



**DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS**
Vicepresidencia, Consejería de
Educación y Universidades
Comunidad de Madrid



Comunidad de Madrid

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL IES “LAGUNA DE JOATZEL” DE GETAFE

Av. de las Vascongadas, s/n 28903 Getafe. Madrid

PLANOS

D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Vicepresidencia, Consejería de Educación
y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

Noemí Gállego Fernández

FECHA octubre 2022

REVISADO

AV. DE LAS VASCONGADAS

C/ ZARAGOZA

EDIFICIO PRINCIPAL

PORCHE

130
PDR

291
I

45
P

48
P

5891
P

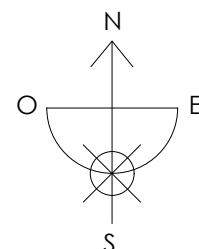
1297
II

GIMNASIO

PORCHE

216
PDR

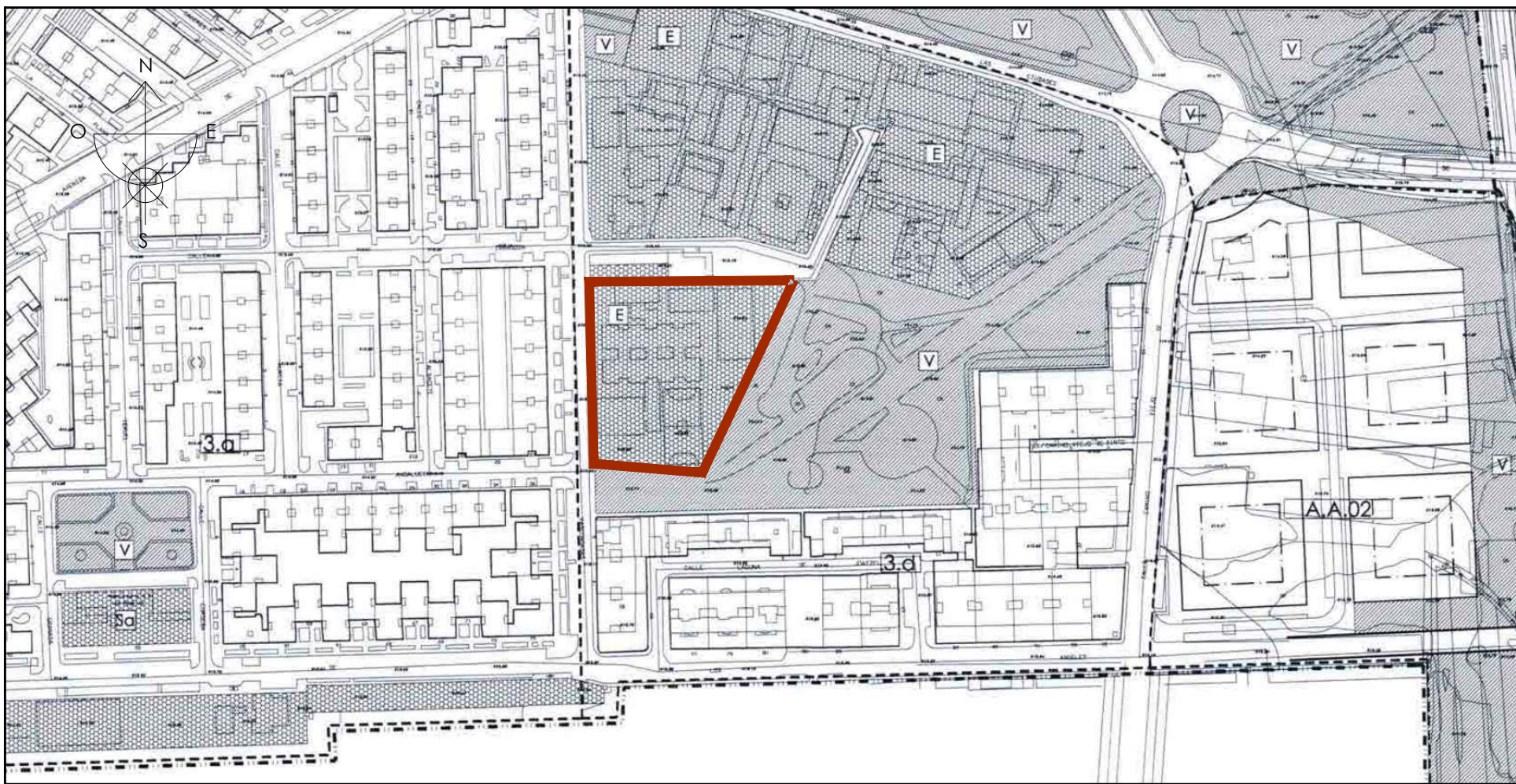
PISTA DEPORTIVA



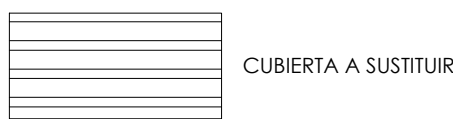
CABLEADO EXISTENTE DE ELECTRICIDAD A DESMONTAR Y VOLVER A MONTAR DE
FORMA SUBTERRÁNEA
NUEVO TRAZADO A REALIZAR

DESCRIPCIÓN

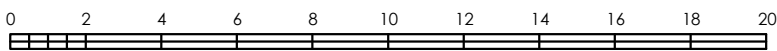
- LÍNEA ELÉCTRICA EN ZANJA
- ARQUETA PREFABRICADA DE 45X45X60 cm
- ACCESO A EDIFICIO DE CABLE ELÉCTRICO EN TUBO DE ACERO POR FACHADA



SITUACIÓN S/E



EMPLAZAMIENTO



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y
UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL
IES “LAGUNA DE JOATZEL” DE
GETAFE

SITUACION
Av. de las Vascongadas, s/n 28903 Getafe. Madrid

PLANO

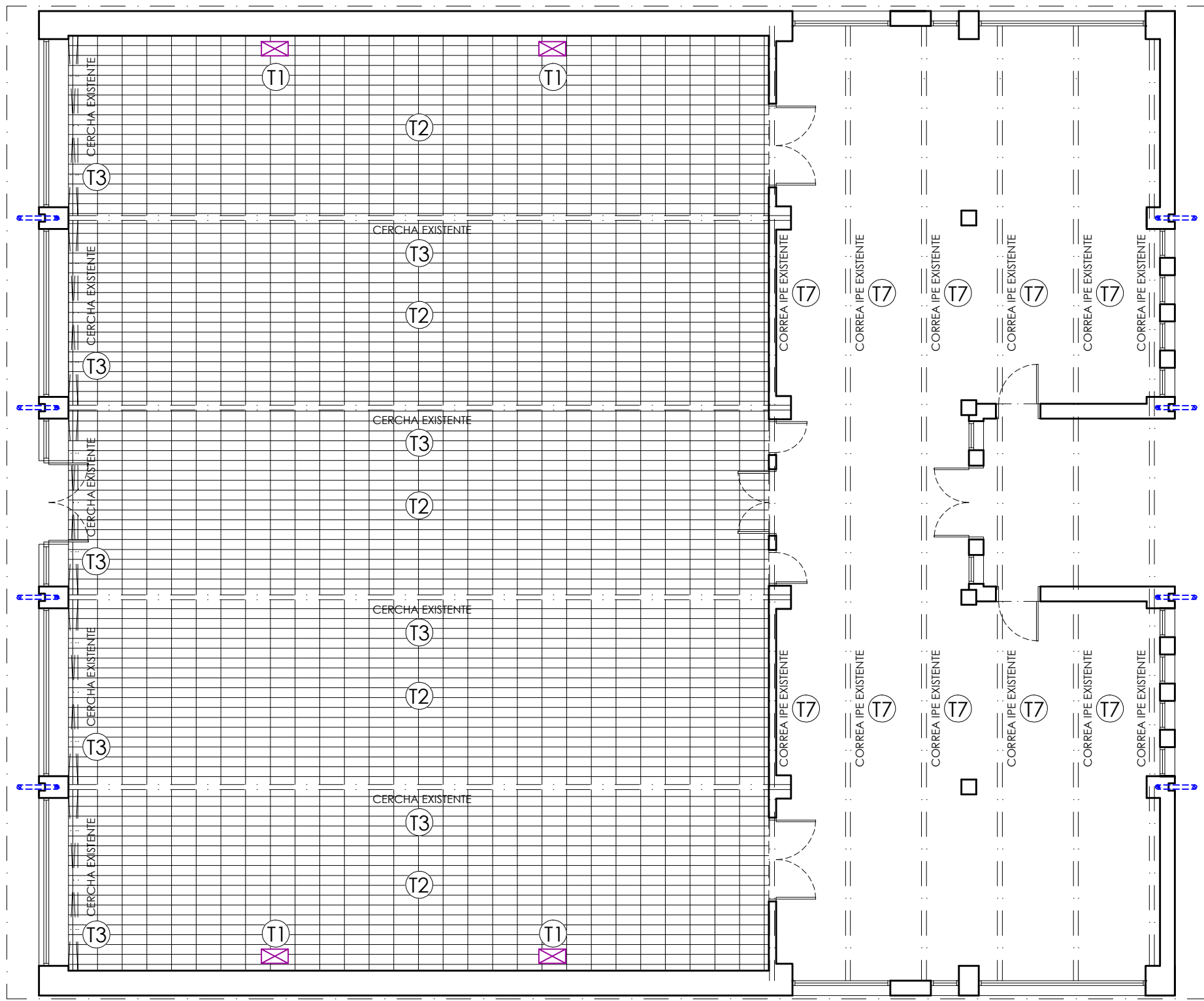
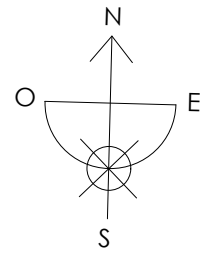
ARQUITECTURA
SITUACIÓN Y
EMPLAZAMIENTO

1A1

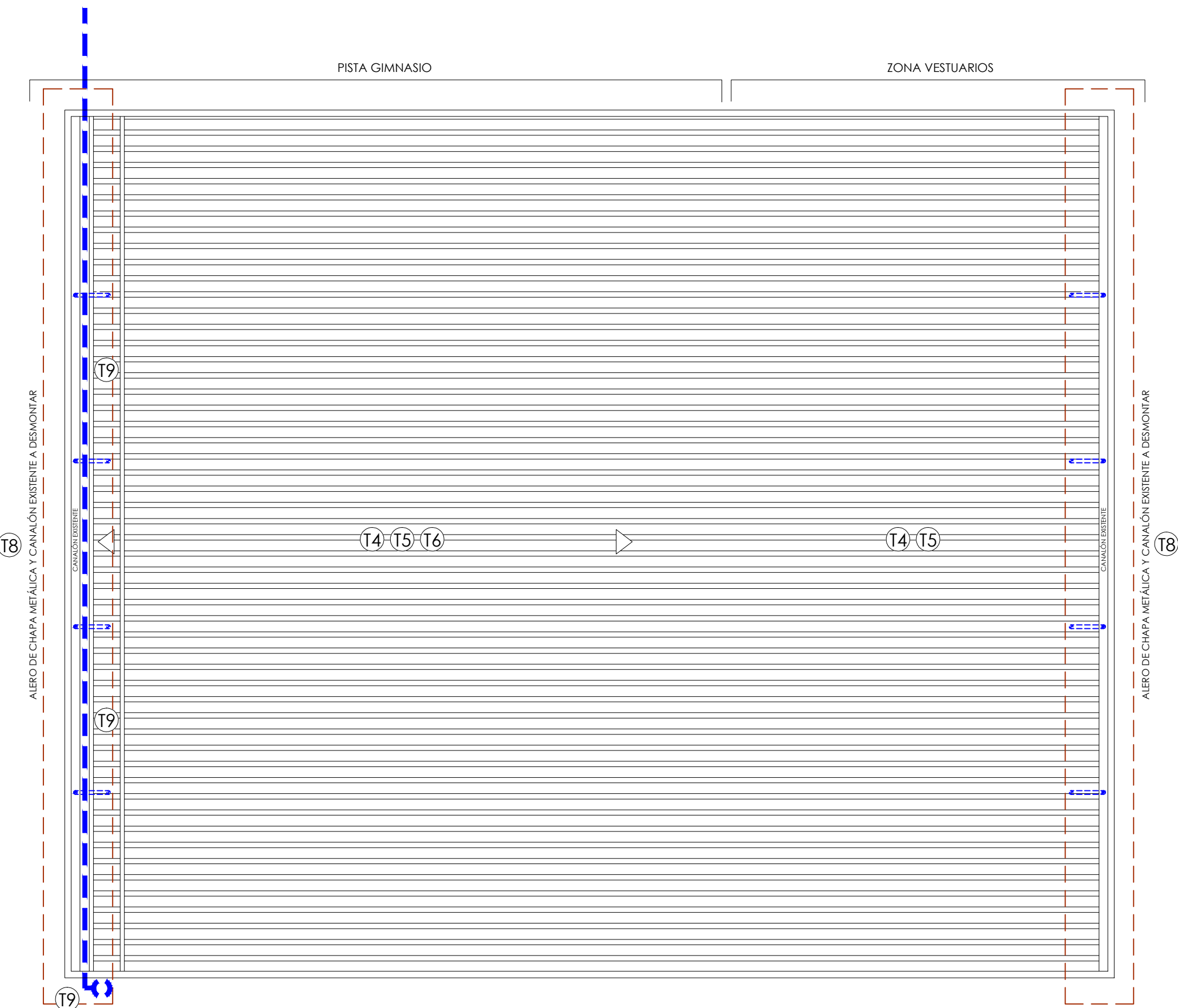
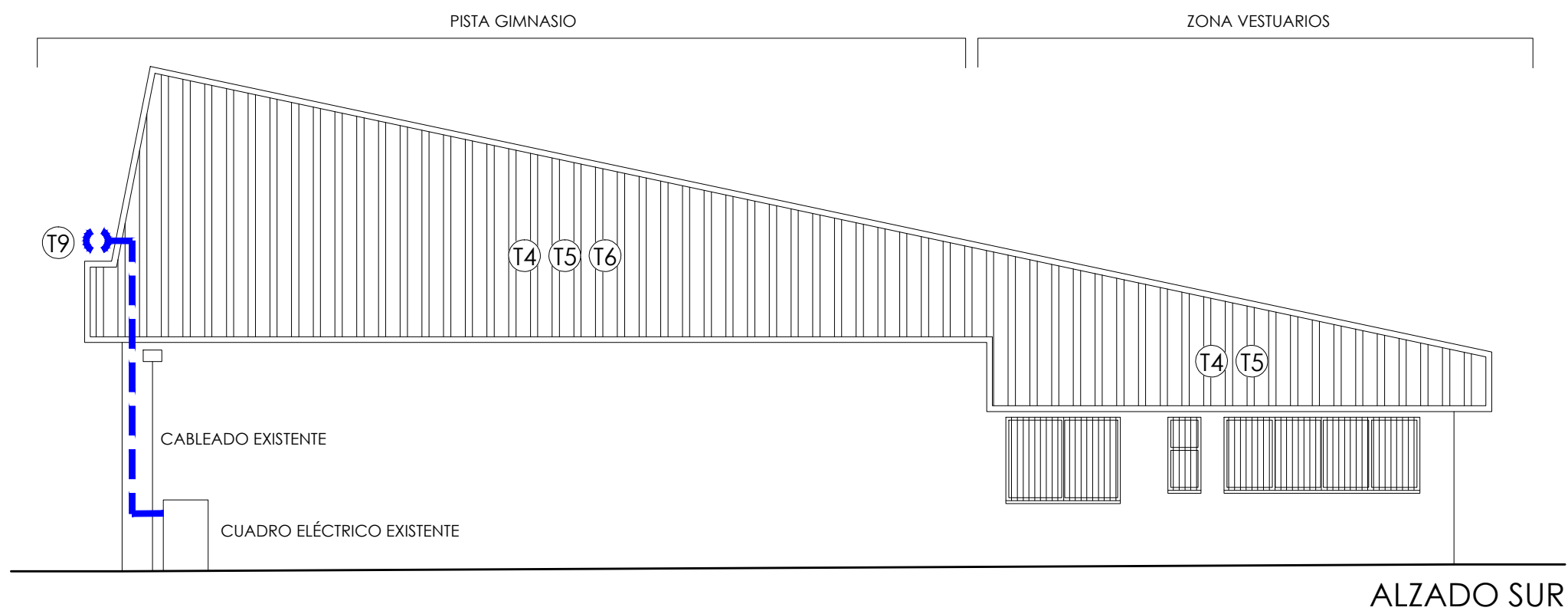
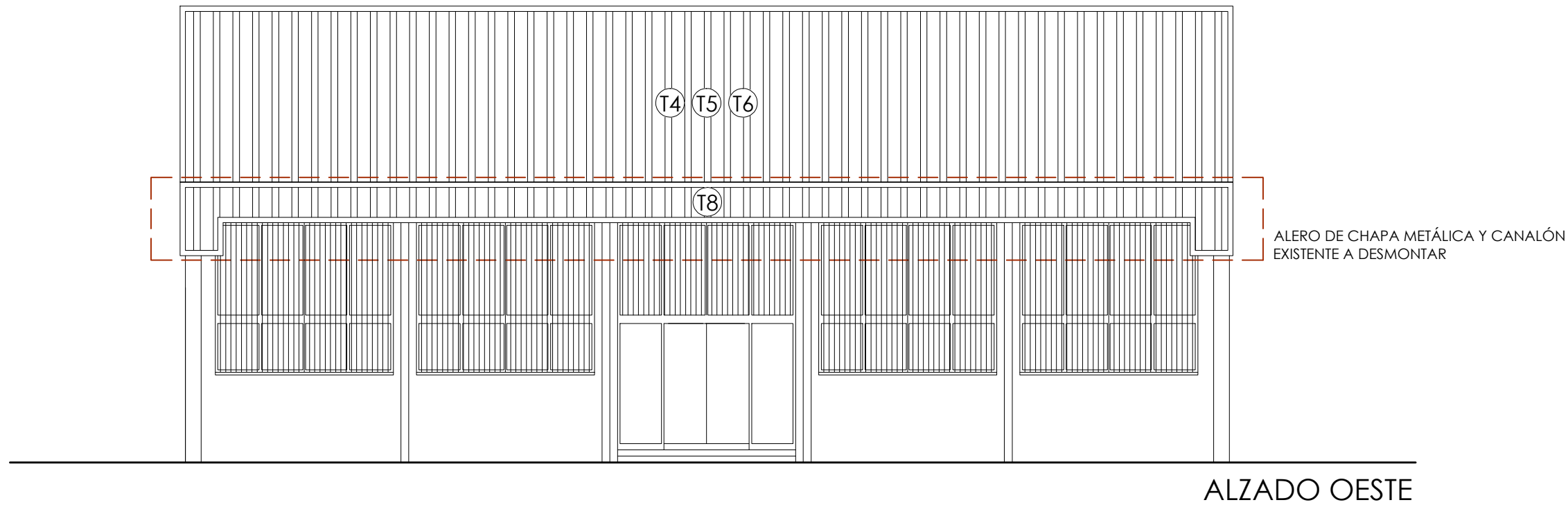
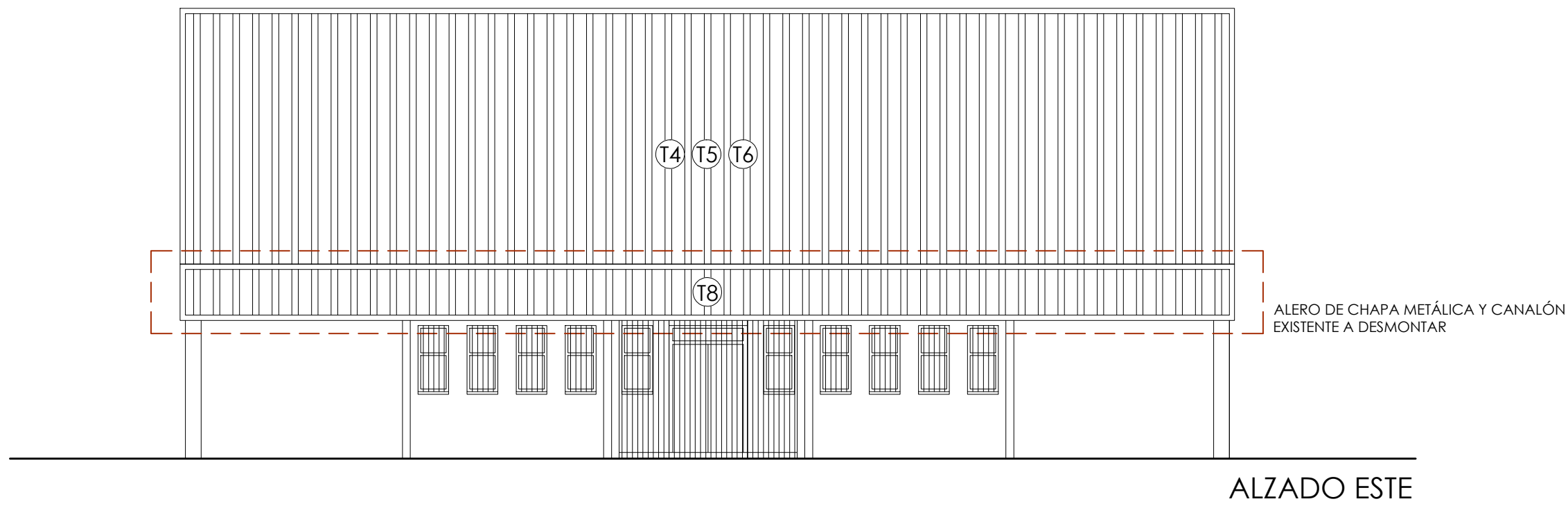
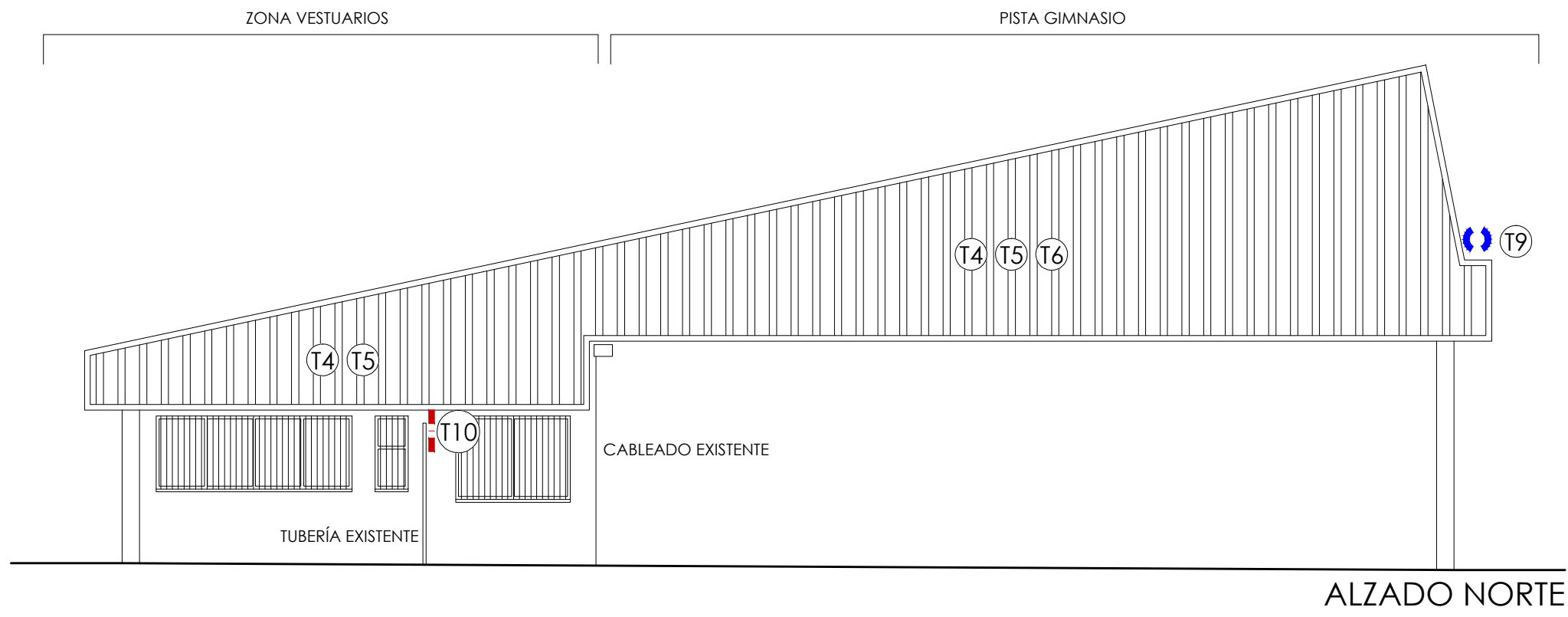
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Vicepresidencia, Consejería de Educación
y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

ESCALA
DINA 1 1/200
FECHA octubre 2022
REVISADO



PLANTA GIMNASIO



CUBIERTA GIMNASIO

ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

DESCRIPCIÓN	
TIPO 1. LUMINARIA EXISTENTE A DESMONTAR Y VOLVER A COLOCAR POSTERIORMENTE	
TIPO 2. ELIMINAR MALLA METÁLICA DE PROTECCIÓN	
TIPO 3. CERCHA EXISTENTE A MANTENER, SANEAR Y PINTAR CON PINTURA INTUMESCENTE RIF-30. LAS CORREAS EXISTENTES (VER PLANO ESTRUCTURA) SE MANTIENEN Y SANEAN	
TIPO 4. ELIMINACIÓN DE CUBRICIÓN DE CHAPA METÁLICA, INCLUSO ESTRUCTURA AUXILIAR DE APOYO Y ALBARDILLAS	
TIPO 5. ELIMINACIÓN DE CUBRICIÓN DE FIBROCEMENTO	
TIPO 6. ELIMINACIÓN DE PANELES DE AISLAMIENTO INCLUSO PERILERÍA METÁLICA DE SUJECIÓN SOLDADA A CORREAS	
TIPO 7. CORREA IPE EXISTENTE SOBRE TABIQUES PALOMEROS A MANTENER Y SANEAR	
TIPO 8. ALERO DE CHAPA METÁLICA Y CANALÓN EXISTENTE A DESMONTAR	
TIPO 9. CABLEADO EXISTENTE DE ELECTRICIDAD A APEAR PROVISIONALMENTE Y SEPARAR DE LOS PARAMENTOS. POSTERIORMENTE SE DESMONTARÁ LA RED AÉREA Y SE MONTARÁ DE FORMA SUBTERRÁNEA HASTA EL OTRO EDIFICIO, INCLUSO CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS ARQUETIAS.	
TIPO 10. TUBERÍA EXISTENTE FUERA DE SERVICIO A ELIMINAR	

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL IES "LAGUNA DE JOATZEL" DE GETAFE

SITUACION
Av. de las Vascongadas, s/n 28903 Getafe. Madrid

PLANO

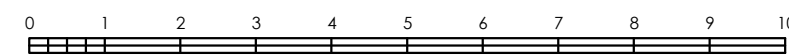
ARQUITECTURA

ESTADO ACTUAL. ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES. PLANTAS Y ALZADOS

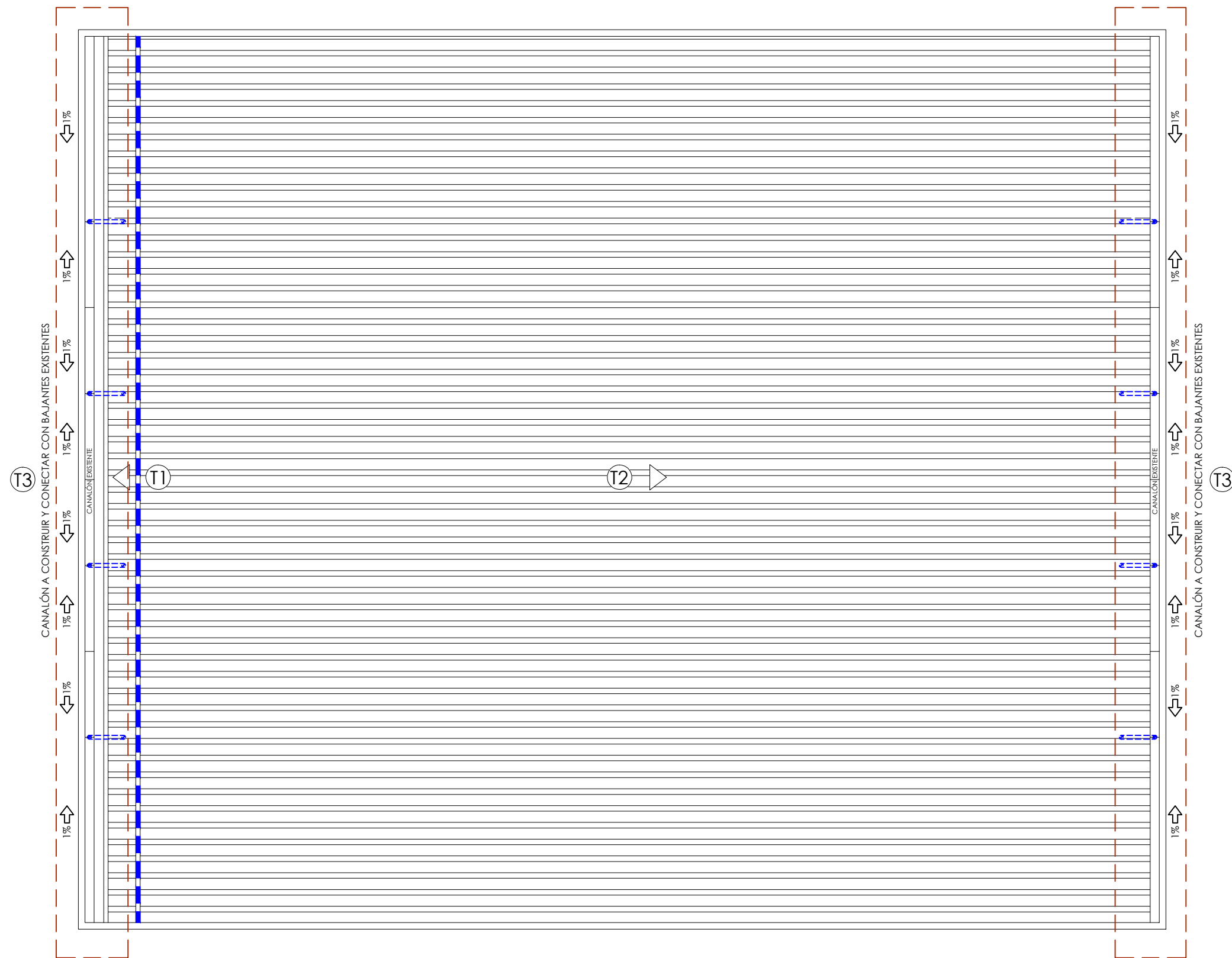
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

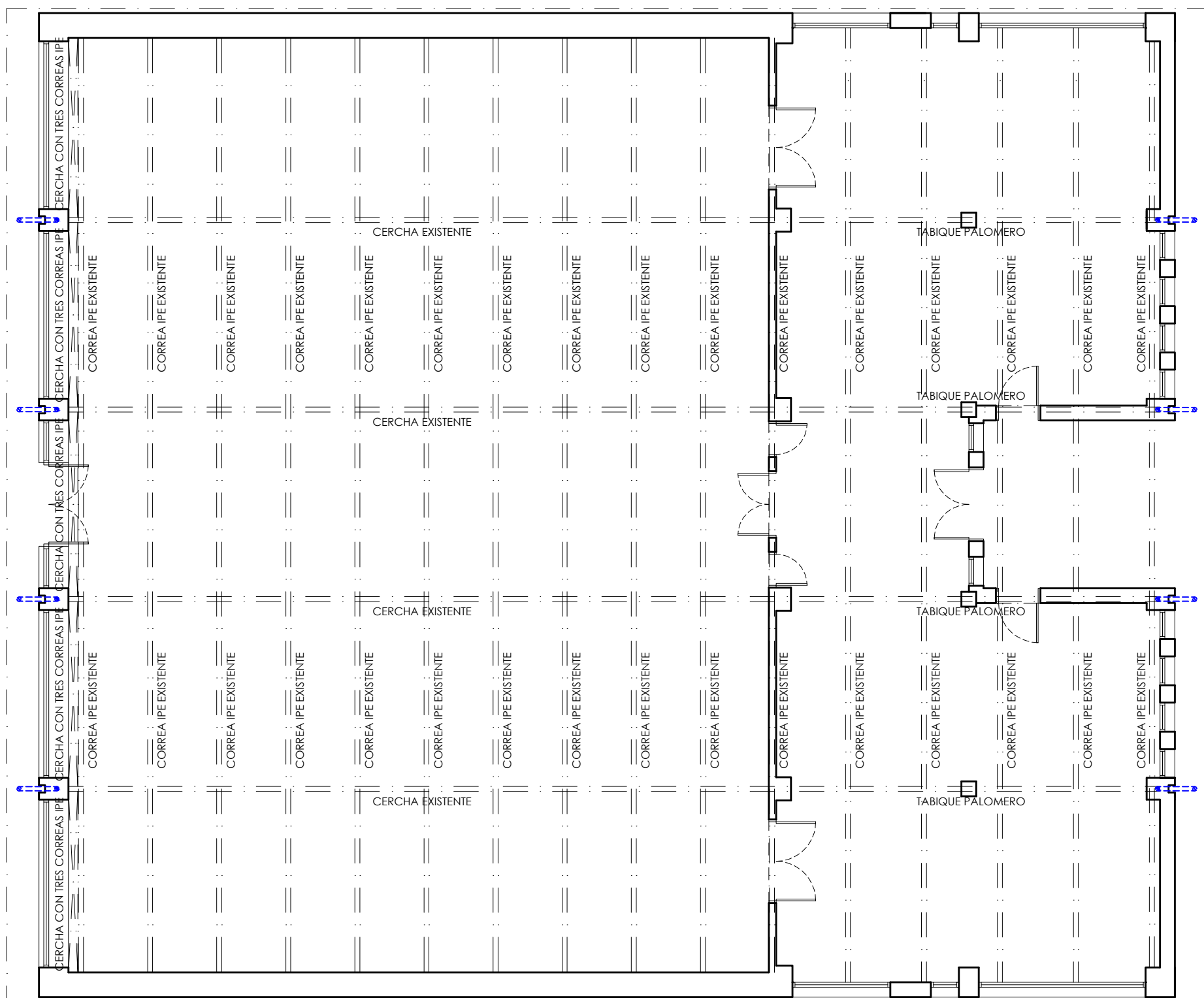
ESCALA
DINA 1 1/100
FECHA octubre 2022
REVISADO



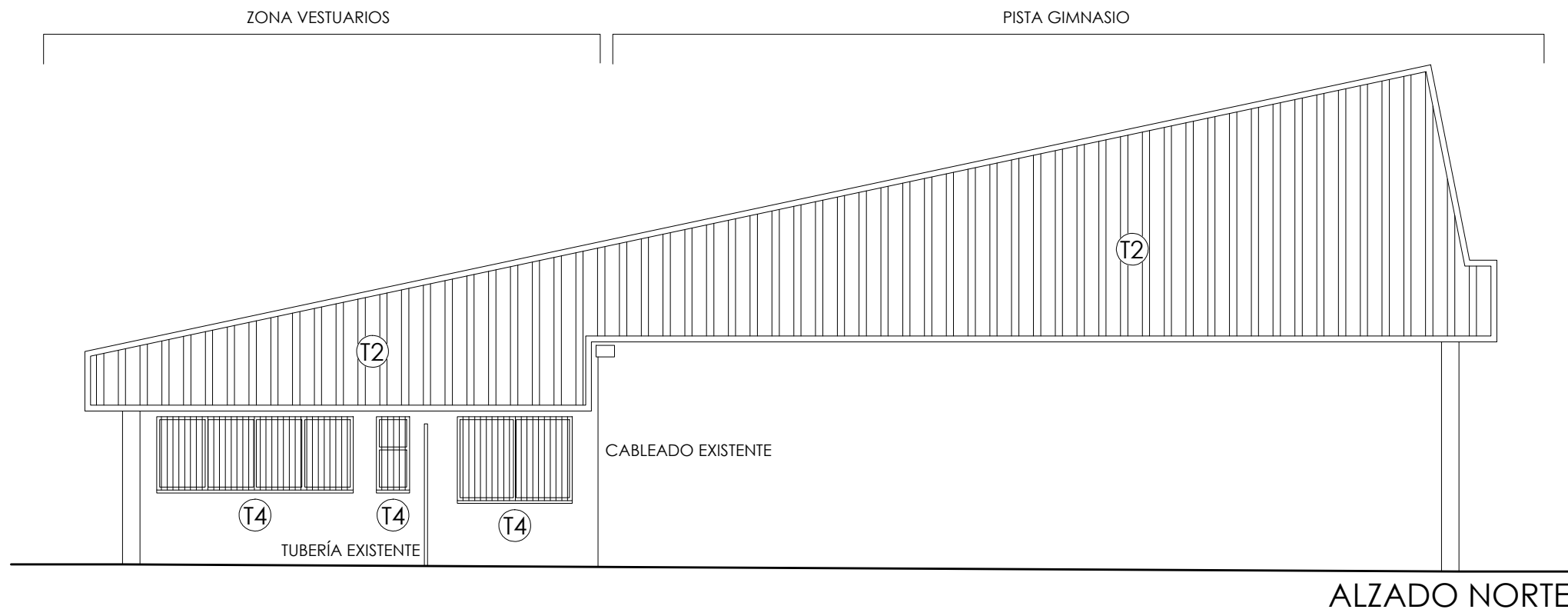
2A2



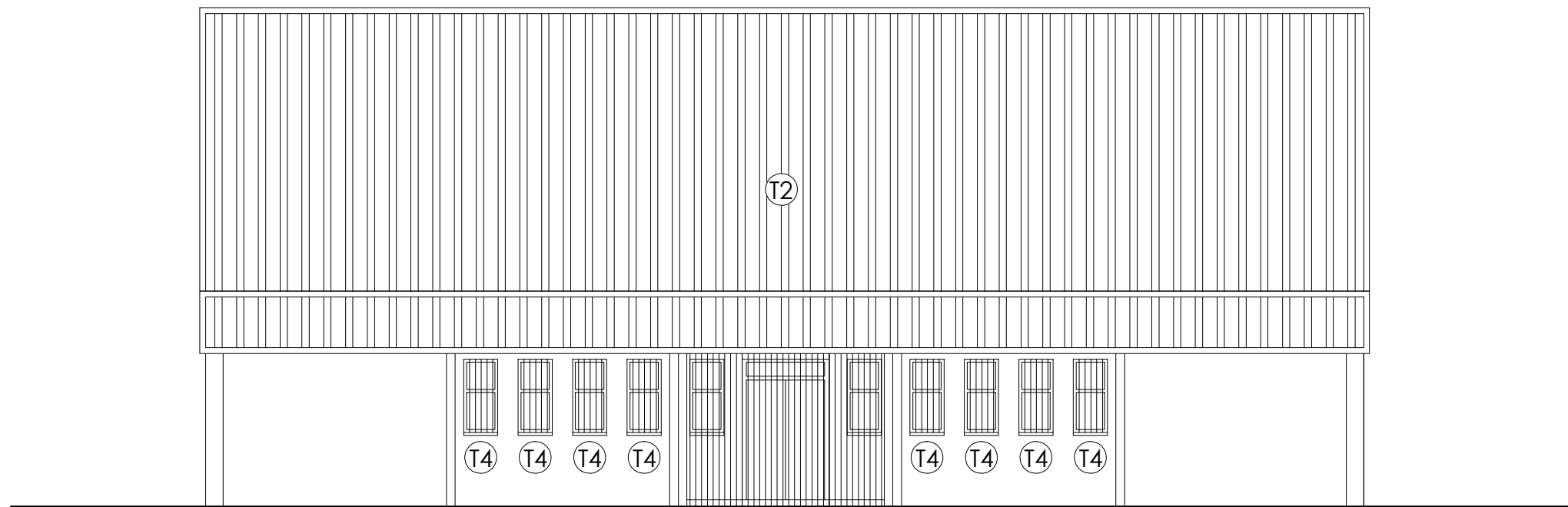
CUBIERTA GIMNASIO



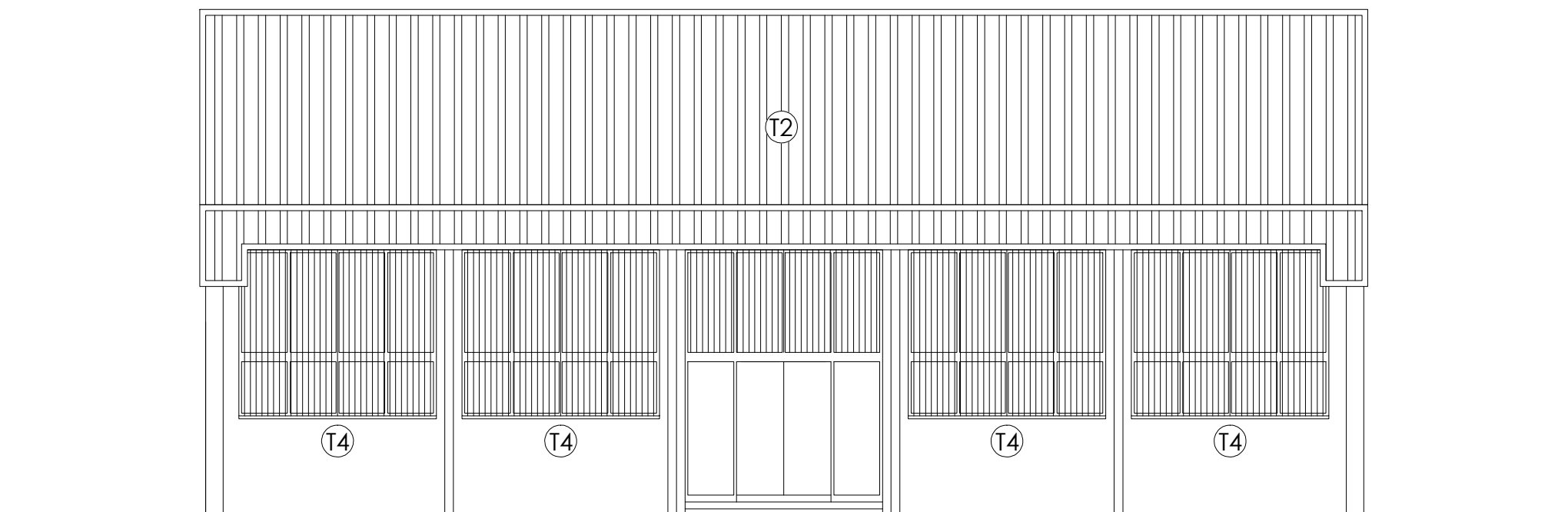
ESTRUCTURA EXISTENTE A MANTENER



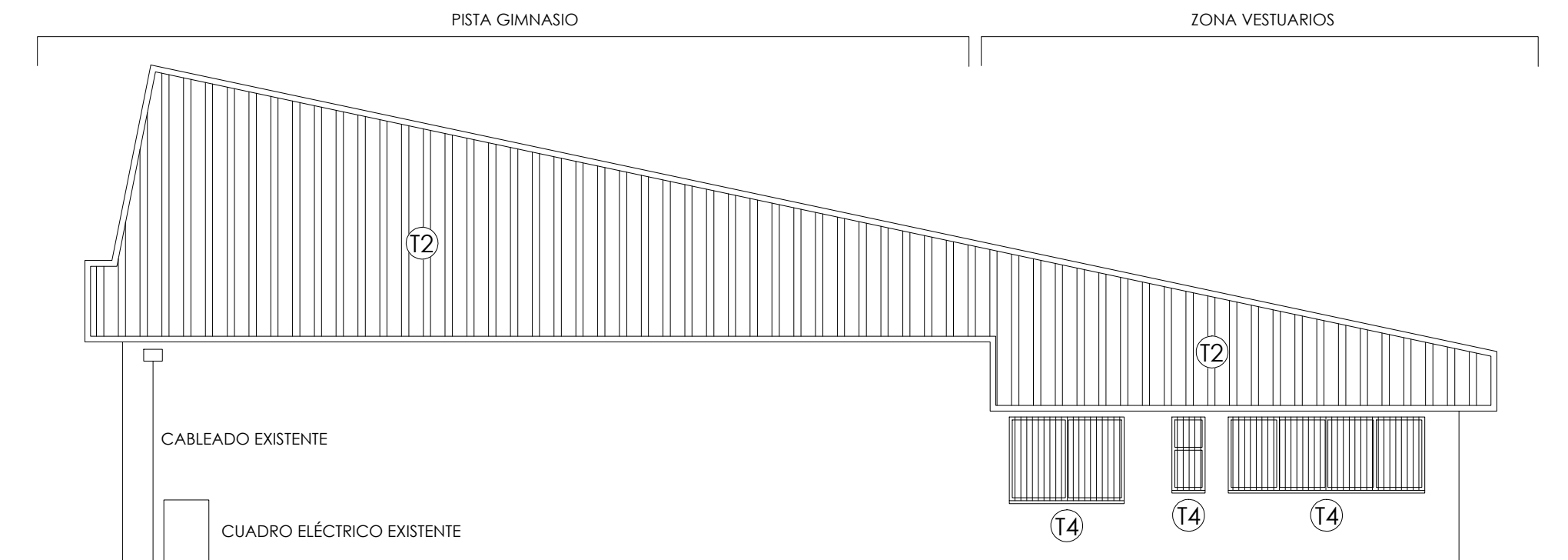
ALZADO NORTE



ALZADO ESTE

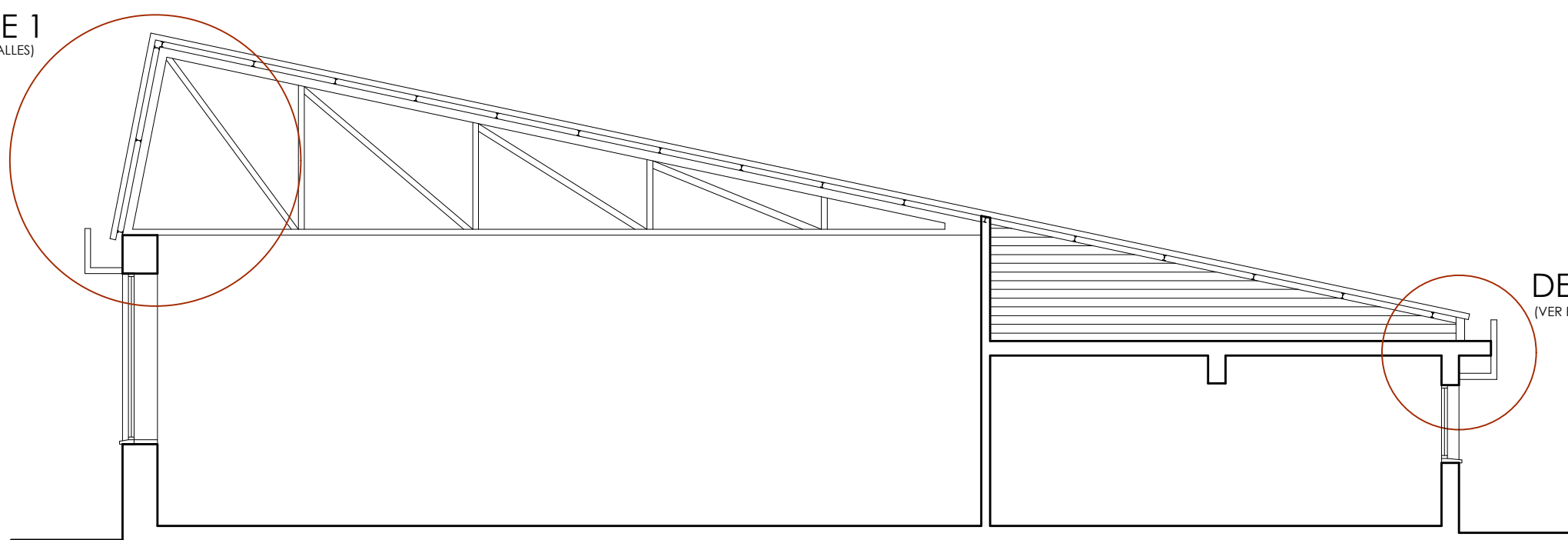


ALZADO OESTE



ALZADO SUR






DETALLE 1
(VER PLANO DETALLES)




DETALLE 2
(VER PLANO DETALLES)

SECCIÓN

ACTUACIONES A REALIZAR

DESCRIPCIÓN	
	TIPO 1. INSTALACIÓN DE LÍNEA DE VIDA
	TIPO 2. INSTALACIÓN DE PANEL SANDWICH
	TIPO 3. CONSTRUCCIÓN DE CANALÓN Y CONEXIÓN A BAJANTES EXISTENTES
	TIPO 4. SANEADO Y PINTADO DE LAS REJILLAS DE LAS VENTANAS
	TIPO 5. CABLEADO EXISTENTE DE ELECTRICIDAD A APEAR PROVISIONALMENTE Y SEPARAR DE LOS PARAMENTOS. POSTERIORMENTE SE DESMONTARÁ LA RED AÉREA Y SE MONTARÁ DE FORMA SUBTERRÁNEA HASTA EL OTRO EDIFICIO, INCLUSO CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS ARQUETAS.

LOS REMATES Y PUNTOS SINGULAR SE EJECUTARÁN CON CHAPA DE CARACTERÍSTICAS SIMILARES SIGUIENDO LAS ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE GARANTIZANDO EN TODO MOMENTO LA ESTANQUEIDAD Y CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

 Dirección General de Infraestructuras y Servicios
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL IES “LAGUNA DE JOATZEL” DE GETAFE

SITUACIÓN
Av. de las Vascongadas, s/n 28903 Getafe. Madrid

PLANO

ARQUITECTURA
ESTADO REFORMADO.
ACTUACIONES. PLANTAS Y
ALZADOS

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

ESCALA
DINA1 1/100
FECHA octubre 2022
REVISADO



CHAPA REMATE LATERAL
0.8 MM. PRELACADA

SELLADO MASILLA POLIURETANO

TAPON CORDÓN DE POLIETILENO

PANEL SANDWICH

CORREA IPE EXISTENTE

ESTRUCTURA AUXILIAR METÁLICA A INSTALAR OMEGA GALVANIZADA 40.40.1.5

CHAPA GRECADA DE ACERO DE 0.8 mm

ESTRUCTURA AUXILIAR METÁLICA A INSTALAR OMEGA GALVANIZADA 40.40.1.5

CHAPA DE ACERO GALVANIZADA

FACHADA EXISTENTE

DETALLE REMATE LATERAL

NOTA

LOS REMATES Y PUNTOS SINGULAR SE EJECUTARÁN CON CHAPA DE CARACTERÍSTICAS SIMILARES SIGUIENDO LAS ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE GARANTIZANDO EN TODO MOMENTO LA ESTANQUEIDAD Y CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

PIEZA FRONTAL DE REMATE DE PANEL

CHAPA REMATE PANEL
0.6 MM. PRELACADA

DOBLE CANALÓN CHAPA DE ACERO GALVANIZADO
DE 0.8 MM. DE SECCION VARIABLE

ESTRUCTURA AUXILIAR METÁLICA A INSTALAR

CHAPA GRECADA DE ACERO DE 0.8 mm

ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE (ESTIMADO)

CHAPA GRECADA DE ACERO DE 0.8 mm

ESTRUCTURA AUXILIAR METÁLICA A INSTALAR

CHAPA GRECADA DE ACERO DE 0.8 mm

ESTRUCTURA AUXILIAR METÁLICA A INSTALAR

DETALLE 2. CANALÓN FACHADA ESTE

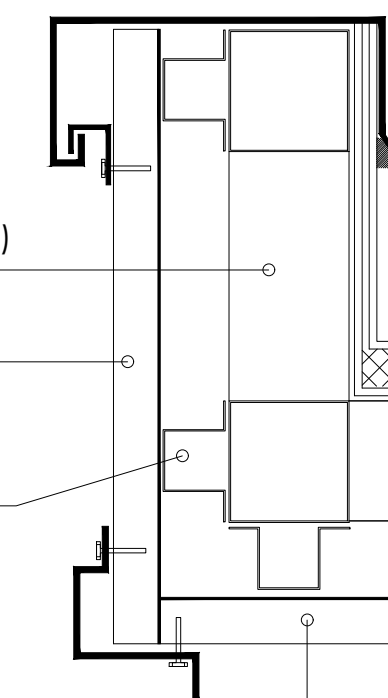
PIEZA DE CUMBRERA CON DOBLE PESTAÑA
CHAPA PRELACADA 0.8 MM.

TAPON CORDON DE POLIETILENO

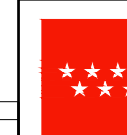
PANEL SANDWICH

CERCHA METÁLICA EXISTENTE A MANTENER. SANEADO Y LIMPIEZA. PINTADO RF-30

CORREA IPE EXISTENTE



DETALLE 1. CANALÓN FACHADA OESTE



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y
UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

**SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL
IES "LAGUNA DE JOATZEL" DE
GETAFE**

SITUACION
Av. de las Vascongadas, s/n 28903 Getafe. Madrid

PLANO

**ARQUITECTURA
DETALLES. SECCIONES
CONSTRUCTIVAS**

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Vicepresidencia, Consejería de Educación
y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

ESCALA
DINA 1 1/5
FECHA
octubre 2022
REVISADO



SUPERVISADO