

MEMORIA PROPUESTA

El contrato de servicios A/SER-037817/2023, titulado **“LIMPIEZA DE DOS INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SECUNDARIA, DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID”**, entró en vigor el 16 de febrero de 2024 y finaliza el 31 de enero de 2026.

Dicho contrato tiene al **IES JOSÉ PEDRO PÉREZ LLORCA** y la empresa adjudicataria es **SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.**

El IES José Pedro Pérez Llorca, del municipio de Parla, está integrado en el contrato de referencia. En el mismo, consta que cuenta con una superficie a limpiar por empresa externa a la Administración de 4.406 m².

Al inicio del curso escolar 2025-2026, ha tenido lugar una ampliación de su superficie, debido a la entrega de la Fase II consistente en un edificio-ampliación de Secundaria y otro edificio de Bachillerato, que suponen 3.811 m² útiles más, tal y como indica el informe de la directora del centro. Esta ampliación está constituida por 14 aulas de Secundaria, 10 aulas de Bachillerato, 8 aulas de apoyo y desdoble, seminarios y aulas específicas.

La superficie útil del centro pasa a ser de 8.217 m² y, por tanto, se hace necesario modificar el contrato de limpieza para ampliar 15 horas de limpieza diarias.

El plazo de ejecución sobre el que repercute la modificación propuesta sería desde el día 1 de noviembre de 2025, o desde la formalización de la modificación en documento administrativo, en el supuesto de que dicha fecha sea posterior, en cuyo caso se procederá a reajustar los importes correspondientes a la fecha de efectos del modificado, hasta el día 31 de enero de 2026, ambos inclusive.

Obtenida la conformidad con la presente modificación por parte de la empresa adjudicataria, que se acompaña al expediente, la imputación presupuestaria del contrato es la siguiente:

Ejercicio económico	Programa presupuestario	Subconcepto	Importe I.V.A. incluido
2025	322B	22700	7.368,82 €
2026	322B	22700	3.684,41 €
TOTAL			11.053,23 €

El precio total de la modificación que se propone alcanza un importe de **ONCE MIL CINCUENTA Y TRES EUROS CON VEINTITRÉS CÉNTIMOS (11.053,23 € I.V.A. incluido)**, con cargo al subconcepto 22700 del Programa 322B, del vigente presupuesto de gastos de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.

LA DIRECTORA GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA,
FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Firmado digitalmente por: RODRIGUEZ DE LLERA TEJEDA MARIA LUZ
Fecha: 2025.09.18 17:52

Fdo.: M^a Luz Rodríguez de Llera Tejeda

INTERVENCIÓN DELEGADA EN LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES.