

RESPUESTAS A LAS CONSULTAS RECIBIDAS ACERCA DE LOS PLIEGOS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DEL EXPEDIENTE N. 69/2023 “OBRAS PARA EL ACONDICIONAMIENTO DE UN CENTRO ESPECIALIZADO DE ATENCIÓN DIURNA PARA PERSONAS AFECTADAS POR LA ELA A ADUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS”.

PERIODO: 12 de diciembre a 21 de diciembre de 2023.

PREGUNTA 1:

En relación con la experiencia solicitada, nos gustaría confirmar si hemos entendido bien lo siguiente:

-Los 5 años de experiencia mínima son en su función (Jefe de obra etc), no necesariamente en obras de reforma hospitalaria.

-Para la concreción de solvencia en el Sobre 1, ¿basta con rellenar el Anexo II o habría que incluir CV y compromisos de las personas propuestas?

-Los certificados nominativos de las Propiedades ¿sólo son necesarios para la experiencia puntuable?

-Cuando habla de un responsable de Seguridad y Salud, se solicita Arquitecto, Ingeniero, Técnico de Prevención de Riesgos Laborales o equivalente. ¿Esto significa que si es técnico de prevención puede tener otra titulación que no sea arquitecto o ingeniero?

Respuesta

-Los 5 años de experiencia mínima son en su función (Jefe de obra etc), no necesariamente en obras de reforma hospitalaria.

Dentro del punto “8.2 Acreditación de los criterios de solvencia”, en el apartado 2 relativo al compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales, se aclara que los componentes “tendrán dedicación total y experiencia mínima de 5 años, y en concreto en 2 obras similares a las del objeto del contrato. Como obras similares se entenderán obras de reforma o acondicionamiento de edificios sanitarios.”, por lo que se entiende que la experiencia en reforma o acondicionamiento de edificios sanitarios, aunque no necesariamente hospitales, es necesaria únicamente en dos obras. El resto de experiencia hasta los cinco años no tiene por qué ser en edificios sanitarios.

-Para la concreción de solvencia en el Sobre 1, ¿basta con rellenar el Anexo II o habría que incluir CV y compromisos de las personas propuestas?

Para la concreción de solvencia del sobre 1, además de rellenar el Anexo II, se debe incluir un “compromiso por escrito del licitador de adscribir a los integrantes del equipo a la ejecución del contrato, en el que conste la vinculación profesional a la realización del objeto contractual y los currículums de cada uno de ellos. Y además declaración escrita de cada uno de los integrantes que manifieste su disponibilidad para incorporarse a la plantilla del licitador para la ejecución del contrato.” Por lo tanto, se deben incluir CV y los compromisos indicados.

- Los certificados nominativos de las Propiedades ¿sólo son necesarios para la experiencia puntuable?

Los certificados expedidos por las empresas o administraciones públicas destinatarias de los servicios son necesarios para valorar la experiencia añadida puntuable de los componentes y se incluyen en la

documentación técnica. Si no aparecen los nombres de los componentes en los certificados, el licitador tendrá que declarar por escrito que los componentes del equipo han participado en las obras en las que lo hayan hecho, de las que se presentan certificados.

Pero, además una vez propuesto un licitador, la mesa de contratación solicitará al propio licitador, entre otras cosas, certificados de buena ejecución de obras del mismo grupo o subgrupo de clasificación. Estos certificados “...indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término”, para avalar la experiencia técnica que ha declarado en el Anexo II.

- Cuando habla de un responsable de Seguridad y Salud, se solicita Arquitecto, Ingeniero, Técnico de Prevención de Riesgos Laborales o equivalente. ¿Esto significa que si es técnico de prevención puede tener otras titulaciones que no sea arquitecto o ingeniero?

Sí.

PERIODO: 22 de diciembre de 2023.

PREGUNTA 1:

Si en el Sobre 1 se pide adjuntar el CV del personal propuesto, ¿eso no desvelaría la experiencia puntuable?

Respuesta

El **PCAP** determina la presentación de un **ÚNICO SOBRE**, conforme a la **Cláusula 11.A**, dado que no existen criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor. En el sobre se incluirá, además de la proposición económica, una declaración responsable múltiple del firmante, conforme al modelo que figura como **anexo II** en el pliego.

En el mismo sobre se incluirá la documentación acreditativa de la efectiva disposición de los integrantes del equipo técnico mínimo a la ejecución del contrato, entre la que figurarán los curriculums de cada integrante del mismo.

La valoración de las propuestas se realizará únicamente a través del criterio relacionado con los costes y de los criterios cualitativos evaluables de forma automática. Por lo que el conocimiento previo de la experiencia reflejada en los curriculums, no alterará la puntuación, que resultará de la mera aplicación automática de cada criterio.

PERIODO: 23 de diciembre a 26 diciembre de 2023

PREGUNTA 1:

Tras la visita al complejo, necesitamos que nos aclaren las siguientes consultas:

Partida 09.01.01 ADAPTACION DE CUADRO GENERAL. No se especifica en que consiste esta adaptación ni se aportan esquemas unifilares. Necesitaríamos nos envíen esquemas unifilares de los cuadros existentes y de la reforma a realizar en ellos.

- **Circuitos alumbrado, y fuerza.** No se especifica de que cuadros y protecciones los sacamos.
- **Extracciones.** Se indican en medición la instalación de 16 extractores de techo enclavados con la iluminación con salida a espacio abierto ¿Descargan a ambiente sobre falsos techos dentro de la nave o a exterior? ¿en caso de tener que conducirlos en que material?
- **Climatización.** La instalación de climatización existente quedará por encima de la cota de falsos techos. ¿Las nuevas estancias no se climatizan?
- **Gases Medicinales.** No hay planos correspondientes al capítulo 09.08 de Gases Medicinales.
- **Horarios de trabajo.** Solicitamos aclaración sobre horarios de trabajo, si es que existiesen, o cualquier información al respecto.

Respuesta

Partida 09.01.01 ADAPTACION DE CUADRO GENERAL. No se especifica en qué consiste esta adaptación ni se aportan esquemas unifilares. Necesitaríamos nos envíen esquemas unifilares de los cuadros existentes y de la reforma a realizar en ellos.

Aunque no se han adjuntado los esquemas unifilares de los cuadros, la adaptación no será compleja. Se utilizará en la medida de lo posible lo existente, desmontando sólo lo necesario. No obstante, se ha presupuestado en el descompuesto el máximo de protecciones nuevas que serían necesarias:

Presupuesto									
	Código	No	Info	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres	
	06.01.05		trh	u	Adaptación de Cuadro General	2,00	2.028,75	4.057,50	
1	m21P15FD100			ud	Diferencial 2x40A a 300mA tipo AC	5,000	176,37	881,85	
2	m21P15FE250			ud	PIA 2x10A, 6/10kA curva C	8,000	63,13	505,04	
3	m21P15FE260			ud	PIA 2x16A, 6/10kA curva C	6,000	64,55	387,30	
4	mo003		S	h	Oficial 1º electricista	4,000	33,39	133,56	
5	mt3Swww010			u	Material auxiliar para instalaciones eléctricas	50,000	2,42	121,00	

- **Circuitos alumbrado, y fuerza.** No se especifica de que cuadros y protecciones los sacamos.

Aunque no se ha adjuntado el etiquetado de a qué cuadro va cada toma, están reflejados los trazados de bandeja. Hay dos cuadros existentes (en la imagen A y B) Los circuitos se repartirán según la proximidad al cuadro más cercano y el área al que pertenecen (zona A y zona B), con el criterio de poder equilibrar las cargas entre los dos cuadros, poder utilizar en lo posible las instalaciones existentes y que se desmonte lo mínimo necesario.



- **Extracciones.** Se indican en medición la instalación de 16 extractores de techo enclavados con la iluminación con salida a espacio abierto ¿Descargan a ambiente sobre falsos techos dentro de la nave o a exterior? ¿en caso de tener que conducirlos en que material?

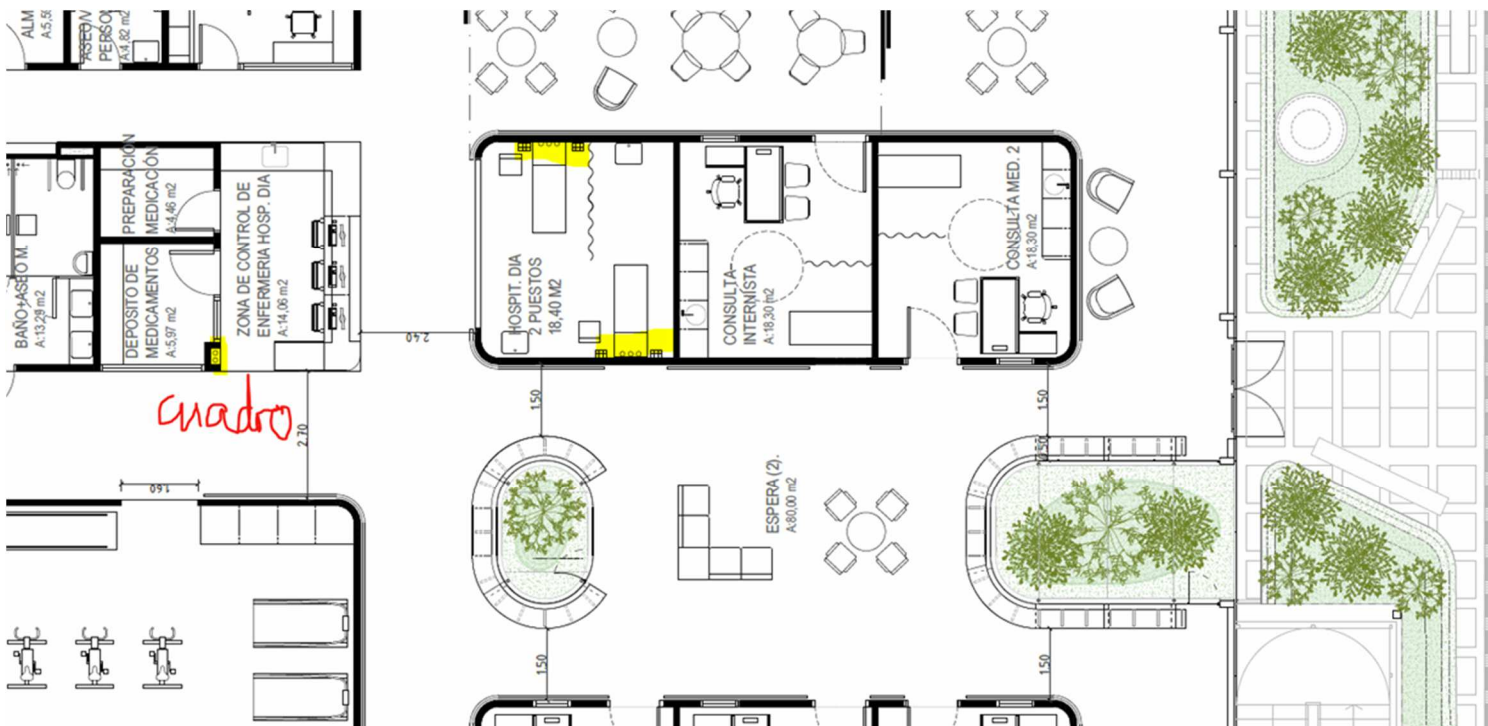
Correcto, los extractores descargan a ambiente sobre falsos techos. Se realizarán con conductos flexibles. Las salas cerradas se acondicionan mediante la ventilación y movimiento de aire del ambiente del pabellón, que ya está climatizado. No se estima que vaya a haber cargas internas que justifiquen la necesidad de un aporte exterior al ya contabilizado en el general del edificio. No hay que conducirlos salvo que haya que realizar pequeños desplazamientos de los extractores.

- **Climatización.** La instalación de climatización existente quedará por encima de la cota de falsos techos. ¿Las nuevas estancias no se climatizan?

No, las nuevas estancias no se climatizan. Las salas cerradas se acondicionan mediante la ventilación y movimiento de aire del ambiente del pabellón, que ya está climatizado. No se estima que vaya a haber cargas internas que justifiquen la necesidad de un aporte exterior al ya contabilizado en el general del edificio. No hay que conducirlos salvo que haya que realizar pequeños desplazamientos de los extractores.

- **Gases Medicinales.** No hay planos correspondientes al capítulo 09.08 de Gases Medicinales.

Aunque no hay planos se ha recogido en la medición. Existe una instalación existente, con su cuadro de gases en la zona de control de enfermería. Lo único que se requiere hacer son las tomas de gases en los cabeceros de las dos camas (en el plano marcados en amarillo, en el interior de habitación Hospit. día 2 Puestos 18,40 m²)



- **Horarios de trabajo.** Solicitamos aclaración sobre horarios de trabajo, si es que existiesen, o cualquier información al respecto.

El horario de trabajo disponible para la ejecución será de 8:00 h a 20:00 h. Se podrá trabajar los fines de semana. No obstante, se atenuará el ruido de la ejecución de la obra durante el horario de siesta de los pacientes, de 14 a 16 h.

PERIODO: 27 diciembre de 2023

PREGUNTA 1:

Partida 09.03.02 ILUMINACIÓN EMERGENCIA. No hay ni medición ni planos para poder valorarla correctamente.

Respuesta

Aunque no se han representado en un plano las luminarias de emergencia, las luminarias están medidas e incorporadas en el presupuesto. Por tanto, se considera suficiente información para licitar.

Nota aclaratoria:

Dado que en el presupuesto facilitado no se visualizaban los subcapítulos de iluminación y de iluminación de emergencia debido a un fallo en la emisión de informes en PDF del programa de mediciones y presupuestos (Presto), se ha procedido a su revisión, significando que el importe total es el mismo, así como todos los importes de capítulos reflejados en el resumen.

Se recuerda que todas las empresas interesadas en la licitación, deberán solicitar la documentación correspondiente al PROYECTO a través de la plataforma electrónica de contratación pública del Hospital Universitario La Paz (VORTAL), con un mensaje dentro del citado procedimiento, indicando el correo electrónico para su remisión por el Servicio de Contratación Administrativa.

Para aquellas que ya lo hubieran solicitado, se les enviará un documento PDF con el presupuesto revisado y completado, así como archivo en formato pzh (Presto) que responde a dicho PDF.

PERIODO: 28 diciembre de 2023

PREGUNTA 1:

Adscripción de medios: *Donde indica en el PCAP "Documentación acreditativa de la efectiva disposición de los integrantes del equipo técnico mínimo a la ejecución del contrato. Conforme al artículo 76.2 de la LCSP, mediante compromiso por escrito del licitador de adscribir a los integrantes del equipo a la ejecución del contrato, en el que conste la vinculación profesional a la realización del objeto contractual y los currículums de cada uno de ellos. Y además mediante declaración escrita de cada uno de los integrantes que manifieste su disponibilidad para incorporarse a la plantilla del licitador para la ejecución del contrato",*

¿Se refiere a una declaración firmada por cada integrante del equipo de trabajo, donde muestre su disponibilidad para incorporarse a la obra?

Respuesta

RESPUESTA

Sí. Los integrantes del equipo mínimo propuestos por el licitador tendrán que firmar una declaración por escrito en la que manifiesten su disponibilidad para incorporarse a la plantilla del licitador, si no

pertenece a la empresa, o en cualquier caso incorporarse, con dedicación total, a la ejecución de la obra objeto del contrato.