

Memoria justificativa Primera ampliación del plazo de ejecución

NÚMERO DE LA S.C. DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO: 5000007130

**OBJETO DEL CONTRATO DE ORIGEN: 7724000029
REACONDICIONAMIENTO Y TRABAJOS EN LOS RECINTOS DE
TOMA DE SERVICIO (RTS) PARA EL DESPLIEGUE DE
MULTIFUNCIONALES EXISTENTES EN LA RED DE METRO.**

NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO: 2000003834

Dirección: Explotación
Ferroviaria

Área: Ingeniería de
Instalaciones

División: Instalaciones y
Sistemas de Información

Servicio: Ingeniería de
Sistemas de Explotación

Responsable del Contrato: CARLOS NEVADO

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la primera ampliación del plazo de ejecución del contrato de Reacondicionamiento y mejora de los Recintos de Toma de Servicio (RTS) para el despliegue de la multifuncionalidad del Área de Mantenimiento de Instalaciones.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA AMPLIACIÓN.

- **Número del contrato**

7724000029

- **Objeto del contrato**

Contrato de obra consistente en: Los trabajos de reacondicionamiento de varios recintos de la red de metro.

- **Número de la licitación**

6012300317

- **Número de SC del contrato original**

2000003834

- **Contratista**

TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

- **Importe inicial del contrato**

833.860,53 euros, IVA excluido.

- **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 841.130,23 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- **Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato:**
 - o LCSP (Ley 9/2017)

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: se rige por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, además de por LCSP (Ley 9/2017).

■ **Duración del contrato**

- Plazo de ejecución/duración inicial que se indica en el contrato: 8 meses.
 - Fecha inicio: 09.04.2024
 - Fecha finalización: 08.12.2024
- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?

☒ NO

☐ Sí

3 ANTECEDENTES

Durante los trabajos de obra civil en la antigua clínica de Aluche, siendo esta una de las ubicaciones a reacondicionar en este proyecto, se han encontrado cinco (5) bajantes de fibrocemento. Dentro de la gran concienciación que tiene Metro de Madrid con el desamiantado de las instalaciones, se hace imprescindible dejar limpias de fibrocemento las dependencias. La aparición de estas cinco bajantes conlleva:

- Paralizar el normal desarrollo de las obras.
- Activar el plan de desamiantado de la empresa que realiza los trabajos.
- Desplazar a todo el personal que hace uso de las distintas dependencias de la clínica que siguen en uso (laboratorio de comunicaciones y vestuario de planta baja).
- Realizar los trabajos de desamiantado según protocolo.

Además de todo lo anterior, es necesario solicitar un modificado del proyecto ya que estos trabajos no estaban incluidos en el proyecto original. Todo ello supone unos retrasos en la ejecución normal de la obra.

4 DATOS DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO

- ¿Ha sido producido el retraso por motivos imputables al contratista?

☒ NO
☐ Sí

- Motivos del retraso del plazo de ejecución:
La aparición de cinco (5) bajantes de fibrocemento no contempladas en proyecto.
- Nueva fecha de finalización de los trabajos: 08 de marzo de 2025.
- Justificación de la nueva fecha propuesta: Se hace necesario solicitar una ampliación de tres (3) meses por los retrasos sobrevenidos teniendo en cuenta los trabajos y movimientos de personal a ejecutar.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

	PRESUPUESTO DE INVERSIÓN ACTUAL	PRESUPUESTO DE INVERSIÓN CON AMPLIACIÓN PLAZO	
AÑO	2024	2024	2025
IMPORTE PERMITIDO	833.860,53 €	702.130,00 €	131.730,53 €
CENTRO.ACCIÓN	18.014	18.014	18.014
PEP	H3292	H3292	H3292

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

