

**INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD DE
CONTRATO**

**OBRAS DEL PROYECTO DE “COLECTOR DE
AGUAS PLUVIALES EN EL ENTORNO DE LA
CARRETERA DE CARABAÑA, T. M. DE CAMPO
REAL (MADRID)”**

EXP: N.º 2023/38

FECHA: 14 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Área: Técnica

1. MOTIVACIÓN DEL CONTRATO

En octubre de 2014, el Consejero de Presidencia, Justicia y Portavoz del Gobierno de la Comunidad de Madrid comunicó a Canal de Isabel II una relación de actuaciones incluidas en el Programa Regional de Inversiones y Servicios de Madrid (PRISMA) que debían ejecutarse por Canal de Isabel II como Centro Gestor del programa, entre las que se encontraba la denominada “Construcción colector de saneamiento en la carretera de Carabaña en Campo Real”.

El Director General de Administración Local emitió, en enero de 2018, la correspondiente resolución de Alta en el Programa Regional de Inversiones y Servicios de Madrid para el periodo 2008-2011 la actuación denominada “Construcción Colector de Saneamiento en la Carretera de Carabaña en Campo Real” con un importe de 681.471,48 €, en la que establecía que:

“...la citada actuación será gestionada en todas sus fases por Canal de Isabel II y será llevada a cabo por la forma que dicho Ente Público determine”.

En marzo de 2019 la Confederación Hidrográfica del Tajo denegó la autorización para la ejecución de la solución prevista en el Plan Director de saneamiento de la localidad. Tras analizar de manera conjunta la actuación por Canal de Isabel II, Canal de Isabel II, S. A. y el propio Ayuntamiento de Campo Real, se concluyó la necesidad de modificar el trazado previsto para el colector en la carretera de Carabaña. Se propuso la modificación del punto de conexión con la red existente y el punto de alivio planteado inicialmente, para hacerlos coincidir con la ubicación del actual aliviadero en las inmediaciones del Parque de la Fuente y camino de la Colada.

Así, en octubre de 2020 Canal de Isabel II redactó un proyecto cuya traza discurría por el camino de la Colada hasta alcanzar la ubicación del actual aliviadero en el entorno del Parque de la Fuente denominado “Proyecto de colector de saneamiento en la carretera de Carabaña en Campo Real. Tramo inferior”, y se solicitó a la Confederación Hidrográfica del Tajo la autorización de las obras en el entorno del actual aliviadero del Parque de la Fuente.

La Confederación Hidrográfica del Tajo, en julio de 2021, emitió el oficio mediante el cual denegaba las actuaciones planteadas en el proyecto ya que consideraba la actuación de la conexión del colector de saneamiento con el aliviadero, estrechamente vinculada al funcionamiento de éste y que previsiblemente podría verse afectado el cauce en su estado natural.

Teniendo en cuenta la imposibilidad de ejecutar los proyectos planteados inicialmente y la resolución de la Confederación Hidrográfica del Tajo, expediente IPL-0144/2018, donde se constata que el tramo del cauce del Barranco de la Vega, en la zona de la urbanización, no reúne en la actualidad las características geomorfológicas necesarias para ser considerado como dominio público hidráulico, en agosto de 2022, el Ayuntamiento de Campo Real solicita a Canal de Isabel II la adecuación del colector de pluviales existente que discurre desde el paseo de Pozuelo hasta la calle Rosalía de Castro, y la construcción de un nuevo tramo por la calle París, para mejorar la recogida del drenaje superficial procedente de las inmediaciones de la carretera de Carabaña.

Con fecha 20 de octubre de 2022, Canal de Isabel II adjudicó a la empresa Ingiopsa Ingeniería S.L. el contrato de servicios de asistencia técnica para la redacción del “Proyecto de colector de aguas pluviales en el entorno de la carretera de Carabaña, T.M. de Campo Real”, que tenía por objeto la rehabilitación y la prolongación de este colector para drenar las aguas pluviales

en el entorno de la carretera de Carabaña y estudiar detalladamente el estado y características del colector existente.

Con fecha 2 de marzo de 2023, Canal de Isabel II remite a la Consejería de Administración Local y Digitalización de la Comunidad de Madrid y al Ayuntamiento de Campo Real, un informe técnico justificativo de la necesidad de ampliar el presupuesto de la actuación PRISMA “Construcción Colector de Saneamiento en la Carretera de Carabaña en Campo Real”.

Con fecha 2 de junio de 2023, el Director General de Inversiones y Desarrollo Local modificó la resolución de 11 de enero de 2018, aumentando el presupuesto de la actuación a 958.716,17 €.

Tras la redacción del proyecto el Ayuntamiento de Campo Real lo aprobó con fecha 5 de septiembre de 2023.

Con estos antecedentes es necesario iniciar la fase de ejecución de las obras de la referida actuación.

2. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto de este contrato es la ejecución de las obras del “Proyecto de colector de aguas pluviales en el entorno de la carretera de Carabaña”, en el término municipal de Campo Real, correspondiente a la referida actuación.

3. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El presupuesto base de licitación es de 902.335,66 € (NOVECIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS) IVA incluido.

El presupuesto es consecuencia del “Proyecto de colector de aguas pluviales en el entorno de la carretera de Carabaña”, en el término municipal de Campo Real (Madrid), cuyos precios se han elaborado tomando como referencia diferentes precios de mercado y el plazo del contrato.

4. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Inmovilizado.

5. PLAZO DE DURACIÓN

El plazo previsto de ejecución se fija en **SEIS (6) meses** a partir de la firma del Acta de Comprobación de Replanteo.

6. DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA ANUAL NECESARIA

AÑO	Importe Anual (IVA excluido)
2023	74.573,20 €
2024	671.158,75 €

7. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

La ejecución del contrato exige la siguiente clasificación del contratista:

GRUPO	SUBGRUPO	CATEGORÍA
E	1	3

8. MEMORIA JUSTIFICATIVA

Los trabajos objeto de actuación consisten en la modificación del colector de pluviales de hormigón armado (HA), Ø 1.000 mm en las calles avda. de Guadalajara, avda. de Europa, calle Ámsterdam, y la ejecución de un nuevo colector de pluviales Ø 800 mm y 1.000 mm en la calle Ámsterdam, P.º de pozuelo y c/ París hasta la Ctra. de Villar del Olmo.

A continuación, se describe el trazado de las actuaciones contempladas en el presente proyecto:

a) Actuación n.º 1: Avda. Guadalajara – Ctra. Loeches – Avda. Europa.

- Los trabajos consistirán en la sustitución del colector de pluviales HA Ø 1.000 mm ya mencionado entre los pozos P.55QJ-486 y P.55QJ-526 por otro también HA Ø 1.000 mm.

POZO INICIO	POZO FINAL	PTE (%)	CAPACIDAD (m³/s)
P.55QJ-486	P.55QJ-527	-1,669%	3,2014
P.55QJ-527	P.55QJ-525	-1,669%	3,2014
P.55QJ-525	P.55QJ-526	-1,780%	3,3063

- Adicionalmente se proyecta la desconexión de los colectores de residuales Ø 300 mm entre los pozos P.55QJ-528 y P.55QJ-525 y entre los pozos P.55QJ-524 y P.55QJ-525 que actualmente descargan en el pozo de pluviales P.55QJ-525. Para ello se proyectan 2 colectores de residuales PVC-SN8 Ø 400 mm entre los pozos P.55QJ-528 y P.55QJ-564 y entre los pozos P.55QJ-524 y P.55QJ-564 pasando por encima del colector de pluviales y desconectándolo del mismo.

b) Actuación n.º 2: C/ Ámsterdam.

- Los trabajos consistirán en la sustitución del colector de pluviales HA Ø 1.000 mm ya mencionado entre los pozos P.55QJ-461 y P SIN NUMERAR por otro también HA Ø 1.000 mm.
- Entre los pozos P.55QJ-461 y P SIN NUMERAR se modifica perfil longitudinal, manteniendo el trazado en planta, quedando las siguientes pendientes y capacidades.

POZO INICIO	POZO FINAL	PTE (%)	CAPACIDAD (m³/s)
P.55QJ-461	P.55QJ-460	-1,000%	2,4780
P.55QJ-460	P.55QJ-459	-1,000%	2,4780
P.55QJ-459	P.55QJ-637	-1,000%	2,4780
P.55QJ-637	P.55QJ-453	-1,000%	2,4780
P.55QJ-453	POZO SIN NUMERAR	-5,143%	5,6202

- Adicionalmente se conecta la red de pluviales existente en el parque de la calle Ámsterdam con un colector PVC-SN8 Ø 400 mm desde el pozo P.55QJ-463 al pozo P.55QJ-461.
- Se considera la desconexión de los imbornales de la calle Ámsterdam que actualmente están conectados al colector de residuales HA Ø 600 mm existente en dicha calle para reconectarlos al sustituido colector de pluviales HA Ø 1.000 mm. Los imbornales se conectan con tubería PVC-SN8 Ø 315 mm con una longitud total de 97 m.
- Así mismo se considera la desconexión de las acometidas de residuales conectadas actualmente al colector de pluviales HA Ø 1.000 mm y reconectarlas al colector de residuales HA Ø 600 mm existente en la c/ Ámsterdam. Las acometidas se conectan con tubería PVC-SN8 Ø 250 mm con una longitud total de 22 m.

c) Actuación n.º 3: C/ París – P.º Pozuelo – C/ Ámsterdam.

- Los trabajos consistirán en la ejecución de un nuevo colector de pluviales HA Ø 800/1.000 mm en la c/ París – P.º Pozuelo – c/ Ámsterdam. Dicho colector tiene Ø 800 mm entre los pozos P3-1-1 y P3-1-7 y HA Ø 1.000 mm entre los pozos p3-1-7 y P.55QJ-438 en el colector de pluviales existente.
- Las pendientes y capacidades a H/D=0,85 en el nuevo colector se resume en la siguiente tabla

POZO INICIO	POZO FINAL	PTE (%)	CAPACIDAD (m³/s)
P3-1-1	P3-1-2	-4,000%	2,7335
P3-1-2	P3-1-3	-1,000%	1,3667
P3-1-3	P3-1-4	-1,000%	1,3667
P3-1-4	P3-1-5	-1,000%	1,3667

POZO INICIO	POZO FINAL	PTE (%)	CAPACIDAD (m³/s)
P3-1-5	P3-1-6	-1,000%	1,3667
P3-1-6	P3-1-7	-1,000%	1,3667
P3-1-7	P3-1-8	-0,550%	1,8379
P3-1-8	P.55QJ-438	-0,550%	1,8379

- Para la ejecución de este colector es necesario el levantado y demolición del colector de residuales existente Ø 300 mm entre los pozos P.55RJ-288 y P.55QJ-634 así como la ejecución de un nuevo pozo in situ P3-4-1 que sustituirá al pozo P.55QJ-634 y mantener así el colector existente de residuales en el P.º de Pozuelo HA Ø 500 mm.
- Por otro lado, debido a existencia de un pozo del colector existente de pluviales HA Ø 1.000 mm entre los pozos P.55QJ-428 y P.55QJ-438 en el interior del Colegio Público Miguel Delibes en el P.º de Pozuelo cuyo trazado discurre por el interior del colegio, se plantea la conexión con un nuevo colector de pluviales HA Ø 1.000 mm entre los pozos P.55QJ-428 y P3-1-7. Para ello se ejecuta de nuevo el pozo P.55QJ-428 aumentando su profundidad en 1,36 m quedando la pendiente y capacidad del colector de la siguiente forma:

POZO INICIO	POZO FINAL	PTE (%)	CAPACIDAD (m³/s)
P.55QJ-438	P3-1-7	-1,000%	2,4780

- Adicionalmente se hace necesario el retranqueo del colector existente de residuales HA Ø 600 mm en el P.º de Pozuelo entre los pozos P.55QJ-429 y P.55QJ-437 ejecutando dos pozos nuevos in situ P3-3-1 y P3-3-2 y 3 tramos de colector de residuales HA Ø 600 mm para poder pasar por encima del nuevo colector de pluviales P.55QJ-428 y P3-1-7 con la siguiente pendiente y capacidad a H/D 0,727.

POZO INICIO	POZO FINAL	PTE (%)	CAPACIDAD (m³/s)
P.55QJ-429	P3-3-1	-0,400%	0,3411
P3-3-1	P3-3-2	-0,400%	0,3411
P3-3-2	P.55QJ-429	-0,400%	0,3411

- Se considera la reordenación de los imbornales de la calle París que actualmente están conectados al colector de residuales HA Ø 300 mm existente en dicha calle para conectarlos al nuevo colector de pluviales HA Ø 800/1.000 mm en la c/ París – P.º Pozuelo – c/ Ámsterdam según se aprecia en los planos. Se ejecutan 12 imbornales nuevos en la calle París y 2 pozos absorbedores nuevos en la Ctra. de Villar del Olmo. Los imbornales se conectan con tubería PVC-SN8 Ø 315 mm con una longitud total de 108 m y los pozos absorbedores con tubería PVC-SN8 Ø 400 mm con una longitud total de 14 m.
- Así mismo se considera la desconexión de las acometidas de residuales conectadas actualmente al colector de residuales Ø 300 mm en la calle París y reconectarlas al

colector de residuales HA Ø 600 mm existente en la calle París. Las acometidas se conectan con tubería PVC-SN8 Ø 250 mm con una longitud total de 161 m.

9. PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

Procedimiento abierto no armonizado simplificado con pluralidad de criterios.

Por todo lo anteriormente expuesto, se firma de forma sucesiva, con los respectivos certificados electrónicos, considerándose firmado en Madrid en la fecha en que se encuentre consignada la última firma.

Firmado por ELADIO VICENTE MUÑOZ
MARTÍNEZ el día 15/09/2023 con un
certificado emitido por AC
CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS -
2016

Eladio Vicente Muñoz Martínez
Jefe de Área Técnica

V.º B.º



Firmado digitalmente por:
ANGEL ILLERA GIL (R: Q2817017C)
C= ES O= CANAL DE ISABEL II
COMUNIDAD DE MADRID

Ángel Illera Gil
Jefe de Servicios Administrativos

Firmado por José Luis Fernández-
Quejo del Pozo, el día 15/09/2023
con un certificado emitido por AC
Representación

José Luis Fernández-Quejo Del Pozo
Director Gerente