

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE PROCEDIMIENTO Y CRITERIO DE ADJUDICACIÓN

CONTRATO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES

Según lo establecido en el artículo 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, *“la adjudicación se realizará, ordinariamente, utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido..”*

Dado que en el presente contrato no se da ninguno de los supuestos especiales para utilizar otro tipo de procedimiento, se considera que el más adecuado es el **procedimiento abierto**, al ser el que garantiza la mayor concurrencia de licitadores.

En cuanto a los criterios de adjudicación se ha realizado teniendo en cuenta aspectos que permitan alcanzar la mejor relación calidad-precio de forma objetiva, adaptándolos a las peculiaridades de este Centro. De esta forma y teniendo en cuenta lo establecido en el art. 145.4 y 5 de la Ley de Contratos del Sector Público, se han contemplado la impartición de cursos relacionados con la actividad realizada y el Compromiso de realizar una revisión anual por parte del fabricante o servicio oficial autorizado de las instalaciones críticas con el fin de conseguir un rigor y exigencias en el mantenimiento preventivo que pudieran no corresponderse con posibles criterios menos exigentes del adjudicatario.

En lo relativo a la fórmula usada para valorar la oferta económica, tiene la ventaja de ser capaz de asignar puntos en toda la horquilla comprendida desde el máximo (la mejor oferta) como por la ausencia de puntuación para las ofertas que no reduzcan el presupuesto de licitación.



Por lo anterior los criterios objetivos de adjudicación que se establecen para el presente contrato y se describen detalladamente en el pliego de condiciones administrativas son:

- Precio: hasta: 70 puntos
- Cursos: 10 puntos
- Compromiso de revisión oficial en instalaciones críticas: 20 puntos

TOTAL: 100 puntos

Pozuelo de Alarcón

EL DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES Y SEGURIDAD

