

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

Exp.: A/SER-041996/2023C01-PR01
322O-008-23

Madrid, a la fecha de la firma.

REUNIDOS

De una parte, D. Joaquín Rubio Agenjo, en calidad de Secretario General Técnico, nombrado por Decreto 30/2026, de 25 de marzo, del Consejo de Gobierno, actuando en nombre y representación de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid, en el ejercicio de las atribuciones delegadas en la Secretaría General Técnica por Orden 365/2024, de 13 de febrero, de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades (BOCM 20-02-24).

De otra parte, D. Jaime Martín Álvarez con DNI: [REDACTED] en calidad de Administrador Único por tiempo indefinido en nombre y representación de la empresa INNOVATIVE SECURITY CONCEPT SLU con NIF B90320912, en virtud de las facultades que le confiere la Escritura DECLARACIÓN DE UNIPERSONALIDAD SOBREVENIDA, CESE Y NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADOR ÚNICO, autorizada por el Notario del Ilustre Colegio de Andalucía D. Alberto Manuel Gutiérrez Moreno el día 19 de diciembre de 2018, con el número 1397 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente para formalizar el presente contrato, de acuerdo a los siguientes,

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

PRIMERO. – Mediante Orden nº 195/2024 del Consejero de Educación, Ciencia y Universidades de 30 de enero se adjudicó a la empresa: INNOVATIVE SECURITY CONCEPT S.L., el LOTE 1 del contrato de servicios denominado: “SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE DIFERENTES INMUEBLES DEL INSTITUTO SUPERIOR MADRILEÑO DE INNOVACIÓN EDUCATIVA –ISMIE- DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, 2 LOTES, PARA 2024-2027” por un importe total de adjudicación: 588.136,99 euros (Base Imponible: 486.063 euros; IVA 21%:102.073,36 €) que es el resultado de la aplicación del porcentaje de reducción ofertado del 12,61% a los precios unitarios de todos los tipos de jornadas y horarios del lote 1.

El crédito destinado a la financiación del contrato será imputable al subconcepto económico 22701 del programa presupuestario 322O de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid, con la siguiente distribución por anualidades:

Anualidad	Importe
2024	147.034,25 €
2025	196.045,66 €
2026	196.045,66 €
2027	49.011,42 €

El contrato se formalizó, en documento administrativo, con fecha 27 de febrero de 2024.

SEGUNDO. – De acuerdo con lo previsto en el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato y al amparo de lo que establece el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se ha instruido expediente de prórroga del lote 1 del presente contrato y realizándose el preaviso de la misma al contratista con más de dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración. El contratista ha manifestado su conformidad con fecha 06 de mayo de 2026.

La Intervención Delegada de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, fiscalizó el gasto en fecha 21 de mayo de 2026.

Mediante Orden nº 2105/2026, de 22 de mayo, la Consejera de Educación, Ciencia y Universidades, se ha aprobado la prórroga del presente contrato, por un período de 10 meses. Con inicio el 1 de marzo de 2027 y finalización el 31 de diciembre de 2027.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

PRIMERA. – D. Jaime Martín Álvarez con DNI: [REDACTED], en nombre y representación de la empresa INNOVATIVE SECURITY CONCEPT S.L, se compromete a llevar a cabo, durante el periodo de prórroga, la ejecución del LOTE 1 del Contrato de Servicios denominado: **“SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE DIFERENTES INMUEBLES DEL INSTITUTO SUPERIOR MADRILEÑO DE INNOVACIÓN EDUCATIVA –ISMIE- DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, 2 LOTES, PARA 2024-2027”**, con estricta sujeción a los establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas y demás documentos que lo regulan.

SEGUNDA. – El precio del LOTE 1 del contrato para el período de prórroga es de: 163.371,33 € (Base imponible: 135.017,63 €; IVA 21%: 28.353,70 €) que se imputará con cargo al subconcepto económico 22701 del Programa Presupuestario 3220, con la siguiente distribución de anualidades:

Anualidad	Importe
2026	0€
2027	163.371,33 €

TERCERA. – El abono de los trabajos efectuados se efectuará prorrateando el importe de la prórroga entre las mensualidades de ejecución del contrato y el importe resultante será el que se facturará mensualmente.

No procederá la revisión de precios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103 de la ley 9/2017 de 8 de noviembre de contratos del Sector Público.

CUARTA. – El plazo de ejecución del contrato sea amplía, como consecuencia de esta prórroga en 10 meses, comprendiendo desde 1 de marzo de 2027 y finalización el 31 de diciembre de 2027.

QUINTA. – Para responder de las obligaciones derivadas de la presente prórroga, se mantiene la garantía definitiva, constituida mediante Seguro de Caución por importe de 40.615,31 euros en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita con resguardo de depósito número 202355009836M de 26 de diciembre de 2023.

SEXTA. – Para lo no previsto en este contrato, las partes quedan sometidas a lo estipulado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares y al régimen legal de las disposiciones y normas que rigen el contrato primitivo. Supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

Cuantas controversias o litigios surgieran como consecuencia de la interpretación, modificación, resolución y efectos de este contrato se entenderán siempre sometidas a la jurisdicción de los Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid, en los términos establecidos en el artículo 27 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

Para la debida constancia de todo lo convenido, se firma este contrato, en lugar y fecha mencionados en el encabezamiento.

**POR LA ADMINISTRACIÓN
EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO**

Firmado digitalmente por: RUBIO AGENJO JOAQUIN
Fecha: 2026.06.16 12:16
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]
La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
Referencia: [REDACTED]

POR EL CONTRATISTA

[REDACTED] Firmado digitalmente
por [REDACTED] JAIME
JAIME
MARTIN (R:
B90320912)
B90320912) Fecha: 2026.06.15
14:12:41 +02'00'