

## **MEMORIA JUSTIFICATIVA SOBRE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL “MAJADAHONDA” INTEGRADO POR RESIDENCIA, CENTRO DE DÍA Y CENTRO OCUPACIONAL, DE FORMACIÓN, OPORTUNIDADES E INSERCIÓN LABORAL.**

La Ley 12/2022, de 21 de diciembre, de Servicios Sociales de la Comunidad de Madrid, adapta sus principios rectores, objetivos y estructura a los cambios sociales acontecidos y a las leyes y declaraciones de derechos promulgadas tanto nacional como internacionalmente. En su artículo 22.1 establece que las prestaciones del Sistema Público de Servicios Sociales tienen carácter universal y son accesibles en las condiciones y términos previstos para cada una de estas en esta ley y en su normativa específica. Asimismo, en su artículo 18, desarrolla y define la atención social especializada como el ámbito de actividad que, atendiendo a necesidades especiales de personas o grupos, realiza la programación, implantación y desarrollo de acciones que requieren la dotación y participación de recursos materiales, técnicos y profesionales, capaces de ofrecer apoyo y soluciones adaptadas al perfil especial de dichas necesidades. Este conjunto de prestaciones, servicios y equipamientos, constituyen una Red Especializada de Servicios Sociales.

La Ley 39/2006, de 14 de diciembre, de Promoción de la Autonomía Personal y Atención a las personas en situación de dependencia, regula las condiciones básicas de promoción de la autonomía personal y de atención a las personas en situación de dependencia mediante la creación de un Sistema para la Autonomía y Atención a la Dependencia, con la colaboración y participación de todas las Administraciones Públicas, con el fin de garantizar las condiciones básicas y la previsión de los niveles de protección contemplados en la propia Ley.

El Decreto 271/2000, de 21 de diciembre de 2000 (B.O.C.M. de 12-1-2001), por el que se regula el régimen jurídico básico del Servicio Público de Atención a Personas con Discapacidad Psíquica, afectadas de retraso mental, define los principios generales de actuación, así como los criterios de acceso y las prestaciones. De acuerdo con el criterio de proximidad es necesario situarlos de manera que permitan atender de la forma más racional posible a las potenciales personas usuarias de una determinada zona.

En consonancia con los citados principios rectores y objetivos, la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales mantiene en la actualidad una Red Pública de atención a personas con discapacidad, en la que figuran, entre otros, los siguientes tipos de centros: Centros residenciales con atención diurna para personas con discapacidad intelectual en proceso de envejecimiento prematuro, centros de día para personas adultas con discapacidad intelectual gravemente afectadas y centros ocupacionales, de formación, oportunidades e inserción laboral, con distintas modalidades de gestión. Entre ellos se encuentra, integrado por estos tres recursos, el centro Majadahonda, en el municipio del mismo nombre, cuya titularidad ostenta la Comunidad de Madrid y es gestionado de forma indirecta. El centro cuenta en la actualidad con 28 plazas contratadas de Residencia con atención diurna, 12 plazas de Centro de Día y 36 plazas de Centro Ocupacional, de formación, oportunidades e inserción laboral, entendiéndose por estos recursos:

**Centro Residencial con Atención Diurna:** el equipamiento especializado de carácter socio-rehabilitador que ofrece alojamiento, manutención y atención diurna, destinado a proporcionar asistencia especializada, cuidados personales, habilitación personal y social y atención rehabilitadora, a fin de conseguir el mantenimiento, adquisición y desarrollo de sus capacidades y posibilidades de desarrollo personal, e inclusión social y familiar.

**Centro de Día:** el equipamiento especializado de carácter socio-rehabilitador destinado a proporcionar asistencia especializada, cuidados personales, habilitación personal y social y atención rehabilitadora, a fin de conseguir el mantenimiento, adquisición y desarrollo de sus capacidades y posibilidades de desarrollo personal, e inclusión social y familiar.

**Centro Ocupacional, de formación, oportunidades e inserción laboral:** el equipamiento social destinado a la atención diurna, cuya finalidad consiste en la habilitación profesional, el desarrollo personal y la inclusión social, que incorporen actividades para el desarrollo normal del ocio, de las personas cuya discapacidad les impide, de forma provisional o definitiva, integrarse laboral y/o socialmente. En dicho recurso se proporcionarán las siguientes prestaciones básicas: a) Área de Habilitación Personal y Social, b) Área Ocupacional, c) Área de Inserción Laboral.

Los dos últimos se consideran recursos de proximidad que permiten que la persona permanezca en su medio familiar y comunitario. Ofertan servicios complementarios de transporte y comedor.

La Consejería mantiene hasta el 30 de abril de 2024 un contrato de servicios denominado “Gestión del Centro de atención a personas con discapacidad intelectual “Majadahonda” integrado por Residencia, Centro de Día y Centro Ocupacional, de Formación, Oportunidades e Inserción Laboral”, con Nº de expediente 001/2019 de la Consejería de Políticas Sociales y Familia, actual Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, a la entidad QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES SAU, con un plazo de ejecución del 1 de mayo de 2019 al 30 de abril de 2022.

El contrato fue prorrogado mediante Orden 400/2022, de 24 de febrero, de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social, desde el día 1 de mayo de 2022 hasta el 30 de abril de 2024.

Una vez finalice esta prórroga, se entiende de interés público que, al finalizar el contrato suscrito con la entidad adjudicataria para la prestación del servicio, se tramite un nuevo contrato de servicios que garantice la continuidad en la prestación del servicio a los usuarios que vienen siendo atendidos. En consecuencia, se procede a tramitar un nuevo expediente de contratación para la Gestión del Centro de atención a personas con discapacidad intelectual “Majadahonda” integrado por Residencia, Centro de Día y Centro Ocupacional, de Formación, Oportunidades e Inserción Laboral, conforme a lo establecido en la vigente Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Para este nuevo contrato se prevé mantener la atención de 76 personas adultas con discapacidad intelectual en los siguientes recursos: 28 plazas de atención residencial con atención diurna para personas con discapacidad intelectual en proceso de envejecimiento prematuro; 12 plazas de atención en centro de día para personas con discapacidad intelectual gravemente afectadas y 36 plazas de atención en Centro Ocupacional, de Formación, Oportunidades e Inserción Laboral, con el siguiente desglose: 34 plazas de atención diurna intensiva y 2 plazas de apoyo y seguimiento laboral, con una duración de 3 años, prorrogables por otros 2, hasta un máximo total de 5 años, y ascendiendo el importe del mismo a:

**5.394.242,88 €**

(IVA incluido del 4%), que se imputará a la posición presupuestaria 231F / 22704 del Presupuesto de Gastos de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

Madrid, (fecha de la firma)

**EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD**

(Por Orden 1970/2023, de 16 de junio, de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social, por la que se designa a la persona encargada del ejercicio temporal de las competencias atribuidas al titular de la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad)

**EL VICECONSEJERO DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL**

Firmado digitalmente por: MARTINEZ-SICLUNA SEPULVEDA LUIS  
Fecha: 2023.06.29 16:13

Fdo.: D. Luis Martínez-Sicluna Sepúlveda