

EXP:36/2023 (A/SER-038894/2023)

JUSTIFICACION DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA POR TORUS 23 SL PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DENOMINADO " REALIZACIÓN DE LAS MEDICIONES DE DISTANCIAS EXISTENTES ENTRA OFICINAS DE FARMACIA Y ENTRE ÉSTAS Y LOS CENTROS DE SALUD Y BOTIQUINES, Y LA VERIFICACIÓN DE LA SUPERFICIE ÚTIL, DISTRIBUCIÓN DE ZONAS Y OTROS REQUISITOS EN LOS LOCALES DE OFICINAS DE FARMACIA Y BOTIQUINES".

Con fecha 12 de diciembre 2023 ha sido celebrada reunión de la Mesa de Contratación para apertura de sobre único de las ofertas presentadas por los licitadores abajo relacionados y con el siguiente resultado:

licitador	Oferta económica (IVA incl.)	Plazo entrega informe	Puntos oferta económica (0-70)	Puntos entrega informe (0-30)	Puntuación TOTAL (0-100)
TORUS 23 SL	5.974,56	5	70,00	24,00	94,00
BELAR	9.718,00	5	43,04	24,00	67,04
FRANCISCO J. MORENO HERRANZ 46894488H	8.860,00	4	47,20	30,00	77,20

A continuación, se procedió a comprobar si las ofertas son anormalmente bajas, conforme a lo dispuesto en el apartado 9 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas Administrativas particulares, determinándose que la oferta presentada por Torus 23 SL conforme al artículo 85 del RD 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas podría ser considerada una oferta anormalmente baja. Por ello, y de conformidad con lo dispuesto en la ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en su artículo 149, se requirió al citado licitador para que justificase la viabilidad de su oferta.

Con fecha 20 de diciembre se ha recibido respuesta del licitador, que justifica el precio ofertado y que detalla de la siguiente manera:

1. Estructura organizativa

Torus 23 SL o como nombre comercial HK Ingenieros, es empresa de nueva creación, por lo que dispone de poca estructura organizativa, por lo que puede reducir el coste y el precio ofertado en un 19%. Los costes indirectos se computaron en un 6%, debido a que Torus 23 SL es empresa de nueva creación y dispone de poca estructura organizativa. El beneficio industrial se computó en un 6%.

2. Reducción de costes por amortización y costes de visitas.

HK Ingeniería dispone de vehículo del administrador ya amortizado, con el que se realizarán las visitas técnicas necesarias para la toma de datos, por lo que se puede reducir ese coste asociado al contrato.

El coste total de visitas es de 132,45 €.

El disponer de vehículo ya amortizado supone un ahorro en estos costes de aproximadamente un 17 %.

3. Costes salariales.

El convenio de la siderometalurgia en Extremadura, dispone de un salario de 1.391,85 € mensuales, más el 35% de costes de Seguridad Social, supone un total de 1.879 € mensuales.

Según convenio de la Siderometalurgia de Extremadura el coste de un día laboral es de 62,63 €, y el coste de una media dieta es de 19,91 €.

Lo que cada visita supone un coste de 82,54 € en costes salariales. Para la duración de contrato estimada se computan unos costes salariales de 2.207,55 € más 82,54 € asociados a la visita técnica en concepto de coste de personal y media dieta. No será necesario hospedaje debido a la distancia entre la oficina de Torus 23 SL y el emplazamiento objeto del proyecto, Madrid. El coste total salarial según los cálculos realizados estimando la duración del contrato y las visitas estimadas es de 2.360 €, incluyendo costes salariales, visitas técnicas.

EL coste de la visita técnica, incluida gasolina, mano de obra y dietas es de 132,45 €

4. Costes de visado e impresiones

No será necesario servicios de visado de proyecto, dirección de obra o coordinación de seguridad y Salud, por lo que no se disponen costes asociados en este apartado. La impresora que dispone HK Ingeniería se encuentra amortizada, por lo que no se dispone coste asociado.

Se estiman unos costes de impresiones de 20 € en concepto de tóner y folios DIN A4 y A3.

Los costes asociados a programas informáticos, no se computan, al utilizar Libre Office que es gratuito. Ello supone un ahorro asociado al contrato de 17 %.

5. Resumen de costes y conclusión

Se expone a continuación una tabla resumen con los costes asociados a las partidas para el presente contrato, disponiendo de un porcentaje de costes indirectos de 6% y beneficio industrial 6%.

Proyecto	4.800,00 €
Viaje y dietas	950,00 €
Impresiones	120,00 €
Costes indirectos	141,60 €
Beneficio Industrial	150,10 €
Total sin IVA	6.161,70 €

La información facilitada por Torus 23 SL, para justificar el precio anormalmente bajo ofertado no explica el bajo nivel de precios o costes propuestos, no siendo coherente con la oferta realizada. Así resulta difícil entender la exposición que ahora se realiza de costes salariales y visita técnica, excediendo en todo caso el importe del coste asociado al contrato que dice ser de 6.661,70€ del propuesto por el licitador, 5.974,56€

LA JEFA DE ÁREA DE GESTIÓN ECONÓMICO ADMINISTRATIVA

Firmado digitalmente por: MARTÍNEZ FUENTES Mª JESUS
Fecha: 2023.12.20 12:00

Mª Jesús MARTÍNEZ FUENTES

AREA DE CONTRATACIÓN
SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA