

mediciones y presupuesto

(descompuestos y especificaciones de obra)

obra: mejora de accesibilidad a pl. bajo cubierta e instalaciones, y
acondicionamiento caja escalera y puerta de acceso en centro de salud

localidad: c/ segovia nº 4, madrid 28005

arquitecto: josé rubiato luna

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)**MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD****CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid**

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACONDICIONAMIENTO RED DE ACCESOS (PUERTA ENTRADA Y ESCALERA)						
SUBCAPÍTULO 1.1 PUERTA MADERA PROTEGIDA DE ENTRADA AL CENTRO DE SALUD						
R12RP020	m2		LIMPIEZA Y DECAPADO PUERTA MADERA CON DISOLVENTES			
			Limpieza con aire a presión (i./ implantación de equipo) y posterior decapado de pinturas existentes sobre carpintería (puerta maciza) de madera, con disolventes, incluso retirada de restos a pie de carga.			
O01OB230	1,000	h	Oficial 1ª pintura	40,85	40,85	
P33J130	0,100	l	Gel decapante eliminación pinturas	81,00	8,10	
Mano de obra.....						40,85
Materiales.....						8,10
TOTAL PARTIDA.....						48,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

R12RP080	m2		RESTAURACIÓN PUERTA MADERA DE MADERA NOBLE			
			Restauración de carpintería (puerta doble de entrada al centro de salud) de madera noble (nogal, castaño o similar), comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada o antigua, con ensambles similares a los originales, recuperación de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de pequeño material.			
			* Esta actuación la tendrá que realizar personal especializado, con cualificación demostrable en restauración.			
O01OB150	2,300	h	Oficial 1ª carpintero	43,65	100,40	
O01OB160	2,300	h	Ayudante carpintero	39,50	90,85	
P33ZA050	0,010	m3	Madera nogal para talla	6.348,80	63,49	
P33C060	0,500	kg	Cola sintética en envase de 25kg	3,22	1,61	
P33A150	0,150	kg	Resina epoxi líquida madera	39,55	5,93	
M11MM030	0,250	h	Motosierra gasol. L=40cm. 1,32 CV	4,75	1,19	
M12T010	0,250	h	Taladro eléctrico	2,70	0,68	
Mano de obra.....						191,25
Maquinaria.....						1,87
Materiales.....						71,03
TOTAL PARTIDA.....						264,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

R12RP120	ud		RESTAURACIÓN HERRAJES DE FORJA PUERTAS			
			Restauración de herrajes de colgar y seguridad comprendiendo: reparaciones mecánicas, revisión de las sujetos, eliminación de óxidos manualmente con cepillos metálicos y lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión y lijado, dejando listo para barnizar con barniz semiseco mate, incluso aporte de material de fijación, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material.			
O01OB140	2,000	h	Ayudante cerrajero	189,63	379,26	
P33J130	0,100	l	Gel decapante eliminación pinturas	81,00	8,10	
P33M130	0,100	l	Barniz de resinas sintéticas incoloro	399,90	39,99	
Ç	0,025	l	Disolvente sintético aguarrás mi	688,00	17,20	
M06CE030	0,050	h	Compr. estático eléctrico m.p. 5 m3/min.	675,00	33,75	
M12W020	0,100	h	Rodillo giratorio de hilos	635,00	63,50	
Mano de obra.....						379,26
Maquinaria.....						97,25
Materiales.....						65,29
TOTAL PARTIDA.....						541,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)**MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD****CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid**

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
R13P160	m2		ACEITADO DE MADERA CON ACEITE DE NOGAL Tratamiento de aceitado superficial sobre madera noble mediante la aplicación de aceite vegetal de nogal (Nogalina), aplicado previa limpieza general de la superficie del soporte, con un rendimiento no menor de 10/15 m2/litro, incluso y lustrado con paño de algodón SI-51 según NTE/RPP. * En opción se puede aplicar un barniz sintético semimate, a dos manos, con una mano de imprimación, sobre el lijado o la preparación previa.			
P33N020	0,275 l		Aceite vegetal nogal o nogalina	43,45	11,95	
1.1.4.A	1,000 h		Oficial 1ª pintura	47,80	47,80	
Mano de obra						47,80
Materiales						11,95
TOTAL PARTIDA						59,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 1.2 RECONSTRUCCIÓN ÚLTIMO TRAMO ESCALERA ACCESO A 3ª PL. (BAJO CUB.)

01.145	ud.	MÓDULOS ANDAMIO INTERIOR Medios auxiliares formados por módulos de andamios para interiores sobre de estructura modular metálica, con arriostramientos, bases de apoyo, anclajes, doble barandilla de protección o quitamiedos, escalera interior de acceso, plataforma continua de trabajo cada 2 m de altura, rodapié, red y elementos de protección, señalización, seguridad, etc., según normas UNE 12810-1-05, UNE-EN 12810-2-05, UNE-EN 12811-1-05 y UNE-EN 12811-2-05 y normas de obligado cumplimiento vigentes sobre Seguridad y Salud. Se incluye el transporte, montaje, desmontaje, y alquileres necesarios para la duración de la obra.		
D1.145	1,000 ud	Mano de Obra: Oficial y Ayudante	180,00	180,00
D1.145B	1,000 ud	Suministro y alquileres de andamios	900,00	900,00
			Mano de obra.....	180,00
			Maquinaria	900,00
			TOTAL PARTIDA	1.080,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHENTA EUROS

E01AA010	m2	APEO DE ESTRUCTURA CON MADERA <3m			
		Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 3 m, mediante sopandas, puntales y durmientes de madera, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos.			
O01OA090	1,000 h	Cuadrilla A	43,00	43,00	
P01EM270	0,110 m3	Madera pino para entibaciones	36,60	4,03	
01.02.2	0,050 kg	Puntas 20x100	134,40	6,72	
			<hr/>		
			Mano de obra	43,00	
			Materiales	10,75	
			<hr/>		
			TOTAL PARTIDA	53,75	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E01DPW020	m	LEVANTADO PELDAÑOS MADERA MACIZA A MANO			
		Levantado de peldaños de madera maciza, incluso el peldaño inferior que pudiera existir, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
1.2.1.1	0,550	h	Oficial segunda	92,94	51,12
1.2.3.2	0,550	h	Peón ordinario	23,24	12,78
			Mano de obra.....		63,90
			TOTAL PARTIDA		63,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)**MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD****Cl. SEGOVIA N° 4, 28005 Madrid**

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
R03EE010	m2		DESMONTADO ESCALERA MADERA 1 ZANCA Desmontado por medios manuales de entramado de escalera de madera de dos zanca (o una y la p.p. de otra dentro de muro de carga), sin recuperación del material desmontado, de dimensiones y escuadrias corrientes, incluso revestimiento inferior de cañizo o similar de yeso; mediante corte de las zancas y desarmado de elementos, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado.			
1.2.4.A	1,100	h	Ayudante carpintero	93,64	103,00	
1.2.4.B	1,100	h	Peón ordinario	38,23	42,05	
1.2.4.C	0,550	h	Motosierra gasol. L=40cm. 1,32 CV	65,90	36,25	
Mano de obra						145,05
Maquinaria						36,25
TOTAL PARTIDA						181,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

R06MMA220	m2		MONTAJE AISLADO ZANCA DE ESCALERA Montaje aislado de zanca de madera en tramos de escaleras (2 uds.) mediante ejecución en obra de los ensambles necesarios (espigas, ejiones etc.); incluso formación peldañoado y ayudas de albañilería en montaje y preparación de uniones, montaje de la pieza, medios de elevación carga y descarga, fijación con clavos de acero pucelado de carpintería de armar, mermas y cortes 10% y limpieza del lugar de trabajo. Las nuevas zancas irán en paralelo al muro de carga de la escalera, con el fin que los peldaños sean perpendiculares a éstos, y no se produzca el efecto actual "de caída". * Se incluyen los zunchos (metálicos o de madera) o vigas (o casquillos) de refuerzo para los encuentros de las zancas con los planos horizontales de la meseta intermedia de la escalera y el rellano de 3ª planta.			
1.2.5.A	13,000	h	Oficial 1ª carpintero	17,67	229,71	
1.2.5.B	13,000	h	Ayudante carpintero	15,98	207,74	
1.2.5.C	6,500	h	Ayudante	13,75	89,38	
1.2.5.D	6,500	h	Peón ordinario	12,98	84,37	
1.2.5.E	50,000	ud	Clavo pucelado 15 cm carp. armar	0,17	8,50	
1.2.5.F	10,000	kg	Puntas 20x100	17,08	170,80	
1.2.5.G	5,000	h	Taladro eléctrico	4,24	21,20	
1.2.5.H	5,000	h	Motosierra gasol. L=40cm. 1,32 CV	7,50	37,50	
1.2.5.I	7,500	h	Cepilladora de caras y testa	3,20	24,00	
Mano de obra						611,20
Maquinaria						82,70
Materiales						179,30
TOTAL PARTIDA						873,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E08TAW100	m2		FORRADO CARA INFER. ZANCAS ESCALERAS YESO LAMINADO I./ PINTURA Forrado de cara inferior de zancas de escaleras con placas de yeso laminado, con un desarrollo de un metro, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilaría U de 30x30 mm. (o similar), i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, (sin medios auxiliares) terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud. Además se incluye la pintura al temple liso blanco, en paramentos horizontales (o inclinados), dos manos, incluso aparejado, plastecido, lijado y dos manos.			
P04PY015	1,050	m2	Placa yeso laminado estándar 12,5 mm	11,00	11,55	
P04PW040	0,470	kg	Pasta para juntas yeso	13,00	6,11	
P04PW005	0,800	m	Cinta de juntas rollo 150 m	0,32	0,26	
P04TW030	4,200	m	Perfil angular remates	0,60	2,52	
P04TW070	0,800	m	Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47	4,30	3,44	
P04TW080	0,800	ud	Pieza empalme techo yeso laminado T-47	1,55	1,24	
P04TW090	0,800	ud	Horquilla techo yeso laminado T-47	1,80	1,44	
P04PW090	10,000	ud	Tornillo 3,9x25 mm	0,01	0,10	
P04PW100	5,000	ud	Tornillo MM 9,5 mm yeso laminado	0,01	0,05	
P04PW030	0,530	kg	Pasta de agarre yeso	2,65	1,40	
P04PW140	2,100	m	Cinta guardavientos rollo 30 m	0,76	1,60	
1.2.6.A	0,680	h	Oficial yesero o escayolista	43,51	29,59	
1.2.6.B	0,680	h	Ayudante yesero o escayolista	41,32	28,10	

Mano de obra 57,69

Materiales 29,71

TOTAL PARTIDA 87,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

E11RSP030	m		PELDAÑO H/T MADERA DE ROBLE Peldaño de madera maciza de roble 1ª (o similar), para barnizar de 5 cm. de espesor de huella y 2 cm. de espesor en tabica, i/p.p. de rastreles de pino, piezas especiales y material auxiliar, colocado, medida en su longitud.			
P08MA070	1,500	m	Rastrel pino 75x25 mm.	2,18	3,27	
P08MP030	1,000	m	Peldaño huella/tabica roble	105,41	105,41	
1.1.7.A	0,300	h	Oficial 1ª carpintero	136,21	40,86	
1.1.7.B	0,300	h	Peón ordinario	50,38	15,11	

Mano de obra 55,97

Materiales 108,68

TOTAL PARTIDA 164,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E27MBC080	ud.		BARNIZADO CON POLIURETANO S./ PELDAÑOS MAD. Barnizado con poliuretano sobre carpintería de madera, dos manos, lijado y afinado, aplicación de barniz poliuretano diluido y relijado.			
P25WD060	0,110	kg	Disolvente barniz poliuretano	42,41	4,67	
P25JM030	0,200	l	E. poliuretano Acropol (2 comp.)	132,96	26,59	
P25WW220	0,050	ud	Pequeño material	27,40	1,37	
1.1.8.A	0,366	h	Oficial 1ª pintura	30,72	11,24	
1.1.8.B	0,366	h	Ayudante pintura	13,20	4,83	

Mano de obra 16,07

Materiales 32,63

TOTAL PARTIDA 48,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA N° 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.610	m2	REPARACION REVESTIMIENTO INTERIOR ZONA SUPER. ESCALERA Reparación de revestimiento interior de los muros superiores de la caja de la escalera (entre 2ª y 3ª planta, al actuar en esta zona de forma intensiva), considerando: El rascado de restos de pinturas y el picoteado de fisuras, desconchones, bolsas y zonas degradadas, hasta base firme, con carga y transporte de escombros a vertedero; posterior revestimiento de enlucido de yeso similar al existente, en zonas anteriormente picadas, dejando la superficie lista para pintar.			
D6.610A	0,200 ud	Mano de Obra: Oficial y Peón	48,00	9,60	
D6.610B	1,000 ud	Revestimiento de yeso para interiores	14,45	14,45	
Otros.....					24,05
TOTAL PARTIDA					24,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

24.200	m2	TEMPLE LISO EN PARAMENTOS VERTICALES Pintura al temple liso, en paramentos verticales y/o horizontales, i/ mano de fondo, emplastecido y acabado.			
D24A	0,100 ud	Mano de Obra de Oficial de Pintura	48,00	4,80	
D24B	1,000 ud	Pintura al temple para interiores	5,50	5,50	
Otros.....					10,30
TOTAL PARTIDA					10,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

27.110	Ud	ALQUILER DE CONTENEDORES 5 M3 ZONA SUPER. ESCALERA Servicio de entrega y recogida de contenedor de hasta 5 m3. de capacidad, colocado a pie de carga, con transporte a vertedero considerando una distancia no superior a 20 km.			
D27	1,000 ud	Descompuesto directo: Contenedor	204,40	204,40	
Materiales					204,40
TOTAL PARTIDA					204,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUATRO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MEJORA ACCESIBILIDAD A INSTALACIONES CUBIERTA C/ NUEVA ESCALERA						
SUBCAPÍTULO 02.01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES EN FALDÓN INTER. CUBIERTA						

01.145D	ud.	MEDIOS AUXILIARES INTERIOR S./ BAJO CUBIERTA				
		Medios auxiliares formados por módulos de andamios para interiores sobre estructura modular metálica, con arriostramientos, bases de apoyo, anclajes, doble barandilla de protección o quitamiedos, escalera interior de acceso, plataforma continua de trabajo cada 2 m de altura, rodapié, red y elementos de protección, señalización, seguridad, etc., según normas UNE 12810-1-05, UNE-EN 12810-2-05, UNE-EN 12811-1-05 y UNE-EN 12811-2-05 y normas de obligado cumplimiento vigentes sobre Seguridad y Salud. Se incluye el transporte, montaje, desmontaje, y alquileres necesarios para la duración de la obra.				
D145A	3,000 ud	Mano de Obra de Oficial y dos Ayudantes		48,00	144,00	
D145B	1,000 ud	Suministro y alquiler de medios auxiliares		675,50	675,50	
		Otros.....				819,50
		TOTAL PARTIDA				819,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

R03IM040	ud	DESMONTADO CON REPOSICIÓN INST. CLIMATIZACIÓN SOBRE CUB.			
		Desmontado provisional de red de instalación climatización con grado de complejidad alta con recuperación de compresores, elementos, tubos, cajas, mecanismos, para la superficie de abastecimiento del Centro de Salud (hasta 600 m2); acopio provisional en zona de cubierta y/o patio, hasta construcción de la nueva plataforma sobre el nuevo ascensor que sube hasta el bajo cubierta; colocación de los equipos existentes, incluso con aporte de pequeño material, a nivel de tuberías, válvulas y/o mecanismos, recarga de gas, etc ..., dejando la instalación totalmente instalada y en correcto funcionamiento. Con retirada de pequeño escombros sobre contenedor (no incluido), para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
2.01.2.A	1,200 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	1.325,07	1.590,08	
2.01.2.B	6,336 h	Peón especializado	239,58	1.517,98	
2.01.2.C	3,168 h	Peón ordinario	440,78	1.396,39	
			<hr/>		
			Mano de obra.....		4.504,45
			<hr/>		
			TOTAL PARTIDA		4.504,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL QUINIENTOS CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

R03P130	ud	DESMONTADO DE TRAMEX APOYO EQUIPOS I./ SUB ESTUCT. METÁLICA			
		Desmontado de chapa metálica o tramex para apoyo de instalaciones de cubierta, incluso subestructura de perfiles de pequeña sección de acero laminado (tipo IPN, UPN o L) y barandilla metálica (en mal estado), incluso garras de anclaje y accesorios, para una superficie de hasta 4 m2, sin aprovechamiento del material, y con retirada del mismo a pie de carga.			
02.01.3.A	0,375 h	Oficial 1ª carpintero	1.444,18	541,57	
02.01.3.B	0,375 h	Peón especializado	550,40	206,40	
02.01.3.C	0,500 h	Peón ordinario	397,66	198,83	
		Mano de obra.....			946,80
		TOTAL PARTIDA			946,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

R03Q010	m2	DESMONTADO TEJA ÁRABE SIN RECUPERACIÓN			
		Demolición de cubierta de teja árabe, a mano, sin recuperación de las piezas, incluso rellenos de mortero inferiores o semejantes entre la teja y el tablero que la soporta, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
02.01.4.A	0,100 h	Oficial primera	155,30	15,53	
02.01.4.B	0,500 h	Peón ordinario	27,54	13,77	
			<hr/>		
			Mano de obra.....		29,30
			<hr/>		
			TOTAL PARTIDA		29,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
R03Q180	m2		DESMONTADO ENRIPIADO TABLAS CUBIERTA Desmontado por medios manuales de tablero de ripias de madera de cubierta, incluso picado de elementos macizos, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo, y retirada de escombros sin considerar transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
02.01.5.	0,135	h	Peón ordinario	175,56	23,70	
			Mano de obra			23,70
			TOTAL PARTIDA			23,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

E01DCW010	ud		DEMOLICIÓN ELEMENTOS SALIENTES DE CUBIERTA (BUHARDILLÓN) Demolición de elementos salientes en cubiertas de todo tipo, tales como buhardillones, troneras, etc., de hasta 1,50 m. de altura máxima, considerando los paramentos verticales en inglete de ladrillo macizo (con su revestimiento), y la subestructura de madera que lo forma, por medios manuales, i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
02.01.6.A	3,900	h	Peón especializado	84,95	331,31	
02.01.6.B	2,000	h	Peón ordinario	75,02	150,04	
			Mano de obra			481,35
			TOTAL PARTIDA			481,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

R03EF040	m2		DESMONTADO ARMADURA PAR E HILERA < 8m EN CUBIERTAS INCLIN. Desmontado por medios manuales de armadura de cubierta en cerchas, par e hilera de madera, o similar, sin recuperación del material con luz de hasta 8 m. (en nuestro caso pares e aprox. 6 ml.), mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado.			
02.01.7.A	0,583	h	Ayudante carpintero	131,66	76,76	
02.01.7.B	0,583	h	Peón ordinario	53,25	31,04	
02.01.7.C	0,292	h	Motosierra gasol. L=40cm. 1,32 CV	92,29	26,95	
			Mano de obra			107,80
			Maquinaria			26,95
			TOTAL PARTIDA			134,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E01DET010	m2		DEMOLICIÓN FALSO TECHO CAÑIZO MANO Demolición de falsos techos continuos de cañizo o listoncillos (y pequeño material desprendido de la cubierta), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
02.01.8	0,400	h	Peón ordinario	68,50	27,40	
			Mano de obra			27,40
			TOTAL PARTIDA			27,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

E01DIF020	ud		LEVANTADO APARATOS SANITARIOS ASEOS BAJO CUB. Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.			
02.01.9.A	0,620	h	Oficial 2º fontanero calefactor	53,98	33,47	
02.01.9.B	0,620	h	Peón ordinario	47,87	29,68	
			Mano de obra			63,15
			TOTAL PARTIDA			63,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)**MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD****CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid**

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E01DIF010		ud	LEVANTADO INSTALACIÓN FONTANERÍA/DESAGÜE 1 ASEO			
			Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de una aseo sencillo (inodoro y lavabo), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
02.01.10.A	1,600	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	22,71	36,34	
02.01.10.B	3,800	h	Oficial segunda	33,50	127,30	
02.01.10.C	3,800	h	Peón ordinario	8,20	31,16	

Mano de obra 194,80

TOTAL PARTIDA 194,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

E01DFB030		ud.	DEMOLICIÓN TABIQUES PANDERETE I./ REVESTIMIENTOS EN ASEOS			
			Demolición de tabiques de ladrillo macizo colocado a panderete o de hueco doble, con sus revestimientos de yesos, y alicatados de azulejo, y desmontaje de carpinterías de paso pequeñas (4 uds.), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. * La superficie de la tabiquería y paramentos verticales, que forman los aseos del bajo cubierta, es de aproximadamente 48 m2.			
02.01.11	0,750	h	Peón ordinario	1.926,67	1.445,00	
			Mano de obra			1.445,00
			TOTAL PARTIDA			1.445,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

R03RS120		m2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS INTERIORES + REFUERZO CAPA COMPRES.			
			Demolición de pavimentos interiores, realizada a mano, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-10. Posterior limpieza de la parte superior del forjado por medios manuales, para realizar el suplemento de capa de compresión de 6 cm. de espesor medio de hormigón HA-25/P/20/I, armado a base de mallazo electrosoldado con una cuantía media de 4 kg/m2., usando como conectores tornillos barraqueros de cabeza hexagonal zincados de 160 mm. y diámetro 12 mm., fijados a la parte superior de las vigas existentes.			
02.01.12	0,350	h	Peón ordinario	113,14	39,60	
			Mano de obra			39,60
			TOTAL PARTIDA			39,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

E01DSM010		m2	DEMOLICIÓN FORJADOS MADERA A MANO (OPC.)			
			Demolición de forjados de vigas de madera y revoltón de yeso o de ladrillo hueco sencillo, con separación o calle de alfardas de <40 cm. y luz de hasta 6 m., por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Unidad también válida en caso de forjados con viguetería metálica por actuaciones posteriores. * OPCIONAL, en caso de ser necesario !			
02.01.13.A	0,820	h	Oficial segunda	121,46	99,60	
02.01.13.B	0,820	h	Peón ordinario	30,36	24,90	
			Mano de obra			124,50
			TOTAL PARTIDA			124,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

27.110D		Ud	ALQUILER DE CONTENEDORES 5 M3 ZONA CUBIERTA INTER.			
			Servicio de entrega y recogida de contenedor de hasta 5 m3. de capacidad, colocado a pie de carga, con transporte a vertedero considerando una distancia no superior a 20 km.			
D27	1,000	ud	Descompuesto directo: Contenedor	204,40	204,40	
			Materiales			204,40
			TOTAL PARTIDA			204,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUATRO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.01.15		UD	NOTA PARA LAS DEMOLICIONES: En las demoliciones las empresas constructoras licitantes tendrán que incluir en el Plan de Seguridad y/o Planning de Obra, un apartado para la evacuación del escombros; así como del posible acopio de las instalaciones o elementos a recuperar. Hay que tener en cuenta que el Centro de Salud tiene que seguir en funcionamiento durante las obras.			

SUBCAPÍTULO 02.02 NUEVO ACCESO A LA CUBIERTA PARA MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

02.02.1	kg	ESTRUCTURA APOYO ESCALERA INSTALAC. Y CERRAMIENTO DE ÉSTA Estructura de apoyo de la escalera de instalaciones y su cerramiento a nivel de suelo de 3ª planta abuhardillada (se recomienda ver planos), formada por: * Una viga principal del tipo IPN-200, empotrada con placas metálicas de apoyo de 40x20 cm y espesor mín. de 12 mm en los muros carga laterales de la caja de la escalera; * De forma casi perpendicular a ésta, se dispondrán 3 vigas del tipo IPN-160 embrochadas a la anterior, y teniendo el otro apoyo en un angular o zuncho metálico adosado al muro testero con placas metálicas semejantes. Las dos más próximas al patio sustentarán los apoyos de la zanca doble del tramo superior de la escalera que es más corto; la otra viga (más interior) sustentará los apoyos del cerramiento interior de la escalera, y el apoyo de los nuevos pares del faldón de cubierta que han sido recortados. * Dos pilares del tipo 2UPN-140 montados sobre las vigas más próximas al patio, en base de 3ª pl., para apoyo de los extremos de la zanca doble (más corta) del nivel superior. La altura de estos pilares será de aprox. 3,30m. * Dos pilares del tipo 2UPN-140 montados sobre la viga interior, en base de 3ª pl., para apoyo del cerramiento interior de la escalera de instalaciones, que tendrán una altura aprox. de 6,00m. Además se colocará una viga intermedia del tipo IPN-160 (long. aprox. 2,45m) a una altura aproximada de 3,60m para recibir los nuevos pares metálicos del faldón interior de la cubierta recortado por esta actuación. * Dos enanos del tipo 2UPN-140 de hasta 2,40m de altura, para soporte exterior de la cubierta de la caja de esta escalera. Se incluyen en las ayudas a la albañilería, así como un 10% de material extra en concepto de cartelas, rigidizadores, placas de apoyo, etc ... ** La empresa adjudicataria de las obras deberá proponer un esquema de montaje de la escalera, y aportará al final de su construcción unos planos con su estado definitivo ¡!				
D02.02.1A	6,000	ud	Mano obra cuadrilla: oficial estructurista, ayudante y peón.	0,60	3,60	
D02.02.1B	10,000	kg	Suministro de materiales para estructuras y cerramientos.	0,36	3,60	
Mano de obra						3,60
Materiales						3,60
TOTAL PARTIDA						7,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

E15EE020	ud	ESCALERA METÁLICA INSTALAC. 2 TRAM.DESCOMPENS h=3,42m a=1,00m Escalera metálica para acceso a instalaciones, recta en dos tramos descompensados por planta de 3,42 m. de altura máxima y ancho útil de 1 m., realizada la estructura con perfiles de acero laminado S 275JR del tipo IPN-120, zancas de perfil conformado en frío de 4 mm. de espesor, para una sobre-carga de uso de 250 kg/m2., incluso imprimación antioxidante, resistente al fuego, según CTE-DB-SI 3, realizada en taller y montaje en obra, incluso ayudas de albañilería. La primera zanca (doble y de mayor longitud) apoyará en la viga principal IPN-200 a nivel de suelo de planta 3ª, y sobre placas de apoyo de 30x15 cm y espesor mín. de 10mm en el muro testero de la caja de la escalera. La segunda zanca (doble y de menor longitud) apoyará sobre placas de apoyo de 30x15 cm y espesor mín. de 10mm del citado muro, y sobre dos pilares del tipo 2UPN-140 (no incluidos) montados sobre vigas IPN en base de 3ª pl. (se recomienda ver planos). ** La empresa adjudicataria de las obras deberá proponer un esquema de montaje de la escalera, y aportará al final de su construcción unos planos con su estado definitivo ¡!				
P13EE020	1,000	ud	Esc.emergen.2 tramos h=3 m a=1 m	2.801,00	2.801,00	
P01DW090	10,000	ud	Pequeño material	40,00	400,00	
02.02.2.A	2,000	h	Oficial 1ª cerrajero	123,31	246,62	
02.02.2.B	2,000	h	Ayudante cerrajero	367,54	735,08	
Mano de obra						981,70
Materiales						3.201,00
TOTAL PARTIDA						4.182,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA N° 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E15EP020		ud	PELDAÑO CHAPA PERFORADA h=275 a 300mm. Peldaño prefabricado de chapa de acero galvanizado y perforada de 2 mm. de espesor, huella de 275 mm a 300 mm. y 19 cm de tabica o desnivel, contorno plegado en U de 25x25 mm., agujeros redondos de 20 mm., incluso montaje y soldadura a otros elementos estructurales.			
P13EP020	1,000	ud	Pelda.chapa a.galv .perf. a=30 cm	32,76	32,76	
02.02.3.A	0,160	h	Oficial 1º cerrajero	33,84	5,41	
02.02.3.B	0,160	h	Ayudante cerrajero	346,43	55,43	
Mano de obra						60,84
Materiales						32,76
TOTAL PARTIDA						93,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

02.02.4		ud	BARANDILLA METALICA ESCALERA INSTALACIONES. Barandilla para escalera de instalaciones de 1,10 m. de altura de tubo de acero laminado en frío de 40x20x1,5 y 20x20x1,5 en todo su perímetro (desarrollo exterior aprox. de 9,50 m.) y en el ojo de la escalera (desarrollo inter. de 6,60 m.), incluso imprimación antioxidante, resistente al fuego, según CTE-DB-SI 3, realizada en taller y montaje en obra. (Incluso ayudas de albañilería, pero sin medios auxiliares).			
D02.02.4A	1,000	m	Barandilla 110 cm. tubo horiz. 20x20x1.5	1.100,05	1.100,05	
D02.02.4B	0,730	h	Oficial 1º cerrajero.	144,50	105,49	
D02.02.4C	0,640	h	Ayudante cerrajero.	124,94	79,96	
Mano de obra						185,45
Materiales						1.100,05
TOTAL PARTIDA						1.285,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

E07TYN010		m2	TABIQUE MULTIPLE (13+13+46+13+13) e=98mm/400 CERRAM.INT. ESCALER Cerramiento interior escalera de instalaciones en bajo cubierta, mediante tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por cada cara dos placas de 13 mm. de espesor con un ancho total de 98 mm., sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado incluso imprimación y pintura plástica para interiores. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
P04PY032	4,200	m2	Placa yeso laminado normal 13x1200 mm	5,00	21,00	
P04PW590	0,900	kg	Pasta de juntas secado normal	5,00	4,50	
P04PW005	3,150	m	Cinta de juntas rollo 150 m	0,32	1,01	
P04PW240	0,950	m	Canal 48 mm	4,70	4,47	
P04PW160	3,500	m	Montante de 36 mm	1,70	5,95	
P04PW090	22,000	ud	Tornillo 3,9x25 mm	0,01	0,22	
P04PW080	42,000	ud	Tornillo 3,9x35 mm	0,01	0,42	
P04PW550	0,470	m	Junta estanca al agua 46 mm	3,45	1,62	
02.02.5.A	0,390	h	Oficial primera	26,66	10,40	
02.02.5.B	0,390	h	Ayudante	25,27	9,86	
Mano de obra						20,26
Materiales						39,19
TOTAL PARTIDA						59,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

Cl. SEGOVIA N° 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.02.6		ud	PUERTA DE PASO LISA EN P.PAIS 725X2030			
			Puerta de paso ciega normalizada de madera, "semejantes a las existente", de dimensiones 725x2030 mm., incluso recibido de cercos, precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, quedando totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
D02.02.6A	1,000	ud	P. paso ciega normalizada madera 725x2030	190,00	190,00	
D02.02.6B	0,600	h	Oficial 1º carpintería.	61,34	36,80	
D02.02.6C	0,400	h	Ayudante carpintería.	52,50	21,00	
Mano de obra						57,80
Materiales						190,00
TOTAL PARTIDA						247,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

E08TAE030	m2	FALSO TECHO ESCAYOLA + PINTURA DE ACABADO				
		Falso techo de escayola decorada de 60x60 cm., recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos. l./ acabado con pintura al temple a dos manos, previa imprimación.				
P04TE020	1,100	m2	Placa escayola lisa 60x60 cm P.O.	2,96	3,26	
P04TS010	0,220	kg	Esparto en rollos	1,18	0,26	
A01A020	0,005	m3	PASTA DE ESCAYOLA	2.340,73	11,70	
02.02.7.A	0,230	h	Oficial yesero o escayolista	33,21	7,64	
02.02.7.B	0,230	h	Ayudante yesero o escayolista	30,21	6,95	
02.02.7.C	0,230	h	Peón ordinario	15,60	3,59	
Mano de obra						18,18
Materiales						15,22
TOTAL PARTIDA						33,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

E11RMC105D	m2	TARIMA FLOTANTE ROBLE 3 LAMAS ESP. 14 mm.				
		Tarima flotante acabado Roble de 2200x195x14 mm. (o similar, o solado semejante al existente), tabla compuesta por cara superior en madera natural de Roble de 4 mm. de espesor en tres lamás sobre tablero de contrachapado fenólico o madera de pino listonado, con sistema de cierre entre tablas para encolar, acabada con con dos capas de barniz de secado ultravioleta y dos capas de terminación de barniz poliuretano, colocado sobre lámina de polietileno celular de 2 mm. de espesor, i/p.p. rodapié rechapado en el mismo material y perfiles de terminación, colocado sobre recrido de piso, sin incluir éste, s/NTE-RSR-13, medida la superficie ejecutada.				
P08MT320	1,050	m2	Tarima cap.Roble 4mm 3 l. 2200x195x14 mm	34,68	36,41	
P08MR305	1,150	m	Rodapié chapado Hay a 7x1,6cm.	2,89	3,32	
P08SW065	1,050	m2	Lámina polietileno 2 mm. anti-vapor	3,79	3,98	
02.02.8.A	0,350	h	Oficial 1º carpintero	49,23	17,23	
02.02.8.B	0,350	h	Peón ordinario	18,02	6,31	
Mano de obra						23,54
Materiales						43,71
TOTAL PARTIDA						67,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)**MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD****Cl. SEGOVIA N° 4, 28005 Madrid**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
6.2.4D	m2	CERRAMIENTO Y SUBESTRUCTURA CAJA ESCALERA INSTALACIONES Cerramiento exterior saliente escalera de instalaciones sobre faldón posterior derecho de cubierta, mediante panel metálico lacado ACH (PM1) en 80 mm. de espesor, machihembrado en cara exterior e interior, núcleo de lana de roca tipo "M" dispuesto en lámelas con chapas de acero prelacadas 0,5/0,5, certificado según norma europea de reacción al fuego EN-13501-1:2002 como A2-S1,d0 y resistencia al fuego durante 90 minutos (EI90). Incluso estructura portante metálica ligera formada por tubos de acero de sección 120x60x5 mm en pilares (4 uds) y 80x80x5 mm en riostras horizontales (3uds x planta en los dos laterales + 2 uds x pl. en zona puerta acceso), según planos de detalles, con sus soportes, accesorios y remates. Marcado CE s/norma EN14509:2006. Totalmente instalado y terminado.			
D6.2.4A	3,000 ud	Mano obra cuadrilla: oficial estructurista, ayudante y peón.	8,30	24,90	
D6.2.4B	10,000 kg	Suministro de materiales para estructuras y cerramientos.	5,24	52,40	
Mano de obra					24,90
Materiales					52,40
TOTAL PARTIDA					77,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

E15CPF020	ud	PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 0,90x2,10 Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,90x2,10 m. para salida en cubierta a plataforma de instalaciones, homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremón de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno; Incluso cercos, precercos y recibido de albañilería.			
P23FM120	1,000 ud	P. cortaf. EI2-60-C5 1H. 90x210 cm	395,40	395,40	
02.02.10.A	0,400 h	Oficial 1ª cerrajero	47,90	19,16	
02.02.10.B	0,400 h	Ayudante cerrajero	484,35	193,74	
Mano de obra					212,90
Materiales					395,40
TOTAL PARTIDA					608,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 02.03 RECONSTRUCC. CUBIERTA: FALDÓN POSTER.DCHO. BAJO ESCALERA INSTAL.

E05AZA040	m2	ESTRUCTURAS LIGERAS CUBIERTAS INCLINADAS Estructura ligera, para cubierta autoportante, compuesta por perfiles ligeros B-90; o en su defecto por perfiles de acero laminado S275 (pares y/o correas del tipo IPN-120), mediante uniones soldadas; i/corte, elaboración, montaje y p.p. de soldaduras, cartelas, placas de apoyo, rigidizadores y piezas especiales; despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado, según NTE-EA, CTE-DB-SE-A y EAE.			
P03ALP110	3,240 m	Perfil B-90	0,67	2,17	
M07CG010	0,050 h	Camión con grúa 6 t	1.937,61	96,88	
02.03.1.A	0,150 h	Oficial 1ª cerrajero	32,84	4,93	
02.03.1.B	0,150 h	Ayudante cerrajero	322,77	48,42	
Mano de obra					53,35
Maquinaria					96,88
Materiales					2,17
TOTAL PARTIDA					152,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E09CTM020	m2		ENTABLADO MADERA AGLOMERADA HIDRÓFUGA 22mm			
			Tablero de cubierta formado por entablado de madera aglomerada hidrófuga de 22 mm. de espesor apoyada, colocado y fijado sobre cualquier elemento resistente de cubierta (no incluido), colocado con fijaciones mecánicas (puntas de acero) incluso parte proporcional de medios auxiliares. Medido en verdadera magnitud.			
P05EM020	1,100	m2	Tablero aglomerado hidrófugo e=22mm	21,64	23,80	
P05EW030	0,200	kg	Puntas acero 17x70	15,76	3,15	
02.03.2.A	0,250	h	Oficial primera	29,80	7,45	
02.03.2.B	0,250	h	Ayudante	28,19	7,05	
Mano de obra						14,50
Materiales						26,95
TOTAL PARTIDA						41,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E09CTF010	m2		TABLERO ONDULADO PLACAS ASFÁLTICAS			
			Placa ondulada de placas asfálticas tipo Onduline BT-150 PLUS o similar (capacidad portante encomendada al tablero estructural de madera, hormigón, panel sándwich, etc. - no incluido -), clavada directamente sobre dicho tablero, incluso cortes a inglete y piezas especiales. Lista para sentar sobre ella la teja. Según NTE-QTF-17 y NTE-QTS-5. Medido en verdadera magnitud.			
P05O010	1,120	m2	Placa Onduline bajo teja BT-150 PLUS	17,68	19,80	
P05O120	3,000	ud	Clavo cabeza PVC Onduline	0,05	0,15	
P06BL240	0,110	m	Banda autoadhesiva 7,5 cm Ondufilm	42,10	4,63	
02.03.3.A	0,100	h	Oficial primera	46,70	4,67	
02.03.3.B	0,100	h	Ayudante	44,00	4,40	
02.03.3.C	0,030	h	Peón ordinario	138,33	4,15	
Mano de obra						13,22
Materiales						24,58
TOTAL PARTIDA						37,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

E09ICC090	m2		TEJA CERÁMICA CURVA ROJA 40x20			
			Cubrición de teja cerámica curva roja de 40x20 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5, i/p.p. de piezas especiales, cumbres, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTT-11. Medida en verdadera magnitud.			
P05TC102	28,000	ud	Teja curva rojo 40x20	0,01	0,28	
A02A090	0,021	m3	MORTERO CEMENTO M-2,5	3.124,76	65,62	
02.03.4.A	0,520	h	Oficial primera	19,23	10,00	
02.03.4.B	0,520	h	Ayudante	17,30	9,00	
Mano de obra						19,00
Materiales						65,90
TOTAL PARTIDA						84,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

E09ISJ010	m		BABERO ZINC 40 cm ENCUENTRO FALDONES C/ PARAM. VERT.			
			Babero con plancha de zinc de 40 cm. desarrollo en encuentros de faldones de tejas con paramentos verticales, incluso apertura de rozas, corte preparación y recibido del zinc y parte proporcional de solapes, según NTE/QTT-21. Medido en verdadera magnitud.			
P05PW095	0,460	m2	Plancha zinc e/0,66 mm	0,60	0,28	
A02A080	0,010	m3	MORTERO CEMENTO M-5	4.626,64	46,27	
02.03.5.A	0,400	h	Oficial primera	33,13	13,25	
02.03.5.B	0,400	h	Peón ordinario	29,50	11,80	
Mano de obra						25,05
Materiales						46,55
TOTAL PARTIDA						71,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E09ISG010	m		LIMAHoya ZINC DES <50 cm nº12 Formación de limahoya con chapa de acero galvanizado de 0,8 mm. de espesor, o chapa de zinc del nº 12, de hasta 50 cm. desarrollo, incluso ejecución de solapes, pequeño material de fijación, juntas de estanqueidad, conexiones a bajantes, replanteo, medios auxiliares, según NTE-QTG-9 10 y 11.			
P01LH020	0,013	mud	Ladrillo hueco doble métrico 24x11,5x8 cm	78,34	1,02	
P05CZ100	0,400	m2	Plancha zinc nº 12 elaborada	0,50	0,20	
A02A080	0,011	m3	MORTERO CEMENTO M-5	4.626,64	50,89	
A01A030	0,032	m3	PASTA DE YESO NEGRO	99,28	3,18	
02.03.6.A	0,430	h	Oficial primera	34,90	15,01	
02.03.6.B	0,430	h	Ayudante	33,49	14,40	
Mano de obra						29,41
Materiales						55,29
TOTAL PARTIDA						84,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

E20WNZ030	m		CANALÓN ZnTi RED.DES. 333mm Nueva canalización de aguas pluviales en zona reformada, mediante la retirada de canalones (y pequeños tramos de bajantes), para posterior colocación de canalón redondo de ZnTi de 0,65 mm de espesor de sección circular con 333 mm de desarrollo (o similar, según necesidades), fijado mediante soportes al alero, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.			
P17NZ030	1,250	m	Canalón ZnTi.red. 333 mm p.p.piezas	19,36	24,20	
02.03.7	0,300	h	Oficial 1º fontanero calefactor	149,83	44,95	
Mano de obra						44,95
Materiales						24,20
TOTAL PARTIDA						69,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 02.04 PLATAFORMA SOBRE ASCENSOR PARA INSTALACIONES

02.04.1	kg		ESTRUCTURA SOBRE ASCENSOR PARA APOYO INSTALACIONES Estructura sobre la existente del ascensor para sustentación de plataforma de tramex para apoyo de instalaciones de climatización (previamente desmontadas), formada por: * 4 enanos sobre la cubierta y los pilares del ascensor formados por 2 UPN-120 en cajón de aproximadamente 25 cm de altura. * Sobre estos, se colocarán 4 vigas del tipo IPN-160, de 2,50 m. de longitud con un voladizo de 60 cm, formando un entramado ortogonal. * En los bordes exteriores se colocarán 2 zunchos con UPN-160 de la misma longitud. * Subestructura de perfiles en T.60.7, soldadas sobre las vigas anteriores cada 60 cm, y que será el apoyo directo de la plataforma de tramex. Estos elementos se construyen mediante uniones soldadas; incluyendo el corte, elaboración, montaje y p.p. de soldaduras, cartelas, placas de apoyo, rigidizadores y piezas especiales; despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado, según NTE-EA, CTE-DB-SE-A y EAE. ** Si en función del replanteo de los soportes del ascensor, hubiese que modificar esta estructura la empresa adjudicataria de las obras, entregará a la D.F. y a la Propiedad un plano con el despiece final de la misma ¡!!			
D02.04.01A	6,000	ud	Mano obra cuadrilla: oficial estructurista, ayudante y peón.	0,60	3,60	
D02.04.01B	10,000	ud	Suministro de acero laminado para estructuras.	0,36	3,60	
Mano de obra						3,60
Materiales						3,60
TOTAL PARTIDA						7,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)**MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD****Cl. SEGOVIA N° 4, 28005 Madrid**

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.04.2	m2		TRAMEX O REJILLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA Plataforma de tramex o rejilla electrosoldada galvanizada con las siguientes medidas: 600x600 mm y 1200x600 mm; malla: 30x30 mm; pletina: 40x3 mm; separador: 5 mm. La retícula irá colocada sobre una subestructura de perfiles de acero laminado del tipo T.60.7, separada cada 60 cm. * Se incluye un tramo con peldaños de conexión de este elemento con la escalera de salida a la cubierta, incluso su estructura auxiliar.			
D02.04.02A	1,000	ud	Oficial 1º cerrajería	36,00	36,00	
D02.04.02B	1,000	ud	Ayudante cerrajería	25,10	25,10	
D02.04.02C	1,000	ud	Suministro tramex 600x600 / 1200x600	113,55	113,55	
Mano de obra						61,10
Materiales						113,55
TOTAL PARTIDA						174,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E15DBA080	m		BARANDILLA TUBO 110cm.TUBO HORZ.20x20x1 Barandilla de 110 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 100x40x2 mm., inferior de 80x40x2 mm. y tres tubos intermedios de 20x20x1 mm. dispuestos horizontalmente, sobre montantes verticales de 80x40x2 mm. cada metro para anclaje, soldados entre sí, elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).			
P13BT080	1,000	m	Barandilla 110 cm. tubo horiz. 20x20x1	76,44	76,44	
02.04.3.A	0,350	h	Oficial 1ª cerrajero	10,57	3,70	
02.04.3.B	0,350	h	Ayudante cerrajero	107,02	37,46	
Mano de obra						41,16
Materiales						76,44
TOTAL PARTIDA						117,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 MEJORA ACCESIBILIDAD A 3ª PL. (AUMENTO 1 PARADA ASCENSOR)						
SUBCAPÍTULO 03.1 MEDIOS AUXILIARES Y ACTUACIONES PREVIAS EN ZONA ASCENSOR						
01.120		UD	CASTILLETE ANDAMIO EN PATIO			
			Castillete de andamio de hasta 18 m de altura, con sus correspondientes arriostramientos, lonas de protección y anclajes de seguridad, i/ transporte, montaje, desmontaje y alquileres, según Ordenanzas de Trabajo de la Construcción, Normas Municipales y Normativa de obligado cumplimiento vigentes sobre Seguridad y Salud.			
D01.120.01A	1,000	ud	Mano obra: Oficial y Ayudante	280,00	280,00	
D01.120.01B	1,000	ud	Suministro y alquileres de andamios	1.400,00	1.400,00	
				Mano de obra.....		280,00
				Materiales.....		1.400,00
				TOTAL PARTIDA		1.680,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS OCHENTA EUROS

03.1.2		ud	DEMOLICIÓN CASETÓN SOBRE ASCENSOR			
			Demolición de casetón sobre ascensor a la altura del bajo cubierta del centro de salud, considerando las siguientes actuaciones.			
			- Levantado y retirada a pie de carga de la cubierta prefabricada de este espacio < 4 m2.			
			- Levantado y retirada a pie de carga de dos caras de cerramiento de chapa simple con subestructura metálica de este espacio.			
			- Levantado y retirada a pie de carga del forjador de suelo del cuarto de maquinas del ascensor.			
D03.01.02A	4,000	h	Peon especializado	302,50	1.210,00	
D03.01.02B	2,000	h	Peon ordinario	310,10	620,20	
				Mano de obra.....		1.830,20
				TOTAL PARTIDA		1.830,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS TREINTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

E01DKW020		m2	LEVANTADO CERRAMIENTOS LIGEROS METÁLICOS A MANO			
			Levantado y demolición de cerramiento de chapa ligeros de cualquier tipo, incluso subestructura metálica de fijación y arriostramiento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. * Se consideran las dos caras del cerramiento actual del ascensor, hasta la 2ª planta, y a que el cerramiento de la planta bajo cubierta se desmonta con el cuarto de maquinas.			
03.01.3.A	0,270	h	Ayudante	50,55	13,65	
03.01.3.B	0,270	h	Peón ordinario	47,60	12,85	
				Mano de obra.....		26,50
				TOTAL PARTIDA		26,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

R03IT020		ud	DESMONT.ASCENSOR CON CONTRAPESOS DE 3 PARADAS			
			Desmontado de ascensor con contrapesos existente de 6 personas, 3 paradas (de Baja a 2ª Planta), incluso guías y maquinaria, con recuperación del material desmontado que pueda ser reutilizado, ayudas de albañilería, medios de elevación, seguridad, carga y descarga, y retirada y carga de escombros sobre camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
			* En las demoliciones las empresas constructoras licitantes tendrán que incluir en el Plan de Seguridad y/o Planing de Obra, un apartado para la evacuación del escombros; así como del posible acopio de las instalaciones o elementos a recuperar. Hay que tener en cuenta que el Centro de Salud tiene que seguir en funcionamiento durante las obras.			
P33P210	1,000	ud	Varios material y utillaje	598,46	598,46	
03.01.4.A	9,500	h	Oficial primera	20,00	190,00	
03.01.4.B	9,500	h	Peón especializado	24,39	231,71	
03.01.4.C	9,500	h	Oficial 1ª cerrajero	17,99	170,91	
03.01.4.D	7,700	h	Ayudante cerrajero	233,86	1.800,72	
				Mano de obra.....		2.393,34
				Materiales.....		598,46
				TOTAL PARTIDA		2.991,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
27.110C		Ud	ALQUILER DE CONTENEDORES 5 M3 PARA ASCENSOR PATIO			
			Servicio de entrega y recogida de contenedor de hasta 5 m3. de capacidad, colocado a pie de carga, con transporte a vertedero considerando una distancia no superior a 20 km.			
D27	1,000	ud	Descompuesto directo: Contenedor	204,40	204,40	
			Materiales			204,40
			TOTAL PARTIDA			204,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUATRO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 03.2 INSTALACIÓN ASCENSOR ELECTR. CON AUMENTO DE UNA PARADA

03.2.1		ud	MODIFICACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE DEL ASCENSOR			
			Modificación de la estructura existente del ascensor actual:			
			* Considerando que tiene el contrapeso en el lateral derecho, separado de la cabina por unas vigas UPN de 100 mm, dejando un ancho libre entre estos travesaños de 1.550 mm. El nuevo ascensor sin cuarto de maquinas, al llevar la máquina dentro del propio hueco en su parte más alta, necesita un ancho mínimo mayor (ver plano de detalle), así es que esas vigas habría que quitarlas después de desmontar el ascensor, y colocar otras en forma de "U" soldadas a los pilares existentes, dejando un ancho libre de 1.700 mm, según planta del estado modificado.			
			* En los dos lados del hueco, este tipo de ascensor tiene que llevar sujeciones de guías cada 1,5 metros aproximadamente, así es que sería necesario la colocación de más vigas intermedias entre las ya existentes, y luego en la parada superior, lleva más travesaños a unas medidas concretas y que si llega el caso, se las tendremos que dar para colocarlas.			
			** También hay un problema con la profundidad de foso, y es que es insuficiente y a que tiene un metro solamente. Luego la empresa adjudicataria de la obra TENDRÁ QUE SOLICITAR DE INDUSTRIA UNA EXENCIÓN DE NORMA POR FOSO REDUCIDO, o en su defecto ampliar el foso a su costa.			
			** * Cómo cada empresa instaladora del ascensor, tiene modelos de cabinas diferentes con medidas en m.m. que pueden variar, la empresa instaladora deberá hacer un replanteo de la nueva estructura en función de la cabina (adaptada al DB SUA-9), así como de su subestructura. Antes del montaje deberá presentar para su aprobación por parte de la D.F. los planos definitivos de la estructura que se vaya a colocar, siendo viable geométicamente a los planos previos de proyecto.			
D03.02.1A	9,000	ud	Mano obra cuadrilla: oficial estructurista, ayudante y peón	20,15	181,35	
D03.02.1B	875,000	kg	Suministro de acero laminado para estructuras	4,00	3.500,00	
			Mano de obra			181,35
			Materiales			3.500,00
			TOTAL PARTIDA			3.681,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

E17CB070		ud	ACONDICIONAM. CUADRO PROTECCIÓN Y LINEA ALIMENTAC. TRIFÁSICA			
			Acondicionamiento y reposición en caso de ser necesario del: Cuadro protección de un ascensor con su correspondiente tapa, previo a su cuadro de mando, formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con caja de empotrar de 2x12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, dos interruptores automáticos diferenciales 4x40 A. 30 mA., dos PIAS (III) de 25 A., tres PIAS (1+N) de 10 A., diferencial 2x25 A. 30 mA. Se incluye la línea de alimentación o el circuito de potencia para una intensidad máxima de 30 A. o una potencia de 16 kW.; constituido por cinco conductores (tres fases, neutro y tierra) de cobre de 10 mm2 de sección y aislamiento tipo W 750 V.; montado bajo canaleta de PVC de 40x100 mm., incluyendo ángulos y accesorios de montaje. Dejando la instalación conexonada, para el correcto funcionamiento del ascensor.			
P15FB220	1,000	ud	Caja empotrar 2x12	8,20	8,20	
P15FJ080	2,000	ud	Diferencial 4x40A a 30mA tipo AC	152,95	305,90	
P15FK140	2,000	ud	PIA 3x25A, 6/10kA curva C	43,30	86,60	
P15FK010	3,000	ud	PIA (I+N) 10A, 6/10kA curva C	16,47	49,41	
P15FJ010	1,000	ud	Diferencial 2x25A a 30mA tipo AC	115,70	115,70	
P01DW090	1,000	ud	Pequeño material	40,00	40,00	
03.02.02	1,000	h	Oficial 1ª electricista	325,39	325,39	
			Mano de obra			325,39
			Materiales			605,81
			TOTAL PARTIDA			931,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS TREINTA Y UN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA N° 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E25TA450		ud	ASCENSOR ELECTRICO S/C MÁQUINAS 4 PAR. 6 PERS. Instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas (GEN2), velocidad de 1 m/s. con control de frecuencia variable en lazo cerrado y máquina sin engranajes con motor de imanes permanentes, 4 paradas (de planta baja a 3ª planta), 450 kg. de carga nominal para un máximo de 6 personas, cabina con paredes en laminado plástico, placa y botonera de acero inoxidable, piso vinílico en color con rodapié, puerta automática telescópica en cabina y semiautomática en piso de acero pintado. Instalado con pruebas y ajustes s/ C.T.E. DB-SUA 9			
P24AE260	1,000	ud	Ascensor s/c máquinas 4 par. 6 pers.	25.509,06	25.509,06	
P24AE270	1,000	ud	Incremento parada asc. s/c maq.	3.258,80	3.258,80	
P24AE280	1,000	ud	Incremento cabina lujo asc. s/c maq.	3.838,94	3.838,94	
Materiales						32.606,80
TOTAL PARTIDA						32.606,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

6.2.4

m2

CERRAMIENTO Y SUBESTRUCTURA NUEVO ASCENSOR.

Cerramiento en patio (planta baja a 3ª) del ascensor en paramentos verticales (2 caras) y parte proporcional de cubierta del mismo, mediante panel metálico lacado ACH (PM1) en 80 mm. de espesor, machihembrado en cara exterior e interior, núcleo de lana de roca tipo "M" dispuesto en láminas con chapas de acero prelacadas 0,5/0,5, certificado según norma europea de reacción al fuego EN-13501-1:2002 como A2-S1,d0 y resistencia al fuego durante 90 minutos (EI90). Incluso estructura portante metálica ligera formada por tubos de acero de sección 120x60x5 mm en pilares (4 uds) y 80x80x5 mm en riostras horizontales (3 uds x planta en los dos laterales + 2 uds x pl. en zona puerta acceso), según planos de detalles, con sus soportes, accesorios y remates. Marcado CE s/norma EN14509:2006. Totalmente instalado y terminado.

* En obra, y según el desarrollo de ésta, se podrán estudiar otras opciones de cerramiento: principalmente el acristalamiento de los paramentos verticales !

D6.2.4.A

3,000 ud

Mano obra cuadrilla: oficial estructurista, ayudante y peón.

7,10

21,30

D6.2.4.B

250,000 kg

Suministro de acero laminado para estructuras.

0,20

50,00

Mano de obra.....

21,30

Materiales

50,00

TOTAL PARTIDA

71,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 03.3 OBRA AUXILIAR PARADA ASCENSOR EN BAJO CUBIERTA

E01DFL020	m2	DEMOLICIÓN FÁB.LADRILLO MACIZO 1 PIE C/MARTILLO ELÉCTRICO			
		Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares o puntales, sin medidas de protección colectivas.			
M06MR010	0,500 h	Martillo manual rompedor eléct. 16 kg	60,50	30,25	
03.03.01	2,500 h	Peón especializado	59,66	149,15	
			Mano de obra.....	149,15	
			Maquinaria.....	30,25	
			TOTAL PARTIDA.....	179,40	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA N° 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
R06C010		ud	FORMACIÓN CARGADERO 2 IPN-120 Y PERFILADO HUECO			
			Formación de cargadero para adintelado de fábrica de 1 pies o superior para hueco de hasta 1,00m en muros de fachada o patio, con dos perfiles IPN de 120 mm., o un HEB-160, empotrados en los muros de carga unos 25 cm sobre palcas metálicas de 10 mm de espesor, para evitar esfuerzos cortantes que fisuren los muros, s/CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE y NTE-FFL de 25x12x5 cm.; incluso apertura de mechinales, o roturas laterales del muro para apoyos, apuntalamiento, replanteo, nivelación y aplomado, etc.. Además se incluye el perfilado y refinado del hueco, incluyendo un guarnecido de yeso negro y enlucido de yeso blanco, dejando la zona rematada con pintura al temple (i./ emplastecido), semejante a la existente.			
P03ALP010	91,460	kg	Acero laminado S 275 JR	2,34	214,02	
P01LT030	0,025	mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x5 cm	66,86	1,67	
P33XB210	1,000	ud	Repercusión de apeo	185,79	185,79	
R03FIF010	0,600	m3	DESMONTADO MANUAL MURO LADRILLO MACIZO	102,00	61,20	
A02M040	0,009	m3	MORT.BAST.CAL M-5 CEM BL-II/A-L 42,5 R	250,32	2,25	
R03T030	0,780	m3	TRANSPORTE DE ESCOMBROS S/CAMIÓN 10km	5,28	4,12	
03.03.2.A	5,000	h	Oficial primera	3,08	15,40	
03.03.2.B	5,000	h	Peón ordinario	2,83	14,15	
03.03.2.C	5,000	h	Peón especializado	3,03	15,15	
03.03.2.D	5,000	h	Oficial 1º carpintero	7,58	37,90	
03.03.2.E	10,000	h	Ayudante cerrajero	17,00	170,00	
Mano de obra						315,92
Maquinaria						2,00
Materiales						403,73
TOTAL PARTIDA						721,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS VEINTIUN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 04 VARIOS: REDISTRIBUCIÓN BAJO CUB. x SALIDA ASCENSOR

02.340		Ud	PROTECCION DE SOLADO BIBLIOTECA 3ª PL.			
			Protección de solado existente, mediante su forrado con cartones o tablero de 16mm., y sellado de las juntas con plásticos y cinta para evitar la entrada de polvo, con p.p. de mano de obra, materiales, medios auxiliares, y posterior limpieza de la zona con retirada de las protecciones sobre contenedor.			
D02.340.A	1,000	ud	Peon ordinario	125,00	125,00	
D02.340.B	1,000	ud	Suministro de elementos de protección de solado	300,00	300,00	
			Mano de obra			125,00
			Materiales			300,00
			TOTAL PARTIDA			425,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTICINCO EUROS

E01DPP020		m2	DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO			
			Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
04.02.1	0,750	h	Peón ordinario	22,47	16,85	
			Mano de obra			16,85
			TOTAL PARTIDA			16,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E01DFL020D		m2	DEMOLICIÓN FÁB.LADRILLO MACIZO 1 PIE A MANO			
			Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares o puntales, sin medidas de protección colectivas.			
M06MR010	0,500	h	Martillo manual rompedor eléct. 16 kg	60,50	30,25	
04.03.1	2,500	h	Peón especializado	48,42	121,05	
			Mano de obra			121,05
			Maquinaria			30,25
			TOTAL PARTIDA			151,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

R06C010D		ud	FORMACIÓN CARGADERO 2 IPN-120 Y PERFILADO HUECO			
			Formación de cargadero para adintelado de fábrica de 1 pies, o superior, para huecos de hasta 1,00 m en muros de carga, con dos perfiles IPN de 120 mm., o un HEB-160, soldados a cabezas de pilares existentes con casquillos y cartelas (incluidos), y/o empotrados en los muros de carga unos 25 cm sobre palkas metálicas de 10 mm de espesor, para evitar esfuerzos cortantes que fisuren los muros, s/CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE y NTE-FFL de 25x12x5 cm.; incluso apertura de mechinales, o roturas laterales del muro para apoyos, apuntalamiento, replanteo, nivelación y aplomado, etc.. Además se incluye el perfilado y refinado del hueco, incluyendo un guarnecido de yeso negro y enlucido de yeso blanco, dejando la zona rematada con pintura al temple (i./ emplastecido), semejante a la existente.			
P03ALP010	91,460	kg	Acero laminado S 275 JR	2,34	214,02	
P01LT030	0,025	mud	Ladrillo perforado tosco 24x 11,5x5 cm	66,86	1,67	
PPPPP	1,000	ud	Repercusión de apeo	185,74	185,74	
R03FIF010	0,600	m3	DESMONTADO MANUAL MURO LADRILLO MACIZO	102,00	61,20	
A02M040	0,009	m3	MORT.BAST.CAL M-5 CEM BL-II/A-L 42,5 R	250,32	2,25	
R03T030	0,780	m3	TRANSPORTE DE ESCOMBROS S/CAMIÓN 10km	5,28	4,12	
04.04.A	5,000	h	Oficial primera	1,80	9,00	
04.04.B	5,000	h	Peón ordinario	1,62	8,10	
04.04.C	5,000	h	Peón especializado	1,73	8,65	
04.04.D	5,000	h	Oficial 1ª carpintero	4,37	21,85	
04.04.E	10,000	h	Ayudante cerrajero	9,27	92,70	
			Mano de obra			203,62
			Maquinaria			2,00
			Materiales			403,68
			TOTAL PARTIDA			609,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NUEVE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E07TLB050	m2		TABIQUE RASILLÓN 30x15x7cm INT.MORTERO M-7,5 Tabique de rasillón dimensiones 30x15x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-7,5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2004, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida. * En nuevas divisiones en zona biblioteca, para dar salida al ascensor con nuevo hall, aseo y zona de descanso.			
P01LG040	23,500	ud	Rasillón hueco doble 30x15x7 cm	0,16	3,76	
P01MC030	0,011	m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-7,5/CEM	3.015,40	33,17	
04.05.A	0,380	h	Oficial primera	27,70	10,53	
04.05.B	0,380	h	Peón ordinario	24,31	9,24	
Mano de obra.....						19,77
Materiales.....						36,93
TOTAL PARTIDA.....						56,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

E07RC010	ud		RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES C/YESO Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques o muros interiores, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.			
A01A030	0,270	m3	PASTA DE YESO NEGRO	99,28	26,81	
04.06.A	0,310	h	Oficial primera	39,00	12,09	
04.06.B	0,310	h	Ayudante	37,16	11,52	
04.06.C	0,100	kg	Puntas 20x100	236,30	23,63	
Mano de obra.....						23,61
Materiales.....						50,44
TOTAL PARTIDA.....						74,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

E12AC085	m2		ALICATADO AZULEJO BLANCO 20x20cm REC.ADHESIVO Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm. (BIII s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C1 según EN-12004 blanco, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG1 según EN-13888.			
P09ABC090	1,000	m2	Azulejo blanco 20x20 cm	9,73	9,73	
P01FJ065	1,500	kg	Lechada blanca CG1	7,80	11,70	
P01FA360	3,000	kg	Adh. cementoso solado int. s/mortero C1	3,54	10,62	
04.07.A	0,400	h	Oficial solador, alicatador	17,50	7,00	
04.07.B	0,400	h	Ayudante solador, alicatador	16,50	6,60	
04.07.C	0,250	h	Peón ordinario	15,00	3,75	
Mano de obra.....						17,35
Materiales.....						32,05
TOTAL PARTIDA.....						49,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

E08PEA080	m2		GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO PARAMENOS VERTICALES Guarnecido con yeso negro y enlucido de yeso blanco sin maestrear en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB110	0,220	h	Oficial yesero o escayolista	18,57	4,09	
O01OA070	0,220	h	Peón ordinario	16,00	3,52	
A01A030	0,098	m3	PASTA DE YESO NEGRO	99,28	9,73	
A01A040	0,003	m3	PASTA DE YESO BLANCO	95,62	0,29	
P04RW060	0,300	m	Guardavivos plástico y metal	0,72	0,22	
Mano de obra.....						7,61
Materiales.....						10,24
TOTAL PARTIDA.....						17,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E11EGB070	m2		SOLADO GRES PORCELÁNICO ANTIDESL. 31x31cm l./ RODAPIE Solado de baldosa de gres porcelánico antideslizante de 31x31 cm. en tonos medios (AI,Ala s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 flexible blanco, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada. Se incluye el rodapie perimetral en las zonas necesarias.			
E11CCC035	1,000	m2	RECRECIDO 5 cm MORTERO CT-C2,5	13,26	13,26	
P08EXG052	1,050	m2	Bald.gres porcel. antid. 31x31 cm.	25,00	26,25	
P01FJ006	1,000	kg	Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2	1,02	1,02	
P01FA050	3,000	kg	Adhesivo int/ext C2ET S1 blanco	0,90	2,70	
04.09.A	0,400	h	Oficial solador, alicatador	19,00	7,60	
04.09.B	0,400	h	Ayudante solador, alicatador	17,80	7,12	
04.09.C	0,300	h	Peón ordinario	16,00	4,80	
Mano de obra						25,47
Materiales						37,28
TOTAL PARTIDA						62,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E11RMC105	m2		TARIMA FLOTANTE ROBLE 3 LAMAS ESP. 14 mm. (opc.) Tarima flotante acabado Roble de 2200x195x14 mm., tabla compuesta por cara superior en madera natural de Roble de 4 mm. de espesor en tres lamás sobre tablero de contrachapado fenólico o madera de pino alistonado, con sistema de cierre entre tablas para encolar, acabada con dos capas de barniz de secado ultravioleta y dos capas de terminación de barniz poliuretano, colocado sobre lámina de polietileno celular de 2 mm. de espesor, i/p.p. rodapié rechapado en el mismo material y perfiles de terminación, colocado sobre recrecido de piso, sin incluir éste, s/NTE-RSR-13, medida la superficie ejecutada. * Previsión para hall ascensor y zona de descanso, en espacio antigua biblioteca si el suelo actual no quedase en buen estado; en este caso, se descontaría la P.04.01 !			
P08MT320	1,050	m2	Tarima cap.Roble 4mm 3 l. 2200x195x14 mm	34,68	36,41	
P08MR305	1,150	m	Rodapié chapado Hay a 7x1,6cm.	2,89	3,32	
P08SW065	1,050	m2	Lámina polietileno 2 mm. anti-vapor	3,79	3,98	
04.10.A	0,350	h	Oficial 1º carpintero	45,00	15,75	
04.10.B	0,350	h	Peón ordinario	22,26	7,79	
Mano de obra						23,54
Materiales						43,71
TOTAL PARTIDA						67,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

E08TAE010	m2		FALSO TECHO ESCAYOLA LISA Falso techo de placas de escayola lisa de 60x60 cm, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos.			
A01A020	0,005	m3	PASTA DE ESCAYOLA	2.340,73	11,70	
04.11.A	0,230	h	Oficial yesero o escayolista	14,75	3,39	
04.11.B	0,230	h	Ayudante yesero o escayolista	13,50	3,11	
04.11.C	0,230	h	Peón ordinario	12,50	2,88	
04.11.D	1,100	m2	Placa escayola lisa 60x60 cm P.V.	2,00	2,20	
04.11.E	0,220	kg	Esparto en rollos	0,53	0,12	
Mano de obra						9,38
Materiales						14,02
TOTAL PARTIDA						23,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA N° 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E27EPA060	m2		P. PLÁST. BL/COLOR MATE INTERIOR PARAM. VERT.			
			Pintura plástica blanca/colores mate para interior (paramentos verticales), de máxima calidad y duración. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua.			
P25OZ040	0,070	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	8,08	0,57	
P25OG040	0,060	kg	Masilla ultrafina acabados	1,73	0,10	
P25EI070	0,140	l	P. plástica mate al agua s./disolvente	4,20	0,59	
P25WW220	0,200	ud	Pequeño material	27,40	5,48	
04.12.A	0,121	h	Oficial 1ª pintura	20,65	2,50	
04.12.B	0,121	h	Ayudante pintura	7,90	0,96	
Mano de obra						3,46
Materiales						6,74
TOTAL PARTIDA						10,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

E27EPA020	m2		P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR PARAM. HORIZ.			
			Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales (techos), dos manos, incluso raspado de pinturas huecas o agrietadas, repaso de faltas con enlucido de yeso, mano de imprimación y plastecido.			
P25OZ040	0,070	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	8,08	0,57	
P25OG040	0,060	kg	Masilla ultrafina acabados	1,73	0,10	
P25EI020	0,300	l	P. pl. acrílica obra b/col. Mate	5,00	1,50	
P25WW220	0,200	ud	Pequeño material	27,40	5,48	
04.13.A	0,100	h	Oficial 1ª pintura	28,20	2,82	
04.13.B	0,100	h	Ayudante pintura	12,25	1,23	
Mano de obra						4,05
Materiales						7,65
TOTAL PARTIDA						11,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

04.9	ud		PUERTA DE PASO DE MADERA - VARIOS TIPOS			
			Puerta de paso ciega normalizada, lisa, de pino país barnizada, de dimensiones 625x2030 mm., incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
D04.9.A	1,000	ud	P. paso ciega normalizada madera 625x2030 mm	190,50	190,50	
D04.9.B	0,600	ud	Oficial 1º carpintería	40,00	24,00	
D04.9.C	0,400	ud	Ayudante carpintería	25,00	10,00	
Mano de obra						34,00
Materiales						190,50
TOTAL PARTIDA						224,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E20XEC020		ud	INST.AGUA F.C.ASEO SENCILLO + CONEXIÓN A BAJANTE MÁS PRÓXIMA Instalación de fontanería para un aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN 1057:2007+A1:20107, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.			
E20TC020	15,000	m	TUBERÍA DE COBRE DE 13/15 mm	8,15	122,25	
E20TC040	6,000	m	TUBERÍA DE COBRE DE 20/22 mm	10,68	64,08	
E20VE020	6,000	ud	VÁLVULA DE PASO 22mm 3/4" P/EMPOTRAR	13,59	81,54	
E20WBV010	5,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B 32 mm	3,57	17,85	
E20WGI040	6,000	ud	DESAGÜE PVC C/SIFÓN EN CURVO	11,71	70,26	
E20WBV060	10,000	m	BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm	12,83	128,30	
04.15	2,000	ud	Conexión PVC inodoro D=110mm c/j.labiada	7,01	14,02	
						Mano de obra..... 174,90
						Materiales..... 323,40
						TOTAL PARTIDA..... 498,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

E21ANB010		ud	INODORO T.BAJO S.NORMAL COLOR Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.			
P18IB010	1,000	ud	Inodoro t.bajo c/tapa-mec.color Victoria	192,20	192,20	
P17XT030	1,000	ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	5,60	5,60	
P18GW040	1,000	ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	2,02	2,02	
04.16	1,300	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	68,91	89,58	
						Mano de obra..... 89,58
						Materiales..... 199,82
						TOTAL PARTIDA..... 289,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

E21ALA030		ud	LAVABO 56x46 C/PEDESTAL S.NORMAL COLOR Lavabo de porcelana vitrificada color de 56x46 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería monomando cromado, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.			
P18LP030	1,000	ud	Lavabo 56x46cm c/pedestal color	89,20	89,20	
P18GL070	1,000	ud	Grifo monomando lavabo cromo s.n.	44,70	44,70	
P17SV100	1,000	ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	3,98	3,98	
P17XT030	2,000	ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	5,60	11,20	
04.17	1,100	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	70,56	77,62	
						Mano de obra..... 77,62
						Materiales..... 149,08
						TOTAL PARTIDA..... 226,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)**MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD****CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid**

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CONTROL DE CALIDAD Y GESTIÓN DE RESIDUOS						
SUBCAPÍTULO 07.01 CONTROL DE CALIDAD						
E29CS010		ud	ENSAYO SOLDADURAS, LÍQUIDOS PENETRANTES			
			Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN 571-1.			
P32M050	1,000	ud	Ensayo de soldadura por líquid.penetrantes	43,56	43,56	
07.01.01.2	0,137	ud	Redacción informe	590,45	80,89	
			Materialles			43,56
			Otros.....			80,89
			TOTAL PARTIDA			124,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E29WC040		ud	PRUEBA ESTANQUEIDAD, TEJADOS			
			Prueba de estanqueidad de tejados inclinados, con criterios s/ NTE-QT, mediante regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas del 100% de la superficie a probar, comprobando filtraciones al interior durante las 48 horas siguientes. Incluso emisión del informe de la prueba.			
07.01.02	2,000	h	Equipo técnico laboratorio	112,35	224,70	
			Mano de obra			224,70
			TOTAL PARTIDA			224,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

E29EFR010		ud	CONFORMIDAD, YESO DE CONSTRUCCIÓN			
			Comprobación de la conformidad, s/ UNE-EN 13279-1:2009, de yesos para la construcción, mediante la realización de ensayos de laboratorio para determinar el contenido en CaSO4, el tiempo de principio de fraguado, la resistencia a flexión, la resistencia a compresión, la dureza superficial y la adherencia, s/ UNE-EN 13279-2:2006.			
P32EY170	1,000	ud	Cntdº en sulfato cálcico total, yesos	30,73	30,73	
P32EY240	1,000	ud	Adherencia, yesos	17,03	17,03	
P32EY100	1,000	ud	Principio y fin fraguado, yesos	21,58	21,58	
P32EY110	1,000	ud	Resistencias mecánicas, yesos	33,59	33,59	
P32EY050	1,000	ud	Dureza superficial, yesos	5,14	5,14	
			Materialles			108,07
			TOTAL PARTIDA			108,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

E29MB010		ud	CONFORMIDAD, BALDOSAS GRES/PIEDRA ARTIF.			
			Comprobación de la conformidad de baldosas de gres, terrazo, o piedra artificial, mediante la realización de ensayos de laboratorio para determinar las características dimensionales, de aspecto y textura, la absorción total de agua, la absorción por la cara vista, la resistencia al desgaste por abrasión, la resistencia a flexión y la resistencia al resbalamiento, s/ UNE-EN 13748-1:2005 (para gres de uso interior) o UNE-EN 13748-2:2005 (para terrazos de uso exterior), y la resistencia al impacto, s/ UNE 127748-1:2006/ER:2008 (para gres de uso interior) o UNE 127748-2:2006 (para terrazos de uso exterior).			
P32EB400	1,000	ud	Dimensiones, baldosas	1,25	1,25	
P32EB410	1,000	ud	Aspecto superficial, baldosas	1,25	1,25	
P32EB420	1,000	ud	Absorción de agua, baldosas	1,25	1,25	
P32EB421	1,000	ud	Absorción por la cara vista, baldosas	5,00	5,00	
P32EB440	1,000	ud	Resistencia al desgaste, baldosas	12,50	12,50	
P32EB450	1,000	ud	Resistencia a flexión, baldosas	10,50	10,50	
P32EB460	1,000	ud	Resistencia al impacto, baldosas	6,25	6,25	
P32EB465	1,000	ud	Resistencia al resbalamiento, baldosas	10,00	10,00	
			Materialles			48,00
			TOTAL PARTIDA			48,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CI. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 07.02 GESTION DE RESIDUOS						
08.01		ud.	VALORAC. GESTIÓN RESIDUOS			
			Unidad de obra destinada al cumplimiento del Plan de Gestión de Residuos de este Proyecto, y que se corresponde con la estimación de coste de tratamiento de los RCDs (cálculo fianza).			
			* Para esta obra supone un 0,30% del P.E.M. (xxx.xxx €)			
				Sin descomposición		
TOTAL PARTIDA						405,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCO EUROS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22_025 (CUADRO DE DESCOMPUESTOS)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

Cl. SEGOVIA Nº 4, 28005 Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA

elaboraci_n-p	ud	ELABORACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Elaboración del Plan de Seguridad y Salud de actuación, durante la obra, por parte de la empresa adjudicataria, en cumplimiento del R.D. 1627/1997, de 24 de Octubre, sobre disposiciones mínimas de seguridad y Salud en las obras de construcción.
---------------	----	--

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA	227,05
----------------------------	---------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

aprobaci_n-p.	ud	APROBACIÓN PLAN SEGURIDAD Y C.S.S. EN OBRA Redacción y aprobación de la correspondiente Acta de Aprobación del Plan de Seguridad y Salud, visada por el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, incluidas tasas y derechos colegiales, así como la Coordinación de Seguridad y Salud durante la fase de ejecución de obra.
---------------	----	--

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA	1.345,00
----------------------------	-----------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

DESARR_n-p.	ud	DESARROLLO PLAN SEGURIDAD Y C.S.S. EN OBRA Desarrollo del Plan de Seguridad y Salud durante la obra, incluyendo tanto las medidas de protección colectivas como individuales, y la señalización de la obra; así como el cumplimiento de las instrucciones dadas por la Coordinación de Seguridad y Salud durante la fase de ejecución de obra.
-------------	----	--

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA	1.345,00
----------------------------	-----------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

RESUMEN DE CAPITULOS

OBRA:	2MIL22_025	SITUACIÓN:	CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28.005	FECHA:	30/01/2023
TÉCNICO:	proARQ ESTUDIO	PROPIEDAD:	CENTRO DE SALUD	PAGINA:	22

RESUMEN DEL PRESUPUESTO Y MEDICIÓN DE OBRA (con descompuestos y notas):

C. 01	ACONDICIONAMIENTO RED DE ACCESOS (PUERTA ENTRADA Y ESCALERA)	20.068,12
- 01.01	PUERTA MADERA PROTEGIDA DE ENTRADA AL C.S.	06.570,79
- 01.02	RECONSTRUCCIÓN ULTIMO TRAMO ESCALERA 3ª PL.	13.497,33
C. 02	MEJORA ACCESIBILIDAD A INSTALACIONES CUBIERTA C/ NUEVA ESCALERA	50.328,23
- 02.01	ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES	15.666,58
- 02.02	NUEVO ACCESO A CUBIERTA PARA MANTENIMIENTO	21.126,57
- 02.03	RECONSTRUCCIÓN CUBIERTA	08.883,15
- 02.04	PLATAFORMA SOBRE ASCENSOR PARA INSTALACIONES	04.651,93
C. 03	MEJORA ACCESIBILIDAD A 3ª PL.	51.328,87
- 03.01	MEDIOS AUXILIARES Y ACTUACIONES PREVIAS	08.485,60
- 03.02	INST. ASCENSOR ELECTR. CON AUMENTO DE PARADA	41.782,55
- 03.03	OBRA AUXILIAR PARADA ASCENSOR EN BAJO CUBIERTA	01.060,72
C. 04	VARIOS: REDISTRIBUCIÓN BAJO CUB x SALIDA ASCENSOR	11.989,01
C. 05	CONTROL DE CALIDAD Y GESTION DE RESIDUOS	01.283,57
- 05.01	CONTROL DE CALIDAD	878,57
- 05.02	GESTION DE RESIDUOS	405,00
C. 06	SEGURIDAD Y SALUD	02.917,05
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		137.914,85

Proyecto Básico y de Ejecución:

MEJORA DE ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO EN CENTRO DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD, sito en la CL. SEGOVIA Nº 4 de MADRID

Asciende el total del PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL a: **CIENTO TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CATORCE euros con OCHENTA céntimos.**

* BENEFICIO INDUSTRIAL: 6 %	8.274,89
* GASTOS GENERALES: 13 %	17.928,93

TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA (sin i.v.a.) 164.118,67

* I.V.A.: 21 % 34.464,93

TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA (con i.v.a.) 198.583,60

Suma el presente PRESUPUESTO DE CONTRATA, la cantidad de CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES euros con SESENTA céntimos.

En Madrid, a 30 de ENERO de 2023

(Actualizado a 26 de Septiembre de 2023)

La PROPIEDAD:
C.S. CL SEGOVIA Nº 4

El ARQUITECTO:
José Rubiato Luna Colº 12.669

