

Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de la obra de sustitución de instalación de distribución de climatización y ventilación para la segunda planta del CS Jaime Vera de Coslada

ADENDA AL PROYECTO

En relación a la Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de la obra de sustitución de instalación de distribución de climatización y ventilación para la segunda planta del CS Jaime Vera de Coslada, **se rectifica el Presupuesto de ejecución por contrata con IVA** según se indicada a continuación:

Según el informe vinculante emitido por la Subdirección General de Planificación, Ordenación y Coordinación de la Dirección General de Tributos de la Comunidad de Madrid **en relación a la tributación en IVA de la gestión de residuos en la construcción** se indica en la cláusula segunda de las conclusiones que “ en la medida en que las actividades que se incluyen en el capítulo de gestión de residuos dentro del presupuesto de ejecución material de los proyectos que tramita la Dirección General de Infraestructuras se ajustan a lo definido en la Ley 7/2022 de 8 de abril del 2022, de residuos y suelos contaminados, le resulta de aplicación igualmente lo dispuesto en el artículo 91, apartado uno.2, número 5º de la LIVA y, **por tanto, están sujetas al IVA reducido del 10 por 100”**

Por tanto, **donde dice:**

Presupuesto de ejecución material (PEM)	402.540,45 €
13% Gastos generales	52.330,26 €
6% Beneficio industrial	24.152,43 €
Presupuesto de ejecución por contrata	479.023,13 €
21% IVA	100.594,86 €
Presupuesto de ejecución por contrata con IVA	579.617,99 €

Debe decir:

Presupuesto de ejecución material (PEM) sin Gestión de Residuos	398.957,25 €
13 % Gastos generales	51.864,44 €
6 % beneficio industrial	23.937,44 €
Presupuesto de ejecución por contrata	474.759,13 €
21% IVA	99.699,42 €
Presupuesto de ejecución por contrata +IVA	574.458,55 €
Partida Gestión de residuos	3.583,19 €
13 % Gastos generales	465,82 €
6 % beneficio industrial	214,99 €
Presupuesto de gestión de residuos	4.264,00 €
10% IVA	426,40 €
Presupuesto de gestión de residuos + IVA	4.690,40 €
TOTAL presupuesto de ejecución por contrata + gestión de residuos con IVA	579.148,95 €

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitían acceder al original.

Madrid,
PROYECTISTA

Miguel Ángel Gómez Serra

