

**ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE REDACCIÓN DE UN ESTUDIO COMPLETO Y PORMENORIZADO DEL ESTADO ACTUAL DE LA ESTRUCTURA DE LA PLAZA DE TOROS DE LAS VENTAS, EN LA CALLE ALCALÁ 237, DE MADRID, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS. EXPEDIENTE: ED-AS-0028-2023-S.**

**1.- Entidad adjudicadora:**

a. Organismo: PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A., con NIF A79932927

b. Dirección: C/Edgar Neville nº 3, 1 planta, 28020.-Madrid. Código NUTS ES300. Tf: 914361590;

Correos electrónicos: [guillermo.jimenez.benito@madrid.org](mailto:guillermo.jimenez.benito@madrid.org) (consultas técnicas) y [sacramento.almagro@madrid.org](mailto:sacramento.almagro@madrid.org) (consultas administrativas).

c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

d. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de hasta 5 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en este anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 2 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

e. Visita técnica al edificio de la Plaza de las Ventas: la visita se realizará el martes día 7 de noviembre, dando comienzo a las 9:30 con una duración aproximada de tres horas. Los licitadores interesados deberán **solicitarlo previamente** mediante correo electrónico dirigido a Guillermo Jimenez Benito: [guillermo.jimenez.benito@madrid.org](mailto:guillermo.jimenez.benito@madrid.org)

**2.- Documentación:**

a. Número de Expediente: **ED-AS-0028-2023-S**

**3.- Objeto de Contrato:**

a) Tipo: SERVICIOS

b) Descripción: Servicios de redacción de un estudio completo y pormenorizado del estado actual de la estructura de la Plaza de Toros de Las Ventas, en la calle Alcalá 237, de Madrid.

- c) División por lotes y número: NO
- d) Plazo de ejecución del contrato: TRES (3) MESES, a contar desde la formalización del contrato.
- e) Prórrogas: NO.
- f) CPV (Referencia de Nomenclatura

71000000-8 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

71319000-7 Servicios de peritaje

71328000-3 Servicios de verificación de la estructura

#### **4.- Tramitación y procedimiento:**

- a. Tramitación: Ordinaria
- b. Procedimiento: Abierto Simplificado, Pluralidad de criterios. Art.159 LCSP
- c. Subasta electrónica: NO.
- d. Selección del Contratista: Pluralidad de criterios: Ver apartado 8 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

**5.- Valor estimado del contrato:** (OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS EUROS) 89.500,00 euros.

#### **6.- Presupuesto base de licitación:**

- a. Base Imponible: 89.500,00 euros
- b. IVA: 18.795,00 euros
- c. Importe Total: 108.295,00 euros

#### **7.- Garantías:**

- Provisional: No procede.
- Definitiva: Si procede, 5% del importe de adjudicación del contrato (IVA no incluido).
- Complementaria: Únicamente en el caso en que la oferta del adjudicatario resultara inicialmente incurso en presunción de anormalidad, según lo previsto en el apartado 8. 1º de la Cláusula 1.

#### **8.- Requisitos específicos del contratista:**

Los que se derivan de las condiciones de los Pliegos de esta licitación.

**9.- Habilitación empresarial o profesional:** No se precisa una habilitación empresarial o profesional al margen de la solicitada con carácter general.

**10.- Solvencia económica, financiera y técnica o profesional:** De conformidad con lo

establecido en el artículo 77.1.b) de la LCSP, para este contrato no se exige clasificación del contrato. En consecuencia, las empresas licitadoras deberán acreditar su solvencia mediante el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia que se especifican en el apartado 5 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

11.- Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y materiales: Sí se requiere conforme a las especificaciones del apartado 5.3 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Este requisito tiene el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos establecidos en el artículo 211.1. f) de la LCSP.

12.- Presentación de ofertas:

a. Fecha límite de presentación: **Hasta las 23:59 horas del día 16 de noviembre de 2023.**

b. Modalidad de presentación: Licitación electrónica: SI

La presentación de ofertas se hará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid donde están disponibles los medios necesarios.

Acceso al sistema licita en el siguiente enlace:  
[https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003#](https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#)

c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del contrato.

d. Admisión de variantes: No.

13.- Apertura ofertas: Se llevará a cabo por medios electrónicos.

Sobre /Archivo electrónico 1: A las 10:00 horas del día 20 de noviembre de 2023.

Sobre /Archivo electrónico 2: A las 10:00 horas del día 29 de noviembre de 2023.

14.- Importe máximo de los gastos de acción divulgativa: No procede.

15.- Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: No procede

Hágase público para general conocimiento.

En Madrid, a fecha de firma. – El Consejero Delegado, D. Pedro Corbalán Ruiz. -