



## MEMORIA DE PROPUESTA

El contrato de servicio A/SER-018515/2023, titulado "LIMPIEZA DE DIFERENTES INMUEBLES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 5 LOTES" entró en vigor el día 16 de marzo de 2024, y finalizará el día 30 de septiembre de 2025.

Dicho contrato, en su lote 1, tiene, entre otros, al **CPD FORTEA** y la empresa adjudicataria es LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.

En el mismo, consta que cuenta con una superficie a limpiar por empresa externa a la Administración de 1.727 m2, por lo que tiene contratadas 7 horas diarias de limpieza.

En el año 2024 ha tenido una ampliación de superficie de 392 m2, y han empezado a ocuparse esos espacios desde el inicio del presente curso. Esta obra se detalla en la "Memoria descriptiva" de la D.G.I.S. que consta en este expediente. El nuevo edificio es una ampliación imprescindible para poder albergar las enseñanzas del CPD Fortea. Está dotado de dos aulas que tienen un uso desde las 8:30 de la mañana hasta las 21:30, con un descanso de 14 a 15 hrs. Son dos aulas de Danza que utilizan alumnos de Enseñanzas Elementales y de Enseñanzas Profesionales de las especialidades de Danza Clásica, Danza Española y Baile Flamenco. Tienen suelos de linóleo especiales para Danza y espejos donde es imprescindible una buena higiene para la salud del alumnado y del profesorado. También cuenta con dos vestuarios para uso de los profesores (53 maestros) y un comedor por el que pasan los alumnos de las tres especialidades (unos 200 alumnos).

Esta ampliación de superficie hace necesario la contratación de dos horas y media más de limpieza diaria, por lo que se propone este modificado de contrato.

El plazo de ejecución sobre el que repercute la modificación propuesta sería desde el día 1 de noviembre de 2024, o desde la formalización de la modificación en documento administrativo, en el supuesto de que dicha fecha sea posterior, en cuyo caso se procederá a reajustar los importes correspondientes a la fecha de efectos del modificado, hasta el día 30 de septiembre de 2025.

Obtenida la conformidad con la presente modificación por parte de la empresa adjudicataria, que se acompaña al expediente, la imputación presupuestaria del contrato es la siguiente:

Ejercicio económico	Programa presupuestario	Subconcepto	Importe I.V.A. incluido
2024	322E	22700	976,64 €
2025	322E	22700	7.813,14 €
TOTAL			<b>8.789,78 €</b>

El precio total de la modificación que se propone alcanza un importe de **OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS (8.789,78€)**, con cargo al subconcepto 22700 del Programa 322E, del vigente presupuesto de gastos de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.

LA DIRECTORA GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA,  
FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Firmado digitalmente por: MARIA LUZ RODRIGUEZ DE LLERA TEJEDA - [REDACTED]  
Fecha: 2024.10.16 20:21

Fdo.: M<sup>a</sup> Luz Rodríguez de Llera Tejeda

INTERVENCIÓN DELEGADA EN LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES.