



ACUERDO DE MODIFICACIÓN NO PREVISTA DEL CONTRATO DE OBRA N° 7724000060 PARA LA ADECUACIÓN DE INSTALACIONES DE LOS CUARTOS DE ENCLAVAMIENTO DE LÍNEA 7 DE METRO DE MADRID

Entre METRO DE MADRID y CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES, CYMI, S.A.



## INTERVIENEN

### DE UNA PARTE:

D. Ignacio Vázquez y D. Juan Tébar, con , en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en Avenida de Asturias nº 4, 28029-Madrid, en calidad de Consejero Delegado y apoderado, respectivamente, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé, el día 28 de julio de 2023, con el número 1517 de su protocolo y el día 18 de julio de 2024, con el número 1625 de su protocolo, respectivamente.

### DE OTRA PARTE:

D. Martín Acedo, en nombre y representación de CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES, CYMI, S.A. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. nº A59920330 y con domicilio social en 28033-Madrid, vía de los Poblados, nº 9-11, representación que acredita mediante escritura de poder otorgada el día 29 de enero de 2020 ante el Notario de Madrid, D. Antonio Luis Reina, con el número 968 de su protocolo.

Ambas Partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual,

## EXPONEN

**PRIMERO.-** Que ambas partes suscribieron un contrato con fecha 11 de marzo de 2024, identificado por METRO con el número 7724000060, para ejecutar la obra consistente en la adecuación de los cuartos de enclavamiento de línea 7 necesarios para la reseñalización de la línea.

**SEGUNDO.-** Que el plazo de ejecución del contrato es de ocho (8) meses, empezando a contar desde el día siguiente a la fecha de firma del acta de comprobación del replanteo, es decir, el 4 de abril de 2024.



**TERCERO.-** Que en el transcurso de la ejecución del contrato 7724000060 ha surgido la necesidad de realizar ciertos trabajos no contemplados en el proyecto original, los cuales no varían el sentido o espíritu de contrato, pero que resultan imprescindibles para la correcta ejecución del mismo.

**CUARTO.-** Que siendo conforme al apartado 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares y en el apartado 34 del Cuadro Resumen de dicho Pliego, así como a lo previsto en el artículo 205 de la LCSP, relativo a modificaciones no previstas, que rige este contrato, las Partes acuerdan esta modificación, de conformidad con las siguientes:

## **CLÁUSULAS**

### **PRIMERA.- OBJETO**

El objeto del presente acuerdo de modificación no prevista es el aumento del alcance del contrato número 7224000209, consistente en la inclusión de nuevas unidades de obra imprescindibles para la correcta ejecución de los trabajos y cuya necesidad se ha puesto de manifiesto con posterioridad a lo contemplado en el proyecto inicial:

- Refuerzo de la zona del bajo andén que coincide con el cuarto de enclavamiento de Estadio Metropolitano para garantizar la suportación del nuevo equipamiento de señalización (SAI baterías).
- Refuerzo del tabique divisorio de Estadio Metropolitano con pilastras para garantizar la consistencia de este.
- Colocación de techo técnico para garantizar la correcta instalación y mantenimiento de las instalaciones.

### **SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN**

La modificación objeto del presente acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su formalización y estará vigente hasta la finalización del contrato.

### **TERCERA.- PRECIO**

El precio máximo correspondiente a la modificación no prevista del presente acuerdo, incluyendo todo tipo de gastos y tributos, es de:



- Precio sin IVA: DIEZ MIL TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS (10.350,60 €)

- IVA: DOS MIL CIENTO SETENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS (2.173,62 €)

- Precio con IVA: DOCE MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS (12.524,22 €)

METRO únicamente abonará al CONTRATISTA las prestaciones efectivamente realizadas conforme a lo establecido en la documentación contractual

#### **CUARTA.- GARANTÍA DEFINITIVA**

El CONTRATISTA ha puesto a disposición de METRO una garantía definitiva cuya cuantía corresponde al 5% del precio de la presente modificación, IVA excluido.

#### **QUINTA.- REMISIÓN EXPRESA**

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7724000060, en tanto no se opongan a lo establecido en el presente acuerdo, que queda unido al citado contrato formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.