

INFORME FINAL DE VALORACIÓN DE OFERTAS- LOTE 1

EXPEDIENTE Nº 59/2023 "SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS ANEJOS DE EXPROPIACIONES Y ASISTENCIA TÉCNICA EN LOS EXPEDIENTES DE EXPROPIACIÓN FORZOSA MOTIVADOS POR LAS OBRAS DE LOS PROYECTOS DE SEGUNDO ANILLO DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE A LA COMUNIDAD DE MADRID. TRMO 7 Y TRAMO 8."-LOTE 1

REVISIÓN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS (LOTES 1 y 2)	AINTEX INTEGRAL CONSULTORIA S.L.		APPLUS NORCONTROL S.L.U.		IPILAN GESTION INTEGRAL S.L.		TIPSA ESTADISTICA Y SERVICIOS S.L.U.	
	Cumple / No cumple	Motivo	Cumple / No cumple	Motivo	Cumple / No cumple	Motivo	Cumple / No cumple	Motivo
Descripción y características específicas de la Asistencia Técnica objeto del contrato y de las fases referidos en PCAP- fases A-B y C	Cumple	Aporta memoria técnica, en la que desarrolla punto por punto las especificaciones y características técnicas de cada una de las fases solicitadas en el apartado 6 del Anexo I del PCAP.	Cumple	Aporta memoria técnica, en la que desarrolla punto por punto las especificaciones y características técnicas de cada una de las fases solicitadas en el apartado 6 del Anexo I del PCAP.	No Cumple	No aporta memoria técnica con el desarrollo punto por punto las especificaciones y características técnicas de cada una de las fases solicitadas en el apartado 6 del Anexo I del PCAP.	Cumple	Aporta memoria técnica, en la que desarrolla punto por punto las especificaciones y características técnicas de cada una de las fases solicitadas en el apartado 6 del Anexo I del PCAP.
Subcontratación- parte del Contrato que el licitador tenga previsto subcontratar	No Subcontrata		No Subcontrata		No Subcontrata		No Subcontrata	

OFERTAS INCURSAS EN PRESUNCIÓN DE VALOR ANORMAL O DESPROPORCIONADO
Ninguna de las ofertas presentadas incurren en presunción de valor anormal o desproporcionado

REVISIÓN DE CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS LOTE 1						AINTEX INTEGRAL CONSULTORIA S.L.				APPLUS NORCONTROL S.L.U.				TIPSA ESTADISTICA Y SERVICIOS S.L.U.			
Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas		Mecanismo de puntuación	Puntuación máxima	Valor ofertado	Valor acreditado	Evaluación	Justificación/Soporte (Incluir explicación de la puntuación asignada, en caso de discrepancia entre Anexo II, bis y documentación presentada)	Valor ofertado	Valor acreditado	Evaluación	Justificación/Soporte (Incluir explicación de la puntuación asignada, en caso de discrepancia entre Anexo II, bis y documentación presentada)	Valor ofertado	Valor acreditado	Evaluación	Justificación/Soporte (Incluir explicación de la puntuación asignada, en caso de discrepancia entre Anexo II, bis y documentación presentada)		
1	Valoración económica	$V_i = 49 \cdot P_{\min} / P_i$ Vi= Valoración correspondiente a la oferta i. Pi= Precio propuesta por la empresa i, en €. Pmin= Precio mínimo ofertado, en €	49	83.028,00	83.028,00	43,45	El valor ofertado en el Anexo II, se considera el valor acreditado	75.794,40	75.794,40	47,60	El valor ofertado en el Anexo II, se considera el valor acreditado	73.624,32	73.624,32	49,00	El valor ofertado en el Anexo II, se considera el valor acreditado		
2.1.1	Criterio 2.1.1) Experiencia extra en años del Ingeniero Agrónomo con dedicación a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.3.1. del Anexo I	$V_i = 13 \cdot N_i / N_{\max}$ Vi: Puntuación correspondiente a la oferta i Ni: Experiencia Extra: número de años completos de experiencia adicionales a los indicados en el apartado 5.3. 1 del presente Anexo I Nmax: Mayor Ni acreditada	13	34	34	13,00	La empresa licitadora aporta el título y el CV del perfil requerido en el que se ha podido comprobar que se acreditan tanto los años mínimos de experiencia requerida en el apartado 5.3.1 del Anexo I como los años que exceden de estos y que son objeto de valoración	12	12	4,59	La empresa licitadora aporta el título y el CV del perfil requerido en el que se ha podido comprobar que se acreditan tanto los años mínimos de experiencia requerida en el apartado 5.3.1 del Anexo I como los años que exceden de estos y que son objeto de valoración	27	16	6,12	En el Anexo II bis figura una experiencia extra de la solicitada en el PCAP apartado 5.3.1 del Anexo I de 27 años, sin embargo comprobados con los datos del CV únicamente se puede tener en cuenta la experiencia comprendida entre los años 2004 a 2023, toda vez que el resto de trabajos no son específicos de expedientes expropiatorios completos incluido registro de la propiedad.		
2.1.2	Criterio 2.1.2) Experiencia extra en años de Ingeniero Técnico Agrícola con dedicación a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.3.1. del Anexo I	$V_i = 13 \cdot N_i / N_{\max}$ Vi: Puntuación correspondiente a la oferta i Ni: Experiencia Extra: número de años completos de experiencia adicionales a los indicados en el apartado 5.3. 1 del presente Anexo I Nmax: Mayor Ni acreditada	13	32	32	13,00	La empresa licitadora aporta el título y el CV del perfil requerido en el que se ha podido comprobar que se acreditan tanto los años mínimos de experiencia requerida en el apartado 5.3.1 del Anexo I como los años que exceden de estos y que son objeto de valoración	17	17	6,91	La empresa licitadora aporta el título y el CV del perfil requerido en el que se ha podido comprobar que se acreditan tanto los años mínimos de experiencia requerida en el apartado 5.3.1 del Anexo I como los años que exceden de estos y que son objeto de valoración	12	12	4,88	La empresa licitadora aporta el título y el CV del perfil requerido en el que se ha podido comprobar que se acreditan tanto los años mínimos de experiencia requerida en el apartado 5.3.1 del Anexo I como los años que exceden de estos y que son objeto de valoración		
2.1.3	Criterio 2.1.3 Experiencia extra en años de Licenciado en Derecho con dedicación a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.3.1 del Anexo I	$V_i = 13 \cdot N_i / N_{\max}$ Vi: Puntuación correspondiente a la oferta i Ni: Experiencia Extra: número de años completos de experiencia adicionales a los indicados en el apartado 5.3. 1 del presente Anexo I Nmax: Mayor Ni acreditada	13	48	48	13,00	La empresa licitadora aporta el título y el CV del perfil requerido en el que se ha podido comprobar que se acreditan tanto los años mínimos de experiencia requerida en el apartado 5.3.1 del Anexo I como los años que exceden de estos y que son objeto de valoración	18	18	4,88	La empresa licitadora aporta el título y el CV del perfil requerido en el que se ha podido comprobar que se acreditan tanto los años mínimos de experiencia requerida en el apartado 5.3.1 del Anexo I como los años que exceden de estos y que son objeto de valoración	16	10	2,71	En el Anexo II bis figura una experiencia extra de la solicitada en el PCAP apartado 5.3.1 del Anexo I de 16 años, sin embargo comprobados el título y los datos del CV únicamente se puede tener en cuenta la experiencia comprendida entre los años 2010 a 2023, toda vez que el título de licenciado en Derecho se obtuvo en el año 2010		
2.2	Criterio 2.2 Reducción del plazo de ejecución de los trabajos referidos en el apartado 3.1 del PPT (Hasta la fase de ocupación de la finca afectada).	$V_i = (12 \cdot R_i) / R_{\max}$ Vi = Valoración correspondiente a la oferta i. Ri = Reducción del periodo de ejecución propuesto por la empresa i, en meses. Rmax = Mayor Ri ofertada	12	4	4	12,00	La reducción de plazo ofertada en el Anexo II bis, se considera el valor acreditado	4	4	12,00	La reducción de plazo ofertada en el Anexo II bis, se considera el valor acreditado	4	4	12,00	La reducción de plazo ofertada en el Anexo II bis, se considera el valor acreditado		
TOTAL PUNTUACIÓN						94,45				75,98				74,71			

Conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP  
apartada 1.1.8. cada licitador , solo podrá ser  
adjudicatario como máximo de 1 lote, en este sentido,  
la clasificación del lote 1, es la siguiente:

CLASIFICACIÓN (LOTE 1)		
Orden	Licitador	Puntos
1	AINTEX INTEGRAL CONSULTORÍA S.L.	94,45
2	APPLUS NORCONTROL, S.L.U.	75,98
3	TYPISA ESTADISTICA Y SERVICIOS, S.L.	74,71

Firma: Felisa Carpio Andrés  
Jefe de Área de Expropiaciones

Firma: Miguel Ángel Romero serrano  
Subdirector de Patrimonio