



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

Orden de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local por la que se impone una penalidad económica en el Lote 2 del contrato titulado “Servicio de mantenimiento integral de las dependencias e instalaciones de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local (2 lotes)”.

ANTECEDENTES DE HECHO

Primero.- La empresa GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES, S.L. (NIF: B40221921), resultó adjudicataria del Lote 2 del contrato titulado “Servicio de mantenimiento integral de las dependencias e instalaciones de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local (2 lotes)”. El contrato se formalizó el 14 de marzo de 2024, con un plazo de ejecución de 2 años, a partir del día siguiente a la formalización del contrato.

Segundo.- En fecha 15 de agosto de 2024 se inició la ejecución del modificado nº 1 del Lote 2 del contrato, consistente en la incorporación de las sedes de Alcalá Galiano, nº 4, CP 28010, Madrid y “Villa San Roque” en la Avenida de La Cabrera nº 36, CP 28751, La Cabrera, incorporando un oficial polivalente de 1ª 8,25 horas/día para cubrir ambos edificios; así como en la ampliación del horario de mantenimiento en el edificio de Carrera de San Jerónimo nº 13, CP 28014, Madrid, incorporando un oficial polivalente de 1ª los sábados por la mañana durante 4 horas/día.

Tercero.- La unidad promotora del contrato, según informe técnico de 29 de octubre de 2024, tuvo conocimiento de la no incorporación al servicio de un oficial polivalente de 1ª en la sede de Carrera de San Jerónimo nº 13, Madrid, sin que se les hubiera comunicado de forma inmediata el descubierto del servicio.

Cuarto.- Mediante orden del órgano de contratación, de fecha 17 de febrero de 2025, se incoó el procedimiento para la determinación de las responsabilidades a que haya lugar, por cumplimiento defectuoso de la prestación del servicio por parte de la empresa GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES, S.L. (NIF: B40221921), de la que se dio audiencia al adjudicatario. En ese plazo presentó alegaciones que fueron desvirtuadas parcialmente mediante informe de fecha 15 de abril de 2025 de la unidad promotora.

A los anteriores hechos, le son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- De conformidad con lo dispuesto en el art. 192.1 de la LCSP, se propone la imposición de una penalidad por incumplimiento defectuoso del contrato. Estas penalidades deberán ser proporcionales a la gravedad del incumplimiento y la cuantía no podrá ser superior al 10 por ciento del precio del contrato, IVA excluido.

SEGUNDO.- Conforme al apartado 21 de la cláusula 1ª del Pliego de cláusulas administrativas particulares se ha previsto una penalidad muy grave por la no comunicación e información inmediata sobre el descubierto en un servicio.

Por todo lo anterior, de conformidad con las disposiciones de aplicación, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,



Exp.: A/SER-028358/2023L2

DISPONGO

Imponer a la empresa GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES, S.L. (NIF: B40221921), adjudicataria del Lote 2 del contrato titulado “Servicio de mantenimiento integral de las dependencias e instalaciones de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local (2 lotes)”, una penalidad por un incumplimiento muy grave consistente en la no comunicación e información inmediata sobre el descubierto en un servicio, por importe de CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS, (4.425,93 €), cantidad que corresponde al 15% de la factura correspondiente a 17 días de agosto y la factura del mes de septiembre.

EL CONSEJERO DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL
P.D. Orden de 20 de febrero de 2024 (BOCM 27/02/2024)
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: RIOS ZALDIVAR MARIA LOURDES
Fecha: 2025.06.05 19:01

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.