



MEMORIA JUSTIFICATIVA SOBRE EL TERCER MODIFICADO DEL EXPEDIENTE “SERVICIO DE SEGURIDAD DE LAS DEPENDENCIAS E INSTALACIONES DE LA CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL”, LOTE 2- (A/SER-029893/2023)

Se está ejecutando el contrato del servicio de seguridad de las dependencias e instalaciones de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local - lote 2, en los edificios:

- C/ Gran Vía 6 planta 3ª
- C/ Gran Vía 12 planta 5ª dcha. e izda. (Abogacía General)
- C/ Gran Vía 30 plantas 3ª (módulos A y B) y 6ª (módulo B)
- C/ Alcalá, 16 planta baja y planta semisótano
- C/ Castelló 123 planta baja y sótano (Centro de Documentación Europea)
- C/ Valportillo Primera 9 – Alcobendas
- C/ Fortuny 51

para un período de 24 meses, comprendido entre el 19/04/2024 y el 18/04/2026, por importe de 1.194.378,54 €, con el siguiente desglose:

- 2024 (19 abril a noviembre) 368.266,72 €
- 2025 (diciembre 2024 a noviembre) .. 597.189,27 €
- 2026 (diciembre 2025 a 18 abril) 228.922,55 €

Posteriormente, se realizó un 1er modificado, en el que se minoraban la prestación de servicios de seguridad en los edificios de C/ Gran Vía, 12 - planta 5ª dcha. e izda. (Abogacía General) y C/ Alcalá, 16 - planta baja y planta semisótano y se incrementaba en el edificio de C/ Alcalá Galiano, 4, suponiendo una minoración de un 10,41% del contrato (124.299,66 €) y con un período de vigencia 19 de abril de 2024 hasta el 18 de abril de 2026.

A su vez, se tramitó un segundo modificado para reforzar la seguridad en la Dirección General de Recursos Humanos y Relaciones con la Administración de Justicia en el acceso a la 2ª y 3ª planta del edificio sito en C/ General Perón, 38, suponiendo un incremento del 5,20% del contrato (62.050,59 €) y con un período de vigencia del 1 de diciembre de 2024 hasta el 18 de abril de 2026.

Este tercer modificado viene motivado por la incorporación del edificio sito en C/ Los Madrazo, 34 y la supresión de la sede de C/ Gran Vía, 6 3ª planta. Por lo que el personal de servicio de seguridad ubicado en C/ Gran Vía, 6, pasa en su totalidad a prestar sus servicios al nuevo edificio C/ Los Madrazo, 34.

El apartado 22 de la Cláusula 1 de Capítulo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente que se propone modificar prevé la posibilidad de modificar el contrato por estas causas.

El período de vigencia de esta modificación será desde el 1 de octubre de 2025 hasta el 18 de abril de 2026, no conllevando aparejada ninguna variación en el importe del contrato, continuando con las características económicas previstas en el mismo, ya que se puede gestionar la seguridad en el nuevo edificio de C/ Los Madrazo, 34 con el mismo número de efectivos de la empresa adjudicataria.

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: RIOS ZALDIVAR MARIA LOURDES
Fecha: 2025.09.11 13:46