulas y condiciones de ejecución del contrato permanecerán sin variación.
- El precio del contrato para el período de prórroga que asciende a un total de **1.420.848,85** euros (21% de IVA incluido), se imputará a la posición presupuestaria a **G311M/22700**, con la distribución de anualidades y cuantías que se indican:

<u>ANUALIDAD</u>	<u>IMPORTE</u>
2025	933.700,67 €
2026	487.148,18 €

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

FECHA

Madrid, a fecha de firma

LA CONSEJERA DE SANIDAD

Firmado digitalmente por: MARÍA DE
FÁTIMA MATUTE TERESA - ***4461**
Fecha: 2025.03.11 10:35

Fátima Matute Teresa