



En virtud de las facultades que me han sido delegadas, Resolución 342/2021, de 13 de septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y de gestión económico-presupuestaria. (BOCM n.º 222 de 17 de septiembre de 2021)

ANTECEDENTES

1.- Con fecha 3 de junio de 2024, se formalizó con la empresa **TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L.**, con NIF **B95542858**, contrato administrativo “**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS Y FRIGORÍFICAS, CONTROL Y PREVENCIÓN DE LEGIONELOSIS Y AYUDAS DE FONTANERÍA DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN**” (Expte. n.º A/SER-021851/2023), por un importe total de 1.811.260,85 €, IVA incluido, y con un plazo de ejecución de 12 meses, desde el 1 de julio de 2024 hasta el 30 de junio de 2025.

2.- El contrato ha sido ejecutado satisfactoriamente, con sujeción a las obligaciones contractuales y requerimientos derivados del expediente.

3.- El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en el Capítulo I, Cláusula I, apartado 18 “Plazo de ejecución”, de conformidad con lo establecido en el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, Ley de Contratos del Sector Público, prevé la posibilidad de la prórroga, siendo obligatoria para el contratista.

4.- Con fecha 16 de junio de 2025 se formalizó prórroga desde el 1 de julio de 2025 hasta el 30 de junio de 2026.

5.- La empresa adjudicataria ha prestado su conformidad a la **segunda prórroga proyectada**, por un periodo que abarca **del 1 de julio de 2026 hasta el 30 de junio de 2027**.

RESUELVO

De conformidad con los artículos 29, 203.2 y 204 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público:

1.- Aprobar la PRÓRROGA, con la empresa **TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L.**, con NIF **B95542858**, del expediente de referencia, por un importe total que asciende a **UN MILLÓN OCHOCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS SESENTA EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS (1.811.260,85 €)**, IVA incluido, con una Base Imponible de 1.496.909,79 € y un IVA de 314.351,06 €, que se imputarán a la partida 21300, del programa 312A.

TOTAL LOTES	Base imponible	IVA	Importe Total
2026 (6 meses)	748.454,90	157.175,53	905.630,43
2027 (6 meses)	748.454,89	157.175,53	905.630,42
TOTAL	1.496.909,79	314.351,06	1.811.260,85

2.- El plazo de ejecución de la segunda prórroga es desde el **1 de julio de 2026 hasta el 30 de junio de 2027**.



De conformidad con el Art. 23 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (Decreto 49/2003, de 3 de abril), el contratista no deberá constituir garantía definitiva, ya que la constituida inicialmente se aplicará para el periodo de prórroga.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Madrid, 7 de mayo de 2026
LA DIRECTORA GERENTE

Firmado digitalmente por: GARCIA DE SAN JOSE SONIA

Fdo.: Doña Sonia García de San José

