

**ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL ACUERDO MARCO PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE REDACCIÓN DE PROYECTO, DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REFORMA Y MANTENIMIENTO DE VARIOS EDIFICIOS PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.**

**1.- Entidad adjudicadora:**

- a. Organismo: PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A., con NIF A79932927
- b. Dirección: C/Edgar Neville nº 3, 1 planta, 28020.-Madrid. Código NUTS ES300. Tf: 914361590;  
Correos electrónicos: [aoliver@planifica.madrid](mailto:aoliver@planifica.madrid), [estefania.garcia@madrid.org](mailto:estefania.garcia@madrid.org) (consultas técnicas) y [b.perez.sanchez@madrid.org](mailto:b.perez.sanchez@madrid.org) (consultas administrativas)
- c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <http://www.contratos-publicos.comunidad.madrid>.
- d. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de hasta 5 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en este anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 3 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

**2.- Documentación:**

- a. Número de Expediente: GP-A-0022-2023-S.

**3.- Objeto de Contrato.**

- a. Tipo: SERVICIOS
- b. Descripción: SERVICIOS DE REDACCIÓN DE PROYECTO, DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REFORMA Y MANTENIMIENTO DE VARIOS EDIFICIOS PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID
- c. División por lotes y número: NO
- d. Plazo de ejecución del contrato: DOS (2) AÑOS
- e. Prórrogas: NO
- f. CPV (Referencia de Nomenclatura

71000000-8 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

4.- Tramitación y procedimiento:

- a. Tramitación: Ordinaria
- b. Procedimiento: Abierto
- c. Subasta electrónica: NO.
- d. Selección del Contratista: Pluralidad de criterios: Ver apartado 6 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

5. Valor estimado del contrato: 150.000,00 €. IVA excluido. Conforme a lo establecido en el artículo 101 de la LCSP se ha tomado como referencia el presupuesto del contrato, IVA excluido, y se ha tenido en cuenta que se contempla la posibilidad de prórroga y que no se permiten modificaciones.

6. Presupuesto base de licitación:

<b>TOTAL BASE IMPONIBLE</b>	<b>150.000,00€</b>
IVA (21%)	31.500,00€
<b>IMPORTE TOTAL (IVA INCLUIDO)</b>	<b>181.500,00€</b>

7. Valor estimado del contrato 150.000,00 euros (IVA EXCLUIDO)

8. Garantías:

- Provisional: No procede.
- Definitiva: 5% del importe de adjudicación del contrato (IVA no incluido).
- Complementaria: No procede.

9. Requisitos específicos del contratista:

Los que se derivan de las condiciones de los Pliegos de esta licitación.

10. Habilitación empresarial o profesional: no se precisa una habilitación empresarial especial al margen de la solicitada con carácter general.

11. Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: De conformidad con lo establecido en el artículo 77.1.b) de la LCSP, para este contrato no se exige clasificación del contrato. En consecuencia, las empresas licitadoras deberán acreditar su solvencia mediante el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia que se especifican en el apartado 5 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

12. Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y materiales: Sí se requiere conforme a las especificaciones del apartado 6 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Este requisito tiene el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos establecidos en el artículo 211.1. f) segundo párrafo de la LCSP.

13. Presentación de ofertas:

a. Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas, del día 9 de enero de 2024.

b. Modalidad de presentación: Licitación electrónica: SI

La presentación de ofertas se hará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid donde están disponibles los medios necesarios.

Acceso al sistema licita en el siguiente enlace:  
[https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003#](https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#)

c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del contrato.

d. Admisión de variantes: No.

14. Apertura ofertas: Actos no públicos al ser realizados a través de medios telemáticos

Sobre / Archivo electrónico nº1: A las 10:00 horas del día 10 de enero de 2024.

Sobre/ Archivo electrónico nº2: A las 11:30 horas del día 17 de enero de 2024.

15. Importe máximo de los gastos de acción divulgativa: No procede.

16. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: No procede

17.- Otras informaciones: La declaración responsable del licitador sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación, conforme al formulario normalizado DEUC (instrucciones Anexo 3 del PCAP) y el resto de documentos que sean de aplicación, se presentarán en el **SOBRE nº 1**; y se incluirán en el **SOBRE nº 2**, la proposición económica y documentación relativa a los criterios evaluables por aplicación de fórmulas.

Hágase público para general conocimiento.

En Madrid, a fecha de firma. – El Consejero Delegado, Pedro Corbalán Ruiz. -