

**ANUNCIO DE MODIFICACIÓN DEL LOTE 2 DEL CONTRATO TITULADO:** “Servicio de mantenimiento integral de las dependencias e instalaciones de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local”.

**1. Poder adjudicador.**

- a) Organismo: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local.
- b) Número de Identificación Fiscal: S7800001E.
- c) Dirección:
  - 1) Dependencia: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa.
  - 2) Domicilio: C/ Carretas número 4, 5ª planta.
  - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28012.
  - 4) País: España.
  - 5) Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid.
  - 6) Correo electrónico: [contratacionpjal@madrid.org](mailto:contratacionpjal@madrid.org)
  - 7) Dirección de Internet del perfil de contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

**2. Código CPV:** 50700000-2; “Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios”.

**3. Código NUTS del lugar principal de la entrega o de ejecución:** ES30 Comunidad de Madrid.

**4. Descripción del contrato:**

- a) Tipo: Servicios.
- b) Descripción: “Servicio de mantenimiento integral de las dependencias e instalaciones de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local”. Lote 2.
- c) Número de referencia: A/SER-028358/2023L01-MO01.

**5. Incremento del precio causado por la modificación:**

- a) Incremento del precio causado por la modificación:  
Importe neto: 62.640,48 euros. IVA: 13.154,50 euros. Importe total: 75.794,98 euros.
- b) Precio del contrato después de la modificación: 482.327,15 euros.

**6. Descripción de las circunstancias que han hecho necesaria la modificación:**

- Incorporación de los edificios sitos en C/ Alcalá Galiano, 4 CP 28010 Madrid y la “Villa San Roque”, emplazado en la Avenida de La Cabrera nº 36 del municipio de La Cabrera, CP 28751 con el aumento de 8,25 horas/día de Oficial polivalente 1ª.
- Incremento en la prestación de servicios en el edificio de la Carrera de San Jerónimo número 13, CP 28014, Madrid, los sábados por la mañana, con el aumento de 4 horas de Oficial polivalente 1ª.

**7. Fecha de aprobación del contrato modificado:** 6 de agosto de 2024.

**8. El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea:** No.

**9. Órgano competente para los procedimientos de recurso:**

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

En Madrid, a 13 de agosto de 2024. La Secretaria General Técnica de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local. Lourdes Ríos Zaldívar.