



Informe “Análisis de la justificación de la oferta anormalmente baja presentada por la empresa ANDASUR, CONTROL DE PLAGAS, S.L.”

- **OBJETO DE LA LICITACIÓN: SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS EN INSTALACIONES DE METRO DE MADRID**
- **Nº DE LICITACIÓN: 6012300342**
- **Nº DE SOLICITUD DE CONTRATACIÓN: 6000010865**

Elaboradores y aprobadores:

David Moreno

Elsa Rouvière

Fecha: 5 de febrero de 2024



1 OBJETO

La proposición económica presentada por la Empresa ANDASUR CONTROL DE PLAGAS, S.L. (en adelante ANDASUR) a la licitación nº 6012300342, ha resultado desproporcionada, o anormalmente baja, conforme a las previsiones recogidas al efecto en el Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación.

El objeto del presente informe es el análisis de la justificación presentada por ANDASUR para garantizar el correcto cumplimiento de la oferta recibida y, por tanto, la aceptación o rechazo y consiguiente exclusión de la misma.

2 ANTECEDENTES E INFORMACIÓN DE LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA RECIBIDA

En la licitación de referencia, han llegado a la fase de valoración económica siete ofertas.

Una vez revisadas las proposiciones económicas y realizado el correspondiente análisis de conformidad con los criterios contenidos en el Pliego de Condiciones Particulares, se ha apreciado que el importe de la oferta presentada por la empresa ANDASUR tiene un carácter desproporcionado o anormalmente bajo.

Siguiendo el procedimiento establecido en la normativa sobre contratación pública que resulta de aplicación a esta licitación y de conformidad con lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Particulares, se ha procedido a dar trámite de audiencia al licitador, solicitándole informe con la valoración de su proposición económica y el detalle de las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita la ejecución del contrato.

Una vez recibido el informe con la valoración de la proposición económica y el detalle de las condiciones de la misma, se ha solicitado aclaración para que indiquen expresamente que en la oferta económica presentada respeta las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes de aplicación.

El 2 de febrero de 2024 se recibe la aclaración. ANDASUR envía una declaración responsable firmada donde se indica expresamente que la oferta económica presentada respeta las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes de aplicación, se procede a su revisión.

3 REVISIÓN DE LA JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA

Una vez han sido recibidas por el Servicio de Limpieza y Medio Ambiente las alegaciones y aclaraciones remitidas por la empresa ANDASUR se pone de manifiesto que el desglose



de costes aportados incluye todos los aspectos de los costes necesarios para llevar a cabo el servicio ofertado. En concreto, se determinan los siguientes costes:

- Los costes laborales se ajustan al convenio colectivo en vigor.
- Los costes de renting de vehículos se encuentran dentro de los precios de mercado
- Se ha valorado el coste de electricidad para la recarga de los vehículos, con el precio del KWh a precio de mercado.
- Se incluye suficiente presupuesto para los productos químicos a emplear.
- Se ha incluido el coste para el uso de móviles y aplicaciones informáticas necesarios para la prestación del servicio.
- Se ha incluido la suma del beneficio industrial y los gastos generales del 15%, coincidente con su oferta.

4 CONCLUSIÓN

Debido a las justificaciones expuestas en la respuesta la empresa ANDASUR al requerimiento de información por presentar una oferta anormalmente baja en el concurso para el Servicio de control de plagas en instalaciones de Metro de Madrid, a juicio del Servicio de Limpieza y Medio Ambiente, proponente de la presente licitación, se considera que, con los desgloses ofrecidos, la oferta puede ser aceptada en los términos presentados.

Los motivos de la aceptación de la oferta se basan en el detalle de sus justificaciones, que muestran tanto los costes laborales (conformes al convenio vigente), como los costes de renting, de electricidad para los vehículos, de los productos químicos y de los móviles y aplicaciones informáticas, todos ellos en consonancia con los precios de mercado.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.