

SUBSANACIÓN DE LOS ERRORES MATERIALES O DE HECHO OBSERVADOS EN EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO DE LOS APARATOS ELEVADORES EN EL HOSPITAL DR. R. LAFORA (Expte.: A/SER-042452/2023)

Advertido errores en el Pliego de Prescripciones Técnicas y resultando que el artículo 109.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, autoriza a las Administraciones Públicas a rectificar de oficio en cualquier momento los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos, esta Dirección DISPONE

Primero.- Subsanan los errores observados en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, publicado el 3 de noviembre de 2023, en la página 3 “APARTADO 3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO” con la siguiente redacción:

....

Formarán necesariamente parte de dichas actuaciones tanto las expresamente recomendadas por parte del fabricante como las de obligado cumplimiento según la legislación vigente.

- *Se establece una periodicidad mínima de mantenimiento preventivo de 12 revisiones anuales por los elementos objetos del mantenimiento, permitiéndose diferente periodicidad, en función del equipo que se trate.*
- *En la Oferta técnica se incluirá un Manual de Mantenimiento Preventivo que el adjudicatario piensa llevar a cabo sobre los sistemas incluidos en este contrato y sus componentes, en el cual se deberá de incluir las actividades de limpieza, medición, comprobación, regulación, chequeo, ajuste, engrase, etc.*

Es responsabilidad del mantenedor autorizado o del director de mantenimiento, cuando la participación de este último sea preceptiva, la actualización y adecuación permanente de las mismas a las características técnicas de la instalación.

- *El adjudicatario se compromete a la elaboración, en un plazo máximo de un mes desde la adjudicación, del “Programa de Mantenimiento Preventivo de los sistemas de climatización, calefacción y agua caliente sanitaria”, que definirá el sistema operativo a desarrollar, tanto desde el punto de vista de tareas, de calendario y planificación de los trabajos como de la documentación necesaria para llevarla a cabo. Este Manual será aprobado por la Dirección del HRL.*

La empresa adjudicataria presentará junto con su oferta una planificación de los trabajos a realizar sobre las instalaciones objeto del expediente, con

indicación de las operaciones de mantenimiento, periodicidad de las mismas, breve descripción de ellas, etc....

Quedando redactado en los siguientes términos:

.....

Formarán necesariamente parte de dichas actuaciones tanto las expresamente recomendadas por parte del fabricante como las de obligado cumplimiento según la legislación vigente.

- *Se establece una periodicidad mínima de mantenimiento preventivo de 12 revisiones anuales por los elementos objetos del mantenimiento, permitiéndose diferente periodicidad, en función del equipo que se trate.*
- *En la Oferta técnica se incluirá un Manual de Mantenimiento Preventivo que el adjudicatario piensa llevar a cabo sobre los sistemas incluidos en este contrato y sus componentes, en el cual se deberá de incluir las actividades de limpieza, medición, comprobación, regulación, chequeo, ajuste, engrase, etc.*

Es responsabilidad del mantenedor autorizado o del director de mantenimiento, cuando la participación de este último sea preceptiva, la actualización y adecuación permanente de las mismas a las características técnicas de la instalación.

La empresa adjudicataria presentará junto con su oferta una planificación de los trabajos a realizar sobre las instalaciones objeto del expediente, con indicación de las operaciones de mantenimiento, periodicidad de las mismas, breve descripción de ellas, etc....

Segundo.- Mantener el mismo plazo para la presentación de proposiciones y ofertas, 5 de diciembre de 2023 a las 23:59 horas.

Tercero.- Publicar esta subsanación

Cuarto.- Publicar el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares subsanado

Quinto.- Notificar esta subsanación a todos los licitadores que hayan presentado proposición dentro del plazo inicialmente concedido.

En Madrid a fecha de firma de huella

Firmado digitalmente por: MARFULL VILLENA CARLOS
Fecha: 2023.11.20 11:47

Fdo.: Carlos Marfull Villena
DIRECTOR GERENTE