



Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA,
JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

ORDEN

Unidad administrativa:

DIVISIÓN DE CONTRATACION

Exp.: A/SER-029897/2023L03-MO01

Orden de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local por la que se dispone la modificación nº 1 del contrato titulado “Servicio de limpieza de las dependencias e instalaciones de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local (3 lotes)”, lote 3.

De conformidad con lo que establece el artículo 204 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, en virtud de la previsión expresa contenida en el contrato, concedido trámite de audiencia al contratista y emitidos los informes preceptivos, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

1. Aprobar la **modificación nº 1** del Lote 3 del contrato titulado “**Servicio de limpieza de las dependencias e instalaciones de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local (tres lotes)**”, consistente en:

- Incremento en la prestación de servicios en el edificio de la Carrera de San Jerónimo número 13, CP 28014, Madrid, para ubicar temporalmente la Oficina de Atención al Ciudadano en dicho edificio, con el aumento de 3.408,00 horas de limpiador/a.
- Incorporación del edificio ubicado en la avenida de La Cabrera, número 36, en el municipio de La Cabrera, CP 28751 con el aumento de 170,40 horas de cristalero especialista y de 639,00 horas de limpiador/a.

La ejecución se llevará a cabo por el mismo adjudicatario, MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. (NIF A28506038), quien ha prestado su conformidad a la misma en fecha 28 de mayo de 2024, en las siguientes condiciones:

- El plazo total de ejecución no sufre variación.
- Plazo del periodo de modificación: desde el 16 de junio de 2024 hasta el 28 de febrero de 2026.
- Esta modificación supone un incremento del 9,21 % de variación respecto del contrato primitivo. El precio del contrato se fija en 828.197,70 euros, aumentando en 69.864,61 euros. Este incremento se desglosa en los siguientes conceptos:

Base imponible: 57.739,35 €
IVA (21%): 12.125,26 €

2. Aprobar el gasto por importe de 69.864,61 euros con cargo a la clasificación funcional 924M, clasificación económica 22700, del vigente Presupuesto de Gastos de la Comunidad de Madrid, distribuyéndose en las siguientes anualidades y cuantías:

Anualidad	Importe
2024	18.744,16 €
2025	40.896,36 €
2026	10.224,09 €

3. Conforme a lo establecido en el artículo 109.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en el plazo de 15 días desde la fecha de notificación de esta orden, el contratista deberá ampliar la garantía definitiva en la cantidad de 2.886,97 euros.

EL CONSEJERO DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

P.D. Orden de 20 de febrero de 2024 (B.O.C.M. 27/02/2024)

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: RIOS ZALDIVAR MARIA LOURDES
Fecha: 2024.06.11 13:19

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.