



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

Orden de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local por la que se dispone la modificación nº 1 del contrato titulado “Servicio de mantenimiento integral de las dependencias e instalaciones de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local.”

De conformidad con lo que establecen el artículo 204 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, en virtud de la previsión expresa contenida en el contrato, concedido trámite de audiencia al contratista y emitidos los informes preceptivos, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

1. Aprobar la **modificación nº 1** del contrato titulado “**Servicio de mantenimiento integral de las dependencias e instalaciones de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local**”, consistente en:

- Incorporación de los edificios sitos en C/ Alcalá Galiano, 4 CP 28010 Madrid y la “Villa San Roque”, emplazado en la Avenida de La Cabrera nº 36 del municipio de La Cabrera, CP 28751 con el aumento de 8,25 horas/día de Oficial polivalente 1ª.
- Incremento en la prestación de servicios en el edificio de la Carrera de San Jerónimo número 13, CP 28014, Madrid, los sábados por la mañana, con el aumento de 4 horas de Oficial polivalente 1ª.

La ejecución se llevará a cabo por el mismo adjudicatario, GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES, S.L., NIF: B40221921 quien ha prestado su conformidad a la misma, en fecha 16 de julio de 2024, en las siguientes condiciones:

- El plazo total de ejecución no sufre variación.
- Plazo del período de modificación: desde 15 de agosto de 2024 hasta el 14 de marzo de 2026.
- Esta modificación supone un incremento del 18,64% de variación respecto del contrato primitivo. El precio del contrato se fija en 482.327,15 euros, aumentando en 75.794,98 euros. Este incremento se desglosa en los siguientes conceptos:

Base imponible: 62.640,48 euros

IVA (21%): 13.154,50 euros

2. Aprobar el gasto por importe de 75.794,98 euros con cargo a la clasificación funcional 924M, clasificación económica 21300, del vigente Presupuesto de Gastos de la Comunidad de Madrid, distribuyéndose en las siguientes anualidades y cuantías de acuerdo con la circular de la Intervención General de la Comunidad de Madrid de 30 de octubre de 2019.

<u>Anualidad</u>	<u>Importe</u>
2024	14.444,23€
2025	47.692,20€
2026	13.658,55€



Exp.: A/SER-028358/2023L01-MO01

Conforme a lo establecido en el artículo 109.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en el plazo de 15 días desde la fecha de notificación de esta orden, el contratista deberá ampliar la garantía definitiva en la cantidad de 3.132,02 euros.

EL CONSEJERO DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL
P.D. Orden de 20 de febrero de 2024 (B.O.C.M. 27/02/2024)
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: RIOS ZALDIVAR MARIA LOURDES
Fecha: 2024 08 06 18:34

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa