

**Contrato N.º 2023/48** relativo a las **OBRAS DEL “PROYECTO DE RENOVACIÓN DEL SANEAMIENTO DE LA AVENIDA DEL CONSUELO FASE II EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE CIEMPOZUELOS”**.

**Acta de la reunión de la Mesa de Contratación, para la elevación de la adjudicación, celebrada en fecha 13 de febrero de 2024.**

En fecha 14 de noviembre de 2023 se publicó en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la convocatoria del **CONTRATO 2023/48**.

A las 10:00 horas del día 11 de diciembre de 2023, quedó constituida la Mesa de Contratación, siendo la siguiente:

- Presidente: D. ELADIO VICENTE MUÑOZ MARTINEZ Jefe del Área Técnica.
- Vocal Económico-Financiero: D. ÁNGEL ILLERA GIL, Jefe del Área de Servicios Administrativos.
- Vocal y Secretaria: D<sup>a</sup>. ELENA LARA ARENAS, Secretaria del Consejo de Administración.

La citada sesión de la Mesa de Contratación se celebró mediante videoconferencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 17.1 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Dicho procedimiento se adjudica a la mejor oferta mediante **Procedimiento Abierto Simplificado no Armonizado con Pluralidad de Criterios**, de conformidad con los criterios de valoración directamente vinculados al objeto del contrato, establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante PCAP).

Valor estimado del contrato: **421.107,01 €, IVA excluido**.

A continuación, la Mesa de Contratación procedió a la apertura y examen de los sobres presentados por las empresas licitadoras, que contienen la Documentación Administrativa, Especificaciones Técnicas y Propuesta Económica de conformidad con lo dispuesto en la Cláusula 10 y el Anexo I del PCAP. Seguidamente, se procedió a la lectura de los criterios económicos y cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, resultando lo siguiente:

1. Proposición económica		
N.º	Proponente	Importe ofertado Total Euros. (IVA EXCLUIDO)
1	LICUAS, S.A.	386.365,68 €
2	PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L.	370.525,96 €
3	CONSTRUCCIONES RICO, S.A.	388.409,34 €

Criterio de valoración	Mínimo requerido en el Pliego	Valor ofertado por el licitador		
		LICUAS, S.A.	PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L.	CONSTRUCCIONES RICO, S.A.
A) 2.1. Análisis y estudio de las afecciones sociales: Formación <u>extra</u> de los dos recursos preventivos: Horas de formación de los dos recursos preventivos propuestos sobre el mínimo de horas de formación requeridas en el apartado 5.3.1. del Anexo I del PCAP. (Hasta 5 puntos)	Horas recurso preventivo 1: 60 horas	Horas recurso preventivo 1: 1.470 horas.	Horas recurso preventivo 1: 60 horas.	Horas recurso preventivo 1: 1.100 horas.
	Horas recurso preventivo 2: 60 horas	Horas recurso preventivo 2: 2.200 horas.	Horas recurso preventivo 2: 60 horas.	Horas recurso preventivo 2: 100 horas.
A) 2.2. Análisis y estudio de las afecciones ambientales: empleabilidad de materiales sostenibles para potenciar la economía circular de las obras (Hasta 10 puntos)	_____	50 %	50 %	50 %
A) 2.3. Ampliación del periodo de garantía de las obras: periodo adicional sobre el indicado en el apartado 10.6 del Anexo I del PCAP, expresado en meses completos. (Hasta 10 puntos)	12 meses	48 meses	48 meses	48 meses
A) 2.4 Documentación audiovisual del desarrollo y evolución de las obras: (Hasta 5 puntos)	_____	_____	Compromiso: SI	Compromiso: SI
	_____	Número de momentos en que la empresa i se compromete a tomar imágenes aéreas/tomas de tierra durante el desarrollo de los trabajos (N.º VUELOS) 4 VUELOS	Número de momentos en que la empresa i se compromete a tomar imágenes aéreas/tomas de tierra durante el desarrollo de los trabajos (N.º VUELOS) 4 VUELOS	Número de momentos en que la empresa i se compromete a tomar imágenes aéreas/tomas de tierra durante el desarrollo de los trabajos (N.º VUELOS) 4 VUELOS

Finalmente, el Presidente procedió a dar por terminado el acto público de apertura del sobre único.

En fecha 19 de diciembre de 2023, la Mesa procedió a la calificación de la documentación. En el Certificado de fecha 19 de diciembre de 2023, se constató la existencia de los defectos subsanables y los aspectos susceptibles de aclaración encontrados en la documentación administrativa, que fueron los siguientes:

- La empresa **LICUAS, S.A.** no ha presentado la siguiente documentación:
- *No ha presentado correctamente el DEUC, debido a que el documento se presenta sin la firma correspondiente. Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que subsane el DEUC.*
  - *No ha presentado correctamente la Declaración Jurada declarando estar inscrito en el Registro de Empresas con Riesgo de Amianto (RERA), actualmente y durante el período de ejecución del presente procedimiento, debido a que el documento se presenta sin la firma correspondiente. Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que subsane dicha declaración.*
  - *No ha presentado correctamente la Declaración relativa al conocimiento y aceptación del Código de Conducta de Canal de Isabel II, conforme al modelo establecido en el Anexo XIII del Pliego de Cláusulas Administrativas, debido a que el documento se presenta sin la firma correspondiente. Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que subsane dicha declaración.*

Por lo anterior, el 19 de diciembre de 2023 la Mesa de Contratación adoptó, por unanimidad, los siguientes acuerdos:

- I. *Requerir a la empresa **LICUAS, S.A.** que subsane el DEUC, la Declaración Jurada declarando estar inscrito en el Registro de empresas con riesgo de amianto (RERA), actualmente y durante el período de ejecución del presente procedimiento, y la Declaración relativa al conocimiento y aceptación del Código de Conducta de Canal de Isabel II, conforme al modelo establecido en el Anexo XIII del Pliego de Cláusulas Administrativas.*

Según certificado, de fecha 26 de diciembre de 2023, la empresa **LICUAS, S.A.** no presentó la subsanación de la documentación requerida, en tiempo y forma.

Por consiguiente, la Mesa de Contratación, en fecha 26 de diciembre de 2023, acordó no tomar en consideración la oferta presentada por la empresa **LICUAS, S.A.**

La Mesa de Contratación, en fecha 12 de enero de 2024, procedió a evaluar y clasificar las ofertas, analizando los criterios económicos, así como los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, de conformidad con el informe del Área Técnica de fecha 10 de enero de 2024.

La mejor oferta es la presentada por la empresa **CONSTRUCCIONES RICO, S.A.**, con una puntuación total de **96,06 puntos** y por un importe de **388.409,34 euros, excluido el IVA.**

La Mesa de Contratación acordó, en fecha 12 de enero de 2024, proponer como adjudicataria del contrato n.º 2023/48 a la empresa **CONSTRUCCIONES RICO, S.A.**, por resultar la mejor oferta presentada.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del PCAP, la Secretaria de la Mesa de Contratación requirió, en fecha 15 de enero de 2024, a **CONSTRUCCIONES RICO S.A.** para que, dentro del plazo de siete días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que se publique la comunicación, presentara la documentación exigida en la referida cláusula y constituyera la garantía referida en la Cláusula 12 del PCAP, que asciende a 19.420,47 €.

La empresa **CONSTRUCCIONES RICO, S.A.** presentó la documentación y la garantía mencionadas en tiempo y forma, de conformidad con el certificado de presentación de documentación administrativa de fecha 06 de febrero de 2024.

La Mesa de Contratación procedió a comprobar si dicha garantía y documentación cumplían con los requisitos exigidos en las Cláusulas 12 y 13 del PCAP, así como al estudio de la documentación administrativa aportada, de conformidad con el certificado de fecha 06 de febrero de 2024 y el informe relativo a la solvencia económica y financiera, y técnica o profesional, suscrito por el Área Técnica en fecha 29 de enero de 2024.

Tras el estudio, habida cuenta de los certificados e informes suscritos, la Mesa de Contratación evidenció los siguientes defectos subsanables de la documentación aportada, siendo éstos los siguientes:

En el referido informe suscrito por el Área Técnica, en el apartado 3, se concluyó lo siguiente:

*“Según la documentación aportada, la empresa “CONSTRUCCIONES RICO, S.A.” no cumple con los requisitos de solvencia establecidos en el Pliego de*

*Cláusulas Administrativas Particulares del contrato de las obras del proyecto de “RENOVACIÓN DEL SANEAMIENTO DE LA AVENIDA DEL CONSUELO FASE II EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE CIEMPOZUELOS”, con número 2023/48 por lo que se requiere la subsanación de la siguiente documentación:*

- *Deberá aportar la documentación requerida conforme a los apartados 5.3 y 5.4 del punto 5 del Anexo I del PCAP, referida a la propuesta de medios personales y materiales que se van a adscribir al contrato.”*

La Mesa de Contratación, en fecha 06 de febrero de 2024, en relación con la cláusula 13 del PCAP, acordó requerir a la empresa **CONSTRUCCIONES RICO, S.A.** que subsanara la documentación relativa a los medios personales y materiales adscritos al contrato.

La mencionada empresa presentó la documentación técnica, en forma y plazo, de conformidad con el certificado de fecha 13 de febrero de 2024.

De acuerdo con el informe suscrito por el Área Técnica, de fecha 13 de febrero de 2024, la empresa cumple con los requisitos de solvencia establecidos en el PCAP del presente contrato.

Teniendo en cuenta que la empresa **CONSTRUCCIONES RICO, S.A.** ha presentado debidamente la documentación administrativa y técnica, y que cumple con los requisitos de solvencia técnica o profesional exigidos en el PCAP, siendo la mejor oferta presentada, la Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, tomar en consideración la oferta presentada por dicha empresa y elevar al Director Gerente, órgano competente para la adjudicación, la propuesta de adjudicación del contrato a favor de la empresa **CONSTRUCCIONES RICO, S.A.** por importe de **388.409,34 €** excluido el IVA, para el periodo máximo de ejecución del contrato, fijado en **TRES (3) MESES** contados a partir del día siguiente a la fecha de la firma del Acta de Comprobación de Replanteo.

En prueba de conformidad, suscriben la presente Acta el Presidente y la Secretaria de la Mesa de Contratación, en Madrid a fecha de firma.

Firmado por ELADIO VICENTE MUÑOZ MARTÍNEZ el  
día 13/02/2024 con un certificado emitido  
por AC CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS - 2016

Firmado por Elena Lara Arenas  
el día 13/02/2024 con un  
certificado emitido por AC  
Representación

**Vº Bº EL PRESIDENTE**

---

**LA SECRETARIA**

---