

# Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de la obra de reforma de instalación de climatización en el Centro de Salud Pinto

## ADENDA AL PROYECTO

En relación a la Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de la obra de reforma de instalación de climatización en el Centro de Salud Pinto, **se rectifica el Presupuesto de ejecución por contrata con IVA** según se indicada a continuación:

Según el informe vinculante emitido por la Subdirección General de Planificación, Ordenación y Coordinación de la Dirección General de Tributos de la Comunidad de Madrid **en relación a la tributación en IVA de la gestión de residuos en la construcción** se indica en la cláusula segunda de las conclusiones que “en la medida en que las actividades que se incluyen en el capítulo de gestión de residuos dentro del presupuesto de ejecución material de los proyectos que tramita la Dirección General de Infraestructuras se ajustan a lo definido en la Ley 7/2022 de 8 de abril del 2022, de residuos y suelos contaminados, le resulta de aplicación igualmente lo dispuesto en el artículo 91, apartado uno.2, número 5º de la LIVA y, **por tanto, están sujetas al IVA reducido del 10 por 100**”

Por tanto, **donde dice:**

<b>Presupuesto de ejecución material (PEM)</b>	<b>296.186,04 €</b>
13% Gastos generales	38.504,19 €
6% Beneficio industrial	17.771,16 €
<b>Presupuesto de ejecución por contrata</b>	<b>352.461,39 €</b>
21% IVA	74.016,89 €
<b>Presupuesto de ejecución por contrata con IVA</b>	<b>426.478,28 €</b>

**Debe decir:**

<b>Presupuesto de ejecución material (PEM) sin Gestión de Residuos</b>	<b>295.573,74 €</b>
13 % Gastos generales	38.424,59 €
6 % beneficio industrial	17.734,42 €
Presupuesto de ejecución por contrata	351.732,75 €
21% IVA	73.863,88 €
<b>Presupuesto de ejecución por contrata +IVA</b>	<b>425.596,63 €</b>
<b>Partida Gestión de residuos</b>	<b>612,30 €</b>
13 % Gastos generales	79,60 €
6 % beneficio industrial	36,74 €
Presupuesto de gestión de residuos	728,64 €
10% IVA	72,86 €
<b>Presupuesto de gestión de residuos + IVA</b>	<b>801,50 €</b>
<b>TOTAL presupuesto de ejecución por contrata + gestión de residuos con IVA</b>	<b>426.398,13 €</b>

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitían acceder al original.

Madrid,  
PROYECTISTA

David Gutiérrez Gimeno

GUTIERREZ  
GIMENO  
DAVID -

[Redacted signature]

[Redacted signature]