

PROYECTO REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II. Móstoles (Madrid)

PROMOTOR:
GERENCIA DE ATENCION PRIMARIA



Madrid, noviembre 2022

César Solís Alonso
ARQUITECTO TÉCNICO

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

Este proyecto se redacta por encargo de la **GERENCIA DE ATENCION PRIMARIA** con NIE: Q2801817D para remodelar y mejorar la funcionalidad de la Unidad de Atención al Usuario del centro de salud Felipe II, situado en Avenida Felipe II N°8, código postal 28936, Móstoles, Madrid.

Este proyecto se desarrolla para dar cuantificación técnica, como proyecto único, a la actuación pretendida y promovida por, Gerencia de Atención Primaria y que tienen por finalidad la reforma de la unidad administrativa del Centro, redistribuyendo y ampliando el espacio.

Consta de:

- I. Memoria y anejos.
- II. Pliego de condiciones.
- III. Presupuesto.
- IV. Planos.

Madrid, Noviembre 2022



César Solís Alonso
ARQUITECTO TÉCNICO

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

DOCUMENTO I.

MEMORIA Y ANEJOS

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

Índice.

1- MEMORIA DESCRIPTIVA	- Pág. 7
1.1 AGENTES.	- Pág. 7
1.2 INFORMACIÓN PREVIA.	- Pág. 8
1.3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.	- Pág. 11
1.4 NORMATIVA URBANISTICA DE APLICACIÓN.	- Pág. 12
2- MEMORIA CONSTRUCTIVA	- Pág. 12
2.1 ACTUACIONES PREVIAS	- Pág. 12
2.2 SUSTENTACIÓN DEL EDIFICIO	- Pág. 13
2.3 SISTEMA ESTRUCTURAL	- Pág. 13
2.4 SISTEMA ENVOLVENTE	- Pág. 13
2.5 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN	- Pág. 13
2.6 SISTEMAS DE ACABADOS	- Pág. 13
2.7 SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES	- Pág. 14
2.8 EQUIPAMIENTOS	- Pág. 16
3- CUMPLIMIENTOS DEL CTE	- Pág. 16
3.1 SEGURIDAD UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD	- Pág. 18
3.2 SALUBRIDAD	- Pág. 24
4.- CUMPLIMIENTO DE OTROS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES	- Pág. 25
5.- ANEJOS A LA MEMORIA	- Pág. 33
5.1 ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS	- Pág. 34
5.2 PLAN DE OBRA	- Pág. 40
5.3 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD	- Pág. 44
5.4 JUSTIFICACION DE PRECIOS	- Pág. 55
5.5 ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD	- Pág. 90

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1 AGENTES.

Los Agentes de la Edificación designados hasta el día de la fecha son los siguientes:

Promotor:

GERENCIA DE ATENCION PRIMARIA DE MADRID NIE: Q2801817D
Calle San Martín de Porres nº 6, Planta 3ª, 28035 Madrid.

Arquitecto Técnico
proyectista:

César Solís Alonso. Colegiado nº 1633 del COAATCC

Director de obra:

No ha sido designado

Otros técnicos
Intervinientes en fase
de proyecto:

Instalaciones	Redactadas por el arquitecto técnico proyectista.
Estructuras	No procede
Otros	No procede

Seguridad y Salud:

Arquitecto Técnico autor del estudio básico:	César Solís Alonso. Colegiado nº 1633 del COAATCC
Coordinador durante la ejecución de obra:	No ha sido designado

Constructor:

No ha sido designado.

Otros agentes:

No ha sido designado.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

1.2 INFORMACIÓN PREVIA.

Antecedentes.

Se visita el centro para conocer y evaluar las necesidades de una zona del edificio, concretamente la zona donde se ubica la unidad administrativa y de atención al usuario del Centro de Salud. Esta zona se compone de una zona de atención o mostrador, despacho administrativo, un almacén de papelería, y un espacio sin uso asignado que corresponde a la antigua ubicación del archivo del Centro.

Objetivo.

El presente proyecto tiene por objeto reordenar los espacios, y mejorar la funcionalidad de las instalaciones para garantizar unas condiciones de trabajo y atención al usuario adecuadas. Para ello se describen las actuaciones a seguir mediante el presente proyecto.

Justificación.

La zona de intervención presenta un estado de saturación elevado, ya que se han añadido puestos de atención en una zona muy comprimida sin modificar la morfología original del espacio, por ello, algunos puestos de atención son impracticables. Dándose la situación de que el archivo de papel ha sido trasladado quedando superficie suficiente para reordenar y ampliar la zona de trabajo de la Unidad.

Datos catastrales del edificio.

- Localización: **AV. Felipe II 8, 28936 Móstoles (Madrid)**
- Referencia catastral: **7637502VK2673N0001GA**
- Uso principal: **Sanidad**
- Superficie construída: **2.017 m²**
- Año de construcción: **1990**
- Superficie gráfica: **1.821 m²**

CONSTRUCCION.

Uso principal	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²	Tipo Reforma	Fecha Reforma
SANIDAD		SM		605		
SANIDAD		00		605		
SANIDAD		01		579		
SANIDAD		02		228		

**Tabla obtenida de la sede del catastro.*

Emplazamiento.

El edificio se encuentra en suelo urbano del municipio de Móstoles (Madrid).

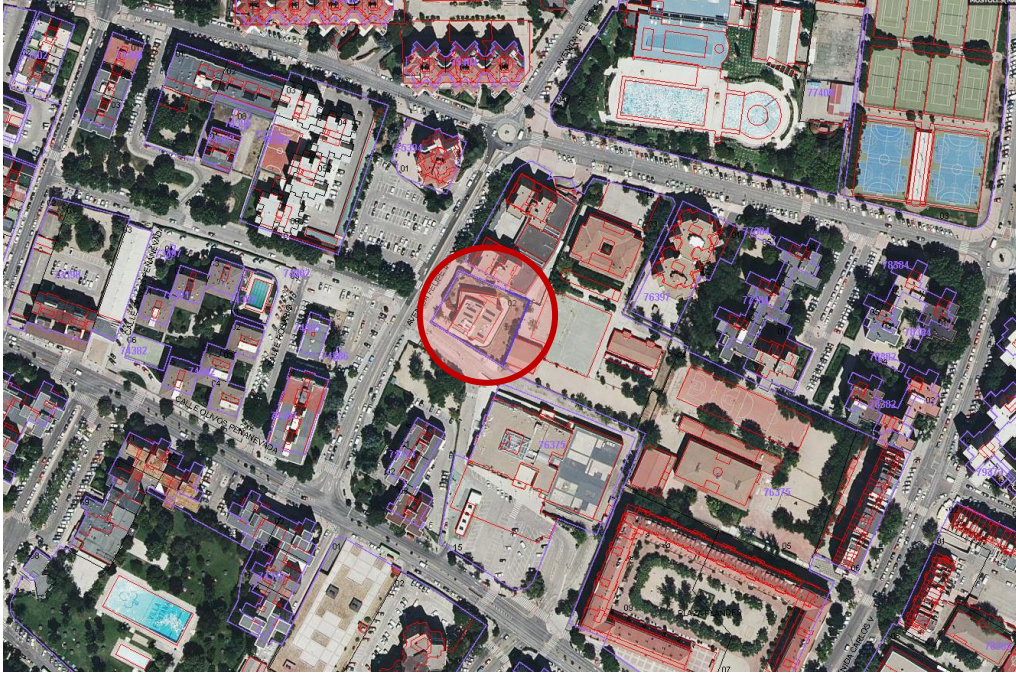
I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

Situación:



Ortofoto PNOA.

Estado actual de la zona de actuación.

En el espacio de unidad de atención se observa una intervención anterior en la que se realizó una ampliación del espacio hacia la zona de público, realizado mediante mampara de aluminio y tablero de madera, creando un despacho o antesala y un mostrador de atención.

El espacio del antiguo archivo de papel del Centro se encuentra sin uso desde que se traslado el archivo.

Imágenes del estado actual:



I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).



I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).



1.3 DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Descripción de la intervención.

La propiedad pretende realizar una reforma de la unidad de atención al usuario además de crear una nueva consulta de urgencias, que consiste en lo siguiente:

Se reordenarán los espacios y para ello se eliminará la mampara divisoria entre UAU y el espacio del público, se dispondrá de una nueva división de los espacios creando un frente de atención al público mas amplio y adaptado con dos puertas de paso y un revestimiento exterior acústico. El espacio del antiguo archivo se compartimentará, creando la nueva consulta de urgencias del centro, para ello es necesario abrir un nuevo hueco de paso en la división interior para dar acceso a la consulta desde la zona de público, además la consulta se dotará de una puerta de paso secundaria. La otra parte del antiguo archivo se compartimenta para ubicar el despacho de administración y resto se une a zona de la UAU.

Prestaciones del edificio.

El uso característico del edificio en el que se proyectan las actuaciones descrestas en este proyecto no varía en relación al uso existente.

Cuadro de superficies de la zona de intervención.

Cuadro de superficies estado actual.

Estancia	Superficie útil	Superficie construida
UAU	25,25 m ²	27,65 m ²
Despacho adm.	14,15 m ²	16,15 m ²
Archivo	39,60 m ²	45,70 m ²
C. Teleco	14,50 m ²	17,60 m ²
Total	93,50 m ²	107,10 m ²

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

Cuadro de superficies estado modificado.

Estancia	Superficie útil	Superficie construida
UAU	44,15 m ²	49,80 m ²
Despacho adm.	11,10 m ²	13,60 m ²
Consulta Urg.	19,95 m ²	22,60 m ²
Almacén	8,90 m ²	11,15 m ²
C. Teleco	5,25 m ²	6,60 m ²
Total	89,35 m ²	103,75 m ²

1.4. NORMATIVA URBANISTICA DE APLICACIÓN

La normativa urbanística vigente en la población es:

- PGOU Móstoles.
- Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid
- Ley 4/2015, de 18 de diciembre, de modificación de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid

VIABILIDAD URBANISTICA

La obra que se pretende acometer, cumple las determinaciones urbanísticas de la normativa autonómica aplicable y del planeamiento local, así como, resulta viable y necesaria su ejecución para mejorar la funcionalidad del edificio.

2. MEMORIA CONSTRUCTIVA.

Todos los materiales a utilizar quedaran adecuadamente descritos en este proyecto de ejecución, concretamente en los apartados de presupuesto, mediciones y siempre de acuerdo con el Pliego de Condiciones Técnicas.

2.1. ACTUACIONES PREVIAS.

Se realizará un reconocimiento previo por parte de la dirección facultativa, del estado de la zona de intervención y verificar la planificación de las obras.

Sera necesario delimitar la zona de intervención antes de proceder a: el levantamiento de carpinterías interiores de madera, demolición de particiones interiores de fabrica de ladrillo, desmontaje de mampara de aluminio y tablero, y demás actuaciones según las indicaciones del plano 02.

Las demoliciones se efectuarán elemento a elemento siguiendo un orden que en general corresponde al orden inverso de construcción.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

2.2. SUSTENTACION DEL EDIFICIO.

No se proyecta ningún elemento en contacto con el terreno

2.3. SISTEMA ESTRUCTURAL

No se proyecta ningún tipo de intervención en la estructura del edificio ni se creará o ampliará la estructura existente.

2.4. SISTEMA ENVOLVENTE

No se proyecta ningún tipo de intervención en la envolvente del edificio.

2.5. SISTEMA DE COMPARTIMENTACION.

Las divisiones son modificadas en la obra proyectada, disponiendo de nuevas compartimentaciones de yeso laminado con huecos de paso, para conseguir la distribución definida en la documentación gráfica de proyecto.

Las nuevas tabiquerías se realizarán mediante estructura ligera autoportante, con montantes y canales de 70 mm de ancho, revestida con doble placa de yeso laminado de 13 mm de espesor por cada una de las caras.

La carpintería interior, se determina según la norma NTE PPM, y se prevé de hojas ciegas, de caras lisas y realizadas con tablero de partículas recubierto de laminado alta presión HPL.

2.6. SISTEMA DE ACABADOS

Alicatado cerámico.

En consulta de urgencias sobre los paramentos verticales indicados en plano 04 de este proyecto. Se realizara con piezas de 20x20 de gres recibido con cemento cola sobre el revestimiento existente o sobre yeso laminado conforme a la norma NTE RPA.

Pavimento.

Se dispondrá un pavimento de PVC en la consulta de urgencias y en la UAU, se prescribe un suelo continuo mediante rollos marca *tarkett®* colección iQ naturals.

Los rodapiés de la consulta de urgencias se resolverán mediante el propio pavimento colocando una pieza de media caña bajo éste en el encuentro con el paramento vertical subiendo el pavimento hasta los 20 cm y colocación de pieza de terminación.

Pinturas.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

Todos los paramentos verticales que no se alicaten o estén ya alicatados se pintaran con la pintura que se especifica en el correspondiente capítulo del presupuesto y mediciones del presente proyecto

2.7. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES

En la obra proyecta cuenta con instalación de fontanería, pequeña red de saneamiento, electricidad e iluminación.

INSTALACION DE FONTANERIA

El abastecimiento de la nueva instalación se realizara desde la planta sótano en la zona de vestuarios que coinciden con la ubicación de la nueva consulta de urgencias. Se dispondrá la red por el falso techo del vestuario hasta el lugar indicado en el plano de instalaciones.

La distribución se realizará mediante tubo de polietileno, dispondrá de llaves de corte en cada aparato y una por zona húmeda.

INSTALACION DE SANEAMIENTO.

Se proyecta una red de pequeña evacuación, únicamente para el fregadero y termo. Los diámetros desde los aparatos a conexión a bajante existente se realizarán en 40 mm para fregadero y 32 mm para el termo, siempre considerando una pendiente mínima del 2 %.

Cada aparato dispondrá de sifón individual para aislar el aire contenido en la red de evacuación del aire de los espacios ocupados, los tramos de tubería entre la descarga del aparato y el sifón serán lo más cortos posibles.

INSTALACION DE ELECTRICIDAD.

Toda la red se instalará cumpliendo el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias.

Se opta por un grado de electrificación elevado, según la normativa descrita en el R.E.B.T.

Desde la C.P.M. del edificio, saldrá la derivación individual, hasta los dispositivos de mando y protección del subcuadro. en 2x10+10 mm en Cu tipo RZ1 0,6/1KV de tensión asignada, en aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina (Z1) y un interruptor general de 40 A.

Los circuitos independientes serán los que se indican a continuación y estarán protegidos cada uno de ellos por un interruptor automático de corte omnipolar con accionamiento manual y dispositivos de protección contra sobrecargas y cortocircuitos con una intensidad asignada

Cuadro General de Mando y Protección:

- 1 Circuito de iluminación con conductores de 1,5 mm²
- 4 Circuitos de tomas de uso general I+N+TT con conductores de 2,5 mm²
- 1 Circuito de tomas de camilla consulta urgencias y termo I+N+TT con conductores de 2,5 mm²

La caja de protección y medida se instalará en un nicho en pared, que se cerrará con una puerta metálica, con grado de protección IK 10 según UNE-EN 50.102. La parte inferior de la puerta se encontrará a un mínimo de 30 cm del suelo. En el nicho se dejarán previstos los orificios necesarios para alojar los conductos para la entrada de la.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

La distribución tanto de las tomas de corriente como de las luminarias proyectadas se especifican en los planos de electricidad. Los conductores en viviendas serán de aislamiento de PVC de 750V de tensión de aislamiento, flexibles, tipo H07-K 450/750V y de la sección indicada en planos. El conductor de protección será de la misma sección que el empleado para los conductores activos.

Para el caso de derivaciones individuales en el interior de tubos enterrados, el aislamiento de los conductores será de tensión asignada 0,6/1KV, designación RZ1.

Los conductores serán:

- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Los conductores serán de aislamiento de PVC de 750V de tensión de aislamiento, flexibles, tipo H07-K 450/750V y de la sección indicada en planos y anexo de cálculos. El conductor de protección será de la misma sección que el empleado para los conductores activos.

Los cables irán protegidos bajo tubo flexible de PVC y empotrado. Los tubos se colocarán siguiendo preferentemente líneas horizontales y verticales. A ser posible los recorridos horizontales irán a 50 cm. del suelo o techo y los verticales a 20 cm. de los ángulos de esquinas y puertas.

Se emplearán tubos de \varnothing mínimo 13 mm. y ninguna de sus curvas tendrá un radio menor de 75 mm. Se dispondrán los correspondientes registros en tramos rectos. Estos no estarán separados más de 15 m. y el número de curvas entre ellos no será superior a 3. Los registros podrán servir al mismo tiempo como caja de derivación. Estas serán aislantes y como mínimo de 40 mm. de profundidad y 80 mm. de 0 o 80 mm. de lado. Los empalmes se harán por medio de bornas, regletas o conos de presión exclusivamente, quedando expresamente prohibido cualquier otro sistema.

La instalación de los tubos se hará después de terminados los trabajos de construcción y enfoscado de paredes y techos. La dimensión de las rozas será suficiente para que los tubos queden cubiertos por una capa de 1 cm. de espesor como mínimo.

Se tendrá especial cuidado en la colocación de los tubos para que nunca queden junto a las canalizaciones de calefacción o de conducciones de agua.

Las alturas al suelo de los diferentes mecanismos, salvo indicación contraria serán de:

- 1,00 m. Interruptores.
- 0,30 m. Tomas de corriente usos varios
- 1,80 m. Tomas de corriente termo.
- 1,10 m. Tomas de corriente encimera.

Para los colores de los conductores se estará a lo dispuesto en la instrucción ITC-BT-019, apartado 2.2.4 y en nuestro caso concreto será:

- Fase 1: Marrón.
- Fase 2: Negro.
- Fase 3: Gris.
- Neutro: Azul Claro.
- Protección-Tierra: Amarillo-verde.

En zonas húmedas no se instalarán en los volúmenes de prohibición o protección ni interruptores ni enchufes. Se realizará una conexión equipotencial entre canalizaciones metálicas existentes de agua fría, caliente, etc., las masas de los aparatos sanitarios

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

metálicos y cualquier otro elemento metálico existente. El conductor que asegure esta conexión estará soldado o sujeto por medio de collares de metal no férreo a partes sin pintura de las masas a unir y su sección será de 4 mm² con aislamiento de 750V flexible, con cubierta verde-amarilla. Esta conexión equipotencial estará unida por medio de un cable de 4 mm² a la tierra del cuadro de protección, bien con la línea independiente o bien a través del conductor de protección de la toma de corriente del cuarto de húmedo.

2.8. EQUIPAMIENTOS.

Se dispondrá de mobiliario bajo encimera, fregadero y grifo gerontológico.

3. CUMPLIMIENTO DEL CTE.

A continuación, se comprueba la necesidad de cumplimiento de los documentos Básicos del CTE que resultan de obligada aplicación para este tipo de actuación.

Seguridad estructural (DB-SE):

SE 1 - Resistencia y estabilidad/SE2 – Aptitud al servicio.

SE AE – Acciones en la edificación.

SE C – Cimientos.

Se aplica además la siguiente normativa:

EHE. Instrucción de hormigón estructural

EFHE. Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizados con elementos prefabricados.

NXSE-02. Norma de construcción sismorresistente.

Al estar el edificio construido y en perfecto funcionamiento, se entiende que todas estas disposiciones quedaron satisfechas en el anterior proyecto que se realizó previo a su ejecución.

Esto es debido a que en la actuación actual no está previsto intervenir en la estructura, tratándose solamente de una redistribución de espacios interiores, que no suponen un aumento o modificación de cargas.

Seguridad en caso de incendio (DB SI):

Cumplimiento según DB SI – Seguridad en caso de incendio.

Tipología de la edificación: Edificio aislado, sin estructura compartida.

Tipo de obras proyectadas: Obras de remodelación y adaptación de espacios.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

En algunas de las actuaciones a realizar es necesario desplazar elementos dotados para la función de seguridad en caso de incendio (Extintores). Este equipamiento se reubicará tras la obra, en la misma zona que estaba.

Seguridad de utilización y accesibilidad (DB SUA):

Cumplimiento según DB SUA – Seguridad de utilización y accesibilidad.

Debido a los cambios a realizar en las diferentes estancias del edificio se justificarán aquellos puntos del DB SUA que sean de obligado cumplimiento, tal y como se expone a continuación.

Salubridad (DB HS)

HS1 Protección frente a la humedad.

HS2 Recogida y evacuación de residuos

HS 3 Calidad del aire interior.

HS 4 Suministro de agua.

HS 5 Evacuación de agua.

HS 6 Protección contra el radón

HS1 no se considera de aplicación en el presente proyecto porque no se actúa en muros en contacto con el terreno, suelos, fachadas y medianeras descubiertas, cubiertas.

HS2 Se dispondrán espacios para colocar recipientes según el tipo de residuos.

HS 3 no se actúa sobre el sistema de ventilación ya que no se cambian las condiciones de los espacios.

HS 4 Se justifican los nuevos elementos instalados

HS 5 se justifican los elementos instalados.

HS 6 No es de aplicación

Protección contra el ruido (DB-HR)

Este documento no es de aplicación en el presente proyecto, al tratarse de una reforma parcial de la edificación existente.

Ahorro de energía (DB-HE)

HE 0 Limitación del consumo energético. No es de aplicación en edificios existentes.

HE1 Limitación de demanda energética. No se interviene en la envolvente del edif.

HE 3 Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación. No es de aplicación

HE 4 Contribución solar mínima. No es de aplicación en el presente proyecto.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

HE 5 Contribución fotovoltaica mínima. *No es de aplicación*

3.1-SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD.

Según los **Criterios Generales de Aplicación** del **CTE-DB-SUA**, en su punto número tres:

3. En obras de reforma en las que se mantenga el uso, este DB debe aplicarse a los elementos del edificio modificados por la reforma, siempre que ello suponga una mayor adecuación a las condiciones de seguridad de utilización y accesibilidad establecidas en este DB.

A continuación, se justifican los artículos que son de aplicación al presente proyecto:

3.1.1.- Sección SUA-1: Seguridad frente al riesgo de caídas

1.1.1.- Resbaladidad de los suelos.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 1 SU 1 del CTE-DBSU, los suelos del local en las zonas secas serán de la clase 1 y tendrán una resistencia al deslizamiento $R_d < 15$, y en los aseos o zonas húmedas serán de la clase 2 y tendrán una resistencia al deslizamiento $15 < R_d < 35$ y en las duchas de los vestuarios serán de la clase 3 y tendrán una resistencia al deslizamiento $R_d > 45$

El valor de resistencia al deslizamiento R_d se determina mediante el ensayo del péndulo descrito en el Anejo A de la norma UNE-ENV 12633:2003 empleando la escala C en probetas sin desgaste acelerado. La muestra seleccionada será representativa de las condiciones más desfavorables de resbaladidad.

3.1.2.- Sección SUA-2: Seguridad frente al riesgo de impacto o atrapamiento

IMPACTO

- Impacto con elementos fijos

La altura libre de paso en zonas de circulación será, como mínimo, 2100 mm. en zonas de uso restringido y 2200 mm. en el resto de las zonas. En los umbrales de las puertas la altura libre será 2000 mm., como mínimo.

Los elementos fijos que sobresalgan de las fachadas y que estén situados sobre zonas de circulación estarán a una altura de 2200 mm., como mínimo.

En zonas de circulación, las paredes carecerán de elementos salientes que vuelen más de 150 mm. en la zona de altura comprendida entre 1000 mm. y 2200 mm. medida a partir del suelo.

Se limitará el riesgo de impacto con elementos volados cuya altura sea menor que 2000 mm., tales como mesetas o tramos de escalera, de rampas, etc., disponiendo elementos fijos que restrinjan el acceso hasta ellos.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

- Impacto con elementos practicables

Excepto en zonas de uso restringido, las puertas de paso situadas en el lateral de los pasillos cuya anchura sea menor que 2,50 m se dispondrán de forma que el barrido de la hoja no invada el pasillo.

- Impacto con elementos frágiles

Se identifican las siguientes áreas con riesgo de impacto:

- a) en puertas, el área comprendida entre el nivel del suelo, una altura de 1500 mm. y una anchura igual a la de la puerta más 300 mm. a cada lado de esta;
- b) en paños fijos, el área comprendida entre el nivel del suelo y una altura de 900 mm.

Las partes vidriadas de puertas y de cerramientos de duchas y bañeras estarán constituidas por elementos laminados o templados que resistan sin rotura un impacto de nivel 3, conforme al procedimiento descrito en la norma UNE EN 12600:2003.

- Impacto con elementos insuficientemente perceptibles

Las grandes superficies acristaladas que se puedan confundir con puertas o aberturas estarán provistas, en toda su longitud, de señalización situada a una altura inferior comprendida entre 850 mm. y 1100 mm. y a una altura superior comprendida entre 1500 mm. y 1700 mm. Dicha señalización no es necesaria cuando existan montantes separados una distancia de 600 mm., como máximo, o si la superficie acristalada cuenta al menos con un travesaño situado a la altura inferior antes mencionada.

Las puertas de vidrio que no dispongan de elementos que permitan identificarlas, tales como cercos o tiradores, dispondrán de señalización conforme al apartado 1 anterior.

ATRAPAMIENTO

Con el fin de limitar el riesgo de atrapamiento producido por una puerta corredera de accionamiento manual, incluidos sus mecanismos de apertura y cierre, la distancia a hasta el objeto fijo más próximo será 20 cm, como mínimo (véase figura 2.1).

3.1.3.- Sección SUA-3: Seguridad frente al riesgo de aprisionamiento en recintos

APRISIONAMIENTO

Cuando las puertas de un recinto tengan dispositivo para su bloqueo desde el interior y las personas puedan quedar accidentalmente atrapadas dentro del mismo, existirá algún sistema de desbloqueo de las puertas desde el exterior del recinto. Excepto en el caso de los baños o los aseos de viviendas, dichos recintos tendrán iluminación controlada desde su interior.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

Las dimensiones y la disposición de los pequeños recintos y espacios serán adecuadas para garantizar a los posibles usuarios en sillas de ruedas la utilización de los mecanismos de apertura y cierre de las puertas y el giro en su interior, libre del espacio barrido por las puertas

La fuerza de apertura de las puertas de salida será de 150 N, como máximo, excepto en las de los recintos a los que se refiere el punto 2 anterior, en las que será de 25 N, como máximo.

En zonas de *uso público*, los aseos accesibles y cabinas de vestuarios accesibles dispondrán de un dispositivo en el interior fácilmente accesible, mediante el cual se transmita una llamada de asistencia perceptible desde un punto de control y que permita al usuario verificar que su llamada ha sido recibida, o perceptible desde un paso frecuente de personas.

3.1.4. – Sección SUA 4: Seguridad frente al riesgo producido por iluminación inadecuada

ALUMBRADO EN ZONAS DE CIRCULACIÓN

En cada zona del interior del local se dispondrá una instalación de alumbrado capaz de proporcionar, como mínimo de 50 lux, de acuerdo con lo establecido en la tabla 1.1. El factor de uniformidad media será del 40% como mínimo.

ALUMBRADO DE EMERGENCIA

- Dotación

El local dispondrá de un alumbrado de emergencia que, en caso de fallo del alumbrado normal, suministre la iluminación necesaria para facilitar la visibilidad a los usuarios de manera que puedan abandonar el mismo, evite las situaciones de pánico y permita la visión de las señales indicativas de las salidas y la situación de los equipos y medios de protección existentes

Contarán con alumbrado de emergencia las zonas y los elementos siguientes:

- a) todo recinto cuya ocupación sea mayor que 100 personas;
- b) todo recorrido de evacuación, conforme estos se definen en el Anejo A de DB SI.
- c) los aparcamientos cerrados o cubiertos cuya superficie construida exceda de 100 m², incluidos los pasillos y las escaleras que conduzcan hasta el exterior o hasta las zonas generales del edificio;
- d) los locales que alberguen equipos generales de las instalaciones de protección contra incendios y los de riesgo especial indicados en DB-SI
- e) los aseos generales de planta en edificios de uso público;

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

f) los lugares en los que se ubican cuadros de distribución o de accionamiento de la instalación de alumbrado de las zonas antes citadas;

g) las señales de seguridad.

- Posición y características de las luminarias

Con el fin de proporcionar una iluminación adecuada las luminarias cumplirán las siguientes condiciones:

a) se situarán al menos a 2 m por encima del nivel del suelo;

b) se dispondrá una en cada puerta de salida y en posiciones en las que sea necesario destacar un peligro potencial o el emplazamiento de un equipo de seguridad. Como mínimo se dispondrán en los siguientes puntos:

i) en las puertas existentes en los recorridos de evacuación;

ii) en las escaleras, de modo que cada tramo de escaleras reciba iluminación directa;

iii) en cualquier otro cambio de nivel;

iv) en los cambios de dirección y en las intersecciones de pasillos;

- Características de la instalación

La instalación será fija, estará provista de fuente propia de energía y debe entrar automáticamente en funcionamiento al producirse un fallo de alimentación en la instalación de alumbrado normal en las zonas cubiertas por el alumbrado de emergencia. Se considera como fallo de alimentación el descenso de la tensión de alimentación por debajo del 70% de su valor nominal.

El alumbrado de emergencia de las vías de evacuación debe alcanzar al menos el 50% del nivel de iluminación requerido al cabo de los 5s y el 100% a los 60 s.

La instalación cumplirá las condiciones de servicio que se indican a continuación durante una hora, como mínimo, a partir del instante en que tenga lugar el fallo:

a) En las vías de evacuación cuya anchura no exceda de 2 m, la iluminancia horizontal en el suelo debe ser, como mínimo, 1 lux a lo largo del eje central y 0,5 lux en la banda central que comprende al menos la mitad de la anchura de la vía. Las vías de evacuación con anchura superior a 2 m pueden ser tratadas como varias bandas de 2 m de anchura, como máximo.

b) En los puntos en los que estén situados los equipos de seguridad, las instalaciones de protección contra incendios de utilización manual y los cuadros de distribución del alumbrado, la iluminancia horizontal será de 5 lux, como mínimo.

c) A lo largo de la línea central de una vía de evacuación, la relación entre la iluminancia máxima y la mínima no debe ser mayor que 40: 1.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

d) Los niveles de iluminación establecidos deben obtenerse considerando nulo el factor de reflexión sobre paredes y techos y contemplando un factor de mantenimiento que englobe la reducción del rendimiento luminoso debido a la suciedad de las luminarias y al envejecimiento de las lámparas.

e) Con el fin de identificar los colores de seguridad de las señales, el valor mínimo del índice de rendimiento cromático Ra de las lámparas será 40.

- Iluminación de las señales de seguridad

La iluminación de las señales de evacuación indicativas de las salidas y de las señales indicativas de los medios manuales de protección contra incendios y de los de primeros auxilios, deben cumplir los siguientes requisitos:

a) la luminancia de cualquier área de color de seguridad de la señal debe ser al menos de 2 cd/m² en todas las direcciones de visión importantes;

b) la relación de la luminancia máxima a la mínima dentro del color blanco o de seguridad no debe ser mayor de 10: 1, debiéndose evitar variaciones importantes entre puntos adyacentes;

c) la relación entre la luminancia Lblanca, y la luminancia Lcolor > 1 O, no será menor que 5:1 ni mayor que 15:1.

d) las señales de seguridad deben estar iluminadas al menos al 50% de la iluminancia requerida, al cabo de 5 s, y al 100% al cabo de 60 s.

3.1.5.- Sección SUA-9: Accesibilidad

Se pretende dotar al centro de salud de un aseo adaptado por planta de uso público, y un vestuario con inodoro y ducha accesibles de uso restringido para el personal del centro.

DOTACIÓN DE ELEMENTOS ACCESIBLES

-Servicios higiénicos accesibles

Siempre que sea exigible la existencia de aseos o de vestuarios por alguna disposición legal de obligado cumplimiento, existirá al menos:

a) Un aseo accesible por cada 10 unidades o fracción de inodoros instalados, pudiendo ser de uso compartido para ambos sexos.

b) En cada vestuario, una cabina de vestuario accesible, un aseo accesible y una ducha accesible por cada 10 unidades o fracción de los instalados. En el caso de que el vestuario no esté distribuido en cabinas individuales, se dispondrá al menos una cabina accesible.

-Mecanismos

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

Excepto en el interior de las viviendas y en las zonas de ocupación nula, los interruptores, los dispositivos e intercomunicación y los pulsadores de alarma serán mecanismos accesibles.

CONDICIONES Y CARACTERÍSTICAS DE LA INFORMACIÓN Y SEÑALIZACIÓN PARA LA ACCESIBILIDAD.

-Características

1 Las entradas al edificio accesibles, los itinerarios accesibles, las plazas de aparcamiento accesibles y los servicios higiénicos accesibles (aseo, cabina de vestuario y ducha accesible) se señalizará mediante SIA, complementado, en su caso, con flecha direccional.

2 Los ascensores accesibles se señalizarán mediante SIA. Asimismo, contarán con indicación en Braille y arábigo en alto relieve a una altura entre 0,80 y 1,20 m, del número de planta en la jamba derecha en sentido salida de la cabina.

3 Los servicios higiénicos de uso general se señalizarán con pictogramas normalizados de sexo en alto relieve y contraste cromático, a una altura entre 0,80 y 1,20 m, junto al marco, a la derecha de la puerta y en el sentido de la entrada.

4 Las bandas señalizadoras visuales y táctiles serán de color contrastado con el pavimento, con relieve de altura 3 ± 1 mm en interiores y 5 ± 1 mm en exteriores. Las exigidas en el apartado 4.2.3 de la Sección SUA 1 para señalar el arranque de escaleras, tendrán 80 cm de longitud en el sentido de la marcha, anchura la del itinerario y acanaladuras perpendiculares al eje de la escalera. Las exigidas para señalar el itinerario accesible hasta un punto de llamada accesible o hasta un punto de atención accesible, serán de acanaladura paralela a la dirección de la marcha y de anchura 40 cm.

5 Las características y dimensiones del Símbolo Internacional de Accesibilidad para la movilidad (SIA) se establecen en la norma UNE 41501:2002.

Anejo A: Terminología

Puertas

- Anchura libre de paso $\geq 0,80$ m medida en el marco y aportada por no más de una hoja. En el ángulo de máxima apertura de la puerta, la anchura libre de paso reducida por el grosor de la hoja de la puerta debe ser $\geq 0,78$ m

- Mecanismos de apertura y cierre situados a una altura entre 0,80 - 1,20 m, de funcionamiento a presión o palanca y maniobrables con una sola mano, o son automáticos

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

- En ambas caras de las puertas existe un espacio horizontal libre del barrido de las hojas de diámetro Ø 1,20 m
- Distancia desde el mecanismo de apertura hasta el encuentro en rincón $\geq 0,30$ m
- Fuerza de apertura de las puertas de salida ≤ 25 N (≤ 65 N cuando sean resistentes al fuego)

Pavimento

- No contiene piezas ni elementos sueltos, tales como gravas o arenas. Los felpudos y moquetas están encastrados o fijados al suelo
- Para permitir la circulación y arrastre de elementos pesados, sillas de ruedas, etc., los suelos son resistentes a la deformación

Mecanismos accesibles

Son los que cumplen las siguientes características:

- Están situados a una altura comprendida entre 80 y 120 cm cuando se trate de elementos de mando y control, y entre 40 y 120 cm cuando sean tomas de corriente o de señal.
- La distancia a encuentros en rincón es de 35 cm, como mínimo.
- Los interruptores y los pulsadores de alarma son de fácil accionamiento mediante puño cerrado, codo y con una mano, o bien de tipo automático.
- Tienen contraste cromático respecto del entorno.
- No se admiten interruptores de giro y palanca.
- No se admite iluminación con temporización en cabinas de aseos accesibles y vestuarios accesibles.

3.2 DB-HS SALUBRIDAD.

3.2.1. SUMINISTRO DE AGUA HS4.

Únicamente se instala un fregadero conectado a la red existente del edificio.

- Caudal instantáneo de agua fría 0,20 l/s
- Caudal instantáneo ACS 0,10 l/s
- Presión mínima en punto de consumo 100 KPa
- Presión máxima 500 KPa
- Esquema instalación interior conectado a derivación de vestuarios
- Dimensionado de la derivación, fregadero industrial 20 mm. En proyecto 20 mm

3.2.2. EVACUACION DE AGUA HS5.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

Dimensionado para red de evacuación.

- Fregadero, según documento básico diámetro 40 mm. En proyecto diámetro 40 mm.
- Desagüe termo, según documento básico diámetro 32 mm. En proyecto diámetro 32 mm.

4. CUMPLIMIENTO DE OTROS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES.

- Documento Básico de Seguridad en caso de Incendio del Código Técnico de la Edificación (CTE-DB-SI).
- Orden VIV/561/2010 de 1 de febrero, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.
- Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.
- Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social (R.D.L. 1/2013).
- Ley 38/1999 de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE).
- REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- Ley 8/1993, de 22 de junio, de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas.
- DECRETO 13/2007, de 15 de marzo, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento Técnico de Desarrollo en Materia de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas. (B.O.C.M., nº 96, de 24 de abril de 2007).
- Orden de 7 de febrero de 2014 de la Consejería de Transportes, Infraestructuras y Vivienda, por la que se establecen los parámetros exigibles a los ascensores en las edificaciones, para que reúnan la condición de accesibles, en el ámbito de la Comunidad de Madrid.

LISTADO DE NORMATIVA TÉCNICA DE APLICACIÓN EN LA REDACCIÓN DE PROYECTOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS.

AISLAMIENTO

CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN

DB HE 1 AHORRO DE ENERGÍA, LIMITACIÓN DE DEMANDA ENERGÉTICA

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

- REAL DECRETO 314/2006, del Ministerio de la Vivienda del 17 de marzo de 2006
- B.O.E: 28 de marzo de 2006
- Modificado por REAL DECRETO 1371/2007, del Ministerio de Vivienda del 19 de octubre
- B.O.E: 23 de octubre de 2007
- Corrección de errores del Real Decreto 314/2006 (B.O.E.: 25 de enero de 2008)

CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN

DB HR PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO.

- REAL DECRETO 1371/2007, del Ministerio de Vivienda del 19 de octubre
- B.O.E: 23 de octubre de 2007
- Corrección de errores del Real Decreto 1371/2007 (B.O.E.: 20 de diciembre de 2007)

NORMA BÁSICA NBE-CA-88 SOBRE CONDICIONES ACÚSTICAS DE LOS EDIFICIOS ACLARACIONES Y CORRECCIONES DE LOS ANEXOS DE LA NBE-CA-82.

- ORDEN de 29-SEP-88, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.
- B.O.E.: 8-OCT-88.
Modifica la NORMA BÁSICA NBE-CA-82 SOBRE CONDICIONES ACÚSTICAS DE LOS EDIFICIOS
- REAL DECRETO 2115/1982, de 12-AGO, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo
- B.O.E.: 3-SEP-82
- Corrección errores: 7-OCT-82
Modifica la NORMA BÁSICA NBE-CA-81 SOBRE CONDICIONES ACÚSTICAS DE LOS EDIFICIOS
- REAL DECRETO 1909/1981, de 24-JUL, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo
- B.O.E.: 7-SEP-81
- Derogado por REAL DECRETO 1371/2007 de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.
- B.O.E: 23 de octubre de 2007

REGLAMENTO DE PROTECCIÓN CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA.

- DECRETO 326/2003 de 25-NOV-03, de la Consejería de Medio Ambiente
- B.O.J.A.: 18-DIC-03.
- Corrección de errores: BOJA 42 de 3 de marzo de 2006.

ORDENANZA MUNICIPAL TIPO CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA

- Orden de 26 de julio, de la Consejería de Medio Ambiente
- B.O.J.A: 16-AGO-05.

LEY DEL RUIDO.

- LEY 37/2003 de Jefatura del Estado, de 17 de Noviembre, del Ruido.
- B.O.E.: 18.11.2003

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE POLIESTIRENO EXPANDIDO PARA AISLAMIENTO TÉRMICO Y SU HOMOLOGACIÓN.

- REAL DECRETO 2709/1985, de 27-DIC, del Ministerio de Industria y Energía
 - B.O.E.: 15-MAR-86
 - Corrección de errores: 5-JUN-86

POLIESTIRENOS EXPANDIDOS.

- ORDEN de 23-MAR-99. del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 5-ABR-99
- Modifica especificaciones técnicas de R.D. 2709/85

CARPINTERÍA

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE PERFILES EXTRUÍDOS DE ALUMINIO Y SUS ALEACIONES Y SU HOMOLOGACIÓN.

- REAL DECRETO 2699/1985, de 27-DIC, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 22-FEB-86

CEMENTOS

CEMENTOS.RC-03

- REAL DECRETO 1797/2003 del Ministerio de la Presidencia, de 26 de Diciembre.
- B.O.E.:16.01.2004

OBLIGATORIEDAD DE HOMOLOGACIÓN DE LOS CEMENTOS PARA LA FABRICACIÓN DE HORMIGONES Y MORTEROS.

- REAL DECRETO 1313/1988, de 28-OCT, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 4-NOV-88

MODIFICACIÓN DE LAS NORMAS UNE DEL ANEXO AL R.D.1313/1988, de 28 de OCTUBRE, SOBRE OBLIGATORIEDAD DE HOMOLOGACIÓN DE CEMENTOS.

- ORDEN PRE/3796/2006 de 11 de diciembre por la que se modifican las referencias a normas UNE que figuran en el anexo al Real Decreto 1313/1988, de 28 de octubre, por el que se declara obligatoria la homologación de los cementos para la fabricación de hormigones y morteros para todo tipo de obras y productos prefabricados.
- BOE 298 de14-DIC-2006

CONTROL DE CALIDAD

NORMATIVA REGULADORA DE LAS ÁREAS DE ACREDITACIÓN DE LABORATORIOS

- ORDEN de 18 de febrero de 2004 de la Consejería de Obras Públicas y Transportes
- B.O.J.A 10-MAR-04.

REGLAMENTO DE ACREDITACIÓN Y REGISTRO DE LAS ENTIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

- DECRETO 21/2004, de 3 de febrero de la Consejería de Obras Públicas y Transportes
- B.O.J.A: 24-FEB-04

ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN. "REBT"

- DECRETO 842/2002, de 2-AGO, del Ministerio de Ciencia y Tecnología
- B.O.E.: 18-SEP-02
- Entra en vigor: 18-SEP-03

CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN

DB HE 3 EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LAS INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN

- REAL DECRETO 314/2006, del Ministerio de la Vivienda del 17 de marzo de 2006
- B.O.E: 28 de marzo de 2006
- Modificado por REAL DECRETO 1371/2007, del Ministerio de Vivienda del 19 de octubre
- B.O.E: 23 de octubre de 2007
- Corrección de errores del Real Decreto 314/2006 (B.O.E.: 25 de enero de 2008)

REGULACION DE LAS ACTIVIDADES DE TRANSPORTE, DISTRIBUCION, COMERCIALIZACION, SUMINISTRO Y PROCEDIMIENTOS DE AUTORIZACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS. DISTANCIAS A LINEAS ELECTRICAS DE ENERGIA ELECTRICA

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

- REAL DECRETO 1955/2000 de 1-DIC-00.
- B.O.E. 27-DIC-00

AUTORIZACIÓN PARA EL EMPLEO DE SISTEMAS DE INSTALACIONES CON CONDUCTORES AISLADOS BAJO CANALES PROTECTORES DE MATERIAL PLÁSTICO.

- RESOLUCIÓN de 18-ENE-88, de la Dirección General de Innovación Industrial
- B.O.E.: 19-FEB-88

INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS "MIE-RAT" DEL REGLAMENTO ANTES CITADO.

- ORDEN de 6-JUL-84, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 1-AGO-84

MODIFICACIÓN DE LAS "ITC-MIE-RAT" 1, 2, 7, 9,15,16,17 y 18.

- B.O.E.: 5-JUL-88
- ORDEN de 23-JUN-88, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.:5-JUL-88
- Corrección errores: 3-OCT-88

COMPLEMENTO DE LA ITC "MIE-RAT" 20.

- ORDEN de 18-OCT-84, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.:25-OCT-84

DESARROLLO Y CUMPLEMIENTO DEL REAL DECRETO 7/1988 DE 8-ENE, SOBRE EXIGENCIAS DE SEGURIDAD DE MATERIAL ELÉCTRICO.

- ORDEN de 6-JUN-89, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 21-JUN-89
- Corrección errores: 3-MAR-88

REGLAMENTO DE CONTADORES DE USO CORRIENTE CLASE 2.

- REAL DECRETO 875/1984, de 28-MAR, de la Presidencia del Gobierno
- B.O.E.: 12-MAY-84
- Corrección errores: 22-OCT-84

FONTANERÍA

CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN DB HS 4 SALUBRIDAD, SUMINISTRO DE AGUA

- REAL DECRETO 314/2006, del Ministerio de la Vivienda del 17 de marzo de 2006
- B.O.E: 28 de marzo de 2006
- Modificado por REAL DECRETO 1371/2007, del Ministerio de Vivienda del 19 de octubre
- B.O.E: 23 de octubre de 2007
- Corrección de errores del Real Decreto 314/2006 (B.O.E.: 25 de enero de 2008)

NORMAS TÉCNICAS SOBRE GRIFERÍA SANITARIA PARA LOCALES DE HIGIENE CORPORAL, COCINAS Y LAVADEROS Y SU HOMOLOGACIÓN.

- REAL DECRETO 358/1985, de 23-ENE, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 22-MAR-85

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS APARATOS SANITARIOS CERÁMICOS PARA LOS LOCALES ANTES CITADOS.

- ORDEN de 14-MAY-86, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 4-JUL-86

MODIFICADO POR: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS APARATOS SANITARIOS CERÁMICOS PARA COCINAS Y LAVADEROS.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

- ORDEN de 23-DIC-86, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 21-ENE-87

NORMAS TÉCNICAS SOBRE CONDICIONES PARA HOMOLOGACIÓN DE GRIFERÍAS.

- ORDEN de 15-ABR-85, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 20-ABR-85
- Corrección de errores: 27-ABR-85

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE SOLDADURAS BLANDAS ESTAÑO-PLATA Y SU HOMOLOGACIÓN.

- REAL DECRETO 2708/1985, del 27-DIC, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 15-MAR-86
- Corrección de errores: 10-MAY-86

PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN

DB SI SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO

- REAL DECRETO 314/2006, del Ministerio de la Vivienda del 17 de marzo de 2006
- B.O.E.: 28 de marzo de 2006
- Modificado por REAL DECRETO 1371/2007, del Ministerio de Vivienda del 19 de octubre
- B.O.E.: 23 de octubre de 2007
- Corrección de errores del Real Decreto 314/2006 (B.O.E.: 25 de enero de 2008)

REGLAMENTO DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.

- REAL DECRETO 1942/1993, de 5-NOV, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 14-DIC-93
- Corrección de errores: 7-MAY-94

PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS. EXTINTORES. REGLAMENTO DE INSTALACIONES

- ORDEN 16-ABR-1998, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 28-ABR-98

CLASIFICACION DE LOS PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS EN FUNCIÓN DE SUS PROPIEDADES DE REACCIÓN Y RESISTENCIA FRENTE AL FUEGO.

- Real Decreto 312/2005
- B.O.E.: 2-ABRIL-2005

PROYECTOS

CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN

- REAL DECRETO 314/2006, del Ministerio de la Vivienda del 17 de marzo de 2006
- B.O.E.: 28 de marzo de 2006
- Modificado por REAL DECRETO 1371/2007, del Ministerio de Vivienda del 19 de octubre
- B.O.E.: 23 de octubre de 2007
- Corrección de errores del Real Decreto 314/2006 (B.O.E.: 25 de enero de 2008)

LEY DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN.

- Ley 38/98 de 5-NOV-98
- B.O.E. 06-JUN-99

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

NORMAS SOBRE REDACCIÓN DE PROYECTOS Y DIRECCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIÓN.

- DECRETO 462/71 de 11-MAR-71, del Ministerio de Vivienda.
 - B.O.E. 24-MAR-71
- MODIFICACION DEL DECRETO 462/71

- B.O.E. 7-FEB-85

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA.

- ORDEN de 04-JUN-73, 13 a 16, 18, 23, 25 y 26 de Junio 1973, del Ministerio de Vivienda.

RESIDUOS

CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN DB HS-2 SALUBRIDAD, RECOGIDA Y EVACUACIÓN DE RESIDUOS

- REAL DECRETO 314/2006, del Ministerio de la Vivienda del 17 de marzo de 2006
B.O.E: 28 de marzo de 2006
- Modificado por REAL DECRETO 1371/2007, del Ministerio de Vivienda del 19 de octubre
- B.O.E: 23 de octubre de 2007
- Corrección de errores del Real Decreto 314/2006 (B.O.E.: 25 de enero de 2008)

SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO

RIESGOS LABORALES.

- LEY 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales

RIESGOS LABORALES.

- LEY 54/2003, de 12 de Diciembre de la Jefatura del Estado
- B.O.E.:13.12.2003
- Modifica algunos artículos de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Riesgos Laborales.

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

- REAL DECRETO 1627/1997, de 24-OCT-97 del Ministerio de la Presidencia.
- B.O.E.: 25-OCT-97

MODIFICA EL REAL DECRETO 39/1977 POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL R.D. 1627/1997, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

- REAL DECRETO 604/2006, de 19-MAY
- B.O.E.: 29-MAY-2006

PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

- REAL DECRETO 171/2004 de 30 de enero, de Prevención de Riesgos Laborales por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995 de riesgos Laborales
- B.O.E.: 31.01.2004

DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

- REAL DECRETO 485/1997, de 14-ABR.-97 del Ministerio de Trabajo
- B.O.E.: 23-ABR-97

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO.

- REAL DECRETO 486/1997, de 14-ABR.-97 del Ministerio de Trabajo
- B.O.E.: 23-ABR-77

REGLAMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LA CALIDAD Y SEGURIDAD INDUSTRIAL.

- R.D. 2200/1995 de 28-DIC-95
- REAL DECRETO 411/1997, de 21-MAR.-97 del Ministerio de Trabajo. Modifica el R.D. 2200/1995 de 28-DIC-95
- B.O.E.: 26-ABR-97

PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

- REAL DECRETO 780/1998, de 30-ABR-98 del Ministerio de la Presidencia.
- B.O.E.: 1-MAY-98
- MODIFICA R.D.39/1997 de 17-ENE-1997 que aprueba el REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN.
- B.O.E.: 31-ENE-97

PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

- REAL DECRETO 1488/1998, de 30-JUL-98 del Ministerio de la Presidencia.
- B.O.E.: 17-JUL-98
- corrección de errores 31-JUL-98.

RIESGOS LABORALES

- RESOLUCIÓN de 23-JUL-98 de la Secretaría de Estado para la Administración Pública.
- B.O.E.: 1-AGO-98

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EN EL ÁMBITO DE LAS EMPRESAS DE TRABAJO TEMPORAL.

- REAL DECRETO 216/1999, de 5-FEB-99 del Ministerio de Trabajo.
- B.O.E.: 24-FEB-99

CRITERIOS HIGIÉNICO-SANITARIOS PARA LA PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS.

- REAL DECRETO 909/2001, de 27-JUL-01 del Ministerio de Sanidad y Consumo.
- B.O.E.: 28-JUL-01

PROCEDIMIENTOS PARA LA INSTALACIÓN, AMPLIACIÓN, TRASLADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES

- DECRETO 59/2005 de 01-MAR-05 de la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa
- ORDEN 27 MAYO 2005 de la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa
- B.O.J.A: 20-JUN-05

USO Y MANTENIMIENTO

CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN

- REAL DECRETO 314/2006, del Ministerio de la Vivienda del 17 de marzo de 2006
- B.O.E: 28 de marzo de 2006
- Modificado por REAL DECRETO 1371/2007, del Ministerio de Vivienda del 19 de octubre
- B.O.E: 23 de octubre de 2007
- Corrección de errores del Real Decreto 314/2006 (B.O.E.: 25 de enero de 2008)

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

MANUAL PARA USO Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS DESTINADOS A VIVIENDA.

- Orden de 13 de noviembre de 2001.
- B.O.J.A. 140 de 4-DIC-01.
- Modificado por Orden de 21 de Abril de 2004. BOJA 87 de 5-MAY-04.

VIDRIERÍA

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE BLINDAJES TRANSPARENTES Y TRANSLÚCIDOS Y SU HOMOLOGACIÓN.

- ORDEN de 13-MAR-86, del Ministerio de Industria y Energía
- B.O.E.: 8-ABRIL-86
- Corrección de errores: 15-AGO-86

MODIFICACIÓN DE LA ORDEN ANTERIOR.

- ORDEN de 6-AGO-86, del Ministerio de Trabajo de Industria y Energía
- B.O.E.: 11-SEP-86

DEROGADA POR.

- REAL DECRETO 442/2007 de 3 de Abril 6-AGO-86, del Ministerio de Industria, turismo y Comercio.
- B.O.E.: 104 de 1-MAY-07

DETERMINADAS CONDICIONES TÉCNICAS PARA EL VIDRIO-CRISTAL.

- REAL DECRETO 168/88 de 26-FEB-88, del Ministerio de Relaciones con las Cortes.
- B.O.E.01-MAR-88.

Cáceres, Noviembre 2022

César Solís Alonso

Arquitecto Técnico | Colegiado nº 1633 COAATCC

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

5. ANEJOS A LA MEMORIA

Los anejos a la memoria se muestran en un documento individual, acompañando a esta memoria. A continuación, se enumeran dichos anejos:

5.1. ANEJO Nº1. ESTUDIO DE LA GESTIÓN DE RESIDUOS

5.2. ANEJO Nº2. PLAN DE OBRA

5.3. ANEJO Nº3. PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

5.4. ANEJO Nº4. JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

5.5. ANEJO Nº5 ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD / ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

5.1 ANEJO 1. - ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

5.1 ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN

Decreto 112/2012 de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición a nivel autonómico.

a) Estimación de la cantidad, expresada en toneladas y en metros cúbicos, de los residuos y materiales de construcción y demolición que se generarán en la obra, codificados con arreglo a la lista europea de residuos publicada por Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos, o norma que la sustituya.

Obra y Demolición:

Sº	V	d	Tn tot
m²superficie construída	m³ volumen residuos (S x 0,2)	densidad tipo entre 1,5 y 0,5 tn/m³	toneladas de residuo (v x d)
93.50	18.70	0,5	9.35

Estimación del peso por tipología de residuos.

	Peso (%)	Tn (Tn tot x %)	d densidad tipo entre 1,5 y 0,5 tn/m³	V m³ volumen residuos (Tn / d)
Evaluación teórica del peso por tipología de RCD				
RCD: Naturaleza no pétreo				
1. Asfalto (LER: 17 03 02)	0,05	0.33	1,2	0.28
2. Madera (LER: 17 02 01)	0,04	0.26	0,9	0.29
3. Metales (LER: 17 04)	0,025	0.16	1,5	0.11
4. Papel (LER: 20 01 01)	0,003	0.02	0,5	0.04
5. Plástico (LER: 17 02 03)	0,015	0.10	0,5	0.20
6. Vidrio (LER: 17 02 02)	0,005	0.03	1	0.03
7. Yeso (LER: 17 08 02)	0,002	0.01	0,8	0.13
Total estimación (tn)	0,14	0.91		1.08
RCD: Naturaleza pétreo				
1. Arena, grava y otros áridos (LER: 01 04 08 y 01 04 09)	0,04	0.26	1,2	0.22
2. Hormigón (LER: 17 01 01)	0,12	0.78	1,3	0.60
3. Ladrillos, azulejos y cerámicos (LER: 17 01 02-17 01 03)	0,54	3.53	1	3.53
4. Piedra (LER: 17 09 04)	0,05	0.33	1,3	0.25
Total estimación (tn)	0,75	4.90		4.60
RCD: Potencialmente Peligrosos y otros				
1. Basura (LER: 20 02 01 y 20 03 01)	0,07	0.46	0,8	0.57
2. Pot. Peligrosos y otros (LER:)	0,04	0.26	1	0.26
Total estimación (tn)	0,11	0.72		0.83

Estimación del volumen de los RCD según el peso evaluado:

Tn toneladas de residuo	d densidad tipo entre 1,5 y 0,5 tn/m³	V m³ volumen residuos (Tn / d)
6.53	0,5	13.06

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

b) Medidas para la prevención de residuos en la obra objeto del proyecto.

	No se prevé operación de prevención alguna
X	Estudio de racionalización y planificación de compra y almacenamiento de materiales
X	Realización de demolición selectiva
X	Utilización de elementos prefabricados de gran formato (paneles prefabricados, losas alveolares...)
X	Las medidas de elementos de pequeño formato (ladrillos, baldosas, bloques...) serán múltiplos del módulo de la pieza, para así no perder material en los recortes;
	Se sustituirán ladrillos cerámicos por hormigón armado o por piezas de mayor tamaño.
X	Se utilizarán técnicas constructivas "en seco".
X	Se utilizarán materiales "no peligrosos" (Ej. pinturas al agua, material de aislamiento sin fibras irritantes o CFC.).
	Se realizarán modificaciones de proyecto para favorecer la compensación de tierras o su reutilización.
X	Se utilizarán materiales con "certificados ambientales" (Ej. tarimas o tablas de encofrado con sello PEFC)
X	Se utilizarán áridos reciclados (Ej., para subbases, zahorras...), PVC ó mobiliario urbano de material
X	Se reducirán los residuos de envases mediante prácticas como solicitud de materiales con envases retornables al proveedor o reutilización de envases contaminados o recepción de materiales con elementos de gran volumen o a granel normalmente servidos con envases.
	Otros (indicar)

c) Operaciones de valorización o eliminación a que se destinarán los residuos que se generarán en la obra.

Operación prevista	Destino previsto
X No se prevé operación de reutilización alguna	Vertedero / Planta
Reutilización de tierras procedentes de la excavación	
Reutiliz. de residuos minerales o pétreos en áridos reciclados o en	
Reutilización de materiales cerámicos	
Reutilización de materiales no pétreos: madera, vidrio,...	
Reutilización de materiales metálicos	
Otros (indicar)	

Previsión de operaciones de valoración "in situ" de los residuos generados.

X No se prevé operación alguna de valoración "in situ"
Utilización principal como combustible o como otro medio de generar energía
Recuperación o regeneración de disolventes
Reciclado o recuperación de sustancias orgánicas que utilizan no disolventes
Reciclado y recuperación de metales o compuestos metálicos
Reciclado o recuperación de otras materias inorgánicas
Regeneración de ácidos y bases
Tratamiento de suelos, para una mejora ecológica de los mismos.
Acumulación de residuos para su tratamiento según el Anexo II.B de la Decisión Comisión 96/350/CE.
Otros (indicar)

Destino previsto para los residuos no reutilizables ni valorables "in situ".

RCD: Naturaleza no pétreo	Tratamiento	Destino
Mezclas Bituminosas distintas a las del código 17 03 01	Reciclado	Planta de Reciclaje
X Madera	Reciclado	Gestor autorizado RNPs
X Metales: cobre, bronce, latón, hierro, acero,... mezclados o sin	Reciclado	Gestor autorizado RNPs
X Papel, plástico, vidrio	Reciclado	Gestor autorizado RNPs
X Yeso		Gestor autorizado RNPs
RCD: Naturaleza pétreo		
Residuos pétreos triturados distintos del código 01 04 07		Planta de Reciclaje
X Residuos de arena, arcilla, hormigón,...	Reciclado	Planta de Reciclaje

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

X	Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	Reciclado	Planta de Reciclaje
X	RCDs mezclados distintos de los códigos 17 09 01, 02 y 03	Reciclado	Planta de Reciclaje
RCD: Potencialmente peligrosos y otros			
	Mezcla de materiales con sustancias peligrosas ó contaminados	Depósito Seguridad	Gestor autorizado de Residuos
	Materiales de aislamiento que contienen Amianto	Depósito Seguridad	
	Residuos de construcción y demolición que contienen Mercurio	Depósito Seguridad	Gestor autorizado RPs
	Residuos de construcción y demolición que contienen PCB's	Depósito Seguridad	
	Otros residuos de construcción y demolición que contienen SP's	Depósito Seguridad	
	Materiales de aislamiento distintos de los 17 06 01 y 17 06 03	Reciclado	Gestor aut. RNPs
	Tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas		Gestor autorizado RPs
	Aceites usados (minerales no clorados de motor...)	Tratamiento/Depósito	
	Tubos fluorescentes	Tratamiento/Depósito	
	Pilas alcalinas, salinas y pilas botón	Tratamiento/Depósito	
	Envases vacíos de plástico o metal contaminados	Tratamiento/Depósito	
	Sobrantes de pintura, de barnices, disolventes,...	Tratamiento/Depósito	
	Baterías de plomo	Tratamiento/Depósito	

d) Medidas para la separación de los residuos en obra.

X	Eliminación previa de elementos desmontables y/o peligrosos.
	Derribo separativo/ Segregación en obra nueva (ej: pétreos, madera, metales, plásticos+cartón+envases, orgánicos, peligrosos).
X	Derribo integral o recogida de escombros en obra nueva "todo mezclado", y posterior tratamiento en
	Separación in situ de RCDs marcados en el art. 5.5. que superen en la estimación inicial las cantidades limitantes.
	Ídem. aunque no superen en la estimación inicial las cantidades limitantes.
	Separación por agente externo de los RCDs marcados en el art. 5.5. que superen en la estimación inicial las cantidades limitantes.
	Ídem. aunque no superen en la estimación inicial las cantidades limitantes.
	Se separarán in situ/agente externo otras fracciones de RCDs no marcadas en el artículo 5.5.
	Otros (indicar)

e) Descripción de las instalaciones previstas para el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición dentro de la obra. Así mismo se presentará plano de su emplazamiento dentro de la obra, los criterios utilizados para justificar dicho emplazamiento y las condiciones que deben satisfacerse obligatoriamente en caso de que se pretenda modificar su emplazamiento durante el transcurso de la obra. Cualquier modificación tanto de dichas instalaciones como de su emplazamiento requerirá autorización expresa de la dirección facultativa de la obra.

	Bajantes de escombros
X	Acopios y/o contenedores de los distintos tipos de RCDs (tierras, pétreos, maderas, plásticos, metales, vidrios, cartones.....).
	Zonas o contenedor para lavado de canaletas/cubetos de hormigón.
	Almacenamiento de residuos y productos tóxicos potencialmente peligrosos.
	Contenedores para residuos urbanos.
	Ubicación de planta móvil de reciclaje "in situ".
	Ubicación de materiales reciclados como áridos, materiales cerámicos o tierras a reutilizar
	Otros (indicar)

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

f) Prescripciones del pliego de prescripciones técnicas particulares del proyecto, en relación con el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición dentro de la obra.

	Actuaciones previas en derribos: se realizará el apeo, apuntalamiento,... de las partes ó elementos peligrosos, tanto en la propia obra como en los edificios colindantes. Como norma general, se actuará retirando los elementos contaminantes y/o peligrosos tan pronto como sea posible, así como los elementos a conservar o valiosos (cerámicos, mármoles.....). Seguidamente se actuará desmontando aquellas partes accesibles de las instalaciones, carpintería, y demás elementos que lo permitan. Por último, se procederá derribando el resto.
	El depósito temporal de los escombros, se realizará bien en sacos industriales iguales o inferiores a 1 metro cúbico, contenedores metálicos específicos con la ubicación y condicionado que establezcan las ordenanzas municipales. Dicho depósito en acopios, también deberá estar en lugares debidamente señalizados y segregados del resto de residuos.
	El depósito temporal para RCDs valorizables (maderas, plásticos, chatarra...), que se realice en contenedores o en acopios, se deberá señalizar y segregar del resto de residuos de un modo adecuado.
	El responsable de la obra a la que presta servicio el contenedor adoptará las medidas necesarias para evitar el depósito de residuos ajenos a la misma. Los contenedores permanecerán cerrados o cubiertos, al menos, fuera del horario de trabajo, para evitar el depósito de residuos ajenos a las obras a la que prestan servicio.
	En el equipo de obra se establecerán los medios humanos, técnicos y procedimientos de separación para cada tipo de RCD.
	Se deberán atender los criterios municipales establecidos (ordenanzas, condicionados de la licencia de obras), especialmente si obligan a la separación en origen de determinadas materias objeto de reciclaje o deposición. En este último caso se deberá asegurar por parte del contratista realizar una evaluación económica de las condiciones en las que es viable esta operación. Y también, considerar las posibilidades reales de llevarla a cabo: que la obra o construcción lo permita y que se disponga de plantas de reciclaje/gestores adecuados. La Dirección de Obras será la responsable última de la decisión a tomar y su justificación ante las autoridades locales o autonómicas pertinentes.
	Se deberá asegurar en la contratación de la gestión de los RCDs, que el destino final (Planta de Reciclaje, Vertedero, Cantera, Incineradora, Centro de Reciclaje de Plásticos/Madera.....) sean centros autorizados. Así mismo se deberá contratar sólo transportistas o gestores autorizados e inscritos en los registros correspondientes. Se realizará un estricto control documental, de modo que los transportistas y gestores de RCDs deberán aportar los vales de cada retirada y entrega en destino final. Para aquellos RCDs (tierras, pétreos...) que sean reutilizados en otras obras o proyectos de restauración, se deberá aportar evidencia documental del destino final.
	La gestión (tanto documental como operativa) de los residuos peligrosos que se hallen en una obra de derribo o se generen en una obra de nueva planta se regirá conforme a la legislación nacional vigente, la legislación autonómica y los requisitos de las ordenanzas locales. Asimismo los residuos de carácter urbano generados en las obras (restos de comidas, envases, lodos de fosas sépticas...), serán gestionados acorde con los preceptos marcados por la legislación y autoridad
	Los restos de lavado de canaletas/cubas de hormigón, serán tratados como residuos "escombro".
	Se evitará en todo momento la contaminación con productos tóxicos o peligrosos de los plásticos y restos de madera para su adecuada segregación, así como la contaminación de los acopios o contenedores de escombros con componentes peligrosos.
	Las tierras superficiales que puedan tener un uso posterior para jardinería o recuperación de suelos degradados, será retirada y almacenada durante el menor tiempo posible, en caballones de altura no superior a 2 metros. Se evitará la humedad excesiva, la manipulación, y la contaminación con otros materiales.
	Ante la detección de un suelo como potencialmente contaminado se deberá dar aviso a las autoridades ambientales pertinentes, y seguir las instrucciones descritas en el Real Decreto 9/2005.
	Otros (indicar)

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

- g) Valoración del coste previsto de la gestión de los residuos de construcción y demolición que formará parte del presupuesto del proyecto en capítulo independiente.

A.- ESTIMACIÓN DEL COSTE DE TRATAMIENTO DE LOS RCDs (calcula sin fianza)			
Tipología RCDs	Estimación (m³)	Precio gestión en Planta / Vertedero / Cantera / Gestor (€/m³)	Importe (€)
A2 RCDs Nivel II			
RCDs Naturaleza Pétrea	4,04	19,08	77,08
RCDs Naturaleza no Pétrea	11,26	11,13	125,32
RCDs Potencialmente	2,70	13,25	35,78
Orden 2690/2006 CAM establece un límite mínimo del 0,2% del presupuesto de la obra			
B.- RESTO DE COSTES DE GESTIÓN			
B1.- % Presupuesto hasta cubrir RCD Nivel I			77,08
B2.- % Presupuesto hasta cubrir RCD Nivel II			125,32
B3.- % Presupuesto de Obra por costes de gestión, alquileres, etc...			35,78
TOTAL PRESUPUESTO PLAN GESTION RCDs			238,18

*Esta valoración coincide con los canon de vertedero del presupuesto, en presupuesto además se valoran los costes de alquiler de contenedores y manipulación de residuos en obra

- h) Inventario de los residuos peligrosos que se generarán.

Se desconoce la posible aparición de residuos peligrosos a la hora de redactar este Estudio. Se ha tenido en cuenta una pequeña estimación en Peso de los mismos en previsión de la aparición de alguno de ellos.

Madrid, Noviembre 2022

César Solís Alonso

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

5.2 ANEJO 2 - PLAN DE OBRA

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

1. PLAN DE OBRA

El objeto de este Anejo es dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 233 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, que indica que las memorias valoradas deberán comprender “un programa de desarrollo de los trabajos o plan de obra de carácter indicativo, con previsión, en su caso, de precio y coste”. En el mismo sentido se pronuncia el Artículo 132 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, RD 1098/2001, de 12 de octubre. En consecuencia, se incluye en este Anejo un programa de trabajos de carácter indicativo, con previsión de tiempos y costes, estableciendo unas condiciones temporales que se consideran razonables para la ejecución de las obras.

Los plazos que se fijan en el Plan de Obra adjunto se corresponden con el conocimiento que se tiene actualmente de las actuaciones a realizar, así como de la problemática que previsiblemente se va a presentar. También se han tenido en cuenta las unidades que resultan críticas para una adecuada ejecución de la totalidad de las obras previstas y los rendimientos habituales de la maquinaria de obra civil que se estima se utilizarán, estimando un desarrollo lógico de los trabajos.

A results de lo anterior se han establecido unas hipótesis de duración, asociadas a situaciones con componente administrativo que no deben de desestimarse, ya que son necesarias para el inicio y normal desarrollo de las obras (aprobación de determinados trámites y permisos...)

En definitiva, y en consonancia con lo anterior, el Plan de Obra que se acompaña debe de considerarse básicamente como una propuesta orientativa, que será desarrollada en su momento por el contratista adjudicatario de las obras de referencia, adecuándolo a sus medios, disponibilidades y planteamientos de ejecución.

2. DIAGRAMA DE BARRAS

Se acompaña un diagrama de barras representativo en el que se indica la duración estimada y secuencial de las actividades a realizar durante la ejecución de las obras, con los costes que previsiblemente les corresponderían. Se ha realizado teniendo en cuenta fundamentalmente, condicionantes de carácter constructivo (orden lógico de actividades, obligatoriedad de fases de ejecución...).

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

Unidades de obra Código	Ud	Resumen	Semana 1			Semana 2			Semana 3			Semana 4			Semana 5			Semana 6			Semana 7		
			V	S	D	V	S	D	V	S	D	V	S	D	V	S	D	V	S	D	V	S	D
01.		ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES																					
01.01	ud	RETIRADA DE MOBILIARIO																					
01.02	ud	RETIRADA DE CARTELERIA																					
01.03	ud	RETIRADA DE MOSTRADOR																					
01.04	m2	DESMONTAJE DE MAMPARA																					
01.05	ud	DESMONTAJE INSTALACION ELECTRICA																					
01.06	ud	DESMONTAJE INSTALACION TELECO.																					
01.07	ud	DESMONTAJE DE LUMINARIA C/RECUP.																					
01.08	m2	DEMOLICION DE ALICATADOS																					
01.09	m2	DEMOLICION TABIQUERIA																					
01.10	ud	DESMONTAJE DE CARPINTERIA MADERA																					
01.11	ud	ELIMINACION DE CAPA DE PINTURA INTERIOR																					
01.12	ud	DESMONTAJE DE INSTALACIONES EN DESUSO																					
01.13	ud	DESMONTAJE REJILLAS DE CLIMA C/RECUP.																					
01.14	ud	DESMONTAJE EXTINTOR																					
01.15	m	DEMOLICION RODAPIE TERRAZO																					
01.16	m2	DEMOLICION DE FALSO TECHO C/RECUP																					
02.		ALBAÑILERIA																					
02.01	m2	TABIQUE DE YESO LAMINADO																					
02.02	m	FALSA VIGA CONTINUA YESO LAMINADO																					
02.03	m	REPARACION SOLERÍA																					
02.04	m2	RECIBIDO DE CERCOS EN TABIQUES																					
02.05	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC.																					
02.06	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER.																					
02.07	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.TELECOMUNICACIONES.																					
02.08	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.CLIMATIZACIÓN.																					
03.		INSTALACION FONTANERIA Y SANEAMIENTO																					
03.01	ud	INSTALACION DE FONTANERIA PARA LAVABO																					
03.02	ud	INSTALACION DE FONTANERIA PARA TERMO																					
03.03	m	INSTALACION DE SANEAMIENTO																					
03.04	ud	TERMO ELÉCTRICO 15 LITROS																					
04.		INSTALACION ELECTRICIDAD Y TELECO																					
04.01	m	DERIVACIÓN INDIVIDUAL MONOFÁSICA 3x10 mm2																					
04.02	ud	SUBCUADRO MANDO Y PROTEC. ELECTR. BÁSICA																					
04.03	ud	PUESTO DE TRABAJO																					
04.04	m	CIRCUITO MONOF. COND. Cu 2,5 mm2 +TT																					
04.05	m.	CIRCUITO MONOFÁSICO 2x1,5 mm2																					
04.06	ud	BASE ENCHUFE SCHUCO ACCESIBLE																					
04.07	ud	PUNTO LUZ SENCILLO ACCESIBLE																					
04.08	ud	PUNTO LUZ CONMUTADO ACCESIBLE																					
04.09	ud	BLQ.AUTO.EMERGENCIA 200 lm.																					
04.10	ud	DOWNLIGHT EMPOTRABLE LED 20 W																					
04.11	ud	LUMINARIA EMPOTRABLE RECUPERADA																					

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

AL
CS César Solís Alonso | Arquitecto Técnico.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

5.3 ANEJO 3 - PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

CONTROL DEL PROYECTO. (Artículo del CTE).

El contenido del presente documento (véase apartado 1.0 de esta memoria) y su grado de definición, permiten verificar el cumplimiento del CTE y demás normativa aplicable, así como todos los aspectos que puedan tener incidencia en la calidad final del edificio proyectado.

El cumplimiento de las exigencias básicas, queda garantizado en el grado de afección que le sea de aplicación según el presente documento, gracias a la justificación que se realiza de cada uno de los Documentos Básicos.

De este modo, por tanto, la calidad queda garantizada en virtud de lo reflejado en el artículo 6 del CTE.

Dicha calidad queda refrendada con el visado colegial y la supervisión administrativa que legalmente debe realizar la Administración competente para otorgar la preceptiva licencia de obras.

CONTROL DE RECEPCION EN OBRA DE PRODUCTOS, EQUIPOS Y SISTEMAS (Artículo 7.2. del CTE).

Este control, tiene por objeto comprobar que las características técnicas de los productos, equipos y sistemas suministrados satisfacen lo exigido en el proyecto. El cumplimiento del mismo, se puede realizar por medio de alguno de los tres sistemas que se proponen:

1. Control de la documentación de los suministros, realizado conforme al artículo 7.2.1. del CTE.
2. Control mediante distintivos de calidad o evaluaciones técnicas de idoneidad, conforme al artículo 7.2.2. del CTE.
3. También existe la posibilidad de realizar ensayos en la recepción, lo que se hará conforme al artículo 7.2.3. del CTE.

En relación al segundo de los sistemas propuestos y dada la tendencia futura de productos, materiales y sistemas de construcción en contar con ciertos organismos y entidades que avalen las propiedades y características de los mismos, es indudable que este sistema, basado en los distintivos de calidad, tiene cada vez más aceptación. Por tal motivo, y desde aquí, desde el proyecto se recogen a continuación las características y condiciones que debe recoger el distintivo de calidad en cuestión, para ser aceptado por parte del responsable de ejecución de la obra, puesto que la LOE atribuye la responsabilidad sobre la verificación de la recepción en obra de los productos de construcción al director de la ejecución de la obra que debe, mediante el correspondiente proceso de control de recepción, resolver sobre la aceptación o rechazo del producto.

Este proceso afecta, también, a los fabricantes de productos y los constructores (y por tanto a los jefes de obra, nombrados en cumplimiento de la LOE en el acta de inicio de la obra).

Con motivo de la puesta en marcha del Real Decreto 1630/1992 (por el que se transponía a nuestro ordenamiento legal la Directiva de Productos de Construcción 89/106/CEE) el habitual proceso de control de recepción de los materiales de construcción establece nuevas reglas para las condiciones que deben cumplir los productos de construcción a través del sistema del marcado CE.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

El término producto de construcción queda definido como cualquier producto fabricado para su incorporación, con carácter permanente, a las obras de edificación e ingeniería civil que tengan incidencia sobre los siguientes requisitos esenciales:

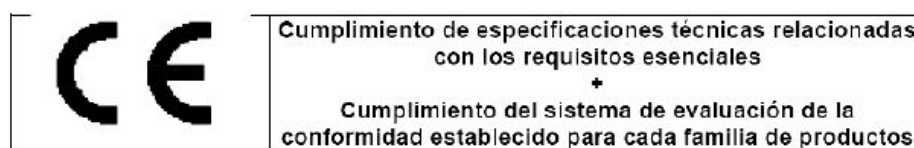
1. Resistencia mecánica y estabilidad.
2. Seguridad en caso de incendio.
3. Higiene, salud y medio ambiente.
4. Seguridad de utilización.
5. Protección contra el ruido.
6. Ahorro de energía y aislamiento térmico.

Esta calidad, así como los distintivos de calidad, hacen en definitiva que los productos, materiales y sistemas de construcción puedan ser reconocidos como poseedores de determinadas cualidades que les hacen poder compararse y competir con productos similares.

El marcado CE de un producto de construcción indica:

1. Que éste cumple con unas determinadas especificaciones técnicas relacionadas con los requisitos esenciales contenidas en las Normas Armonizadas (EN) y en las Guías DITE (Guías para el Documento de Idoneidad Técnicas Europeo).
2. Que se ha cumplido el sistema de evaluación de la conformidad establecido por la correspondiente decisión de la Comisión Europea (estos sistemas de evaluación se clasifican en los grados 1+, 1, 2+, 2, 3 y 4, y en cada uno de ellos se especifican los controles que se deben realizar al producto por el fabricante y/o por un organismo notificado).

El fabricante (o su representante autorizado) será el responsable de su fijación y la Administración competente en materia de industria la que vales por la correcta utilización del marcado CE.



Resulta, por tanto, obligación del director de la ejecución de la obra verificar si los productos que entran en la obra están afectados por el cumplimiento del sistema del marcado CE y, en caso de ser así, si se cumplen las condiciones establecidas en el Real Decreto 1630/1992.

La verificación del sistema del marcado CE en un producto de construcción se puede resumir en los siguientes pasos:

1. Comprobar si el producto debe ostentar el "marcado CE" en función de que se haya publicado en el BOE la norma transposición de la norma armonizada (UNE-EN) o Guía DITE para él, que la fecha de aplicabilidad haya entrado en vigor y que el período de coexistencia con la correspondiente norma nacional haya expirado.
2. La existencia del marcado CE propiamente dicho.
3. La existencia de la documentación adicional que proceda.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CONTROL DE EJECUCION DE LA OBRA (Artículo 7.3. del CTE).

Durante la construcción, el director de la ejecución de la obra controlará la ejecución de cada unidad de obra verificando su replanteo, los materiales que se utilicen, la correcta ejecución y disposición de los elementos constructivos y de las instalaciones, así como las verificaciones y demás controles a realizar para comprobar su conformidad con lo indicado en el proyecto, la legislación aplicable, las normas de buena práctica constructiva y las instrucciones de la dirección facultativa.

Se comprobará que se han adoptado las medidas necesarias para asegurar la compatibilidad entre los diferentes productos, elementos y sistemas constructivos.

En el control de ejecución de la obra se adoptarán los métodos y procedimientos que se contemplen en las evaluaciones técnicas de idoneidad para el uso previsto de productos, equipos y sistemas innovadores, previstas en el artículo 5.2.5.

PLAN DE CONTROL.

A continuación, se refleja un listado mínimo de pruebas de las que se debe dejar constancia. Todas las pruebas a realizar mencionadas, lo serán conforme a lo indicado en el apartado específico de la Normativa de Obligado Cumplimiento. Del mismo modo, las características y el montaje de las distintas instalaciones, lo serán en primer lugar conforme lo regula la Normativa de Obligado Cumplimiento ya mencionada, y posteriormente conforme a las instrucciones del fabricante, las cuales, de tenerse en cuenta, contarán con sus preceptivos sellos de calidad.

NO PROCEDE	CIMENTACIÓN. Cimentaciones directas y profundas. <ul style="list-style-type: none">• Estudio Geotécnico.• Análisis de las aguas cuando haya indicios de que estas sean ácidas, salinas o de agresividad potencial.• Control geométrico de replanteos y niveles de cimentación. Fijación de tolerancias según DB-SE-C seguridad estructural cimientos.• Control de hormigón armado según EHE Instrucción de Hormigón Estructural y DB-SE-C Seguridad Estructural Cimientos.• Control de fabricación y transporte del hormigón armado. Acondicionamiento del terreno. <ul style="list-style-type: none">• Excavación:<ul style="list-style-type: none">- Control de movimientos en la excavación.- Control del material de relleno y del grado de compacidad.• Gestión de agua:<ul style="list-style-type: none">- Control del nivel freático- Análisis de inestabilidades de las estructuras enterradas en el terreno por roturas hidráulicas.• Mejora o refuerzo del terreno:<ul style="list-style-type: none">- Control de las propiedades del terreno tras la mejora• Anclajes al terreno:<ul style="list-style-type: none">- Según norma UNE EN 1537:2001
	ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

NO PROCEDE	<p>Control de materiales</p> <ul style="list-style-type: none">• Control de los componentes del hormigón según EHE, la Instrucción para la Recepción de Cementos, los Sellos de Control o Marcas de Calidad y el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares:<ul style="list-style-type: none">- Cemento- Agua de amasado- Áridos- Otros componentes (antes del inicio de la obra)• Control de calidad del hormigón según EHE y el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares:<ul style="list-style-type: none">- Resistencia- Consistencia- Durabilidad• Ensayos de control del hormigón:<ul style="list-style-type: none">- Modalidad 1: Control a nivel reducido- Modalidad 2: Control al 100 %- Modalidad 3: Control estadístico del hormigón- Ensayos de información complementaria (en los casos contemplados por la EHE en los artículos 72º y 75º y en 88.5, o cuando así se indique en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares).• Control de calidad del acero:<ul style="list-style-type: none">- Control a nivel reducido:<ul style="list-style-type: none">- Sólo para armaduras pasivas.- Control a nivel normal:<ul style="list-style-type: none">- Se debe realizar tanto a armaduras activas como pasivas.- El único válido para hormigón pretensado.- Tanto para los productos certificados como para los que no lo sean, los resultados de control del acero deben ser conocidos antes del hormigonado.- Comprobación de soldabilidad:<ul style="list-style-type: none">- En el caso de existir empalmes por soldadura• Otros controles:<ul style="list-style-type: none">- Control de dispositivos de anclaje y empalme de armaduras postesas.- Control de las vainas y accesorios para armaduras de pretensado.- Control de los equipos de tesado.- Control de los productos de inyección. <p>Control de la ejecución.</p> <ul style="list-style-type: none">• Niveles de control de ejecución:<ul style="list-style-type: none">- Control de ejecución a nivel reducido:<ul style="list-style-type: none">- Una inspección por cada lote en que se ha dividido la obra.- Control de recepción a nivel normal:<ul style="list-style-type: none">- Existencia de control externo.- Dos inspecciones por cada lote en que se ha dividido la obra.- Control de ejecución a nivel intenso:<ul style="list-style-type: none">- Sistema de calidad propio del constructor.- Existencia de control externo.- Tres inspecciones por lote en que se ha dividido la obra.• Fijación de tolerancias de ejecución
---------------	---

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

	<ul style="list-style-type: none">• Otros controles:<ul style="list-style-type: none">- Control del tesado de las armaduras activas.- Control de ejecución de la inyección.- Ensayos de información complementaria de la estructura (pruebas de carga y otros ensayos no destructivos) <p>Mas especificaciones relativas al control de los trabajos relacionados con la estructura de hormigón, reflejados en el Anejo 5.2.</p>
NO PROCEDE	<p>ESTRUCTURAS DE ACERO</p> <ul style="list-style-type: none">• Control de calidad de la documentación del proyecto:<ul style="list-style-type: none">- El proyecto define y justifica la solución estructural aportada• Control de calidad de los materiales:<ul style="list-style-type: none">- Certificado de calidad del material.- Procedimiento de control mediante ensayos para materiales que presenten características no avaladas por el certificado de calidad.- Procedimiento de control mediante aplicación de normas o recomendaciones de prestigio reconocido para materiales singulares.• Control de calidad de la fabricación:<ul style="list-style-type: none">- Control de la documentación de taller según la documentación del proyecto, que incluirá:<ul style="list-style-type: none">- Memoria de fabricación- Planos de taller- Plan de puntos de inspección- Control de calidad de la fabricación:<ul style="list-style-type: none">- Orden de operaciones y utilización de herramientas adecuadas- Cualificación del personal- Sistema de trazado adecuado• Control de calidad de montaje:<ul style="list-style-type: none">- Control de calidad de la documentación de montaje:<ul style="list-style-type: none">- Memoria de montaje- Planos de montaje- Plan de puntos de inspección- Control de calidad del montaje
NO PROCEDE	<p>ESTRUCTURAS DE FÁBRICA</p> <ul style="list-style-type: none">• Recepción de materiales:<ul style="list-style-type: none">- Piezas:<ul style="list-style-type: none">- Declaración del fabricante sobre la resistencia y la categoría (categoría I o categoría II) de las piezas.- Arenas- Cementos y cales- Morteros secos preparados y hormigones preparados<ul style="list-style-type: none">- Comprobación de dosificación y resistencia• Control de fábrica:<ul style="list-style-type: none">- Tres categorías de ejecución:<ul style="list-style-type: none">- Categoría A: piezas y mortero con certificación de especificaciones, fábrica con ensayos previos y control diario de ejecución.- Categoría B: piezas (salvo succión, retracción y expansión por

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

	<p>humedad) y mortero con certificación de especificaciones y control diario de ejecución.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Categoría C: no cumple alguno de los requisitos de B. <ul style="list-style-type: none"> • Morteros y hormigones de relleno <ul style="list-style-type: none"> - Control de dosificación, mezclado y puesta en obra • Armadura: <ul style="list-style-type: none"> - Control de recepción y puesta en obra • Protección de fábricas en ejecución: <ul style="list-style-type: none"> - Protección contra daños físicos - Protección de la coronación - Mantenimiento de la humedad - Protección contra heladas - Arriostramiento temporal - Limitación de la altura de ejecución por día
NO PROCEDE	<p>ESTRUCTURAS DE MADERA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Suministro y recepción de los productos: <ul style="list-style-type: none"> - Identificación del suministro con carácter general: <ul style="list-style-type: none"> - Nombre y dirección de la empresa suministradora y del aserradero o fábrica. - Fecha y cantidad del suministro - Certificado de origen y distintivo de calidad del producto - Identificación del suministro con carácter específico: <ul style="list-style-type: none"> - Madera aserrada: <ul style="list-style-type: none"> a) Especie botánica y clase resistente. b) Dimensiones nominales c) Contenido de humedad - Tablero: <ul style="list-style-type: none"> a) Tipo de tablero estructural. b) Dimensiones nominales - Elemento estructural de madera encolada: <ul style="list-style-type: none"> a) Tipo de elemento estructural y clase resistente b) Dimensiones nominales c) Marcado - Elementos realizados en taller: <ul style="list-style-type: none"> a) Tipo de elemento estructural y declaración de capacidad portante. b) Dimensiones nominales - Madera y productos de la madera tratados con elementos protectores <ul style="list-style-type: none"> a) Certificado del tratamiento: aplicador, especie de madera, protector empleado y nº de registro, método de aplicación, categoría del riesgo cubierto, fecha del tratamiento, precauciones frente a mecanizaciones posteriores e informaciones complementarias. - Elementos mecánicos de fijación: <ul style="list-style-type: none"> a) Tipo de fijación b) Resistencia a tracción del acero c) Protección frente a la corrosión d) Dimensiones nominales e) Declaración de valores característicos de resistencia la aplastamiento y momento plástico para uniones madera-

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

	<p>madera, madera-tablero y madera-acero.</p> <ul style="list-style-type: none">• Control de recepción en obra:<ul style="list-style-type: none">- Comprobaciones con carácter general:<ul style="list-style-type: none">- Aspecto general del suministro- Identificación del producto- Comprobaciones con carácter específico:<ul style="list-style-type: none">- Madera aserrada<ul style="list-style-type: none">a) Especie botánicab) Clase resistentec) Tolerancias en las dimensionesd) Contenido de humedad- Tableros:<ul style="list-style-type: none">a) Propiedades de resistencia, rigidez y densidadb) Tolerancias en las dimensiones- Elementos estructurales de madera laminada encolada:<ul style="list-style-type: none">a) Clase resistenteb) Tolerancias en las dimensiones- Otros elementos estructurales realizados en taller:<ul style="list-style-type: none">a) Tipob) Propiedadesc) Tolerancias dimensionalesd) Planeidade) Contraflechas- Madera y productos derivados de la madera tratados con productos protectores:<ul style="list-style-type: none">a) Certificación del tratamiento- Elementos mecánicos de fijación:<ul style="list-style-type: none">a) Certificación del materialb) Tratamiento de protección- Criterio de no aceptación del producto.
SÍ PROCEDE	<p>CERRAMIENTOS Y PARTICIONES</p> <ul style="list-style-type: none">• Ejecución de acuerdo a las especificaciones de la memoria.• Se prestará especial atención a los acabados de madera, y demás revestimientos.• Estanqueidad de los nuevas divisiones.• Fijación de cercos de carpintería para garantizar la estanqueidad al paso del aire y el agua.
SI PROCEDE	<p>SISTEMAS DE PROTECCIÓN FRENTE A LA HUMEDAD</p> <ul style="list-style-type: none">• Ejecución de acuerdo a las especificaciones de proyecto.• Todos los elementos se ajustarán a lo descrito en el DB HS Salubridad, en la sección HS 1 Protección frente a la Humedad.• Se realizarán pruebas de estanqueidad en la cubierta.
NO	<p>INSTALACIONES TÉRMICAS</p> <ul style="list-style-type: none">• Ejecución de acuerdo a las especificaciones de proyecto.• Montaje de tubería y pasatubos según especificaciones.• Características y montaje de los conductos de evacuación de humos.• Características y montaje de las calderas.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

PROCEDE	<ul style="list-style-type: none">• Características y montaje de los terminales.• Características y montaje de los termostatos.• Pruebas parciales de estanqueidad de zonas ocultas. La presión de prueba no debe variar en, al menos, 4 horas.• Prueba final de estanqueidad (caldera conexionada y conectada a la red de fontanería). La presión de prueba no debe variar en, al menos, 4 horas.
SI PROCEDE	<p>INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN</p> <ul style="list-style-type: none">• Ejecución de acuerdo a las especificaciones de esta memoria.• Replanteo y ubicación de máquinas.• Replanteo y trazado de tuberías y conductos.• Verificar características de climatizadores, fan-coils y enfriadora.• Comprobar montaje de tuberías y conductos, así como alineación y distancia entre soportes.• Verificar características y montaje de los elementos de control.• Pruebas de presión hidráulica.• Aislamiento en tuberías, comprobación de espesores y características del material de aislamiento.• Prueba de redes de desagüe de climatizadores y fan-coils.• Conexión a cuadros eléctricos.• Pruebas de funcionamiento (hidráulica y aire).• Pruebas de funcionamiento eléctrico.
SÍ PROCEDE	<p>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</p> <ul style="list-style-type: none">• Ejecución de acuerdo a las especificaciones de esta memoria.• Verificar características de caja transformador: tabiquería, cimentación-apoyos, tierras, etc.• Trazado y montajes de líneas repartidoras: sección del cable y montaje de bandejas y soportes.• Situación de puntos y mecanismos.• Trazado de rozas y cajas en instalación empotrada.• Sujeción de cables y señalización de circuitos.• Características y situación de equipos de alumbrado y de mecanismos (marca, modelo y potencia).• Montaje de mecanismos (verificación de fijación y nivelación)• Verificar la situación de los cuadros y del montaje de la red de voz y datos.• Control de troncales y de mecanismos de la red de voz y datos.• Cuadros generales:<ul style="list-style-type: none">- Aspecto exterior e interior.- Dimensiones.- Características técnicas de los componentes del cuadro (interruptores, automáticos, diferenciales, relés, etc.)- Fijación de elementos y conexionado.• Identificación y señalización o etiquetado de circuitos y sus protecciones.• Conexionado de circuitos exteriores a cuadros.• Pruebas de funcionamiento:<ul style="list-style-type: none">- Comprobación de la resistencia de la red de tierra.- Disparo de automáticos.- Encendido de alumbrado.- Circuito de fuerza.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

	- Comprobación del resto de circuitos de la instalación terminada.
SI PROCEDE	<p>INSTALACIONES DE EXTRACCIÓN</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ejecución de acuerdo a las especificaciones de proyecto. • Comprobación de ventiladores, características y ubicación. • Comprobación de montaje de conductos y rejillas. • Pruebas de estanqueidad de uniones de conductos. • Prueba de medición de aire. • Pruebas añadidas a realizar en el sistema de extracción de garajes: <ul style="list-style-type: none"> - Ubicación de central de detección de CO en el sistema de extracción de los garajes. - Comprobación de montaje y accionamiento ante la presencia de humo. • Pruebas y puesta en marcha (manual y automática).
SI PROCEDE	<p>INSTALACIONES DE FONTANERÍA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ejecución de acuerdo a las especificaciones de la memoria. • Punto de conexión con la red general y acometida • Instalación general interior: características de tuberías y de valvulería. • Protección y aislamiento de tuberías tanto empotradas como vistas. • Pruebas de las instalaciones: <ul style="list-style-type: none"> - Prueba de resistencia mecánica y estanqueidad parcial. La presión de prueba no debe variar en, al menos, 4 horas. - Prueba de estanqueidad y de resistencia mecánica global. La presión de prueba no debe variar en, al menos, 4 horas. - Pruebas particulares en las instalaciones de Agua Caliente Sanitaria: <ul style="list-style-type: none"> - Medición de caudal y temperatura en los puntos de agua - Obtención del caudal exigido a la temperatura fijada una vez abiertos los grifos estimados en funcionamiento simultáneo. - Tiempo de salida del agua a la temperatura de funcionamiento. - Medición de temperaturas en la red. - Con el acumulador a régimen, comprobación de las temperaturas del mismo en su salida y en los grifos. • Identificación de aparatos sanitarios y grifería. • Colocación de aparatos sanitarios (se comprobará la nivelación, la sujeción y la conexión). • Funcionamiento de aparatos sanitarios y griferías (se comprobará la grifería, las cisternas y el funcionamiento de los desagües). • Prueba final de toda la instalación durante 24 horas.
NO PROCEDE	<p>INSTALACIONES DE GAS</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ejecución de acuerdo a las especificaciones de proyecto. • Tubería de acometida al armario de regulación (diámetro y estanqueidad). • Pasos de muros y forjados (colocación de pasatubos y vainas). • Verificación del armario de contadores (dimensiones, ventilación, etc.). • Distribución interior tubería. • Distribución exterior tubería. • Valvulería y características de montaje. • Prueba de estanqueidad y resistencia mecánica.
	<p>INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ejecución de acuerdo a las especificaciones de proyecto.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

NO PROCEDE	<ul style="list-style-type: none">• Verificación de los datos de la central de detección de incendios.• Comprobar características de detectores, pulsadores y elementos de la instalación, así como su ubicación y montaje.• Comprobar instalación y trazado de líneas eléctricas, comprobando su alineación y sujeción.• Verificar la red de tuberías de alimentación a los equipos de manguera y sprinklers: características y montaje.• Comprobar equipos de mangueras y sprinklers: características, ubicación y montaje.• Prueba hidráulica de la red de mangueras y sprinklers.• Prueba de funcionamiento de los detectores y de la central.• Comprobar funcionamiento del bus de comunicación con el puesto central.
---------------	--

CONTROL DE LA OBRA TERMINADA. (Artículo 7.4 del CTE).

Se realizará el control de la obra terminada conforme se indica en el apartado homónimo del pliego de condiciones, al cual este plan de control de calidad se remite expresamente.

Madrid, Noviembre 2022



César Solís Alonso

I. MEMORIA Y ANEJOS.

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

5.4 ANEJO 4. – JUSTIFICACION DE PRECIOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 01. ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

01.01	ud	RETIRADA DE MOBILIARIO			
		Retirada de mobiliario y enseres existentes para despejar el área a actuar, realizado por medios manuales, con			
O01A040	0,357 h.	Oficial segunda	18,92	6,75	
O01A050	8,400 h.	Ayudante	15,16	127,34	
O01A070	8,400 h.	Peón ordinario	18,69	157,00	
Suma la partida.....					291,09
Costes indirectos.....					6,00% 17,47
TOTAL PARTIDA.....					308,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.02	ud	RETIRADA DE CARTELERIA			
		Retirada de cartelería y señalética existentes para despejar el área a actuar, realizado por medios manuales, con			
O01A040	0,347 h.	Oficial segunda	18,92	6,57	
O01A050	3,500 h.	Ayudante	15,16	53,06	
O01A070	3,500 h.	Peón ordinario	18,69	65,42	
Suma la partida.....					125,05
Costes indirectos.....					6,00% 7,50
TOTAL PARTIDA.....					132,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.03	ud	RETIRADA DE MOSTRADOR			
		Desmontaje y retirada de mostrador existente a vertedero, incluyendo desconexiones, despieces y sus elementos			
O01A040	3,514 h.	Oficial segunda	18,92	66,48	
O01A050	8,000 h.	Ayudante	15,16	121,28	
O01A070	8,000 h.	Peón ordinario	18,69	149,52	
Suma la partida.....					337,28
Costes indirectos.....					6,00% 20,24
TOTAL PARTIDA.....					357,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

01.04	m2	DESMONTAJE DE MAMPARA			
		.Desmontaje de mampara separadora acristalada formada por paneles de madera, PVC o similar, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta. Incluso p/p y acristalamiento existentes, estructura soporte, cercos, rodapiés y demás componentes; limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra			
O01A040	0,450 h.	Oficial segunda	18,92	8,51	
O01A050	0,450 h.	Ayudante	15,16	6,82	
O01A070	0,300 h.	Peón ordinario	18,69	5,61	
Suma la partida.....					20,94
Costes indirectos.....					6,00% 1,26
TOTAL PARTIDA.....					22,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05	ud	DESMONTAJE INSTALACION ELECTRICA Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media, con levantado sin recuperación de elementos si procede, como cableados, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de aproximadamente 50 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, incluyendo transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1.			
O01A040	5,000 h.	Oficial segunda	18,92	94,60	
O01A070	5,000 h.	Peón ordinario	18,69	93,45	
O01BL220	8,000 h.	Ayudante-Electricista	18,88	151,04	
O01BL200	5,200 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	106,50	
Suma la partida.....					445,59
Costes indirectos.....					6,00% 26,74
TOTAL PARTIDA.....					472,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

01.06	ud	DESMONTAJE INSTALACION TELECOMUNICACIONES Desmontado de red de instalación eléctrica y de telecomunicaciones con grado de complejidad media, con levanta- do y/o recuperación de elementos si procede, como cableados, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de aproximadamente 50 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento			
O01A040	4,600 h.	Oficial segunda	18,92	87,03	
O01A070	4,600 h.	Peón ordinario	18,69	85,97	
O01BL220	6,200 h.	Ayudante-Electricista	18,88	117,06	
O01BL200	4,200 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	86,02	
Suma la partida.....					376,08
Costes indirectos.....					6,00% 22,56
TOTAL PARTIDA.....					398,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.07	ud	DESMONTAJE DE LUMINARIA C/RECUP. Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, empotrada con medios manuales y recupera- ción del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso in- verso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual			
O01A070	0,050 h.	Peón ordinario	18,69	0,93	
O01BL220	0,100 h.	Ayudante-Electricista	18,88	1,89	
O01BL200	0,100 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	2,05	
Suma la partida.....					4,87
Costes indirectos.....					6,00% 0,29
TOTAL PARTIDA.....					5,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

01.08	m2	DEMOLICION DE ALICATADOS Demolición de alicatados de plaquetas en tabique recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico y me- dios manuales con Incluso limpieza y retirada de escombros, carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de			
O01A060	0,900 h.	Peón especializado	10,97	9,87	
M06MI010	0,114 h.	Marti.manual picador eléct.r.5kg	2,86	0,33	
Suma la partida.....					10,20
Costes indirectos.....					6,00% 0,61
TOTAL PARTIDA.....					10,81

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.09	m2	DEMOLICION TABIQUERIA Demolición de tabique de fábrica de ladrillo existente, de hasta medio pie de espesor, incluido enfoscados y enlucidos, de las mismas por una o dos caras, con martillo eléctrico. Incluso limpieza y retirada de escombros, carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, p.p. de canón y gestión de residuos, medios auxiliares y limpieza.			
O01A070	0,850 h.	Peón ordinario	18,69	15,89	
M06MI010	0,114 h.	Marti.manual picador eléct.r.5kg	2,86	0,33	
Suma la partida.....					16,22
Costes indirectos.....					6,00% 0,97
TOTAL PARTIDA.....					17,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
01.10	ud	DESMONTAJE DE CARPINTERIA MADERA Retirada de carpintería de madera (puertas, ventanas, bastidores, contraventanas, frisos, fraileros, etc.), incluyen- do retirada de marcos, hojas, vidriería y accesorios, sin aprovechamiento del material; sin incluir retirada a verte-			
O01A040	1,000 h.	Oficial segunda	18,92	18,92	
O01A070	2,042 h.	Peón ordinario	18,69	38,16	
Suma la partida.....					57,08
Costes indirectos.....					6,00% 3,42
TOTAL PARTIDA.....					60,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
01.11	ud	ELIMINACION DE CAPA DE PINTURA INTERIOR Eliminación de capa de pintura pintura plástica, acabado gotelé, aplicada sobre paramento vertical interior, con me-			
O01BP240	0,230 h.	Ayudante Pintor	16,89	3,88	
Suma la partida.....					3,88
Costes indirectos.....					6,00% 0,23
TOTAL PARTIDA.....					4,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
01.12	ud	DESMONTAJE DE INSTALACIONES EN DESUSO Desmontaje de instalaciones en desuso, telefonía, alarmas antiguas, etc en zona de UAUcon medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de cuadros de mando, del cableado, de			
O01A070	4,400 h.	Peón ordinario	18,69	82,24	
O01BL220	2,200 h.	Ayudante-Electricista	18,88	41,54	
Suma la partida.....					123,78
Costes indirectos.....					6,00% 7,43
TOTAL PARTIDA.....					131,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y UN EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS					
01.13	ud	DESMONTAJE REJILLAS DE CLIMATIZACION C/RECUP. Desmontaje y limpieza de rejillas existente de la instalación de climatización con recuperacion, con medios manua-			
O01A040	0,350 h.	Oficial segunda	18,92	6,62	
O01A070	0,350 h.	Peón ordinario	18,69	6,54	
Suma la partida.....					13,16
Costes indirectos.....					6,00% 0,79
TOTAL PARTIDA.....					13,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.14	ud	DESMONTAJE EXTINTOR Desmontaje de extintor portátil, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los ele-			
001A070	0,280 h.	Peón ordinario	18,69	5,23	
Suma la partida.....					5,23
Costes indirectos.....					6,00% 0,31
TOTAL PARTIDA.....					5,54
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.15	m	DEMOLICION RODAPIE TERRAZO Levantado de rodapié de terrazo, con medios manuales y recuperación del 20% del material para su posterior reuti-			
001A070	0,070 h.	Peón ordinario	18,69	1,31	
Suma la partida.....					1,31
Costes indirectos.....					6,00% 0,08
TOTAL PARTIDA.....					1,39
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
01.16	m2	DEMOLICION DE FALSO TECHO C/RECUP Demolición de falso techo registrable de placas, con medios manuales recuperando las placas y carga manual de			
001A070	0,300 h.	Peón ordinario	18,69	5,61	
Suma la partida.....					5,61
Costes indirectos.....					6,00% 0,34
TOTAL PARTIDA.....					5,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 02. ALBAÑILERÍA

02.01	m2	TABIQUE DE YESO LAMINADO		
Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) (2 hidrofugado), con placas de yeso laminado, de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición reforzada "H" y canales (elementos horizontales), a la que se atomillan dos placas en total (una placa tipo hidrofugado en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuen-				
O01A0302	0,400 h.	Oficial primera Instalador de PYL	20,48	8,19
O01A0502	0,400 h.	Ayudante Instalador de PYL	18,92	7,57
P04PY030	4,200 m2	Placa A 1200/2500/15 BA 15	8,24	34,61
P04PW040	0,600 kg	Pasta de secado en polvo, sn para juntas de PYL	0,99	0,59
P04PW010	1,400 m.	Cinta microperforada para acabado de juntas de PYL	0,06	0,08
P04PW380	0,700 m.	Canal UW 70/40/0,6 mm.	1,91	1,34
P04PW165	4,000 m.	Montante CW 50/50/0,6 mm.	2,36	9,44
P07W0044	0,560 m2	Banda estanca autoadhesiva B45 PLACO	0,34	0,19
P07TR310	1,100 m2	Panel rígido lana roca 40 mm	6,48	7,13
P01DW020	0,945 ud	Pequeño material	0,89	0,84

Suma la partida..... 69,98
Costes indirectos..... 6,00% 4,20

TOTAL PARTIDA..... 74,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

02.02	m	FALSA VIGA CONTINUA YESO LAMINADO		
Formación de falsa viga continua de 62x45 cm de sección sobre el mostrador, con tres caras de placas de yeso laminado, sujetas mediante pefilería o barra roscada colgante. Incluso alambre de atar de acero galvanizado para fi-				
O01A0302	0,500 h.	Oficial primera Instalador de PYL	20,48	10,24
O01A0502	0,500 h.	Ayudante Instalador de PYL	18,92	9,46
P04PY030	1,900 m2	Placa A 1200/2500/15 BA 15	8,24	15,66
P04PW040	0,600 kg	Pasta de secado en polvo, sn para juntas de PYL	0,99	0,59
P04PW010	1,400 m.	Cinta microperforada para acabado de juntas de PYL	0,06	0,08
P04PW165	4,000 m.	Montante CW 50/50/0,6 mm.	2,36	9,44
P07TR310	1,100 m2	Panel rígido lana roca 40 mm	6,48	7,13
P01DW020	0,945 ud	Pequeño material	0,89	0,84

Suma la partida..... 53,44
Costes indirectos..... 6,00% 3,21

TOTAL PARTIDA..... 56,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.03	m	REPARACION SOLERÍA		
O01A030	1,450 h.	Oficial primera	19,93	28,90
O01A070	0,230 h.	Peón ordinario	18,69	4,30
A01MA090	0,030 m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/ A.MIGA	72,07	2,16
P01AA030	0,030 m3	Arena de río 0/5 mm.	11,58	0,35

Suma la partida..... 35,71
Costes indirectos..... 6,00% 2,14

TOTAL PARTIDA..... 37,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.04	m2	RECIBIDO DE CERCOS EN TABIQUES Recibido y aplomado de cercos en tabiquería de yeso laminado, mediante la ejecución de un refuerzo en la estructura portante de acero galvanizado de la tabiquería de yeso, y recibido del premarco, mediante tornillería y fijación sobre dichos elementos portantes.			
O01A030	0,200 h.	Oficial primera	19,93	3,99	
O01A050	0,200 h.	Ayudante	15,16	3,03	
P03AL100	2,860 m.	Angular de lados iguales 40x4	2,88	8,24	
P01DW020	4,000 ud	Pequeño material	0,89	3,56	
Suma la partida.....					18,82
Costes indirectos.....					1,13
TOTAL PARTIDA.....					19,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.05	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por zona de obra (aproximadamente 90 m2 de superficie), en obras de reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, lim-			
P01WA010	0,500 ud	Ayuda de albañilería	1.038,35	519,18	
Suma la partida.....					519,18
Costes indirectos.....					31,15
TOTAL PARTIDA.....					550,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
02.06	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por zona de obra (aproximadamente 90 m2 de superficie), en obras de reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, lim-			
P01WA010	0,250 ud	Ayuda de albañilería	1.038,35	259,59	
Suma la partida.....					259,59
Costes indirectos.....					15,58
TOTAL PARTIDA.....					275,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
02.07	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.TELECOMUNICACIONES. Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicaciones por zona de obra (aproximadamente 90 m2 de superficie), en obras de reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, lim-			
P01WA010	0,300 ud	Ayuda de albañilería	1.038,35	311,51	
Suma la partida.....					311,51
Costes indirectos.....					18,69
TOTAL PARTIDA.....					330,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
02.08	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.CLIMATIZACIÓN. Ayuda de albañilería a instalación de climatización por zona de obra (aproximadamente 90 m2 de superficie), en obras de reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, lim-			
P01WA010	0,400 ud	Ayuda de albañilería	1.038,35	415,34	
Suma la partida.....					415,34
Costes indirectos.....					24,92
TOTAL PARTIDA.....					440,26
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS					

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 03. INSTALACION FONTANERIA Y SANEAMIENTO

03.01	ud	INSTALACION DE FONTANERIA PARA LAVABO			
		Instalación interior de fontanería para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de polietileno reticulado/aluminio/polietileno reticulado (PE-X/Al/PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación del termo eléctrico, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, metálicas, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instala-			
O01BO170	5,000 h.	Oficial 1º Fontanero/Calefactor	20,48	102,40	
O01BO180	5,000 h.	Oficial 2º Fontanero/Calefactor	18,88	94,40	
P17IO010	18,000 m	Tubo en rollo PEX-A 16x1,8 mm	2,99	53,82	
P17LC020	18,000 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-16	0,30	5,40	
P17IST070	3,000 ud	Te unión rápida PPSU 16 mm	4,16	12,48	
P17ISC010	2,000 ud	Codo unión rápida latón 16 mm	4,54	9,08	
P17ISM010	0,800 ud	Manguito metálico 16 mm	2,15	1,72	
P17XP050	2,000 ud	Llave paso empot.mand.redon.3/4"	25,55	51,10	
			Suma la partida.....		330,40
			Costes indirectos.....	6,00%	19,82
			TOTAL PARTIDA.....		350,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

03.02	ud	INSTALACION DE FONTANERIA PARA TERMO			
		Instalación interior de fontanería para usos complementarios con dotación para: termo realizada con tubo de polietileno reticulado/aluminio/polietileno reticulado (PE-X/Al/PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación del termo eléctrico, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, metálicas, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra,			
O01BO170	3,000 h.	Oficial 1º Fontanero/Calefactor	20,48	61,44	
O01BO180	3,000 h.	Oficial 2º Fontanero/Calefactor	18,88	56,64	
P17IO010	2,000 m	Tubo en rollo PEX-A 16x1,8 mm	2,99	5,98	
P17LC020	18,000 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-16	0,30	5,40	
P17IST070	1,000 ud	Te unión rápida PPSU 16 mm	4,16	4,16	
P17ISC010	2,000 ud	Codo unión rápida latón 16 mm	4,54	9,08	
P17ISM010	0,800 ud	Manguito metálico 16 mm	2,15	1,72	
P17XP050	2,000 ud	Llave paso empot.mand.redon.3/4"	25,55	51,10	
			Suma la partida.....		195,52
			Costes indirectos.....	6,00%	11,73
			TOTAL PARTIDA.....		207,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

03.03	m	INSTALACION DE SANEAMIENTO			
		Red de pequeña evacuación, empotrada, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
O01BO170	0,080 h.	Oficial 1º Fontanero/Calefactor	20,48	1,64	
O01BO180	0,080 h.	Oficial 2º Fontanero/Calefactor	18,88	1,51	
P17VB020	1,060 m.	Tubo PVC evac. serie B-S1,D0 .j.peg. 40 mm.	2,56	2,71	
P17VP020	0,800 ud	Codo PVC evacuación 40 mm.j.peg.	0,98	0,78	
P17VP180	0,400 ud	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,75	0,30	
			Suma la partida.....		6,94
			Costes indirectos.....	6,00%	0,42
			TOTAL PARTIDA.....		7,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04	ud	TERMO ELÉCTRICO 15 LITROS			
		Termo eléctrico vertical con marcado CE conforme al RITE, para la generación de A.C.S. acumulada, con una capacidad útil de 15 l., mando de control de temperatura regulable, termostato de seguridad, válvula de seguridad con dispositivo de vaciado, con recubrimiento exterior con pintura epoxi, monofásico (240 V-50 Hz). Incluye el montaje de soportes, conexiones a la red de fontanería, llaves de corte y latiguillos, conexión a la instalación eléctrica, lle-			
O01BO170	1,000 h.	Oficial 1º Fontanero/Calefactor	20,48	20,48	
O01BO180	1,000 h.	Oficial 2º Fontanero/Calefactor	18,88	18,88	
P20AE020	1,000 ud	Termo eléctrico 15 l.	181,50	181,50	
P20TV020	2,000 ud	Válvula de esfera 1/2"	3,33	6,66	
P20AE200	2,000 ud	Latiguillo flexible 20 cm.1/2"	1,81	3,62	
Suma la partida.....					231,14
Costes indirectos.....					13,87
TOTAL PARTIDA.....					245,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con UN CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 04. INSTALACION ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

04.01	m	DERIVACIÓN INDIVIDUAL MONOFÁSICA 3x10 mm2			
		Derivación individual monofásica (DI) en canalización entubada formada por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K (AS) 3x10 mm2 + 1x1,5 mm2 de hilo de mando color rojo, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, bajo tubo de PVC reforzado M32/gp7,			
O01BL200	0,150 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	3,07	
O01BL210	0,150 h.	Oficial 2º Electricista	18,15	2,72	
P15GZ150	3,000 m	Conductor H07Z1-k (AS) 10 mm2 Cu	2,86	8,58	
P15GZ110	1,000 m	Conductor H07Z1-k (AS) 1,5 mm2 Cu	0,37	0,37	
P15GC050	1,000 m.	Tubo PVC p.estruc.forrado D=36	0,77	0,77	
P15AH431	0,200 ud	Pequeño material para instalación	1,40	0,28	
Suma la partida.....					15,79
Costes indirectos.....					6,00%
TOTAL PARTIDA.....					16,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.02	ud	SUBCUADRO MANDO Y PROTEC. ELECTR. BÁSICA 5 CIRCUIT			
		Subcuadro de mando y protección, electrificación básica (5.750 W), formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IP08, de 14 elementos, perfil omega, embarrado de protección, alojamiento del interruptor de control de potencia (no incluido) independiente y precintable, 1 IGA de corte omnipolar 32A (2P), 1 interruptor diferencial 40 A/2 P/30 mA y 5 PIAS (I+N) de corte omnipolar: 1 de 10 A para alumbrado (C1), 3 de 16 A para tomas de uso general (C2,C3,C4), 1 de 20 A para termo ACS y tomas camilla (C5). Instala-			
O01BL200	3,400 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	69,63	
P15FB160	1,000 ud	Caja con puerta opaca ICP (4)+14 elementos 40 A	28,91	28,91	
P15FE360	1,000 ud	PIA (II) 32 A 6 kA curva C	58,28	58,28	
P15FD181	1,000 ud	Diferencial 40 A/2P/30 mA tipo AC	74,51	74,51	
P15FE010	1,000 ud	PIA (I+N) 10 A.	34,54	34,54	
P15FE020	3,000 ud	PIA (I+N) 16 A	38,34	115,02	
P15FE030	1,000 ud	PIA (I+N) 20 A	42,68	42,68	
P01DW020	1,000 ud	Pequeño material	0,89	0,89	
Suma la partida.....					424,46
Costes indirectos.....					6,00%
TOTAL PARTIDA.....					449,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

04.03	ud	PUESTO DE TRABAJO			
04.01.01	2,000 ud	TOMA RJ45 C6 STP	24,61	49,22	
04.01.02	4,000 ud	BASE ENCHUFE SCHUCO ACCESIBLE	48,58	194,32	
04.01.03	1,000 ud	CABLEADO UTP/RJ-45 10 m.	57,64	57,64	
O01BL200	1,950 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	39,94	
P22IM081	1,000 ud	Caja para empotrar con frontal para 6 tomas	8,94	8,94	
P22IM080	1,000 ud	Frontal 45x45 para 1 RJ-45 C6/C5e	2,27	2,27	
P01DW020	0,910 ud	Pequeño material	0,89	0,81	
Suma la partida.....					353,14
Costes indirectos.....					6,00%
TOTAL PARTIDA.....					373,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.04	m	CIRCUITO MONOF. COND. Cu 2,5 mm2 +TT Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=16/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.Se-			
O01BL200	0,180 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	3,69	
O01BL210	0,180 h.	Oficial 2º Electricista	18,15	3,27	
P15GB020	1,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=16 mm.	0,26	0,26	
P15GA020	3,000 m.	Cond. ríg. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,79	2,37	
P01DW020	1,000 ud	Pequeño material	0,89	0,89	
Suma la partida.....					10,48
Costes indirectos.....					6,00% 0,63
TOTAL PARTIDA.....					11,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
04.05	m.	CIRCUITO MONOFÁSICO 2x1,5 mm2 Circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados y libres de halogenos H07Z1-K (AS) 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado M16/gp5 empotrado y libre de halogeno , en sistema monofásico (fa-			
O01BL200	0,150 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	3,07	
O01BL210	0,150 h.	Oficial 2º Electricista	18,15	2,72	
P15GB070	1,000 m	Tubo PVC corrugado M 16/gp5 gris libre halógenos	0,66	0,66	
P15GZ010	2,000 m.	Conductor H07Z1-k (AS) 1,5 mm2 Cu	0,42	0,84	
P01DW020	1,000 ud	Pequeño material	0,89	0,89	
Suma la partida.....					8,18
Costes indirectos.....					6,00% 0,49
TOTAL PARTIDA.....					8,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
04.06	ud	BASE ENCHUFE SCHUCO ACCESIBLE Base de enchufe con toma de tierra lateral con embellecedor con contraste cromático, realizada con tubo PVC co- rrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base			
O01BL200	0,800 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	16,38	
O01BL220	0,800 h.	Ayudante-Electricista	18,88	15,10	
P15GB010	6,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,24	1,44	
P15GA020	18,000 m.	Cond. ríg. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,79	14,22	
P15HE151	1,000 ud	Base ench. schuco contraste color	12,35	12,35	
P01DW020	1,000 ud	Pequeño material	0,89	0,89	
Suma la partida.....					60,38
Costes indirectos.....					6,00% 3,62
TOTAL PARTIDA.....					64,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS					

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.07	ud	PUNTO LUZ SENCILLO ACCESIBLE Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar por pulsación y de gran superficie, con embellecedor con contraste cromático, totalmente instalado. Según R.E.B.T..			
O01BL200	0,450 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	9,22	
O01BL220	0,450 h.	Ayudante-Electricista	18,88	8,50	
P15GB010	8,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,24	1,92	
P15GA010	16,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,42	6,72	
P15HE140	1,000 ud	Interruptor unipolar embellecedor contraste	9,39	9,39	
P01DW020	1,000 ud	Pequeño material	0,89	0,89	
Suma la partida.....					36,64
Costes indirectos.....					2,20
TOTAL PARTIDA.....					38,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
04.08	ud	PUNTO LUZ CONMUTADO ACCESIBLE Punto de luz conmutado realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu, y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores por			
O01BL200	0,600 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	12,29	
O01BL220	0,600 h.	Ayudante-Electricista	18,88	11,33	
P15GB010	13,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,24	3,12	
P15GA010	39,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,42	16,38	
P15HE141	1,000 ud	Conmutador embellecedor contraste	9,94	9,94	
P01DW020	1,000 ud	Pequeño material	0,89	0,89	
Suma la partida.....					53,95
Costes indirectos.....					3,24
TOTAL PARTIDA.....					57,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
04.09	ud	BLQ.AUTO.EMERGENCIA 200 lm. Luminaria de emergencia autónoma de 200 lúmenes, telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con ba-			
O01BL200	0,600 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	12,29	
P16FA160	1,000 ud	Blq. aut. emerg. 200 lm.	89,96	89,96	
P01DW020	1,000 ud	Pequeño material	0,89	0,89	
Suma la partida.....					103,14
Costes indirectos.....					6,19
TOTAL PARTIDA.....					109,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
04.10	ud	DOWNLIGHT EMPOTRABLE LED 20 W Suministro y colocación de luminaria circular tipo downlight para empotrar con equipo led de 20 W/840., 4000°K, 2386Lm, 70000h, con cuerpo termoplástico-aluminio y difusor opal con grado de protección IP54. Totalmente insta-			
O01BL200	0,250 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	5,12	
P16BN120	1,000 ud.	Foco Led 20 W/840	29,45	29,45	
Suma la partida.....					34,57
Costes indirectos.....					2,07
TOTAL PARTIDA.....					36,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.11	ud	LUMINARIA EMPOTRABLE RECUPERADA			
		Instalacion de luminaria LED para empotrar recuperada, con carcasa cuadrada 600x600 mm o rectangula, de ace-			
		ro en color blanco. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
O01BL200	0,820 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	16,79	
O01BL220	0,820 h.	Ayudante-Electricista	18,88	15,48	
P16BN050	1,000 ud	Luminaria empotrable LED recuperada	0,01	0,01	
P01DW020	1,000 ud	Pequeño material	0,89	0,89	
Suma la partida.....					33,17
Costes indirectos.....					6,00% 1,99
TOTAL PARTIDA.....					35,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

04.12	ud	LUMINARIA EMPOTRABLE CUADRADA LED 3700 lm			
		Luminaria LED para empotrar, con carcasa cuadrada 600x600 mm, de acero en color blanco, óptica de policarbo-			
		nato; grado de protección IP20 - IK02 / Clase I, según UNE-EN 60598 y UNE-EN 50102; equipado con módulo de			
		LED de 3700 lm, con un consumo de 44 W, y temperatura de color blanco neutro (4000 K) o frío (3000 K), driver			
		integrado. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de an-			
O01BL200	0,400 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	8,19	
O01BL220	0,400 h.	Ayudante-Electricista	18,88	7,55	
P16BN060	1,000 ud	Luminaria empotrable 37 LED	182,13	182,13	
P01DW020	1,000 ud	Pequeño material	0,89	0,89	
Suma la partida.....					198,76
Costes indirectos.....					6,00% 11,93
TOTAL PARTIDA.....					210,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIEZ EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05. INSTALACION CLIMATIZACION					
05.01	ud	PARTIDA ALZADA A JUSTIFICAR			
		Partida alzada para modificación parcial de sistema de climatización por conductos para adaptarlo a las nuevas ne-			
		cesidades, siguiendo las indicaciones de la DF. Incluso suministro e instalacion de rejillas y pequeñas derivacio-			
		Sin descomposición			1.200,00
		Costes indirectos.....	6,00%		72,00
		TOTAL PARTIDA.....			1.272,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 06. REVESTIMIENTOS

06.01	m2	CAPA FINA MORTERO AUTONIVELANTE Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o terrazo, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. El precio no in-			
O01BD010	0,100 h.	Oficial 1º Solador/Alicatador	19,00	1,90	
O01BD020	0,100 h.	Ayudante Solador/Alicatador	17,50	1,75	
P08MA040	2,000 kg	Pasta niveladora	4,44	8,88	

Suma la partida.....	12,53
Costes indirectos.....	0,75

TOTAL PARTIDA.....	13,28
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

06.02	m2	PAVIMENTO PVC ROLLOS Pavimento de PVC en rollos de 2,6 mm. de espesor, marca tarkett coleccion iQ naturals acoustico recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, medida la superficie ejecutada. Según condiciones			
O01BD010	0,750 h.	Oficial 1º Solador/Alicatador	19,00	14,25	
O01BD020	0,750 h.	Ayudante Solador/Alicatador	17,50	13,13	
P08SC030	1,060 m2	Pavimento PVC rollos tarkett	28,49	30,20	
P08MA020	0,350 kg	Adhesivo contacto	2,95	1,03	

Suma la partida.....	58,61
Costes indirectos.....	3,52

TOTAL PARTIDA.....	62,13
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con TRECE CÉNTIMOS

06.03	m	PERFIL PARA JUNTA DE SOLADO Perfil decorativo y técnico Romuflex (marca Romus), para junta de pavimentos, en rampa de 2-3 mm , i/ sistema			
O01A030	0,350 h.	Oficial primera	19,93	6,98	
O01A050	0,350 h.	Ayudante	15,16	5,31	
P08WP090	1,050 m.	Perfil Decorativo y Tec. Romuflex	16,98	17,83	

Suma la partida.....	30,12
Costes indirectos.....	1,81

TOTAL PARTIDA.....	31,93
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

06.04	m	PERFIL MEDIA CAÑA PERIMETRAL Formacion de media caña en encuentro suelo vinilico con pared mediante piezas de PVC, incluyendo piezas de unión, ejecución de ángulos y terminaciones, fijado al paramento con adhesivo. Según condiciones del CTE y las			
O01BD010	0,130 h.	Oficial 1º Solador/Alicatador	19,00	2,47	
P01FA160	0,100 kg	Pasta adhesiva multiuso blanca	1,77	0,18	
P08WM020	1,050 m	Media caña PVC	13,42	14,09	

Suma la partida.....	16,74
Costes indirectos.....	1,00

TOTAL PARTIDA.....	17,74
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.05	m	RODAPIES DM BLANCO Suministro y colocación de rodapiés de DM blanco similares a los existentes en el resto del centro, incluyendo p.p. de cortes, ingletes, limpieza del tajo y retirada de material sobrante a vertedero			
O01BR160	0,756 h.	Ayudante-Carpintero	19,03	14,39	
P08MR110	1,000 m.	Rodapié DM acabado blanco 7x1cm	4,15	4,15	
Suma la partida.....					18,54
Costes indirectos.....					1,11
TOTAL PARTIDA.....					19,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.06	m2	ALICATADO PLAQUETA GRES 19,8x19,8 cm C/ PEGAM. Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color a elegir por DF, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de yeso o escayola, vertical, de hasta 1,6 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso, C1 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. El precio no incluye las piezas especiales			
O01BD010	0,500 h.	Oficial 1º Solador/Alicatador	19,00	9,50	
O01BD020	0,400 h.	Ayudante Solador/Alicatador	17,50	7,00	
P09AG010	1,060 m2	Azulejo gres 19,8x19,8 cm.	18,90	20,03	
A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	166,67	0,17	
A01MS210	1,060 m2	MORTERO CEMENTO ADHESIVO-COLA 5-7 mm ESPESOR	5,06	5,36	
Suma la partida.....					42,06
Costes indirectos.....					2,52
TOTAL PARTIDA.....					44,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.07	m2	PANEL ACUSTICO LAMAS DE MADERA Revestimiento interior con paneles acusticos formados por panel de lamas de madera de 120x60 cm con uniones machiembradas, sujeto con adhesivo de construccion, incluso p.p. de material auxiliar totalmente instalado medido			
O01BR150	0,400 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	8,09	
O01A030	0,400 h.	Oficial primera	19,93	7,97	
O01A070	0,200 h.	Peón ordinario	18,69	3,74	
P04ML030	1,050 m2	Panel acustico lamas de madera	67,38	70,75	
P08MA080	1,000 l	Imprimacion	2,39	2,39	
P04MW010	0,500 Kg	Adesivo de construccion	2,40	1,20	
Suma la partida.....					94,14
Costes indirectos.....					5,65
TOTAL PARTIDA.....					99,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

06.08	m	RODAPIÉ ALUMINIO ANODIZADO /CLIPS. 70 mm Rodapile liso de aluminio anodizado, de 70 mm de altura, fijado al paramento con clips y perfil de soporte para el paso de cables por el interior del rodapié, incluyendo piezas de fijación al perfil del soporte y piezas de unión, eje-			
O01BD010	0,130 h.	Oficial 1º Solador/Alicatador	19,00	2,47	
P01FA160	0,100 kg	Pasta adhesiva multiuso blanca	1,77	0,18	
P08WM040	1,050 m	Rodapié de aluminio anodizado 70 mm + piezas unión + clips	15,47	16,24	
Suma la partida.....					18,89
Costes indirectos.....					1,13
TOTAL PARTIDA.....					20,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con DOS CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.09	m2	F.T.BANDEJA CH.ACERO PERF.0,5 PV Falso techo registrable suspendido, similar al existente, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ES- TRUCTURA: perfilería vista, con suela de 24 mm de anchura, de acero galvanizado, color blanco, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; BANDEJAS METÁLICAS: bandejas de acero galvanizado prelacado, color blanco, de 600x600 mm, 0,5 mm de espesor y con perforaciones circulares de 1,5 mm de diámetro, con perforaciones circulares de 1,5 mm de diámetro. Incluso perfi- les angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.			
O01BC045	0,500 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	9,23	
O01A070	0,050 h.	Peón ordinario	18,69	0,93	
P04TB020	1,060 m2	Techo chapa acero perforada 0,5 mm.	32,25	34,19	
P04TW300	1,060 m2	Perfilería vista f.techo acero	1,25	1,33	
Suma la partida.....					45,68
Costes indirectos.....					2,74
TOTAL PARTIDA.....					48,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 07. CARPINTERIA DE MADERA

07.01	m2	PUERTA DE PASO ABAT. 1H 92 cm			
		Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, ciega de 203x92,5x3,5 cm, color blanco compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. El precio no incluye			
O01OB150	1,400 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	28,31	
O01OB160	1,200 h.	Ayudante-Carpintero	19,03	22,84	
P11PD020	5,200 m.	Cerco direc.pino melis m.90x70mm	18,44	95,89	
P11CA040	1,000 ud.	P.paso hoja 92 edif uso publ. revest. fenólico 3,5 mm HPL blanco	471,08	471,08	
P11RB240	3,000 ud.	Pernio acero inox. 80/95 mm.	0,62	1,86	
P11WP090	22,000 ud.	Tornillo ensamble acer. inox.	0,02	0,44	
P11RM070	0,500 ud.	Manilla acero inox. c/cerrad. maestreada	23,39	11,70	
		Suma la partida.....			632,12
		Costes indirectos.....		6,00%	37,93
		TOTAL PARTIDA.....			670,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA EUROS con CINCO CÉNTIMOS

07.02	ud	PUERTA DE PASO ABAT. 1H 82 cm			
		Puerta de paso ciega normalizada de 82,5 cm de ancho de hoja, serie económica, lisa maciza (CLM) de sapelly barnizada, con cerco directo de sapelly macizo 70x50 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, con manilla antienganche, totalmente			
O01OB150	1,350 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	27,30	
O01OB160	1,150 h.	Ayudante-Carpintero	19,03	21,88	
P11PD020	5,200 m.	Cerco direc.pino melis m.90x70mm	18,44	95,89	
P11CA041	1,000 ud.	P.paso hoja 82 edif uso publ. revest. fenólico 3,5 mm HPL blanco	459,68	459,68	
P11RB240	3,000 ud.	Pernio acero inox. 80/95 mm.	0,62	1,86	
P11WP090	22,000 ud.	Tornillo ensamble acer. inox.	0,02	0,44	
P11RM070	0,500 ud.	Manilla acero inox. c/cerrad. maestreada	23,39	11,70	
		Suma la partida.....			618,75
		Costes indirectos.....		6,00%	37,13
		TOTAL PARTIDA.....			655,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

07.03	ud	PUERTA DE PASO ABAT. 2H			
		Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de dos hojas desiguales, lisas, hoja principal de 203x82,5x3,5 cm, hoja secundaria de 203x37x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre pre-			
O01BR150	1,500 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	30,33	
O01BR160	1,300 h.	Ayudante-Carpintero	19,03	24,74	
P11PD020	6,200 m.	Cerco direc.pino melis m.90x70mm	18,44	114,33	
P11CA041	1,000 ud.	P.paso hoja 82 edif uso publ. revest. fenólico 3,5 mm HPL blanco	459,68	459,68	
P11CA042	1,000 ud.	P.paso hoja 37 edif uso publ. revest. fenólico 3,5 mm HPL blanco	342,60	342,60	
P11RB040	6,000 ud.	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,62	3,72	
P11WP080	36,000 ud.	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02	0,72	
		Suma la partida.....			976,12
		Costes indirectos.....		6,00%	58,57
		TOTAL PARTIDA.....			1.034,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.04	m2	PANELADO DE MADERA HPL Suministro y colocación de panelado de madera de 2cm, de HPL blanco liso, revistiendo el tabique de yeso en las zonas indicadas en documentacion grafica, incluyendo remates, los encuentros entre tableros re realizaran en inglete, totalmente instalados segun indicaciones de la DF			
O01BR150	0,150 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	3,03	
O01BR160	0,150 h.	Ayudante-Carpintero	19,03	2,85	
P11NP020	1,000 m2	Panel HPL 19 mm blanco	45,27	45,27	
P11WP080	4,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02	0,08	
P11MR130	0,204 m2	Tabl.rechapado bl lat. mel 16 mm	11,09	2,26	
Suma la partida.....					53,49
Costes indirectos.....					6,00% 3,21
TOTAL PARTIDA.....					56,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

07.05	m2	VENT.FIJO S/PARTEL.ROBLE BARN. Marco ventanal fijo para acristalar, sin partelunas, realizado en madera de roble, barnizado (para interiores), con cerco de sección 7x7 cm., colocado sobre precerco de pino 70x35 mm., incluso junquillos de 2x2 cm. y tapajuntas lisos de roble macizo 70x10 mm., en ambas caras, totalmente montado y con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de			
O01BR150	0,800 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	16,18	
O01BR160	0,400 h.	Ayudante-Carpintero	19,03	7,61	
P11PP010	4,000 m.	Precerco de pino 70x35 mm.	14,67	58,68	
P11MB070	0,050 m3	Roble francés	1.322,14	66,11	
P11TM070	8,000 m.	Tapajunt. LM roble 70x10	2,58	20,64	
Suma la partida.....					169,22
Costes indirectos.....					6,00% 10,15
TOTAL PARTIDA.....					179,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 08. MOBILIARIO

08.01	ud	MODULO MOSTRADOR ATENCION			
		Amueblamiento de cocinas, con muebles de madera de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, encimera plastificada, zócalo inferior, cornisa superior y remates, totalmente montada, sin incluir electrodomésticos, ni			
O01BR150	1,400 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	28,31	
O01BR160	1,400 h.	Ayudante-Carpintero	19,03	26,64	
P29ECM030	1,400 m.	Mueble bajo p/mesa trabajo	154,20	215,88	
P29ECM060	1,400 m.	Mueble alto p/mostrador	118,30	165,62	
P29ECM090	1,400 m.	Encimera 75cm.tabler.plast.3 cm.	33,65	47,11	

Suma la partida.....	483,56	
Costes indirectos.....	6,00%	29,01

TOTAL PARTIDA..... 512,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DOCE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.02	ud	MODULO MOSTRADOR ATENCION P.M.R.			
		Amueblamiento de cocinas, con muebles de madera de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, encimera plastificada, zócalo inferior, cornisa superior y remates, totalmente montada, sin incluir electrodomésticos, ni			
O01BR150	1,400 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	28,31	
O01BR160	1,400 h.	Ayudante-Carpintero	19,03	26,64	
P29ECM030	1,400 m.	Mueble bajo p/mesa trabajo	154,20	215,88	
P29ECM060	1,400 m.	Mueble alto p/mostrador	118,30	165,62	
P29ECM090	1,400 m.	Encimera 75cm.tabler.plast.3 cm.	33,65	47,11	

Suma la partida.....	483,56	
Costes indirectos.....	6,00%	29,01

TOTAL PARTIDA..... 512,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DOCE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.03	m.	AMUEBLAMIENTO BAJO ENCIMERA			
		Amueblamiento de cocinas, con muebles de formica de calidad estándar, formado por muebles bajos, zócalo infe-			
O01BR150	1,000 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	20,22	
O01BR160	1,000 h.	Ayudante-Carpintero	19,03	19,03	
P29ECM010	1,000 m.	Mueble bajo p/cocina formica	73,32	73,32	
P29ECM100	1,000 m.	Zócalo 15cm. remate m.bajo for.	48,47	48,47	
P29ECM130	1,000 m.	Cornisa 5cm. remate m.alto for.	34,85	34,85	

Suma la partida.....	195,89	
Costes indirectos.....	6,00%	11,75

TOTAL PARTIDA..... 207,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SIETE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

08.04	m.	ENCIMERA SANITARIA CON ESCOCIA			
		Encimera con escocia para encuentro con paramento vertical, realizada con tableros de aglomerado plastificados de 60x3 cm. de sección, fijada mediante dobles soportes de cuadradillos de acero, atornillados a la encimera, y reci-			
O01BR150	0,500 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	10,11	
O01A040	0,400 h.	Oficial segunda	18,92	7,57	
P11KE010	1,000 m.	Encimera sanitaria con escocia .60x3 cm.	78,82	78,82	
P11WX010	4,000 ud	Garra acero cuadradillo 12x12	3,62	14,48	
P11WP080	8,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02	0,16	

Suma la partida.....	111,14	
Costes indirectos.....	6,00%	6,67

TOTAL PARTIDA..... 117,81

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISIETE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05	ud	FREG.RED.90x48 1SEN+ESC G.MMDO. Fregadero de acero inoxidable, de 90x48 cm., de 1 seno, para colocar encastrado en encimera o similar (sin incluir), con grifo mezclador monomando gerontológico, con caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 40 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.			
O01BO170	1,200 h.	Oficial 1º Fontanero/Calefactor	20,48	24,58	
P18FA020	1,000 ud	Fregad.90x48cm.1 sen.red.+esc.	140,62	140,62	
P18GF150	1,000 ud	Grifo monomando gerontológico cromado	169,48	169,48	
P17SV060	1,000 ud	Válvula para fregadero de 40 mm.	2,52	2,52	
P17XT030	2,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,55	5,10	
P18GW040	2,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,59	3,18	
Suma la partida.....					345,48
Costes indirectos.....					6,00% 20,73
TOTAL PARTIDA.....					366,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09. VIDRIOS					
09.01	m.	PREMARCO PERFIL U DE ALUMINIO			
		Marco de aluminio (perfil U) en color natural para el recibido posterior de vidrios en huecos de atención sobre mos-			
		trador, anclado a los elementos verticales separadores de los puestos de trabajo, totalmente montado, y con p.p. de			
O01BB010	0,800 h	Oficial 1º Cristalero	21,22	16,98	
P12PW010	1,050 m.	Marco aluminio	10,78	11,32	
Suma la partida.....					28,30
Costes indirectos.....					6,00% 1,70
TOTAL PARTIDA.....					30,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS

09.02	m2	VIDRIO LAMINADO SEGURIDAD 33.1 2B2			
		Acristalamiento con vidrio laminado de seguridad, acorde UNE-EN 14449, 33.1 compuesto por dos lunas de vidrio			
		de silicato sodocálcico de espesor 3 mm y butiral de polivinilo de 0,38 mm claro, con nivel de resistencia al im-			
		pacto de cuerpo blando 2B2 conforme UNE-EN 12600, y clasificación P1A al ataque manual según UNE-EN 356.			
		Fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con sili-			
		cona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos totalmente instalado según EN 85222:1985. Atenua-			
		ción acústica estimada del conjunto 32 dBA. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el			
		conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del munic-			
O01BB010	0,900 h	Oficial 1º Cristalero	21,22	19,10	
P14EL220	1,006 m2	Vidrio laminado seguridad 33.1 2B2	165,37	166,36	
P14KW060	7,000 m.	Sellado con silicona incolora	0,96	6,72	
P01DW020	1,500 ud	Pequeño material	0,89	1,34	
Suma la partida.....					193,52
Costes indirectos.....					6,00% 11,61
TOTAL PARTIDA.....					205,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 10. PINTURA					
10.01	m2	LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS			
		Lavado y raspado de pinturas viejas sobre paramentos verticales.			
O01BP230	0,100 h.	Oficial 1º Pintor	18,92	1,89	
O01BP240	0,100 h.	Ayudante Pintor	16,89	1,69	
Suma la partida.....					3,58
Costes indirectos.....					0,21
TOTAL PARTIDA.....					3,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
10.02	m	EMPLASTECIDO DE PARAMENTOS			
		Emplastecido de paramentos verticales.			
O01BP230	0,120 h.	Oficial 1º Pintor	18,92	2,27	
O01BP240	0,120 h.	Ayudante Pintor	16,89	2,03	
P24OF050	0,030 kg	Plaste	3,13	0,09	
Suma la partida.....					4,39
Costes indirectos.....					0,26
TOTAL PARTIDA.....					4,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
10.03	m2	PINTU.PLÁSTICA LISA BLANCA MATE			
		Pintura plástica lisa mate en blanco, sobre paramentos verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprema-			
O01BP230	0,250 h.	Oficial 1º Pintor	18,92	4,73	
O01BP240	0,250 h.	Ayudante Pintor	16,89	4,22	
P24OF040	0,200 kg	Imprimación de fondo para pintura plástica	1,77	0,35	
P24EI090	0,400 kg	Pintura plástica liso mate	6,85	2,74	
P24WW220	0,250 ud	Pequeño material	1,11	0,28	
Suma la partida.....					12,32
Costes indirectos.....					0,74
TOTAL PARTIDA.....					13,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SEIS CÉNTIMOS					

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 11. GESTION DE RESIDUOS					
SUBCAPÍTULO 11.01 ESTIMACIÓN DE RESIDUOS DE DEMOLICIONES					

11.01.01	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10km MAQUINA/CAMIÓN			
		Carga de escombros con medios manuales sobre contenedor situado en recinto privado del edificio, sin incluir contenedor Volumen medido sobre las secciones teóricas de demolición según Proyecto, incrementadas cada una de			
O01A070	1,400 h.	Peón ordinario	18,69	26,17	
		Suma la partida.....			26,17
		Costes indirectos.....		6,00%	1,57
		TOTAL PARTIDA.....			27,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

11.01.02	ud	ALQUILER CONTENEDOR 6 m3			
		Alquiler de contenedor de 6 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, incluyendo el servicio de entrega y recogida			
M12O010	9,000 h.	Contenedor para escombros 6 m3	24,63	221,67	
		Suma la partida.....			221,67
		Costes indirectos.....		6,00%	13,30
		TOTAL PARTIDA.....			234,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

11.01.03	m3	CANON VERTEDERO RESIDUOS CATEGORÍA I			
		Canon de vertedero para residuos de Categoría I: Residuos de construcción y demolición, que contienen sustancias peligrosas según se describen en la Lista Europea de Residuos aprobada por Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y cuya producción se re-			
M07N210	1,000 m3	Residuos de categoría I, DECRETO 20/2011	18,00	18,00	
		Suma la partida.....			18,00
		Costes indirectos.....		6,00%	1,08
		TOTAL PARTIDA.....			19,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

11.01.04	m3	CANON VERTEDERO RESIDUOS CATEGORÍA II			
		Canon de vertedero para residuos de Categoría II: Residuos inertes de construcción y demolición sucio, es aquel no seleccionado en origen y que no permite, a priori, una buena valorización al presentarse en forma de mezcla			
M07N220	1,000 m3	Residuos de categoría II, DECRETO 20/2011	10,50	10,50	
		Suma la partida.....			10,50
		Costes indirectos.....		6,00%	0,63
		TOTAL PARTIDA.....			11,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TRECE CÉNTIMOS

11.01.05	m3	CANON VERTEDERO RESIDUOS CATEGORÍA III			
		Canon de vertedero para residuos de Categoría III: Residuos inertes de construcción y demolición limpio, es aquel seleccionado en origen y entregado de forma separada, facilitando su valorización, y correspondiente a alguno de los siguientes grupos:			
		— Hormigones, morteros, piedras y áridos naturales mezclados.			
M07N230	1,000 m3	Residuos de categoría III, DECRETO 20/2011	12,50	12,50	
		Suma la partida.....			12,50
		Costes indirectos.....		6,00%	0,75
		TOTAL PARTIDA.....			13,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 11.02 ESTIMACIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN

11.02.01	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10km MAQUINA/CAMIÓN			
		Carga de escombros con medios manuales sobre contenedor situado en recinto privado del edificio, sin incluir contenedor Volumen medido sobre las secciones teóricas de demolición según Proyecto, incrementadas cada una de			
O01A070	1,400 h.	Peón ordinario	18,69	26,17	
		Suma la partida.....			26,17
		Costes indirectos.....		6,00%	1,57
		TOTAL PARTIDA.....			27,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

11.02.02	ud	ALQUILER CONTENEDOR 6 m3			
		Alquiler de contenedor de 6 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, incluyendo el servicio de entrega y recogida			
M12O010	9,000 h.	Contenedor para escombros 6 m3	24,63	221,67	
		Suma la partida.....			221,67
		Costes indirectos.....		6,00%	13,30
		TOTAL PARTIDA.....			234,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

11.02.03	m3	CANON VERTEDERO RESIDUOS CATEGORÍA I			
		Canon de vertedero para residuos de Categoría I: Residuos de construcción y demolición, que contienen sustancias peligrosas según se describen en la Lista Europea de Residuos aprobada por Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y cuya producción se re-			
M07N210	1,000 m3	Residuos de categoría I, DECRETO 20/2011	18,00	18,00	
		Suma la partida.....			18,00
		Costes indirectos.....		6,00%	1,08
		TOTAL PARTIDA.....			19,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

11.02.04	m3	CANON VERTEDERO RESIDUOS CATEGORÍA II			
		Canon de vertedero para residuos de Categoría II: Residuos inertes de construcción y demolición sucio, es aquel no seleccionado en origen y que no permite, a priori, una buena valorización al presentarse en forma de mezcla			
M07N220	1,000 m3	Residuos de categoría II, DECRETO 20/2011	10,50	10,50	
		Suma la partida.....			10,50
		Costes indirectos.....		6,00%	0,63
		TOTAL PARTIDA.....			11,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TRECE CÉNTIMOS

11.02.05	m3	CANON VERTEDERO RESIDUOS CATEGORÍA III			
		Canon de vertedero para residuos de Categoría III: Residuos inertes de construcción y demolición limpio, es aquel seleccionado en origen y entregado de forma separada, facilitando su valorización, y correspondiente a alguno de los siguientes grupos:			
		— Hormigones, morteros, piedras y áridos naturales mezclados.			
M07N230	1,000 m3	Residuos de categoría III, DECRETO 20/2011		12,50	12,5
		Suma la partida.....			12,50
		Costes indirectos.....		6,00%	0,75
		TOTAL PARTIDA.....			13,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 12. SEGURIDAD Y SALUD					
12.01	ud	CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=30 cm			
		Cono de balizamiento reflectante de 30 cm de altura (amortizable en 4 usos), s/R.D. 485/97.			
P31SB040	0,250 ud	Cono balizamiento estándar h=30 cm	4,92	1,23	
O01A070	0,100 h.	Peón ordinario	18,69	1,87	
Suma la partida.....					3,10
Costes indirectos.....					0,19
TOTAL PARTIDA.....					3,29
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS					
12.02	m.	CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm.			
		Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje. R.D. 485/97.			
O01A070	0,050 h.	Peón ordinario	18,69	0,93	
P31SB010	1,100 m.	Cinta balizamiento bicolor 8 cm.	0,03	0,03	
Suma la partida.....					0,96
Costes indirectos.....					0,06
TOTAL PARTIDA.....					1,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con DOS CÉNTIMOS					
12.03	ud	CARTEL PVC 220x300 mm OBLIGACIÓN/PROHIBICIÓN/ADVERTENCIA			
		Cartel serigrafado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas			
O01A070	0,100 h.	Peón ordinario	18,69	1,87	
P31SC010	1,000 ud	Cartel PVC 220x300 mm obligación/prohibición/advertencia	2,76	2,76	
Suma la partida.....					4,63
Costes indirectos.....					0,28
TOTAL PARTIDA.....					4,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					
12.04	ud	CASCO DE SEGURIDAD			
		Casco de seguridad con arnés de adaptación, homologado. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.			
P31IA010	1,000 ud	Casco seguridad homologado	4,86	4,86	
Suma la partida.....					4,86
Costes indirectos.....					0,29
TOTAL PARTIDA.....					5,15
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
12.05	ud	GAFAS ANTIPOLVO			
		Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.			
P31IA140	1,000 ud	Gafas antipolvo	1,82	1,82	
Suma la partida.....					1,82
Costes indirectos.....					0,11
TOTAL PARTIDA.....					1,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS					
12.06	ud	SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO			
		Semi-mascarilla antipolvo un filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.			
P31IA150	1,000 ud	Semi-mascarilla 1 filtro	6,67	6,67	
Suma la partida.....					6,67
Costes indirectos.....					0,40
TOTAL PARTIDA.....					7,07
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS					

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.07	ud	FILTRO RECAMBIO MASCARILLA			
P31IA160	1,000 ud	Filtro recambio de mascarilla para polvo y humos, homologado. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Filtro antipolvo	1,84	1,84	
Suma la partida.....					1,84
Costes indirectos.....					0,11
TOTAL PARTIDA.....					1,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
12.08	ud	JUEGO TAPONES ANTIRUIDO SILIC.			
P31IA210	1,000 ud	Juego de tapones antiruido de silicona ajustables. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Juego tapones antiruido silicona	1,83	1,83	
Suma la partida.....					1,83
Costes indirectos.....					0,11
TOTAL PARTIDA.....					1,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
12.09	ud	PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS			
P31IA110	1,000 ud	Pantalla para protección contra partículas, con sujección en cabeza, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Pantalla protección c.partículas	5,18	5,18	
Suma la partida.....					5,18
Costes indirectos.....					0,31
TOTAL PARTIDA.....					5,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
12.10	ud	GAFAS CONTRA IMPACTOS			
P31IA120	1,500 ud	Gafas protectoras contra impactos, incoloras, homologadas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Gafas protectoras homologadas	2,84	4,26	
Suma la partida.....					4,26
Costes indirectos.....					0,26
TOTAL PARTIDA.....					4,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
12.11	ud	MONO DE TRABAJO			
P31IC090	1,000 ud	Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón. Amortizable en un uso. Certificado CE; s/ R.D. 773/97. Mono de trabajo poliéster-algod.	24,60	24,60	
Suma la partida.....					24,60
Costes indirectos.....					1,48
TOTAL PARTIDA.....					26,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
12.13	ud	PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGO			
O01A070	0,150 h.	Placa señalización-información en PVC serigrafiado de 50x30 cm., fijada mecánicamente, amortizable en 3 usos, Peón ordinario	18,69	2,80	
P31SV120	0,333 ud	Placa informativa PVC 50x30	5,94	1,98	
Suma la partida.....					4,78
Costes indirectos.....					0,29
TOTAL PARTIDA.....					5,07
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SIETE CÉNTIMOS					

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.14	ud	PANEL DIRECCIONAL C/SOPORTE			
		Panel direccional reflectante de 60x90 cm., con soporte metálico, amortizable en cinco usos, i/ colocación y mon-			
O01A070	0,200 h.	Peón ordinario	18,69	3,74	
P31SV100	0,200 ud	Panel direc. reflec. 165x45 cm.	113,92	22,78	
P31SV110	0,200 ud	Soporte panel direc. metálico	13,91	2,78	
Suma la partida.....					29,30
Costes indirectos.....					6,00% 1,76
TOTAL PARTIDA.....					31,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SEIS CÉNTIMOS					
12.15	ud	PAR DE BOTAS C/PUNTERA METAL.			
		Par de botas de seguridad con puntera metálica para refuerzo y plantillas de acero flexibles, para riesgos de perfo-			
P31IP020	1,500 ud	Par botas c/puntera/plant. metál	18,38	27,57	
Suma la partida.....					27,57
Costes indirectos.....					6,00% 1,65
TOTAL PARTIDA.....					29,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 13. CONTROL DE CALIDAD

13.01	ud	PRUEBA COMPLETA INST. ELÉCTRICA			
		Prueba completa de la instalación eléctrica interio, comprendiendo la comprobación de los diámetros de los con-			
		ductos y las secciones de los conductores, la medición en el C.G.M.P. de la resistencia en el circuito de puesta a			
O01BV520	1,400 h.	E técn. lab. (personal + equipos)	70,24	98,34	
Suma la partida.....					98,34
Costes indirectos.....					6,00%
					5,90
TOTAL PARTIDA.....					104,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

13.02	ud	PRU.RESIST./ESTANQU.RED FONTAN.			
		Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/ art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20			
		kp/cm² para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm² para			
O01BV520	1,000 h.	E técn. lab. (personal + equipos)	70,24	70,24	
Suma la partida.....					70,24
Costes indirectos.....					6,00%
					4,21
TOTAL PARTIDA.....					74,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

13.03	ud	PRUEBA ESTANQ.SANEAM.<125mm			
		Prueba de estanqueidad en saneamiento de diámetro hasta 125 mm, mediante taponado con piezas de PVC y sili-			
		cona en la salida y llenado con agua durante un periodo mínimo de 30 minutos, comprobando pérdidas y filtracio-			
O01BV520	1,000 h.	E técn. lab. (personal + equipos)	70,24	70,24	
Suma la partida.....					70,24
Costes indirectos.....					6,00%
					4,21
TOTAL PARTIDA.....					74,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

13.04	ud	PBA.FUN./TRAZADO I.FONTANERÍA			
		Prueba para comprobación del funcionamiento, dimensionado y trazados de la instalación de fontanería, mediante			
		la comprobación del funcionamiento del 100% de la grifería y de los elementos de regulación y la correspondencia			
O01BV520	1,000 h.	E técn. lab. (personal + equipos)	70,24	70,24	
Suma la partida.....					70,24
Costes indirectos.....					6,00%
					4,21
TOTAL PARTIDA.....					74,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

13.05	ud	PRUEBA FUNCMTº RED DESAGÜES			
		Prueba de funcionamiento de la red interior de desagües de la instalación de fontanería, mediante el llenado y va-			
		ciado de las cubetas y descarga de todos los aparatos, comprobando la evacuación y ausencia de embalsamien-			
O01BV520	0,600 h.	E técn. lab. (personal + equipos)	70,24	42,14	
Suma la partida.....					42,14
Costes indirectos.....					6,00%
					2,53
TOTAL PARTIDA.....					44,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de descompuestos

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.
Centro de Salud Felipe II.
Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.06	ud	PRUEBA FUNCMTº C.G.M.P.ELÉCTRICO			
		Prueba de funcionamiento de automatismos de Cuadros Generales de Mando y Protección de instalaciones eléctricas.			
O01BV520	1,000 h.	E técn. lab. (personal + equipos)	70,24	70,24	
Suma la partida.....					70,24
Costes indirectos.....					6,00% 4,21
TOTAL PARTIDA.....					74,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nota: Los constes indirectos considerados en calculo ascienden al 6%

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

I. MEMORIA Y ANEJOS. Cuadro de precios auxiliares

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A01AL090	m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5			
O01A070	2,000 h.	Peón ordinario	18,69	37,38	
P01CC160	0,500 t.	Cemento blanco BL V 22,5 R sacos	257,19	128,60	
P01DW010	0,900 m3	Agua	0,77	0,69	
TOTAL PARTIDA					166,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
A01MA090	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/ A.MIGA			
O01A070	1,700 h.	Peón ordinario	18,69	31,77	
P01CC270	0,270 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N granel	99,53	26,87	
P01AA100	1,100 m3	Arena de miga cribada	11,32	12,45	
P01DW010	0,255 m3	Agua	0,77	0,20	
M03HH030	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,96	0,78	
TOTAL PARTIDA					72,07
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con SIETE CÉNTIMOS					
A01MS210	m2	MORTERO CEMENTO ADHESIVO-COLA 5-7 mm ESPESOR			
O01A070	0,200 h.	Peón ordinario	18,69	3,74	
P01DA010	6,000 kg	Mortero cola gris	0,20	1,20	
P01DW010	0,002 m3	Agua	0,77	0,00	
M10Q010	0,150 h.	Mezcladora-batidora mort.	0,81	0,12	
TOTAL PARTIDA					5,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SEIS CÉNTIMOS					

I. MEMORIA Y ANEJOS. Listado de materiales, mano de obra y maq.

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
M03HH030	0,056 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,96	0,11
			Grupo M03.....	0,11
M06MI010	3,591 h.	Marti.manual picador electr.5kg	2,86	10,27
			Grupo M06.....	10,27
M07N210	4,040 m3	Residuos de categoría I, DECRETO 20/2011	18,00	72,72
M07N220	11,260 m3	Residuos de categoría II, DECRETO 20/2011	10,50	118,23
M07N230	2,700 m3	Residuos de categoría III, DECRETO 20/2011	12,50	33,75
			Grupo M07.....	224,70
M10Q010	2,849 h.	Mezcladora-batidora mort.	0,81	2,31
			Grupo M10.....	2,31
M12O010	27,000 h.	Contenedor para escombros 6 m3	24,63	665,01
			Grupo M12.....	665,01
O01A030	17,992 h.	Oficial primera	19,93	358,57
O01A0302	29,098 h.	Oficial primera Instalador de PYL	20,48	595,93
O01A040	39,023 h.	Oficial segunda	18,92	738,32
O01A050	42,120 h.	Ayudante	15,16	638,53
O01A0502	29,098 h.	Ayudante Instalador de PYL	18,92	550,53
O01A060	16,155 h.	Peón especializado	10,97	177,22
O01A070	112,109 h.	Peón ordinario	18,69	2.095,32
O01BB010	16,452 h.	Oficial 1º Cristalero	21,22	349,11
O01BC045	4,795 h.	Oficial 1º Cerrajero	18,45	88,47
O01BD010	70,259 h.	Oficial 1º Solador/Alicatador	19,00	1.334,92
O01BD020	64,796 h.	Ayudante Solador/Alicatador	17,50	1.133,92
O01BL200	94,015 h.	Oficial 1º Electricista	20,48	1.925,43
O01BL210	20,265 h.	Oficial 2º Electricista	18,15	367,81
O01BL220	58,900 h.	Ayudante-Electricista	18,88	1.112,03
O01BO170	11,008 h.	Oficial 1º Fontanero/Calefactor	20,48	225,44
O01BO180	9,808 h.	Oficial 2º Fontanero/Calefactor	18,88	185,18
O01BP230	78,651 h.	Oficial 1º Pintor	18,92	1.488,08
O01BP240	98,351 h.	Ayudante Pintor	16,89	1.661,14
O01BR150	22,806 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	461,13
O01BR160	42,848 h.	Ayudante-Carpintero	19,03	815,39
O01BT161	3,200 h.	Oficial 1º Instalador telecomunicación	24,09	77,09
O01BT167	3,200 h.	Oficial 2º Instalador telecomunicación	21,62	69,18
O01BV520	6,000 h.	E técn. lab. (personal + equipos)	70,24	421,44
O01OB150	5,500 h.	Oficial 1º Carpintero	20,22	111,21
O01OB160	4,700 h.	Ayudante-Carpintero	19,03	89,44
			Grupo O01	17.070,82
P01AA030	0,140 m3	Arena de río 0/5 mm.	11,58	1,62
P01AA100	0,154 m3	Arena de miga cribada	11,32	1,74
P01CC160	0,009 t.	Cemento blanco BL V 22,5 R sacos	257,19	2,30
P01CC270	0,038 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N granel	99,53	3,76
P01DA010	113,971 kg	Mortero cola gris	0,20	22,79
P01DW010	0,090 m3	Agua	0,77	0,07
P01DW020	321,407 ud	Pequeño material	0,89	286,05
P01FA160	2,824 kg	Pasta adhesiva multiuso blanca	1,77	5,00
P01WA010	1,450 ud	Ayuda de albañilería	1.038,35	1.505,61
			Grupo P01	1.828,94
P03AL100	29,773 m.	Angular de lados iguales 40x4	2,88	85,75
			Grupo P03	85,75
P04ML030	19,478 m2	Panel acustico lamas de madera	67,38	1.312,39
P04MW010	9,275 Kg	Adesivo de construccion	2,40	22,26
P04PW010	99,358 m.	Cinta microperforada para acabado de juntas de PYL	0,06	5,96
P04PW040	42,582 kg	Pasta de secado en polvo, sn para juntas de PYL	0,99	42,16

I. MEMORIA Y ANEJOS. Listado de materiales, mano de obra y maq.

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P04PW165	283,880 m.	Montante CW 50/50/0,6 mm.	2,36	669,96
P04PW380	44,709 m.	Canal UW 70/40/0,6 mm.	1,91	85,39
P04PY030	281,744 m2	Placa A 1200/2500/15 BA 15	8,24	2.321,57
P04TB020	10,165 m2	Techo chapa acero perforada 0,5 mm.	32,25	327,83
P04TW300	10,165 m2	Perfilería vista f.techo acero	1,25	12,71
			Grupo P04	4.800,23
P07TR310	78,067 m2	Panel rígido lana roca 40 mm	6,48	505,87
P07W0044	35,767 m2	Banda estanca autoadhesiva B45 PLACO	0,34	12,16
			Grupo P07	518,04
P08MA020	23,902 kg	Adhesivo contacto	2,95	70,51
P08MA040	128,200 kg	Pasta niveladora	4,44	569,21
P08MA080	18,550 l	Imprimacion	2,39	44,33
P08MR110	38,340 m.	Rodapié DM acabado blanco 7x1 cm	4,15	159,11
P08SC030	72,387 m2	Pavimento PVC rollos tarket	28,49	2.062,32
P08WM020	21,987 m	Media caña PVC	13,42	295,07
P08WM040	7,665 m	Rodapié de aluminio anodizado 70 mm + piezas unión + clips	15,47	118,58
P08WP090	5,198 m.	Perfil Decorativo y Tec. Romuflex	16,98	88,25
			Grupo P08	3.407,38
P09AG010	18,995 m2	Azulejo gres 19,8x19,8 cm.	18,90	359,01
			Grupo P09	359,01
P11CA040	2,000 ud.	P.paso hoja 92 edif uso publ. revest. fenólico 3,5 mm HPL blanco	471,08	942,16
P11CA041	3,000 ud.	P.paso hoja 82 edif uso publ. revest. fenólico 3,5 mm HPL blanco	459,68	1.379,04
P11CA042	1,000 ud.	P.paso hoja 37 edif uso publ. revest. fenólico 3,5 mm HPL blanco	342,60	342,60
P11KE010	1,750 m.	Encimera sanitaria con escocia .60x3 cm.	78,82	137,94
P11MB070	0,056 m3	Roble francés	1.322,14	74,04
P11MR130	4,576 m2	Tabl.rechapado bl lat. mel 16 mm	11,09	50,74
P11NP020	22,430 m2	Panel HPL 19 mm blanco	45,27	1.015,41
P11PD020	27,000 m.	Cerco direc.pino melis m.90x70mm	18,44	497,88
P11PP010	4,480 m.	Pre cerco de pino 70x35 mm.	14,67	65,72
P11RB040	6,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,62	3,72
P11RB240	12,000 ud	Pernio acero inox. 80/95 mm.	0,62	7,44
P11RM070	2,000 ud	Manilla acero inox. c/cerrad. maestreada	23,39	46,78
P11TM070	8,960 m.	Tapajunt. LM roble 70x10	2,58	23,12
P11WP080	139,720 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02	2,79
P11WP090	88,000 ud	Tornillo ensamble acer. inox.	0,02	1,76
P11WX010	7,000 ud	Garra acero cuadradillo 12x12	3,62	25,34
			Grupo P11	4.616,48
P12PW010	14,175 m.	Marco aluminio	10,78	152,81
			Grupo P12	152,81
P14EL220	6,318 m2	Vidrio laminado seguridad 33.1 2B2	165,37	1.044,75
P14KW060	43,960 m.	Sellado con silicona incolora	0,96	42,20
			Grupo P14	1.086,96
P15AH431	1,100 ud	Pequeño material para instalación	1,40	1,54
P15FB160	1,000 ud	Caja con puerta opaca ICP (4)+14 elementos 40 A	28,91	28,91
P15FD181	1,000 ud	Diferencial 40 A/2P/30 mA tipo AC	74,51	74,51
P15FE010	1,000 ud	PIA (I+N) 10 A.	34,54	34,54
P15FE020	3,000 ud	PIA (I+N) 16 A	38,34	115,02
P15FE030	1,000 ud	PIA (I+N) 20 A	42,68	42,68
P15FE360	1,000 ud	PIA (II) 32 A 6 kA curva C	58,28	58,28
P15GA010	188,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,42	78,96
P15GA020	1.050,000 m.	Cond. ríg. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,79	829,50
P15GB010	350,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,24	84,00
P15GB020	68,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=16 mm.	0,26	17,68
P15GB070	48,000 m	Tubo PVC corrugado M 16/gp5 gris libre halógenos	0,66	31,68
P15GC050	5,500 m.	Tubo PVC p.estruc.forrado D=36	0,77	4,24

I. MEMORIA Y ANEJOS. Listado de materiales, mano de obra y maq.

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P15GR010	96,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,20	19,20
P15GZ010	96,000 m.	Conductor H07Z1-k (AS) 1,5 mm2 Cu	0,42	40,32
P15GZ110	5,500 m	Conductor H07Z1-k (AS) 1,5 mm2 Cu	0,37	2,04
P15GZ150	16,500 m	Conductor H07Z1-k (AS) 10 mm2 Cu	2,86	47,19
P15HE140	2,000 ud	Interruptor unipolar embellecedor contraste	9,39	18,78
P15HE141	4,000 ud	Conmutador embellecedor contraste	9,94	39,76
P15HE151	47,000 ud	Base ench. schuco contraste color	12,35	580,45
			Grupo P15	2.149,27
P16BN050	10,000 ud	Luminaria empotrable LED recuperada	0,01	0,10
P16BN060	5,000 ud	Luminaria empotrable 37 LED	182,13	910,65
P16BN120	1,000 ud.	Foco Led 20 W/840	29,45	29,45
P16FA160	3,000 ud	Blq. aut. emerg. 200 lm.	89,96	269,88
			Grupo P16	1.210,08
P17IO010	20,000 m	Tubo en rollo PEX-A 16x1,8 mm	2,99	59,80
P17ISC010	4,000 ud	Codo unión rápida latón 16 mm	4,54	18,16
P17ISM010	1,600 ud	Manguito metálico 16 mm	2,15	3,44
P17IST070	4,000 ud	Te unión rápida PPSU 16 mm	4,16	16,64
P17LC020	36,000 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-16	0,30	10,80
P17SV060	1,000 ud	Válvula para fregadero de 40 mm.	2,52	2,52
P17VB020	10,706 m.	Tubo PVC evac. serie B-S1,D0 .j.peg. 40 mm.	2,56	27,41
P17VP020	8,080 ud	Codo PVC evacuación 40 mm.j.peg.	0,98	7,92
P17VP180	4,040 ud	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,75	3,03
P17XP050	4,000 ud	Llave paso empot.mand.redon.3/4"	25,55	102,20
P17XT030	2,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,55	5,10
			Grupo P17	257,02
P18FA020	1,000 ud	Fregad.90x48cm.1 sen.red.+esc.	140,62	140,62
P18GF150	1,000 ud	Grifo monomando gerontologico cromado	169,48	169,48
P18GW040	2,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,59	3,18
			Grupo P18	313,28
P20AE020	1,000 ud	Termo eléctrico 15 l.	181,50	181,50
P20AE200	2,000 ud	Latiguillo flexible 20 cm.1/2"	1,81	3,62
P20TV020	2,000 ud	Válvula de esfera 1/2"	3,33	6,66
			Grupo P20	191,78
P22IB050	8,000 ud	Cable UTP/RJ-45 10 m.	54,70	437,60
P22IM060	16,000 ud	Conector toma RJ-45 C6 STP	11,55	184,80
P22IM080	24,000 ud	Frontal 45x45 para 1 RJ-45 C6/C5e	2,27	54,48
P22IM081	8,000 ud	Caja para empotrar con frontal para 6 tomas	8,94	71,52
P22IM100	16,000 ud	Rótulo para toma	0,45	7,20
			Grupo P22	755,60
P24EI090	88,776 kg	Pintura plástica liso mate	6,85	608,12
P24OF040	44,388 kg	Imprimación de fondo para pintura plástica	1,77	78,57
P24OF050	3,159 kg	Plaste	3,13	9,89
P24WW220	55,485 ud	Pequeño material	1,11	61,59
			Grupo P24	758,16
P29ECM010	1,750 m.	Mueble bajo p/cocina formica	73,32	128,31
P29ECM030	7,000 m.	Mueble bajo p/mesa trabajo	154,20	1.079,40
P29ECM060	7,000 m.	Mueble alto p/mostrador	118,30	828,10
P29ECM090	7,000 m.	Encimera 75cm.tabler.plast.3 cm.	33,65	235,55
P29ECM100	1,750 m.	Zócalo 15cm. remate m.bajo for.	48,47	84,82
P29ECM130	1,750 m.	Cornisa 5cm. remate m.alto for.	34,85	60,99
			Grupo P29	2.417,17
P31IA010	8,000 ud	Casco seguridad homologado	4,86	38,88
P31IA110	8,000 ud	Pantalla protección c.partículas	5,18	41,44
P31IA120	12,000 ud	Gafas protectoras homologadas	2,84	34,08

I. MEMORIA Y ANEJOS. Listado de materiales, mano de obra y maq.

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P31IA140	8,000 ud	Gafas antipolvo	1,82	14,56
P31IA150	8,000 ud	Semi-mascarilla 1 filtro	6,67	53,36
P31IA160	8,000 ud	Filtro antipolvo	1,84	14,72
P31IA210	8,000 ud	Juego tapones antiruido silicona	1,83	14,64
P31IC090	8,000 ud	Mono de trabajo poliéster-algod.	24,60	196,80
P31IP020	12,000 ud	Par botas c/puntera/plant. metál	18,38	220,56
P31SB010	55,000 m.	Cinta balizamiento bicolor 8 cm.	0,03	1,65
P31SB040	1,250 ud	Cono balizamiento estándar h=30 cm	4,92	6,15
P31SC010	5,000 ud	Cartel PVC 220x300 mm obligación/prohibición/advertencia	2,76	13,80
P31SV100	0,200 ud	Panel direc. reflec. 165x45 cm.	113,92	22,78
P31SV110	0,200 ud	Soporte panel direc. metálico	13,91	2,78
P31SV120	0,666 ud	Placa informativa PVC 50x30	5,94	3,96

Grupo P31 680,16

Resumen

Mano de obra.....	18.013,93
Materiales	27.205,40
Maquinaria	954,11
Otros	1.272,00
TOTAL	47.445,44

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

5.5 ANEJO 5 - ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

INDICE

1.- ANTECEDENTES Y DATOS GENERALES.

- 1.1.- Objeto y autor del Estudio Básico de Seguridad y Salud.
- 1.2.- Proyecto al que se refiere.
- 1.3.- Descripción del emplazamiento y la obra.
- 1.4.- Instalaciones provisionales y asistencia sanitaria.
- 1.5.- Maquinaria de obra.
- 1.6.- Medios auxiliares.

2.- RIESGOS LABORALES EVITABLES COMPLETAMENTE.

Identificación de los riesgos laborales que van a ser totalmente evitados. Medidas técnicas que deben adoptarse para evitar tales riesgos.

3.- RIESGOS LABORALES NO ELIMINABLES COMPLETAMENTE.

Relación de los riesgos laborales que van a estar presentes en la obra. Medidas preventivas y protecciones técnicas que deben adoptarse para su control y reducción. Medidas alternativas y su evaluación.

4.- RIESGOS LABORALES ESPECIALES.

Trabajos que entrañan riesgos especiales.
Medidas específicas que deben adoptarse para controlar y reducir estos riesgos.

5.- PREVISIONES PARA TRABAJOS FUTUROS.

- 5.1.- Elementos previstos para la seguridad de los trabajos de mantenimiento.

NORMAS DE SEGURIDAD Y SALUD APLICABLES A LA OBRA.

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD

1.- ANTECEDENTES Y DATOS GENERALES

1.1.- OBJETO Y AUTOR DEL ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD y SALUD

El presente Estudio Básico de Seguridad y Salud está redactado para dar cumplimiento al Real Decreto 1627/1997, de

24 de Octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, en el marco de la Ley 31/1995 de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.

Su autor es el Arquitecto Técnico César Solís Alonso, colegiado COAATCC nº 1633.

De acuerdo con el artículo 3 del R.D. 1627/1997, si en la obra interviene más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos, o más de un trabajador autónomo, el Promotor deberá designar un Coordinador en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra. Esta designación deberá ser objeto de un contrato expreso.

De acuerdo con el artículo 7 del citado R.D., el objeto del Estudio Básico de Seguridad y Salud es servir de base para que el contratista elabora el correspondiente Plan de Seguridad y Salud el Trabajo, en el que se analizarán, estudiarán, desarrollarán y complementarán las previsiones contenidas en este documento, en función de su propio sistema de ejecución de la obra.

1.2.- PROYECTO AL QUE SE REFIERE

El presente Estudio Básico de Seguridad y Salud se refiere al Proyecto cuyos datos generales son:

PROYECTO DE REFERENCIA	
Proyecto de Ejecución de	REFORMA UAU CS FELIPE II. MÓSTOLES (MADRID).
Arquitecto autor del proyecto	César Solís Alonso
Titularidad del encargo	Gerencia Asistencial de Atención Primaria de Madrid
Emplazamiento	Avd. Felipe II nº 8, 28936, Móstoles, Madrid.
Presupuesto de Ejecución Material	47,444.90 €
Plazo de ejecución previsto	2 meses
Número máximo de operarios	8
Total aproximado de jornadas	200
OBSERVACIONES:	

1.3.- DESCRIPCION DEL EMPLAZAMIENTO Y LA OBRA

Principales características y condicionantes del emplazamiento donde se realizará la obra:

DATOS DEL EMPLAZAMIENTO	
Accesos a la obra	Directos

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

Topografía del terreno	-
Edificaciones colindantes	-
Suministro de energía eléctrica	Existente en el inmueble
Suministro de agua	Existente en el inmueble
Sistema de saneamiento	Existente en el inmueble
Servidumbres y condicionantes	No existen
OBSERVACIONES: Accesos desde la calle a través de las entradas al centro.	

Características generales de la obra a que se refiere el presente Estudio Básico de Seguridad y Salud, y se describen brevemente las fases de que consta:

DESCRIPCION DE LA OBRA Y SUS FASES	
Demoliciones	Pequeños derribos de tabiquería y acabados.
Movimiento de tierras	No hay.
Cimentación y estructuras	No se actúa.
Cubiertas	No se actúa.
Albañilería y cerramientos	Distribución interior de local y revestimientos.
Acabados	Pintados y alicatados.
Instalaciones	Electricidad, telecomunicaciones, fontanería, saneamiento y climatización.
OBSERVACIONES:	

1.4.- INSTALACIONES PROVISIONALES Y ASISTENCIA SANITARIA

De acuerdo con el apartado 15 del Anexo 4 del R.D. 1627/97, la obra dispondrá de los servicios higiénicos que se indican:

SERVICIOS HIGIENICOS	
	Vestuarios con asientos y taquillas individuales, provistas de llave.
X	Lavabos con agua fría, agua caliente, y espejo.
	Duchas con agua fría y caliente.
X	Retretes.
OBSERVACIONES: - La utilización de los servicios higiénicos será simultánea en caso de haber usuarios de distintos sexos.	

De acuerdo con el apartado A 3 del Anexo VI del R.D. 486/97, la obra dispondrá del material de primeros auxilios que se indica en la tabla siguiente, en la que se incluye además la identificación y las distancias a los centros de asistencia sanitaria mas cercanos:

PRIMEROS AUXILIOS Y ASISTENCIA SANITARIA		
NIVEL DE ASISTENCIA	NOMBRE Y UBICACION	DISTANCIA APROX. (Km)
Primeros auxilios	Botiquín portátil	En la obra
Asistencia Primaria (Urgencias)	Centro de Salud Felipe II Avd Felipe II 8 Móstoles, tlf: 91 646433	20 m
Asistencia Especializada (Hospital)	Hospital Universitario Puerta del Sur Avd. Carlos V 70, tlf: 901088212	1,4 Km
OBSERVACIONES:		

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

1.5.- MAQUINARIA DE OBRA

La maquinaria que se prevé emplear en la ejecución de la obra se indica en la relación (noexhaustiva) de tabla adjunta:

MAQUINARIA PREVISTA			
	Grúas-torre		Hormigoneras
	Montacargas		Camiones
	Maquinaria para movimiento de tierras		Cabrestantes mecánicos
	Sierra circular	X	Equipos Pequeños.
OBSERVACIONES: - La maquinaria se utilizará para el fin que está concebida.			

1.6.- MEDIOS AUXILIARES

Relación de medios auxiliares que van a ser empleados en la obra y sus características más importantes:

MEDIOS AUXILIARES	
MEDIOS	CARACTERÍSTICAS
<input type="checkbox"/> Andamios colgados móviles	Deben someterse a una prueba de carga previa. Correcta colocación de los pestillos de seguridad de los ganchos. Los pescantes serán preferiblemente metálicos. Los cabrestantes se revisarán trimestralmente. Correcta disposición de barandilla de segur., barra intermedia y rodapié. Obligatoriedad permanente del uso de cinturón de seguridad
<input type="checkbox"/> Andamios tubulares	Deberán montarse bajo la supervisión de persona competente. Se apoyarán sobre una base sólida y preparada adecuadamente. Se dispondrán anclajes adecuados a las fachadas. Las cruces de San Andrés se colocarán por ambos lados. Correcta disposición de las plataformas de trabajo. Correcta disposición de barandilla de segur., barra intermedia y rodapié. Correcta disposición de los accesos a los distintos niveles de trabajo.
<input checked="" type="checkbox"/> Andamios s/ borriquetas	La distancia entre apoyos no debe sobrepasar los 3,5 m.
<input checked="" type="checkbox"/> Escaleras de mano	Zapatas antideslizantes. Deben sobrepasar en 1 m la altura a salvar. Separación de la pared en la base = 1/4 de la altura total.
<input checked="" type="checkbox"/> Instalación eléctrica	Cuadro general en caja estanca de doble aislamiento, situado a h>1m: I. diferenciales de 0,3A en líneas de máquinas y fuerza. I. diferenciales de 0,03A en líneas de alumbrado a tensión > 24V. I. magnetotérmico general onipolar accesible desde el exterior. I. magnetotérmicos en líneas de máquinas, tomas de cte. y alumbrado. La instalación de cables será aérea desde la salida del cuadro. La puesta a tierra (caso de no utilizar la del edificio) será ≤ 80 ohmios.

2.- RIESGOS LABORALES EVITABLES COMPLETAMENTE

Relación de los riesgos laborales que pudiendo presentarse en la obra, van a ser totalmente evitados mediante la adopción de las medidas técnicas que también se incluyen:

RIESGOS EVITABLES		MEDIDAS TÉCNICAS ADOPTADAS	
<input checked="" type="checkbox"/>	Derivados de la rotura de instalaciones existentes	<input checked="" type="checkbox"/>	Neutralización de las instalaciones existentes
	Presencia de líneas eléctricas de alta tensión aéreas o subterráneas	<input checked="" type="checkbox"/>	Corte del fluido, puesta a tierra y cortocircuito de los cables
OBSERVACIONES:			

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

3.- RIESGOS LABORALES NO ELIMINABLES COMPLETAMENTE

Este apartado contiene la identificación de los riesgos laborales que no pueden ser completamente evitados, y las medidas preventivas y protecciones técnicas que deberán adoptarse para el control y la reducción de este tipo de riesgos. La primera tabla se refiere a aspectos generales afectan a toda la obra, y las restantes a los aspectos específicos de cada una de las fases en las que ésta puede dividirse.

TODA LA OBRA		
RIESGOS		
X	Caídas de operarios al mismo nivel	
X	Caídas de operarios a distinto nivel	
X	Caídas de objetos sobre operarios	
X	Caídas de objetos sobre terceros	
X	Choques o golpes contra objetos	
X	Fuertes vientos	
X	Trabajos en condiciones de humedad	
X	Contactos eléctricos directos e indirectos	
X	Cuerpos extraños en los ojos	
X	Sobreesfuerzos	
MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS		GRADO DE ADOPCION
X	Orden y limpieza de las vías de circulación de la obra	permanente
X	Orden y limpieza de los lugares de trabajo	permanente
X	Recubrimiento, o distancia de seguridad (1 m) a líneas eléctricas de B.T.	permanente
X	Iluminación adecuada y suficiente (alumbrado de obra)	permanente
X	No permanecer en el radio de acción de las máquinas	permanente
X	Puesta a tierra en cuadros, masas y máquinas sin doble aislamiento	permanente
X	Señalización de la obra (señales y carteles)	permanente
	Cintas de señalización y balizamiento a 10 m de distancia	alternativa al vallado
	Vallado del perímetro completo de la obra, resistente y de altura 2m	permanente
	Marquesinas rígidas sobre accesos a la obra	permanente
X	Extintor de polvo seco, de eficacia 21A - 113B	permanente
X	Evacuación de escombros	frecuent
X	Escaleras auxiliares	ocasional
X	Información específica	Para riesgos concretos
X	Cursos y charlas de formación	frecuent
EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL (EPIS)		EMPLEO
X	Cascos de seguridad	permanente
X	Calzado protector	permanente
X	Ropa de trabajo	permanente
X	Ropa impermeable o de protección	con mal tiempo
X	Gafas de seguridad	frecuent
X	Cinturones de protección del tronco	ocasional
MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCION Y PROTECCION		GRADO DE EFICACIA
OBSERVACIONES:		

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

FASE: DEMOLICIONES		
RIESGOS		
	Desplomes en edificios colindantes	
X	Caídas de materiales transportados	
X	Desplome de andamios	
X	Atrapamientos y aplastamientos	
X	Atropellos, colisiones y vuelcos	
	Contagios por lugares insalubres	
X	Ruidos	
X	Vibraciones	
X	Ambiente pulvígeno	
X	Electrocuciones	
X	RIESGOS EVITABLES	
	Caídas a distinto nivel - Caídas de materiales	
MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS		GRADO DE ADOPCION
	Observación y vigilancia de los edificios colindantes	diaria
X	Apuntalamientos y apeos	frecuent
	Pasos o pasarelas	frecuent
	Cabinas o pórticos de seguridad en máquinas	permanente
X	Redes verticales	permanente
X	Barandillas de seguridad	permanente
X	Arriostramiento cuidadoso de los andamios	permanente
X	Riegos con agua	frecuent
X	Andamios de protección	permanente
X	Conductos de desescombro	permanente
X	Anulación de instalaciones antiguas	definitivo
EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL (EPIS)		EMPLEO
X	Botas de seguridad	permanente
X	Guantes contra agresiones mecánicas	frecuent
X	Gafas de seguridad	frecuent
X	Mascarilla filtrante	ocasional
X	Protectores auditivos	ocasional
X	Cinturones y arneses de seguridad	permanente
	Mástiles y cables fiadores	permanente
X	RIESGOS NO EVITABLES	
	Ambiente pulvígeno	
MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCION Y PROTECCION		GRADO DE EFICACIA
X	Apuntalamiento zonas peligro de desplome. No se acumularán escombros sobre forjados	alto
OBSERVACIONES:		

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

FASE: ALBAÑILERIA Y CERRAMIENTOS		
RIESGOS		
X	Caídas de operarios al vacío	
X	Caídas de materiales transportados, a nivel y a niveles inferiores	
X	Atrapamientos y aplastamientos en manos durante el montaje de andamios	
X	Atrapamientos por los medios de elevación y transporte	
X	Lesiones y cortes en manos	
X	Lesiones, pinchazos y cortes en pies	
X	Dermatosis por contacto con hormigones, morteros y otros materiales	
X	Incendios por almacenamiento de productos combustibles	
X	Golpes o cortes con herramientas	
X	Electrocuciones	
X	Proyecciones de partículas al cortar materiales	
	RIESGOS EVITABLES Caídas del personal que intervienen en los trabajos al no usar correctamente los medios de seguridad auxiliares adecuados. Caídas de materiales empleados en los trabajos. Golpes diversos. Proyección de ladrillos al cortar los mismos con la paleta. X Salpicaduras de pastas y morteros al trabajar a la altura de los ojos en la colocación del ladrillo. Dermatitis por el contacto directo de pastas y morteros Cortes y heridas Aspiración de polvo al usar máquinas de cortar Proyección de partículas al utilizar la cortadora para las baldosas Riesgos derivados de la ejecución de cerramientos de fábrica de ladrillo cuando se trabaje en lugares próximos a ventanas o balcones por caída a su través, al no usar correctamente los medios auxiliares	
MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS		GRADO DE ADOPCION
X	Apuntalamientos y apeos	permanente
X	Pasos o pasarelas	permanente
	Redes verticales	permanente
	Redes horizontales	frecuent
	Andamios (constitución, arriostramiento y accesos correctos)	permanente
	Plataformas de carga y descarga de material en cada planta	permanente
X	Barandillas rígidas (0,9 m de altura, con listón intermedio y rodapié)	permanente
X	Tableros o planchas rígidas en huecos horizontales	permanente
X	Escaleras peldañeadas y protegidas	permanente
X	Evitar trabajos superpuestos	permanente
X	Bajante de escombros adecuadamente sujetas	permanente
X	Protección de huecos de entrada de material en plantas	permanente
EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL (EPIs)		EMPLEO
X	Gafas de seguridad	frecuent
X	Guantes de cuero o goma	frecuent
X	Botas de seguridad	permanente
X	Cinturones y arneses de seguridad	frecuent
	Mástiles y cables fiadores	frecuent
	RIESGOS NO ELIMINABLES Caídas de objetos al exterior de la edificación. Caídas de personas a diferente nivel en la instalación de la carpintería exterior. X Golpes en extremidades superiores e inferiores Formación del polvo ambiental durante el corte de las piezas cerámicas Atrapamientos con o entre objetos o herramientas Los derivados de la colocación de algún material aislante toxico por inhalación o que puedan dar lugar a dermatosis por contacto	
MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCION Y PROTECCION		GRADO DE EFICACIA
	Protección de los huecos de ventanas y balcones	alto

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

FASE: ACABADOS		
RIESGOS		
X	Caídas de operarios al vacío	
X	Caídas de materiales transportados	
X	Ambiente pulvígeno	
X	Lesiones y cortes en manos	
X	Lesiones, pinchazos y cortes en pies	
X	Dermatosis por contacto con materiales	
X	Incendio por almacenamiento de productos combustibles	
X	Inhalación de sustancias tóxicas	
X	Quemaduras	
X	Electrocución	
X	Atrapamientos con o entre objetos o herramientas	
X	Deflagraciones, explosiones e incendios	
	RIESGOS EVITABLES	
X	Caídas de personal al mismo nivel - Golpes con objetos - Heridas en extremidades inferiores y superiores	
	Golpes contra vidrios ya colocados - Salpicaduras a la cara en su aplicación, sobre todo en techos	
	Caídas al mismo nivel por el uso inadecuado de los medios auxiliares - Incendios de materiales acopiados	
	Incendios por descuido en la quema de materiales de desecho - Incendios de barnices y disolventes	
MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS		GRADO DE ADOPCION
X	Ventilación adecuada y suficiente (natural o forzada)	permanente
X	Andamios	permanente
	Plataformas de carga y descarga de material	permanente
X	Barandillas	permanente
	Escaleras peldañeadas y protegidas	permanente
X	Evitar focos de inflamación	permanente
	Equipos autónomos de ventilación	permanente
X	Almacenamiento correcto de los productos	permanente
X	Iluminación adecuada	permanente
X	Limpieza de obra	permanente
EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL (EPIs)		EMPLEO
X	Gafas de seguridad	ocasional
X	Guantes de cuero o goma	frecuent
X	Botas de seguridad	frecuent
X	Cinturones y arneses de seguridad	ocasional
	Mástiles y cables fijadores	ocasional
X	Mascarilla filtrante	ocasional
X	Equipos autónomos de respiración	ocasional
	RIESGOS NO ELIMINABLES	
X	Riesgo de contacto directo en la conexión de las maquinas de herramientaEn los acuchillados y lijados de pavimentos de madera, los ambientes pulvigenos Intoxicaciones por emanaciones - Explosiones e incendios	
MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCION Y PROTECCION		GRADO DE EFCACIA
X	Las plataformas de trabajo estarán dotadas de barandillas y rodapie Los útiles eléctricos dispondrán del correspondiente aislamiento y protecciónLa iluminación no debe ser insuficiente Los envases almacenados deben permanecer correctamente cerrados Los envases deben permanecer alejados de focos de calor	Alto
OBSERVACIONES:		
La siniestralidad presente en estos trabajos, es consecuencia por regla general, no de la dificultad de la tarea a realizar, sino de los medios auxiliares y materiales necesarios.		
La escalera de mano debe ofrecer las necesarias garantías de solidez y estabilidad.		
Las causas que propician la aparición de un incendio en construcción no son distintas de las que se generan en otro lugar. Por ello se realizarán las revisiones y comprobaciones de la instalación eléctrica provisional y el correcto acopio de los materiales de obra.		

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

FASE: INSTALACIONES		
RIESGOS		
X	Caídas a distinto nivel por el hueco del ascensor	
X	Lesiones y cortes en manos y brazos	
X	Dermatosis por contacto con materiales	
X	Inhalación de sustancias tóxicas	
X	Quemaduras	
X	Golpes y aplastamientos de pies	
X	Incendio por almacenamiento de productos combustibles	
X	Electrocuciones	
X	Contactos eléctricos directos e indirectos	
X	Ambiente pulvígeno	
X	RIESGOS EVITABLES	
	Caídas de personal al mismo nivel. Golpes con objetos.	
	Heridas en extremidades inferiores y superiores. Golpes contra vidrios ya colocados.	
	Salpicaduras a la cara en su aplicación, sobre todo en techos.	
	Caídas al mismo nivel por el uso inadecuado de los medios auxiliares. Incendio de materiales acopiados.	
	Incendios por descuido en la quema de materiales de desecho	
MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS		GRADO DE ADOPCION
X	Ventilación adecuada y suficiente (natural o forzada)	permanente
X	Escalera portátil de tijera con calzos de goma y tirantes	frecuent
X	Todas las zonas de trabajo estén convenientemente iluminadas	permanente
X	Respetar las instrucciones de uso de las maquinarias	permanente
X	Realizar las conexiones eléctricas sin tensión	permanente
EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL (EPIS)		EMPLEO
X	Gafas de seguridad	ocasional
X	Guantes de cuero o goma	frecuent
X	Botas de seguridad	frecuent
X	Cinturones y arneses de seguridad	ocasional
	Mástiles y cables fiadores	ocasional
X	Mascarilla filtrante	ocasional
X	RIESGOS NO ELIMINABLES	
	Riesgo de contacto directo en la conexión de las maquinas de herramienta	
	Intoxicaciones por emanaciones	
	Explosiones e incendios	
	Incendios de productos de desecho	
	Explosiones e incendios por cortacircuitos	
MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCION Y PROTECCION		GRADO DE EFICACIA
X	Puesta en práctica de un plan de mantenimiento periódico de las instalaciones	alto
OBSERVACIONES:		
<p>Para que la protección personal sea eficaz, deberá darse la circunstancia de que el trabajador respete en todo momento las instrucciones de uso, indique cualquier defecto apreciable en la misma y sobre todo que tenga la voluntad propia de protegerse.</p> <p>Todos los trabajos efectuados en instalaciones, se harán acordes con la normativa legal que en materia de prevención afecte a las mismas.</p> <p>Las maquinas eléctricas se conectarán al cuadro con un terminal clavija-macho- Prohibido enchufar los cables pelados. Si se utilizan prolongadores portátiles, se desconectarán siempre del cuadro, no del enchufe</p>		

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

4.- RIESGOS LABORALES ESPECIALES

Relación de aquellos trabajos que, siendo necesarios para el desarrollo de la obra definida en el Proyecto de referencia, implican riesgos especiales para la seguridad y la salud de los trabajadores, y están por ello incluidos en el Anexo II del R.D. 1627/97. También se indican las medidas específicas que deben adoptarse para controlar y reducir los riesgos derivados de este tipo de trabajos.

TRABAJOS CON RIESGOS ESPECIALES	MEDIDAS ESPECIALES PREVISTAS
Especialmente graves de caídas, sepultamientos y hundimientos	Tener especial cuidado en la utilización de las mediadas de protección
En proximidad de líneas eléctricas de alta tensión	Señalizar y respetar la distancia de seguridad (5m). Pórticos protectores de 5m de altura.
Con exposición a riesgo de ahogamiento por	
Que impliquen el uso de explosivos	
Que requieren el montaje y desmontaje de elementos prefabricados pesados	
OBSERVACIONES:	

5.- PREVISIONES PARA TRABAJOS FUTUROS

5.1-ELEMENTOS PREVISTOS PARA LA SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO

En el Proyecto de Ejecución a que se refiere el presente Estudio Básico de Seguridad y Salud se han especificado una serie de elementos que han sido previstos para facilitar las futuras labores de mantenimiento y reparación del edificio en condiciones de seguridad y salud, y que una vez colocados, también servirán para la seguridad durante el desarrollo de las obras.

Estos elementos son los que se relacionan en la tabla siguiente:

UBICACION	ELEMENTOS	PREVISION
Cubiertas	Ganchos de servicio	
	Elementos de acceso a cubierta (puertas, trampillas)	
	Barandillas en cubiertas planas	
	Grúas desplazables para limpieza de fachadas	
Fachadas	Ganchos en ménsula (pescantes)	
	Pasarelas de limpieza	
OBSERVACIONES:		

Madrid, Noviembre 2022

César Solís Alonso

I. MEMORIA Y ANEJOS

PROYECTO DE REFORMA U.A.U.

Centro de Salud Felipe II.

Avd. Felipe II 8, 28936 Móstoles. (Madrid).

NORMAS DE SEGURIDAD APLICABLES A LA OBRA

GENERAL

□ Ley de Prevención de Riesgos Laborales.	Ley 31/95	08-11-95	J.Estado	10-11-95
□ Reglamento de los Servicios de Prevención.	RD 39/97	17-01-97	M.Trab.	31-01-97
□ Disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción. (transposición Directiva 92/57/CEE)	RD 1627/97	24-10-97	Varios	25-10-97
□ Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud.	RD 485/97	14-04-97	M.Trab.	23-04-97
□ Modelo de libro de incidencias.	Orden	20-09-86	M.Trab.	13-10-86
Corrección de errores.	--	--	--	31-10-86
□ Modelo de notificación de accidentes de trabajo.	Orden	16-12-87		29-12-87
□ Reglamento Seguridad e Higiene en el Trabajo de la Construcción.	Orden	20-05-52	M.Trab.	15-06-52
Modificación.	Orden	19-12-53	M.Trab.	22-12-53
Complementario.	Orden	02-09-66	M.Trab.	01-10-66
□ Cuadro de enfermedades profesionales.	RD 1995/78	-----		25-08-78
□ Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo.	Orden	09-03-71	M.Trab.	16-03-71
Corrección de errores.	--	--	--	06-04-71
(derogados Títulos I y III. Título II: cap: I a V, VII, XIII)				
□ Ordenanza trabajo industrias construcción, vidrio y cerámica.	Orden	28-08-79	M.Trab.	--
Anterior no derogada.	Orden	28-08-70	M.Trab.	09-09-70
Corrección de errores.	--	--	--	17-10-70
Modificación (no derogada), Orden 28-08-70.	Orden	27-07-73	M.Trab.	
Interpretación de varios artículos.	Orden	21-11-70	M.Trab.	28-11-70
Interpretación de varios artículos.	Resolución	24-11-70	DGT	05-12-70
□ Señalización y otras medidas en obras fijas en vías fuera de poblaciones.	Orden	31-08-87	M.Trab.	--
□ Protección de riesgos derivados de exposición a ruidos.	RD 1316/89	27-10-89	--	02-11-89
□ Disposiciones mín. seg. y salud sobre manipulación manual de cargas (Directiva 90/269/CEE)	RD 487/97	23-04-97	M.Trab.	23-04-97
□ Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto.	Orden	31-10-84	M.Trab.	07-11-84
Corrección de errores.	--	--	--	22-11-84
Normas complementarias.	Orden	07-01-87	M.Trab.	15-01-87
Modelo libro de registro.	Orden	22-12-87	M.Trab.	29-12-87
□ Estatuto de los trabajadores.	Ley 8/80	01-03-80	M.Trab.	----- 80
Regulación de la jornada laboral.	RD 2001/83	28-07-83	-----	03-08-83
Formación de comités de seguridad.	D. 423/71	11-03-71	M.Trab.	16-03-71

EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL (EPI)

□ Condiciones comerc. y libre circulación de EPI (Directiva 89/686/CEE).	RD 1407/92	20-11-92	MRCor.	28-12-92
Modificación: Marcado "CE" de conformidad y año de colocación.	RD 159/95	03-02-95		08-03-95
Modificación RD 159/95.	Orden	20-03-97		06-03-97
□ Disp. mínimas de seg. y salud de equipos de protección individual. (transposición Directiva 89/656/CEE).	RD 773/97	30-05-97	M.Presid.	12-06-97
□ EPI contra caída de altura. Disp. de descenso.	UNEEN341	22-05-97	AENOR	23-06-97
□ Requisitos y métodos de ensayo: calzado seguridad/protección/trabajo.	UNEEN344/A1	20-10-97	AENOR	07-11-97
□ Especificaciones calzado seguridad uso profesional.	UNEEN345/A1	20-10-97	AENOR	07-11-97
□ Especificaciones calzado protección uso profesional.	UNEEN346/A1	20-10-97	AENOR	07-11-97
□ Especificaciones calzado trabajo uso profesional.	UNEEN347/A1	20-10-97	AENOR	07-11-97

INSTALACIONES Y EQUIPOS DE OBRA

□ Disp. mín. de seg. y salud para utilización de los equipos de trabajo (transposición Directiva 89/656/CEE).	RD 1215/97	18-07-97	M.Trab.	18-07-97
□ MIE-BT-028 del Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión	Orden	31-10-73	MI	31-12-73
□ ITC MIE-AEM 3 Carretillas automotoras de manutención.	Orden	26-05-89	MIE	09-06-89
□ Reglamento de aparatos elevadores para obras.	Orden	23-05-77	MI	14-06-77
Corrección de errores.	--	--	--	18-07-77
Modificación.	Orden	07-03-81	MIE	14-03-81
Modificación.	Orden	16-11-81	--	--
□ Reglamento Seguridad en las Máquinas.	RD 1495/86	23-05-86	P.Gob.	21-07-86
Corrección de errores.	--	--	--	04-10-86
Modificación.	RD 590/89	19-05-89	M.R.Cor.	19-05-89
Modificaciones en la ITC MSG-SM-1.	Orden	08-04-91	M.R.Cor.	11-04-91
Modificación (Adaptación a directivas de la CEE).	RD 830/91	24-05-91	M.R.Cor.	31-05-91
Regulación potencia acústica de maquinarias. (Directiva 84/532/CEE).	RD 245/89	27-02-89	MIE	11-03-89
Ampliación y nuevas especificaciones.	RD 71/92	31-01-92	MIE	06-02-92
□ Requisitos de seguridad y salud en máquinas. (Directiva 89/392/CEE).	RD 1435/92	27-11-92	MRCor.	11-12-92
□ ITC-MIE-AEM2. Grúas-Torre desmontables para obra.	Orden	28-06-88	MIE	07-07-88
Corrección de errores, Orden 28-06-88	--	--	--	05-10-88
□ ITC-MIE-AEM4. Grúas móviles autopropulsadas usadas	RD 2370/96	18-11-96	MIE	24-12-96