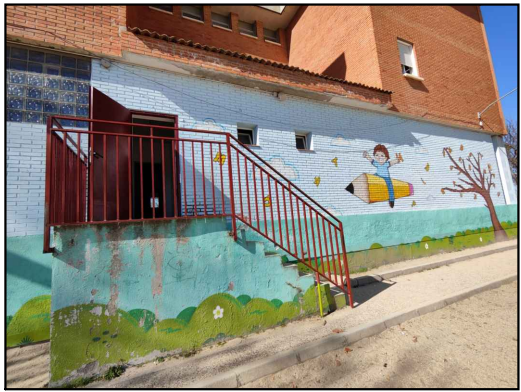


24-1

SE ELIMINARÁ EL ENFOSCADO QUE CUBRE LA PIEZA PREFABRICADA ADOSADA AL PILAR DE ESQUINA Y SE REpondrá INTEGRAMENTE.

SE ELIMINARÁ LA GRAPA DE PLETINA DE ACERO PARA SUSTITUIRLA POR OTRA DE ACERO INOXIDABLE.

SE SANEARÁ TODO EL ENFOSCADO DEL ZÓCALO Y SE PINTARÁ.



24-1

ACTUACIÓN 1.1



24-1

SE ELIMINARÁ LA GRAPA DE PLETINA DE ACERO PARA SUSTITUIRLA POR OTRA DE ACERO INOXIDABLE.

SE SANEARÁ TODO EL ENFOSCADO DEL ZÓCALO Y SE PINTARÁ.

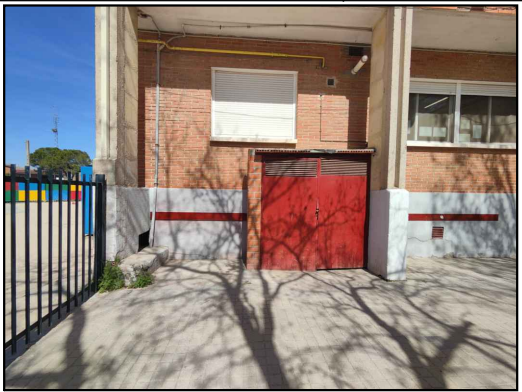
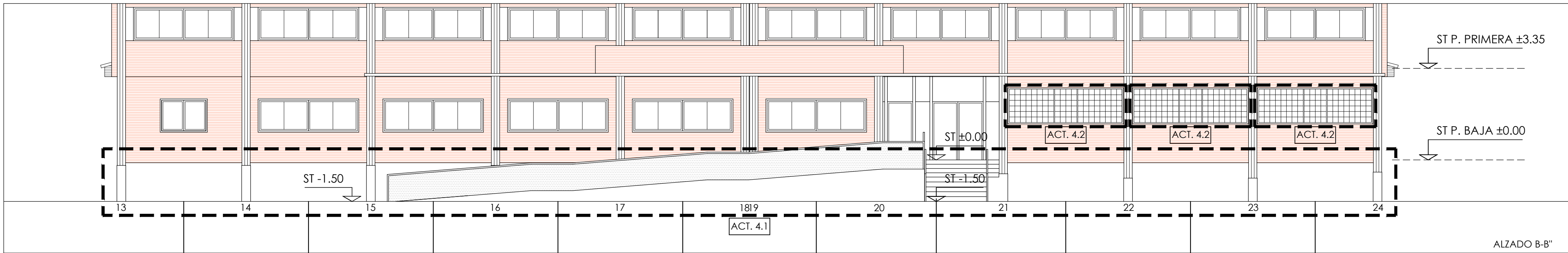


24-1

SE ELIMINARÁ EL ENFOSCADO QUE CUBRE LA PIEZA PREFABRICADA ADOSADA AL PILAR DE ESQUINA Y SE REpondrá INTEGRAMENTE.

SE ELIMINARÁ LA GRAPA DE PLETINA DE ACERO PARA SUSTITUIRLA POR OTRA DE ACERO INOXIDABLE.

SE SANEARÁ TODO EL ENFOSCADO DEL ZÓCALO Y SE PINTARÁ.



13-14

SE DEMOLERÁ EL CERRAMIENTO DE LA CÁMARA SANITARIA Y SE EJECUTARÁ NUEVO CERRAMIENTO SOBRE NUEVA VIGA DE CIMENTACIÓN CORRIDA.

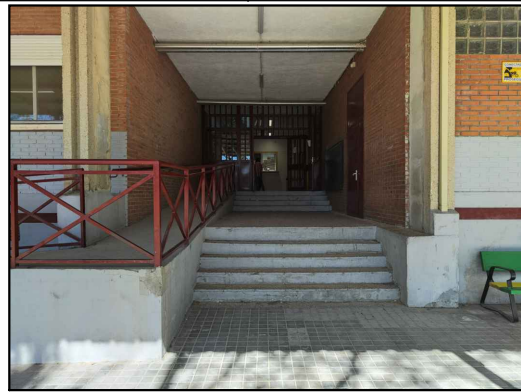
SE ELIMINARÁ POR COMPLETO EL ENFOSCADO QUE CUBRE LA PIEZA PREFABRICADA ADOSADA AL PILAR 13 Y SE REpondrá INTEGRAMENTE.



15-16



17-18



20-21

ACTUACIÓN 1.1



22-23

SE SANEARÁ, PICARÁ Y LIMPIARÁ EL ENFOSCADO DE PILAR 22 EN TORNO A LA GRIETA Y SE REPARARÁ LA MEDIANTE VENDA. ENFOSCADO CON INYECCIÓN DE MORTEROS EXPANSIVO Y RESINAS EPOXI.



14-15

SE DEMOLERÁ EL CERRAMIENTO DE LA CÁMARA SANITARIA Y SE EJECUTARÁ NUEVO CERRAMIENTO SOBRE NUEVA VIGA DE CIMENTACIÓN CORRIDA. INCLUIRÁ REJILLA DE VENTILACIÓN DE LA CÁMARA SANITARIA.



16-17

SE SANEARÁ, PICARÁ Y LIMPIARÁ EL ENFOSCADO DE PILAR 16 EN TORNO A LA ROTURA Y SE REPARARÁ LAS MEDIANTE VENDA. ENFOSCADO CON INYECCIÓN DE MORTEROS EXPANSIVO Y RESINAS EPOXI.



19-20



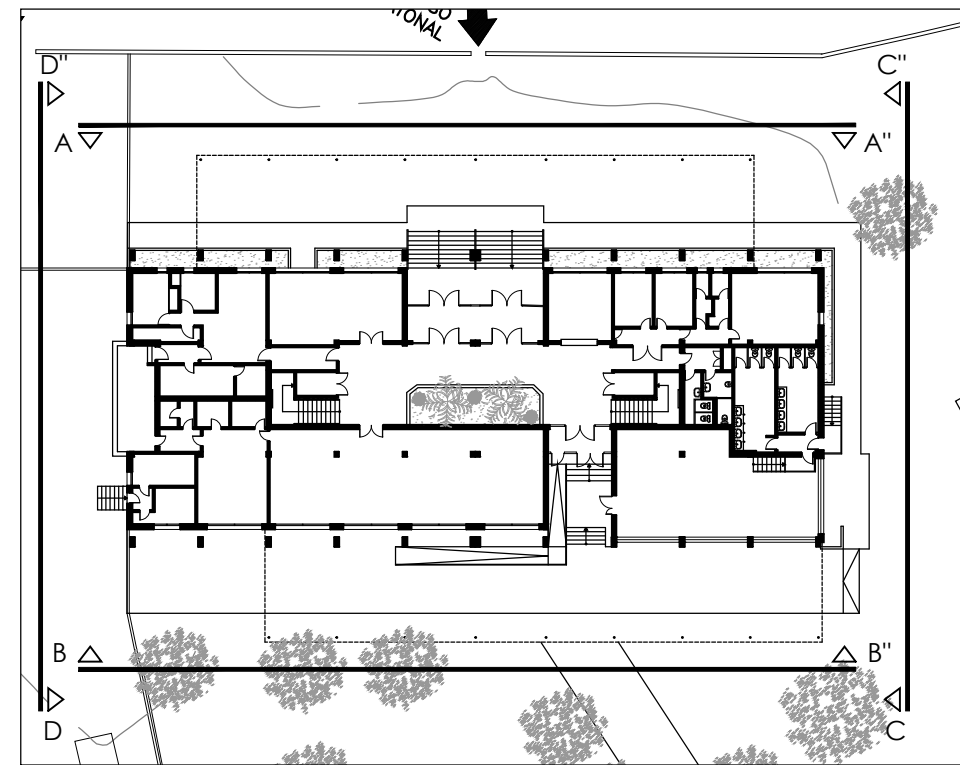
21-22

SE SANEARÁ, PICARÁ Y LIMPIARÁ EL ENFOSCADO DE PILAR 21 EN TORNO A LA GRIETA Y SE REPARARÁ MEDIANTE VENDA. ENFOSCADO CON INYECCIÓN DE MORTEROS EXPANSIVO Y RESINAS EPOXI, Y PINTURA.



23-24

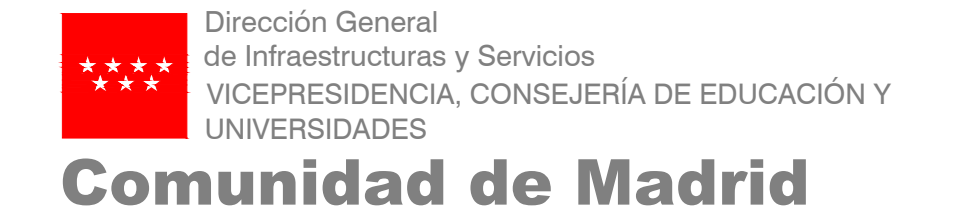
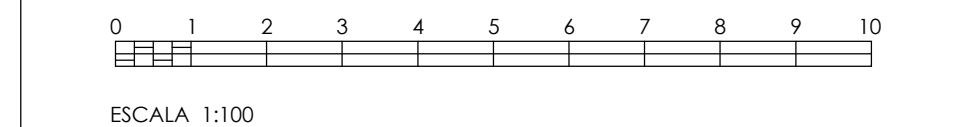
SE SANEARÁ, PICARÁ Y LIMPIARÁ EL ENFOSCADO DE PILAR 24 EN TORNO A LA GRIETA Y SE REPARARÁ MEDIANTE VENDA. ENFOSCADO CON INYECCIÓN DE MORTEROS EXPANSIVO Y RESINAS EPOXI, Y PINTURA.



SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS ITE: EDIFICIO 1	
ACTUACIÓN 4: SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EN FACHADA Y CUBIERTAS	
ACT. 4.1	REPARACIÓN DE FISURAS Y GRIETAS EN PARAMENTOS Y ACABADOS DE MACHONES Y ZÓCALO DE MUROS DE FACHADA.
ACT. 4.2	SUSTITUCIÓN DE PIEZAS DE VIDRIO MODELADO EN LA FACHADA POSTERIOR DEL EDIFICIO.
ACT. 4.3	REPOSICIÓN DE GALLETAS EN VOLADIZO Y FRENTE DE FORJADO. EN FACHADAS LATERALES. CON INSTALACIÓN DE PERFIL PARA SU SUJECIÓN.
ACT. 4.4	INSTALACIÓN DE BABERO DE CHAPA METÁLICA EN LA PARTE SUPERIOR DE LAS CUBIERTAS METÁLICAS DE LOS PORCHES.
ACT. 4.5	SUBSANACIÓN DE HUMEDADES EN EL ALERO DE TODO EL PERÍMETRO DE CUBIERTA SUPERIOR.

ACTUACIÓN 4.1	
ACTUACIONES PREVIAS	
- SE DEMOLERÁ EL CERRAMIENTO DE LA CÁMARA SANITARIA Y SE ABRIRÁ ZANJA, EN LOS PUNTOS INDICADOS EN EL PLANO.	
- SE ELIMINARÁ POR COMPLETO EL ENFOSCADO QUE CUBRE LA BASE DEL PILAR Y LA PIEZA PREFABRICADA ADOSADA A ÉL. EN LOS PUNTOS INDICADOS EN EL PLANO.	
- SE SANEARÁ, PICARÁ Y LIMPIARÁ EL ENFOSCADO Y ACABADO DE PILARES Y CERRAMIENTOS EN TORNO A LAS GRIETAS Y FISURAS, EN LOS PUNTOS INDICADOS EN EL PLANO.	
- SE ELIMINARÁ LA GRAPA DE PLETINA DE ACERO EN LA FACHADA C-C'.	
ACTUACIONES PREVISTAS	
- SE EJECUTARÁ NUEVO CERRAMIENTO DE LA CÁMARA SANITARIA SOBRE NUEVA VIGA DE CIMENTACIÓN CORRIDA CON REFUERZO A CIMENTACIÓN EXISTENTE, EN LOS PUNTOS INDICADOS SOBRE EL PLANO.	
- SE REpondrá INTEGRAMENTE EL ENFOSCADO DE LA BASE DEL PILAR Y LA PIEZA PREFABRICADA ADOSADA A ÉL EN LOS PUNTOS INDICADOS EN EL PLANO.	
- SE REPARARÁN LAS GRIETAS Y FISURAS MEDIANTE VENDA, ENFOSCADO CON INYECCIÓN DE MORTEROS EXPANSIVO Y RESINAS EPOXI, Y PINTURA EN EL ACABADO DE PILARES Y CERRAMIENTOS, EN LOS PUNTOS INDICADOS EN EL PLANO.	
- SE REpondrá LA GRAPA CON PLETINA DE ALUMINIO LACADO EN LA FACHADA C-C'.	
- SE PINTARÁ TODO EL ZÓCALO DEL EDIFICIO.	

ACTUACIÓN 4.2	
ACTUACIONES PREVIAS	
- SE RETIRARÁN LOS PAÑOS DE PIEZAS DE VIDRIO MODELADO INDICADOS EN EL PLANO.	
ACTUACIONES PREVISTAS	
- SE EJECUTARÁN NUEVOS PAÑOS DE VIDRIO MODELADO EN SUSTITUCIÓN DE LOS RETIRADOS.	



PROYECTO DE EJECUCIÓN

Mejora de Accesibilidad y Subsanación de Deficiencias de ITE en el CEIP San Marcos de San Martín de la Vega

SITUACIÓN

Av. Abogados de Atocha, 16, 28330 San Martín de la Vega, Madrid

PLANO

ARQUITECTURA

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS ITE

EDIFICIO 1

ACTUACIÓN 4.1 Y 4.2

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades

c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTA

Marta Sánchez Valencia

ESCALA

DINA1 1/100

FECHA

may 2023

REVISADO

9A09