

# mediciones y presupuesto

## (con especificaciones de obra)

---

obra: mejora de accesibilidad a pl. bajo cubierta e instalaciones, y acondicionamiento caja escalera y puerta de acceso en centro de salud

localidad: c/ segovia nº 4, madrid 28005

arquitecto: josé rubiato luna

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 ACONDICIONAMIENTO RED DE ACCESOS (PUERTA ENTRADA Y ESCALERA)</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 01.01 PUERTA MADERA PROTEGIDA DE ENTRADA AL CENTRO DE SALUD</b>									
01.01.01	<b>m2 LIMPIEZA Y DECAPADO PUERTA MADERA CON DISOLVENTES</b>								
	Limpieza con aire a presión (i./ implantación de equipo) y posterior decapado de pinturas existentes sobre carpintería (puerta maciza) de madera, con disolventes, incluso retirada de restos a pie de carga.								
	Puerta Entrada C.S.								
	* se actúa en las 2 caras	2	2,65		3,05		16,17		
							16,17	48,95	791,52
01.01.02	<b>m2 RESTAURACIÓN PUERTA MADERA DE MADERA NOBLE</b>								
	Restauración de carpintería (puerta doble de entrada al centro de salud) de madera noble (nogal, castaño o similar), comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada o antigua, con ensambles similares a los originales, recuperación de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de pequeño material.								
	* Esta actuación la tendrá que realizar personal especializado, con cualificación demostrable en restauración.								
	Puerta Entrada C.S.								
	* se actúa en las 2 caras	2	2,65		3,05		16,17		
							16,17	264,15	4.271,31
01.01.03	<b>ud RESTAURACIÓN HERRAJES DE FORJA PUERTAS</b>								
	Restauración de herrajes de colgar y seguridad comprendiendo: reparaciones mecánicas, revisión de las sujeciones, eliminación de óxidos manualmente con cepillos metálicos y lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión y lijado, dejando listo para barnizar con barniz semiseco mate, incluso aporte de material de fijación, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material.								
	Puerta Entrada C.S.	1					1,00		
	* se actúa en las 2 caras								
							1,00	541,80	541,80
01.01.04	<b>m2 ACEITADO DE MADERA CON ACEITE DE NOGAL</b>								
	Tratamiento de aceitado superficial sobre madera noble mediante la aplicación de aceite vegetal de nogal (Nogalina), aplicado previa limpieza general de la superficie del soporte, con un rendimiento no menor de 10/15 m2/litro, incluso y lustrado con paño de algodón SI-51 según NTE/RPP. * En opción se puede aplicar un barniz sintético semimate, a dos manos, con una mano de imprimación, sobre el lijado o la preparación previa.								
	Puerta Entrada C.S.								
	* se actúa en las 2 caras	2	2,65		3,05		16,17		
							16,17	59,75	966,16
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 PUERTA MADERA PROTEGIDA</b>									<b>6.570,79</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 01.02 RECONSTRUCCIÓN ÚLTIMO TRAMO ESCALERA ACCESO A 3ª PL. (BAJO CUB.)</b>									
01.02.01	<b>ud. MÓDULOS ANDAMIO INTERIOR</b> Medios auxiliares formados por módulos de andamios para interiores sobre de estructura modular metálica, con arriostramientos, bases de apoyo, anclajes, doble barandilla de protección o quitamiedos, escalera interior de acceso, plataforma continua de trabajo cada 2 m de altura, rodapié, red y elementos de protección, señalización, seguridad, etc., según normas UNE 12810-1-05, UNE-EN 12810-2-05, UNE-EN 12811-1-05 y UNE-EN 12811-2-05 y normas de obligado cumplimiento vigentes sobre Seguridad y Salud. Se incluye el transporte, montaje, desmontaje, y alquileres necesarios para la duración de la obra.								
	En zona superior escalera	1					1,00	1.080,00	1.080,00
01.02.02	<b>m2 APEO DE ESTRUCTURA CON MADERA &lt;3m</b> Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 3 m, mediante sopandas, puntales y durmientes de madera, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos.								
	Meseta intermedia 2ª - 3ª pl. (x encima)	1	1,20	3,50			4,20		
	Tramo escalera subida a 3ª pl.	1	4,20	1,00			4,20		
	Rellano acceso a 3ª pl. (x debajo)	1	2,10	3,60			7,56		
							15,96	53,75	857,85
01.02.03	<b>m LEVANTADO PELDAÑOS MADERA MACIZA A MANO</b> Levantado de peldaños de madera maciza, incluso el peldaño inferior que pudiera existir, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje.								
	En 2º tramo escalera de 2ª a 3ª pl.	14	1,00				14,00		
							14,00	63,90	894,60
01.02.04	<b>m2 DESMONTADO ESCALERA MADERA 1 ZANCA</b> Desmontado por medios manuales de entramado de escalera de madera de dos zanca (o una y la p.p. de otra dentro de muro de carga), sin recuperación del material desmontado, de dimensiones y escuadras corrientes, incluso revestimiento inferior de cañizo o similar de yeso; mediante corte de las zancas y desarmado de elementos, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado.								
	En 2º tramo escalera de 2ª a 3ª pl.	1	4,20	1,00			4,20		
							4,20	181,30	761,46
01.02.05	<b>m2 MONTAJE AISLADO ZANCA DE ESCALERA</b> Montaje aislado de zanca de madera en tramos de escaleras (2 uds.) mediante ejecución en obra de los ensambles necesarios (espigas, ejiones etc.); incluso formación peldaño y ayudas de albañilería en montaje y preparación de uniones, montaje de la pieza, medios de elevación carga y descarga, fijación con clavos de acero pucelado de carpintería de amar, mermas y cortes 10% y limpieza del lugar de trabajo. Las nuevas zancas irán en paralelo al muro de carga de la escalera, con el fin que los peldaños sean perpendiculares a éstos, y no se produzca el efecto actual "de caída". * Se incluyen los zunchos (metálicos o de madera) o vigas (o casquillos) de refuerzo para los encuentros de las zancas con los planos horizontales de la meseta intermedia de la escalera y el rellano de 3ª planta.								
	En 2º tramo escalera de 2ª a 3ª pl.	1	4,20	1,00			4,20		
							4,20	873,20	3.667,44
01.02.06	<b>m2 FORRADO CARA INFER. ZANCAS ESCALERAS YESO LAMINADO I./ PINTURA</b> Forrado de cara inferior de zancas de escaleras con placas de yeso laminado, con un desarrollo de un metro, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 30x30 mm. (o similar), i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, (sin medios auxiliares) terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud. Además se incluye la pintura al temple liso blanco, en paramentos horizontales (o inclinados), dos manos, incluso aparejado, plastecido, lijado y dos manos.								

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	En 2º tramo escalera de 2ª a 3ª pl.	1	4,20	1,00		4,20			
							4,20	87,40	367,08
<b>01.02.07</b>	<b>m PELDAÑO H/T MADERA DE ROBLE</b> Peldaño de madera maciza de roble 1ª (o similar), para barnizar de 5 cm. de espesor de huella y 2 cm. de espesor en tabica, i/p.p. de rastreles de pino, piezas especiales y material auxiliar, colocado, medida en su longitud. En 2º tramo escalera de 2ª a 3ª pl.	14	1,00			14,00			
							14,00	164,65	2.305,10
<b>01.02.08</b>	<b>ud. BARNIZADO CON POLIURETANO S./ PELDAÑOS MAD.</b> Barnizado con poliuretano sobre carpintería de madera, dos manos, lijado y afinado, aplicación de barniz poliuretano diluido y relijado. En 2º tramo escalera de 2ª a 3ª pl.	14				14,00			
							14,00	48,70	681,80
<b>01.02.09</b>	<b>m2 REPARACION REVESTIMIENTO INTERIOR ZONA SUPER. ESCALERA</b> Reparación de revestimiento interior de los muros superiores de la caja de la escalera (entre 2ª y 3ª planta, al actuar en esta zona de forma intensiva), considerando: El rascado de restos de pinturas y el picoteado de fisuras, desconchones, bolsas y zonas degradadas, hasta base firme, con carga y transporte de escombros a vertedero; posterior revestimiento de enlucido de yeso similar al existente, en zonas anteriormente picadas, dejando la superficie lista para pintar. . P.V. Escalera entre 2ª y 3ª Pl. * se estima un desarrollo de 16ml	1	16,00		4,50	72,00			
							72,00	24,05	1.731,60
<b>01.02.10</b>	<b>m2 TEMPLE LISO EN PARAMENTOS VERTICALES</b> Pintura al temple liso, en paramentos verticales y/o horizontales, i/ mano de fondo, emplastecido y acabado. P.V. Escalera entre 2ª y 3ª Pl. * se estima un desarrollo de 16ml	1	16,00		4,50	72,00			
							72,00	10,30	741,60
<b>01.02.11</b>	<b>Ud ALQUILER DE CONTENEDORES 5 M3 ZONA SUPER. ESCALERA</b> Servicio de entrega y recogida de contenedor de hasta 5 m3. de capacidad, colocado a pie de carga, con transporte a vertedero considerando una distancia no superior a 20 km. Estimación Zona Super. Escalera + a justificar en obra	2				2,00			
							2,00	204,40	408,80
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 RECONSTRUCCIÓN ÚLTIMO</b>									<b>13.497,33</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 01 ACONDICIONAMIENTO RED DE ACCESOS (PUERTA ENTRADA Y ESCALERA).....</b>									<b>20.068,12</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 MEJORA ACCESIBILIDAD A INSTALACIONES CUBIERTA C/ NUEVA ESCALERA</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 02.01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES EN FALDÓN INTER. CUBIERTA</b>									
02.01.01	ud. MEDIOS AUXILIARES INTERIOR S./ BAJO CUBIERTA								
	Medios auxiliares formados por módulos de andamios para interiores sobre estructura modular metálica, con arriostramientos, bases de apoyo, anclajes, doble barandilla de protección o quitamiedos, escalera interior de acceso, plataforma continua de trabajo cada 2 m de altura, rodapié, red y elementos de protección, señalización, seguridad, etc., según normas UNE 12810-1-05, UNE-EN 12810-2-05, UNE-EN 12811-1-05 y UNE-EN 12811-2-05 y normas de obligado cumplimiento vigentes sobre Seguridad y Salud. Se incluye el transporte, montaje, desmontaje, y alquileres necesarios para la duración de la obra.								
	Sobre Bajo Cubierta	1					1,00	819,50	819,50
02.01.02	ud DESMONTADO CON REPOSICIÓN INST. CLIMATIZACIÓN SOBRE CUB.								
	Desmontado provisional de red de instalación climatización con grado de complejidad alta con recuperación de compresores, elementos, tubos, cajas, mecanismos, para la superficie de abastecimiento del Centro de Salud (hasta 600 m2); acopio provisional en zona de cubierta y/o patio, hasta construcción de la nueva plataforma sobre el nuevo ascensor que sube hasta el bajo cubierta; colocación de los equipos existentes, incluso con aporte de pequeño material, a nivel de tuberías, válvulas y/o mecanismos, recarga de gas, etc ..., dejando la instalación totalmente instalada y en correcto funcionamiento. Con retirada de pequeño escombros sobre contenedor (no incluido), para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.								
	Equipos Climatizac. sobre Cubierta	1					1,00	4.504,45	4.504,45
02.01.03	ud DESMONTADO DE TRAMEX APOYO EQUIPOS I./ SUB ESTUCT. METÁLICA								
	Desmontado de chapa metálica o tramex para apoyo de instalaciones de cubierta, incluso subestructura de perfiles de pequeña sección de acero laminado (tipo IPN, UPN o L) y barandilla metálica (en mal estado), incluso garras de anclaje y accesorios, para una superficie de hasta 4 m2, sin aprovechamiento del material, y con retirada del mismo a pie de carga.								
	Subestruct. Metálica apoyo Instalaciones	1					1,00	946,80	946,80
	* en faldón poster. derecho cubierta y ascensor								
02.01.04	m2 DESMONTADO TEJA ÁRABE SIN RECUPERACIÓN								
	Demolición de cubierta de teja árabe, a mano, sin recuperación de las piezas, incluso rellenos de mortero inferiores o semejantes entre la teja y el tablero que la soporta, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.								
	Faldón Poster. Drcho Cubierta	18,6					18,60		
	+ incremento formac. ptes 18%	0,18	18,60				3,35		
							21,95	29,30	643,14
02.01.05	m2 DESMONTADO ENRIPIADO TABLAS CUBIERTA								
	Desmontado por medios manuales de tablero de ripias de madera de cubierta, incluso picado de elementos macizos, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo, y retirada de escombros sin considerar transporte a vertedero o planta de reciclaje.								
	Faldón Poster. Drcho Cubierta	18,6					18,60		
	+ incremento formac. ptes 18%	0,18	18,60				3,35		
							21,95	23,70	520,22

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

## MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.01.06	<b>ud DEMOLICIÓN ELEMENTOS SALIENTES DE CUBIERTA (BUHARDILLÓN)</b> Demolición de elementos salientes en cubiertas de todo tipo, tales como buhardillones, troneras, etc., de hasta 1,50 m. de altura máxima, considerando los paramentos verticales en inglete de ladrillo macizo (con su revestimiento), y la subestructura de madera que lo forma, por medios manuales, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Buhardillón Salida a Instalac. Cubierta	1				1,00			
							1,00	481,35	481,35
02.01.07	<b>m2 DESMONTADO ARMADURA PAR E HILERA &lt; 8m EN CUBIERTAS INCLIN.</b> Desmontado por medios manuales de armadura de cubierta en cerchas, par e hilera de madera, o similar, sin recuperación del material con luz de hasta 8 m. (en nuestro caso pares e aprox. 6 ml.), mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado. Faldón Poster. Drcho Cubierta + incremento formac. ptes 18%	18,6 0,18				18,60 18,60			
							21,95	134,75	2.957,76
02.01.08	<b>m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CAÑIZO MANO</b> Demolición de falsos techos continuos de cañizo o listoncillos (y pequeño material desprendido de la cubierta), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Zona Escalera y Aseos 3ª pl.	20,6				20,60			
							20,60	27,40	564,44
02.01.09	<b>ud LEVANTADO APARATOS SANITARIOS ASEOS BAJO CUB.</b> Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares. En Aseos 3ª Pl. - lavabos - inodoros	2 2				2,00 2,00			
							4,00	63,15	252,60
02.01.10	<b>ud LEVANTADO INSTALACIÓN FONTANERÍA/DESAGÜE 1 ASEO</b> Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de una aseo sencillo (inodoro y lavabo), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Para Aseos 3ª Pl.	2				2,00			
							2,00	194,80	389,60
02.01.11	<b>ud. DEMOLICIÓN TABIQUES PANDERETE I./ REVESTIMIENTOS EN ASEOS</b> Demolición de tabiques de ladrillo macizo colocado a panderete o de hueco doble, con sus revestimientos de yesos, y alicatados de azulejo, y desmontaje de carpinterías de paso pequeñas (4 uds.), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. * La superficie de la tabiquería y paramentos verticales, que forman los aseos del bajo cubierta, es de aproximadamente 48 m2. En Aseos 3ª Pl.	1				1,00			
							1,00	1.445,00	1.445,00

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.01.12	<p><b>m2 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS INTERIORES + REFUERZO CAPA COMPRES.</b></p> <p>Demolición de pavimentos interiores, realizada a mano, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-10. Posterior limpieza de la parte superior del forjado por medios manuales, para realizar el suplemento de capa de compresión de 6 cm. de espesor medio de hormigón HA-25/P/20/I, armado a base de mallazo electrosoldado con una cuantía media de 4 kg/m2., usando como conectores tornillos barraqueros de cabeza hexagonal zincados de 160 mm. y diámetro 12 mm., fijados a la parte superior de las vigas existentes.</p> <p>.</p> <p>En Aseos 3ª Pl. 8,6 8,60</p> <p>Rellano 3ª Pl. 7,1 7,10</p>						15,70	39,60	621,72
02.01.13	<p><b>m2 DEMOLICIÓN FORJADOS MADERA A MANO (OPC.)</b></p> <p>Demolición de forjados de vigas de madera y revoltón de yeso o de ladrillo hueco sencillo, con separación o calle de alfardas de &lt;40 cm. y luz de hasta 6 m., por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Unidad también válida en caso de forjados con viguetería metálica por actuaciones posteriores.</p> <p>* OPCIONAL, en caso de ser necesario !</p> <p>* En Aseos 3ª Pl.</p> <p>- estimación 4 4,00</p>						4,00	124,50	498,00
02.01.14	<p><b>Ud ALQUILER DE CONTENEDORES 5 M3 ZONA CUBIERTA INTER.</b></p> <p>Servicio de entrega y recogida de contenedor de hasta 5 m3. de capacidad, colocado a pie de carga, con transporte a vertedero considerando una distancia no superior a 20 km.</p> <p>Estimación Zona Super. Escalera 5 5,00</p> <p>+ a justificar en obra</p>						5,00	204,40	1.022,00
02.01.15	<p><b>UD NOTA PARA LAS DEMOLICIONES:</b></p> <p>En las demoliciones las empresas constructoras licitantes tendrán que incluir en el Plan de Seguridad y/o Planning de Obra, un apartado para la evacuación del escombros; así como del posible acopio de las instalaciones o elementos a recuperar. Hay que tener en cuenta que el Centro de Salud tiene que seguir en funcionamiento durante las obras.</p> <p>Obra C.S. Segovia 4</p>						0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 ACTUACIONES PREVIAS Y</b>									<b>15.666,58</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>SUBCAPÍTULO 02.02 NUEVO ACCESO A LA CUBIERTA PARA MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES</b>										
02.02.01	<p><b>kg ESTRUCTURA APOYO ESCALERA INSTALAC. Y CERRAMIENTO DE ÉSTA</b></p> <p>Estructura de apoyo de la escalera de instalaciones y su cerramiento a nivel de suelo de 3ª planta abuhardillada (se recomienda ver planos), formada por:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Una viga principal del tipo IPN-200, empotrada con placas metálicas de apoyo de 40x20 cm y espesor mín. de 12 mm en los muros carga laterales de la caja de la escalera;</li> <li>* De forma casi perpendicular a ésta, se dispondrán 3 vigas del tipo IPN-160 embrochadas a la anterior, y teniendo el otro apoyo en un angular o zuncho metálico adosado al muro testero con placas metálicas semejantes. Las dos más próximas al patio sustentarán los apoyos de la zanca doble del tramo superior de la escalera que es más corto; la otra viga (más interior) sustentará los apoyos del cerramiento interior de la escalera, y el apoyo de los nuevos pares del faldón de cubierta que han sido recortados.</li> <li>* Dos pilares del tipo 2UPN-140 montados sobre las vigas más próximas al patio, en base de 3ª pl., para apoyo de los extremos de la zanca doble (más corta) del nivel superior. La altura de estos pilares será de aprox. 3,30m.</li> <li>* Dos pilares del tipo 2UPN-140 montados sobre la viga interior, en base de 3ª pl., para apoyo del cerramiento interior de la escalera de instalaciones, que tendrán una altura aprox. de 6,00m. Además se colocará una viga intermedia del tipo IPN-160 (long. aprox. 2,45m) a una altura aproximada de 3,60m para recibir los nuevos pares metálicos del faldón interior de la cubierta recortado por esta actuación.</li> <li>* Dos enanos del tipo 2UPN-140 de hasta 2,40m de altura, para soporte exterior de la cubierta de la caja de esta escalera.</li> </ul> <p>Se incluyen las ayudas a la albañilería, así como un 10% de material extra en concepto de cartelas, rigidizadores, placas de apoyo, etc ...</p> <p>** La empresa adjudicataria de las obras deberá proponer un esquema de montaje de la escalera, y aportará al final de su construcción unos planos con su estado definitivo ¡!</p>									
	1 ud. IPN-200	1	3,90						102,18	
	3 ud. IPN-160	3	4,80						257,76	
	1 ud. L.180.100.12	1	3,90						89,70	
	2 ud. 2UPN-140 en cajón	2			3,30				211,20	
	2 ud. 2UPN-140 en cajón	2			3,60				230,40	
	1 ud. IPN-160	1	2,45						43,86	
	2 ud. 2UPN-120 en cajón	2			2,40				128,64	
	+ 10% de casquillos y despuntes	0,1	1.063,60						106,36	
							1.170,10	7,20	8.424,72	
02.02.02	<p><b>ud ESCALERA METÁLICA INSTALAC. 2 TRAM.DESCOMPENS h=3,42m a=1,00m</b></p> <p>Escalera metálica para acceso a instalaciones, recta en dos tramos descompensados por planta de 3,42 m. de altura máxima y ancho útil de 1 m., realizada la estructura con perfiles de acero laminado S 275JR del tipo IPN-120, zancas de perfil conformado en frío de 4 mm. de espesor, para una sobre-carga de uso de 250 kg/m2., incluso imprimación antioxidante, resistente al fuego, según CTE-DB-SI 3, realizada en taller y montaje en obra, incluso ayudas de albañilería. La primera zanca (doble y de mayor longitud) apoyará en la viga principal IPN-200 a nivel de suelo de planta 3ª, y sobre placas de apoyo de 30x15 cm y espesor mín. de 10mm en el muro testero de la caja de la escalera. La segunda zanca (doble y de menor longitud) apoyará sobre placas de apoyo de 30x15 cm y espesor mín. de 10mm del citado muro, y sobre dos pilares del tipo 2UPN-140 (no incluidos) montados sobre vigas IPN en base de 3ª pl. (se recomienda ver planos).</p> <p>** La empresa adjudicataria de las obras deberá proponer un esquema de montaje de la escalera, y aportará al final de su construcción unos planos con su estado definitivo ¡!</p>									
	Escalera Instalaciones Cub.	1							1,00	
							1,00	4.182,70	4.182,70	
02.02.03	<p><b>ud PELDAÑO CHAPA PERFORADA h=275 a 300mm.</b></p> <p>Peldaño prefabricado de chapa de acero galvanizado y perforada de 2 mm. de espesor, huella de 275 mm a 300 mm. y 19 cm de tabica o desnivel, contorno plegado en U de 25x25 mm., agujeros redondos de 20 mm., incluso montaje y soldadura a otros elementos estructurales.</p>									
	Peldaños Escalera Instalac.	18							18,00	
							18,00	93,60	1.684,80	

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.04	<p><b>ud BARANDILLA METALICA ESCALERA INSTALACIONES.</b></p> <p>Barandilla para escalera de instalaciones de 1,10 m. de altura de tubo de acero laminado en frío de 40x20x1,5 y 20x20x1,5 en todo su perímetro (desarrollo exterior aprox. de 9,50 m.) y en el ojo de la escalera (desarrollo inter. de 6,60 m.), incluso imprimación antioxidante, resistente al fuego, según CTE-DB-SI 3, realizada en taller y montaje en obra. (Incluso ayudas de albañilería, pero sin medios auxiliares).</p> <p>En escalera instalac.</p>	1				1,00			
							1,00	1.285,50	1.285,50
02.02.05	<p><b>m2 TABIQUE MULTIPLE (13+13+46+13+13) e=98mm/400 CERRAM.INT. ESCALER</b></p> <p>Cerramiento interior escalera de instalaciones en bajo cubierta, mediante tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por cada cara dos placas de 13 mm. de espesor con un ancho total de 98 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado incluso imprimación y pintura plástica para interiores. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.</p> <p>División con escalera principal</p> <p>División con hall acceso a 3ª pl.</p> <p>Cuarto bajo escalera</p>	1		4,50	3,60	16,20			
		1	2,35		3,60	8,46			
		1	1,05	1,75	3,30	3,47			
							28,13	59,45	1.672,33
02.02.06	<p><b>ud PUERTA DE PASO LISA EN P.PAIS 725X2030</b></p> <p>Puerta de paso ciega normalizada de madera, "semejantes a las existente", de dimensiones 725x2030 mm., incluso recibido de cercos, precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, quedando totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.</p> <p>Acceso escalera instalaciones</p> <p>Cuarto bajo escalera instalac.</p>	1				1,00			
		1				1,00			
							2,00	247,80	495,60
02.02.07	<p><b>m2 FALSO TECHO ESCAYOLA + PINTURA DE ACABADO</b></p> <p>Falso techo de escayola decorada de 60x60 cm., recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos. I./ acabado con pintura al temple a dos manos, previa imprimación.</p> <p>Zona Infer. Escalera Instalac.</p> <p>Zona super. último tramo escalera mad.</p> <p>Zona super. rellano 3ª pl.</p> <p>Cuarto trastero bajo escal. instalac.</p>	8,6				8,60			
		4,9				4,90			
		7,1				7,10			
		2,1				2,10			
							22,70	33,40	758,18
02.02.08	<p><b>m2 TARIMA FLOTANTE ROBLE 3 LAMAS ESP. 14 mm.</b></p> <p>Tarima flotante acabado Roble de 2200x195x14 mm. (o similar, o solado semejante al existente), tabla compuesta por cara superior en madera natural de Roble de 4 mm. de espesor en tres lamas sobre tablero de contrachapado fenólico o madera de pino listonado, con sistema de cierre entre tablas para encolar, acabada con con dos capas de barniz de secado ultravioleta y dos capas de terminación de barniz poliuretano, colocado sobre lámina de polietileno celular de 2 mm. de espesor, i/p.p. rodapié rechapado en el mismo material y perfiles de terminación, colocado sobre recrecido de piso, sin incluir éste, s/NTE-RSR-13, medida la superficie ejecutada.</p>								
							0,00	67,25	0,00

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.09	<b>m2 CERRAMIENTO Y SUBESTRUCTURA CAJA ESCALERA INSTALACIONES</b> Cerramiento exterior saliente escalera de instalaciones sobre faldón posterior derecho de cubierta, mediante panel metálico lacado ACH (PM1) en 80 mm. de espesor, machihembrado en cara exterior e interior, núcleo de lana de roca tipo "M" dispuesto en lámelas con chapas de acero prelacadas 0,5/0,5, certificado según norma europea de reacción al fuego EN-13501-1:2002 como A2-S1,d0 y resistencia al fuego durante 90 minutos (EI90). Incluso estructura portante metálica ligera formada por tubos de acero de sección 120x60x5 mm en pilares (4 uds) y 80x80x5 mm en riostras horizontales (3uds x planta en los dos laterales + 2 uds x pl. en zona puerta acceso), según planos de detalles, con sus soportes, accesorios y remates. Marcado CE s/norma EN14509:2006. Totalmente instalado y terminado.								
	Cerram. Paralelos a Patio	1		3,20	2,85				
		1		2,90	1,95				
	Cerram. Hastiales	2	2,35		2,40				
							26,06	77,30	2.014,44
02.02.10	<b>ud PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 0,90x2,10</b> Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,90x2,10 m. para salida en cubierta a plataforma de instalaciones, homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete paillitas para fijación a obra, cerradura embutida y cremón de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno; Incluso cercos, precercos y recibido de albañilería.								
	En salida en cubierta	1							
							1,00	608,30	608,30
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 NUEVO ACCESO A LA CUBIERTA</b>									<b>21.126,57</b>
<b>SUBCAPÍTULO 02.03 RECONSTRUCC. CUBIERTA: FALDÓN POSTER.DCHO. BAJO ESCALERA INSTAL.</b>									
02.03.01	<b>m2 ESTRUCTURAS LIGERAS CUBIERTAS INCLINADAS</b> Estructura ligera, para cubierta autoportante, compuesta por perfiles ligeros B-90; o en su defecto por perfiles de acero laminado S275 (pares y/o correas del tipo IPN-120), mediante uniones soldadas; i/corte, elaboración, montaje y p.p. de soldaduras, cartelas, placas de apoyo, rigidizadores y piezas especiales; despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado, según NTE-EA, CTE-DB-SE-A y EAE.								
	Nuevo Faldón Poster. Drcho Cubierta	12							12,00
	Cubierta Escalera Instalaciones	6,6							6,60
	+ incremento formac. ptes 18%	0,18	18,60						3,35
							21,95	152,40	3.345,18
02.03.02	<b>m2 ENTABLADO MADERA AGLOMERADA HIDRÓFUGA 22mm</b> Tablero de cubierta formado por entablado de madera aglomerada hidrófuga de 22 mm. de espesor apoyada, colocado y fijado sobre cualquier elemento resistente de cubierta (no incluido), colocado con fijaciones mecánicas (puntas de acero) incluso parte proporcional de medios auxiliares. Medido en verdadera magnitud.								
	Nuevo Faldón Poster. Drcho Cubierta	12							12,00
	Cubierta Escalera Instalaciones	6,6							6,60
	+ incremento formac. ptes 18%	0,18	18,60						3,35
							21,95	41,45	909,83
02.03.03	<b>m2 TABLERO ONDULADO PLACAS ASFÁLTICAS</b> Placa ondulada de placas asfálticas tipo Onduline BT-150 PLUS o similar (capacidad portante recomendada al tablero estructural de madera, hormigón, panel sándwich, etc. - no incluido -), clavada directamente sobre dicho tablero, incluso cortes a inglete y piezas especiales. Lista para sentar sobre ella la teja. Según NTE-QTF-17 y NTE-QTS-5. Medido en verdadera magnitud.								
	Nuevo Faldón Poster. Drcho Cubierta	12							12,00
	Cubierta Escalera Instalaciones	6,6							6,60
	+ incremento formac. ptes 18%	0,18	18,60						3,35

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							21,95	37,80	829,71
02.03.04	<b>m2 TEJA CERÁMICA CURVA ROJA 40x20</b> Cubrición de teja cerámica curva roja de 40x20 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5, i/p.p. de piezas especiales, cunbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/N TE-QTT-11. Medida en verdadera magnitud. Nuevo Faldón Poster. Drcho Cubierta Cubierta Escalera Instalaciones + incremento formac. ptes 18%	12 6,6 0,18	18,60			12,00 6,60 3,35	21,95	84,90	1.863,56
02.03.05	<b>m BABERO ZINC 40 cm ENCuentRO FALDONES C/ PARAM.VERT.</b> Babero con plancha de zinc de 40 cm. desarrollo en encuentros de faldones de tejas con paramentos verticales, incluso apertura de rozas, corte preparación y recibido del zinc y parte proporcional de solapes, según NTE/QTT-21. Medido en verdadera magnitud. Casetón Escalera Instalac.	1 1	2,30	2,90		2,90 2,30	5,20	71,60	372,32
02.03.06	<b>m LIMAHOYA ZINC DES &lt;50 cm nº12</b> Formación de limahoya con chapa de acero galvanizado de 0,8 mm. de espesor, o chapa de zinc del nº 12, de hasta 50 cm. desarrollo, incluso ejecución de solapes, pequeño material de fijación, juntas de estanqueidad, conexiones a bajantes, replanteo, medios auxiliares, según NTE-QTG-9 10 y 11. Encuentro nuevo faldón con cubierta original	1,15	5,75			6,61	6,61	84,70	559,87
02.03.07	<b>m CANALÓN ZnTi RED.DES. 333mm</b> Nueva canalización de aguas pluviales en zona reformada, mediante la retirada de canalones (y pequeños tramos de bajantes), para posterior colocación de canalón redondo de ZnTi de 0,65 mm de espesor de sección circular con 333 mm de desarrollo (o similar, según necesidades), fijado mediante soportes al alero, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. Lado long inter. casetón escal. + tramo bajante a lima / babero zinc Tramo lado long. inter. patio Lado transversal drcho patio Sobre Cubierta Ascensor	1 1 1 1 1	2,90 1,95 4,90 2,85 1,90		1,95	2,90 1,95 4,90 2,85 1,90	14,50	69,15	1.002,68
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 RECONSTRUCC. CUBIERTA:</b>									<b>8.883,15</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 02.04 PLATAFORMA SOBRE ASCENSOR PARA INSTALACIONES</b>									
02.04.01	<p><b>kg ESTRUCTURA SOBRE ASCENSOR PARA APOYO INSTALACIONES</b></p> <p>Estructura sobre la existente del ascensor para sustentación de plataforma de tramex para apoyo de instalaciones de climatización (previamente desmontadas), formada por:</p> <p>* 4 enanos sobre la cubierta y los pilares del ascensor formados por 2 UPN-120 en cajón de aproximadamente 25 cm de altura.</p> <p>* Sobre estos, se colocarán 4 vigas del tipo IPN-160, de 2,50 m. de longitud con un voladizo de 60 cm, formando un entramado ortogonal.</p> <p>* En los bordes exteriores se colocarán 2 zunchos con UPN-160 de la misma longitud.</p> <p>* Subestructura de perfiles en T.60.7, soldadas sobre las vigas anteriores cada 60 cm, y que será el apoyo directo de la plataforma de tramex.</p> <p>Estos elementos se construy en mediante uniones soldadas; incluyendo el corte, elaboración, montaje y p.p. de soldaduras, cartelas, placas de apoyo, rigidizadores y piezas especiales; despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado, según NTE-EA, CTE-DB-SE-A y EAE.</p> <p>** Si en función del replanteo de los soportes del ascensor, hubiese que modificar esta estructura la empresa adjudicataria de las obras, entregará a la D.F. y a la Propiedad un plano con el despiece final de la misma ¡!!</p>								
	Enanos 2UPN-120	4			0,25				13,40
	Vigas IPN-160	4	2,50						179,00
	Zunchos UPN-160	2		2,50					94,00
	Viguetas T.60.7	5	2,50						77,88
	+ 10% despuntes	0,1							36,42
							400,70	7,20	2.885,04
02.04.02	<p><b>m2 TRAMEX O REJILLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA</b></p> <p>Plataforma de tramex o rejilla electrosoldada galvanizada con las siguientes medidas: 600x600 mm y 1200x600 mm; malla: 30x30 mm; pletina: 40x3 mm; separador: 5 mm. La retícula irá colocada sobre una subestructura de perfiles de acero laminado del tipo T.60.7, separada cada 60 cm.</p> <p>* Se incluye un tramo con peldaños de conexión de este elemento con la escalera de salida a la cubierta, incluso su estructura auxiliar.</p>								
	Plataforma s/ Ascensor	1	2,50	2,50					6,25
	+ unión con escalera (peldaños)	1	1,00	0,50					0,50
							6,75	174,65	1.178,89
02.04.03	<p><b>m BARANDILLA TUBO 110cm.TUBO HORZ.20x20x1</b></p> <p>Barandilla de 110 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 100x40x2 mm., inferior de 80x40x2 mm. y tres tubos intermedios de 20x20x1 mm. dispuestos horizontalmente, sobre montantes verticales de 80x40x2 mm. cada metro para anclaje, soldados entre sí, elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).</p>								
	Bordes Plataforma Instalac.	2	2,50						5,00
							5,00	117,60	588,00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 02.04 PLATAFORMA SOBRE</b>									<b>4.651,93</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 02 MEJORA ACCESIBILIDAD A INSTALACIONES CUBIERTA C/ NUEVA ESCALERA..</b>									<b>50.328,23</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 MEJORA ACCESIBILIDAD A 3ª PL. (AUMENTO 1 PARADA ASCENSOR)</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 03.01 MEDIOS AUXILIARES Y ACTUACIONES PREVIAS EN ZONA ASCENSOR</b>									
03.01.01	<b>UD CASTILLETE ANDAMIO EN PATIO</b>								
	Castillete de andamio de hasta 18 m de altura, con sus correspondientes arriostramientos, lonas de protección y anclajes de seguridad, i/ transporte, montaje, desmontaje y alquileres, según Ordenanzas de Trabajo de la Construcción, Normas Municipales y Normativa de obligado cumplimiento vigentes sobre Seguridad y Salud.								
	En Patio	1					1,00		
								1,00	1.680,00
									1.680,00
03.01.02	<b>ud DEMOLICIÓN CASETÓN SOBRE ASCENSOR</b>								
	Demolición de casetón sobre ascensor a la altura del bajo cubierta del centro de salud, considerando las siguientes actuaciones. - Levantado y retirada a pie de carga de la cubierta prefabricada de este espacio < 4 m2. - Levantado y retirada a pie de carga de dos caras de cerramiento de chapa simple con subestructura metálica de este espacio. - Levantado y retirada a pie de carga del forjador de suelo del cuarto de maquinas del ascensor.								
	Cuarto Maquinas ascensor actual	1					1,00		
								1,00	1.830,20
									1.830,20
03.01.03	<b>m2 LEVANTADO CERRAMIENTOS LIGEROS METÁLICOS A MANO</b>								
	Levantado y demolición de cerramiento de chapa ligeros de cualquier tipo, incluso subestructura metálica de fijación y arriostramiento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. * Se consideran las dos caras del cerramiento actual del ascensor, hasta la 2ª planta, ya que el cerramiento de la planta bajo cubierta se desmonta con el cuarto de maquinas.								
	Ascensor existente	2	2,00		11,00		44,00		
								44,00	26,50
									1.166,00
03.01.04	<b>ud DESMONT.ASCENSOR CON CONTRAPESOS DE 3 PARADAS</b>								
	Desmontado de ascensor con contrapesos existente de 6 personas, 3 paradas (de Baja a 2ª Planta), incluso guías y maquinaria, con recuperación del material desmontado que pueda ser reutilizado, ayudas de albañilería, medios de elevación, seguridad, carga y descarga, y retirada y carga de escombros sobre camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. * En las demoliciones las empresas constructoras licitantes tendrán que incluir en el Plan de Seguridad y/o Planning de Obra, un apartado para la evacuación del escombros; así como del posible acopio de las instalaciones o elementos a recuperar. Hay que tener en cuenta que el Centro de Salud tiene que seguir en funcionamiento durante las obras.								
	Ascensor existente	1					1,00		
								1,00	2.991,80
									2.991,80
03.01.05	<b>Ud ALQUILER DE CONTENEDORES 5 M3 PARA ASCENSOR PATIO</b>								
	Servicio de entrega y recogida de contenedor de hasta 5 m3. de capacidad, colocado a pie de carga, con transporte a vertedero considerando una distancia no superior a 20 km.								
	Estimación Zona Super. Escalera + a justificar en obra	4					4,00		
								4,00	204,40
									817,60
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 MEDIOS AUXILIARES Y</b>									<b>8.485,60</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 03.02 INSTALACIÓN ASCENSOR ELECTR. CON AUMENTO DE UNA PARADA</b>									
03.02.01	<b>ud MODIFICACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE DEL ASCENSOR</b>								
	Modificación de la estructura existente del ascensor actual: * Considerando que tiene el contrapeso en el lateral derecho, separado de la cabina por unas vigas UPN de 100 mm, dejando un ancho libre entre estos travesaños de 1.550 mm. El nuevo ascensor sin cuarto de máquinas, al llevar la máquina dentro del propio hueco en su parte más alta, necesita un ancho mínimo mayor (ver plano de detalle), así es que esas vigas habría que quitarlas después de desmontar el ascensor, y colocar otras en forma de "U" soldadas a los pilares existentes, dejando un ancho libre de 1.700 mm, según planta del estado modificado. * En los dos lados del hueco, este tipo de ascensor tiene que llevar sujeciones de guías cada 1,5 metros aproximadamente, así es que sería necesario la colocación de más vigas intermedias entre las ya existentes, y luego en la parada superior, lleva más travesaños a unas medidas concretas y que si llega el caso, se las tendremos que dar para colocarlas. ** También hay un problema con la profundidad de foso, y es que es insuficiente y a que tiene un metro solamente. Luego la empresa adjudicataria de la obra TENDRÁ QUE SOLICITAR DE INDUSTRIA UNA EXENCIÓN DE NORMA POR FOSO REDUCIDO, o en su defecto ampliar el foso a su costa. ** * Cómo cada empresa instaladora del ascensor, tiene modelos de cabinas diferentes con medidas en m.m. que pueden variar, la empresa instaladora deberá hacer un replanteo de la nueva estructura en función de la cabina (adaptada al DB SUA-9), así como de su subestructura. Antes del montaje deberá presentar para su aprobación por parte de la D.F. los planos definitivos de la estructura que se vaya a colocar, siendo viable geoméricamente a los planos previos de proyecto.								
	Para Nuevo Ascensor Eléctrico	1					1,00		
								3.681,35	3.681,35
03.02.02	<b>ud ACONDICIONAM. CUADRO PROTECCIÓN Y LINEA ALIMENTAC. TRIFÁSICA</b>								
	Acondicionamiento y reposición en caso de ser necesario del: Cuadro protección de un ascensor con su correspondiente tapa, previo a su cuadro de mando, formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con caja de empotrar de 2x12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, dos interruptores automáticos diferenciales 4x40 A. 30 mA., dos PIAS (III) de 25 A., tres PIAS (1+N) de 10 A., diferencial 2x25 A. 30 mA. Se incluye la línea de alimentación o el circuito de potencia para una intensidad máxima de 30 A. o una potencia de 16 kW.; constituido por cinco conductores (tres fases, neutro y tierra) de cobre de 10 mm <sup>2</sup> de sección y aislamiento tipo W 750 V.; montado bajo canaleta de PVC de 40x100 mm., incluyendo ángulos y accesorios de montaje. Dejando la instalación conexiónada, para el correcto funcionamiento del ascensor.								
	Para Nuevo Ascensor Eléctrico	1					1,00		
								931,20	931,20
03.02.03	<b>ud ASCENSOR ELECTRICO S/C MÁQUINAS 4 PAR. 6 PERS.</b>								
	Instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas (GEN2), velocidad de 1 m/s. con control de frecuencia variable en lazo cerrado y máquina sin engranajes con motor de imanes permanentes, 4 paradas (de planta baja a 3ª planta), 450 kg. de carga nominal para un máximo de 6 personas, cabina con paredes en laminado plástico, placa y botonera de acero inoxidable, piso vinílico en color con rodapié, puerta automática telescópica en cabina y semiautomática en piso de acero pintado. Instalado con pruebas y ajustes s/ C.T.E. DB-SUA 9								
	Nuevo Ascensor Eléctrico	1					1,00		
								32.606,80	32.606,80

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.02.04	<b>m2 CERRAMIENTO Y SUBESTRUCTURA NUEVO ASCENSOR.</b> Cerramiento en patio (planta baja a 3ª) del ascensor en paramentos verticales (2 caras) y parte proporcional de cubierta del mismo, mediante panel metálico lacado ACH (PM1) en 80 mm. de espesor, machihembrado en cara exterior e interior, núcleo de lana de roca tipo "M" dispuesto en lámelas con chapas de acero prelacadas 0,5/0,5, certificado según norma europea de reacción al fuego EN-13501-1:2002 como A2-S1,d0 y resistencia al fuego durante 90 minutos (EI90). Incluso estructura portante metálica ligera formada por tubos de acero de sección 120x60x5 mm en pilares (4 uds) y 80x80x5 mm en riostras horizontales (3 uds x planta en los dos laterales + 2 uds x pl. en zona puerta acceso), según planos de detalles, con sus soportes, accesorios y remates. Marcado CE s/norma EN 14509:2006. Totalmente instalado y terminado. * En obra, y según el desarrollo de ésta, se podrán estudiar otras opciones de cerramiento: principalmente el acristalamiento de los paramentos verticales !								
	Cerram. 2 Caras en Patio	2	2,00		16,00	64,00			
							64,00	71,30	4.563,20
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 INSTALACIÓN ASCENSOR</b>								<b>41.782,55</b>
<b>SUBCAPÍTULO 03.03 OBRA AUXILIAR PARADA ASCENSOR EN BAJO CUBIERTA</b>									
03.03.01	<b>m2 DEMOLICIÓN FÁB.LADRILLO MACIZO 1 PIE C/MARTILLO ELÉCTRICO</b> Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares o puntales, sin medidas de protección colectivas. Muro Patio en 3ª pl. * para acceso ascensor								
		1	0,90		2,10	1,89			
							1,89	179,40	339,07
03.03.02	<b>ud FORMACIÓN CARGADERO 2 IPN-120 Y PERFILADO HUECO</b> Formación de cargadero para adintelado de fábrica de 1 pies o superior para hueco de hasta 1,00m en muros de fachada o patio, con dos perfiles IPN de 120 mm., o un HEB-160, empotrados en los muros de carga unos 25 cm sobre palcas metálicas de 10 mm de espesor, para evitar esfuerzos cortantes que fisuren los muros, s/CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE y NTE-FFL de 25x12x5 cm.; incluso apertura de mechinales, o roturas laterales del muro para apoyos, apuntalamiento, replanteo, nivelación y aplomado, etc.. Además se incluye el perfilado y refinado del hueco, incluyendo un guarnecido de yeso negro y enlucido de yeso blanco, dejando la zona rematada con pintura al temple (i./ emplastecido), semejante a la existente. Muro Patio en 3ª pl. * para acceso ascensor								
		1				1,00			
							1,00	721,65	721,65
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 OBRA AUXILIAR PARADA</b>								<b>1.060,72</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 03 MEJORA ACCESIBILIDAD A 3ª PL. (AUMENTO 1 PARADA ASCENSOR) .....</b>								<b>51.328,87</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 VARIOS: REDISTRIBUCIÓN BAJO CUB. x SALIDA ASCENSOR</b>									
04.01	<b>Ud PROTECCION DE SOLADO BIBLIOTECA 3ª PL.</b> Protección de solado existente, mediante su forrado con cartones o tablero de 16mm., y sellado de las juntas con plásticos y cinta para evitar la entrada de polvo, con p.p. de mano de obra, materiales, medios auxiliares, y posterior limpieza de la zona con retirada de las protecciones sobre contenedor. Zona Biblioteca * superf. estimada = 45 m2	1					1,00		
							1,00	425,00	425,00
04.02	<b>m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO</b> Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Zona Biblioteca para Nuev o Aseo	1	2,75	1,35			3,71		
							3,71	16,85	62,51
04.03	<b>m2 DEMOLICIÓN FÁB.LADRILLO MACIZO 1 PIE A MANO</b> Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares o puntales, sin medidas de protección colectivas. En 2ª línea carga en 3ª pl. * en conexión z. descanso c/ z. abuhard.	2	0,90		2,10		3,78		
							3,78	151,30	571,91
04.04	<b>ud FORMACIÓN CARGADERO 2 IPN-120 Y PERFILADO HUECO</b> Formación de cargadero para adintelado de fábrica de 1 pies, o superior, para huecos de hasta 1,00 m en muros de carga, con dos perfiles IPN de 120 mm., o un HEB-160, soldados a cabezas de pilares existentes con casquillos y cartelas (incluidos), y/o empotrados en los muros de carga unos 25 cm sobre paldas metálicas de 10 mm de espesor, para evitar esfuerzos cortantes que fisuren los muros, s/CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE y NTE-FFL de 25x12x5 cm.; incluso apertura de mechinales, o roturas laterales del muro para apoyos, apuntalamiento, replanteo, nivelación y aplomado, etc.. Además se incluye el perfilado y refinado del hueco, incluyendo un guarnecido de yeso negro y enlucido de yeso blanco, dejando la zona rematada con pintura al temple (i./ emplastecido), semejante a la existente. En 2ª línea carga en 3ª pl. * en conexión z. descanso c/ z. abuhard.	2					2,00		
							2,00	609,30	1.218,60
04.05	<b>m2 TABIQUE RASILLÓN 30x15x7cm INT.MORTERO M-7,5</b> Tabique de rasillón dimensiones 30x15x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-7,5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2004, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida. * En nuevas divisiones en zona biblioteca, para dar salida al ascensor con nuevo hall, aseo y zona de descanso. División perpendic. a fach en 2ª y 3ª cruj. División hall 3ª pl. con zona descanso. Aseo en 3ª planta.	1		4,95	3,00		14,85		
		1	2,30		3,00		6,90		
		1	2,75		3,00		8,25		
		2		1,25	3,00		7,50		
							37,50	56,70	2.126,25

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.06	<b>ud RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES C/YESO</b> Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques o muros interiores, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Puerta Aseo	1					1,00		
	Puerta Biblioteca (2 hojas 62,5 cm)	2					2,00		
	Puerta Paso Zona Descanso (de 72,5 cm)	1					1,00		
	Puerta Abatible Biblioteca con Zona Descanso	1					1,00		
							5,00	74,05	370,25
04.07	<b>m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO 20x20cm REC.ADHESIVO</b> Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm. (BIII s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C1 según EN-12004 blanco, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG1 según EN-13888.								
	Aseo 3ª pl	2	2,65		2,50		13,25		
		2		1,25	2,50		6,25		
							19,50	49,40	963,30
04.08	<b>m2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO PARAMENOS VERTICALES</b> Guarnecido con yeso negro y enlucido de yeso blanco sin maestrear en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Zona Biblioteca	1	2,75		3,00		8,25		
		1		4,85	3,00		14,55		
	Hall Ascensor	1	2,30		3,00		6,90		
		1	1,90		3,00		5,70		
		2		3,20	3,00		19,20		
	Zona Desanso	2	2,30		3,00		13,80		
		2		1,60	3,00		9,60		
							78,00	17,85	1.392,30
04.09	<b>m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO ANTIDESL. 31x31cm I./ RODAPIE</b> Solado de baldosa de gres porcelánico antideslizante de 31x31 cm. en tonos medios (AI,Alla s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 flexible blanco, sobre recreado de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada. Se incluye el rodapie perimetral en las zonas necesarias.								
	Aseo 3ª Pl.	1	2,65	1,25			3,31		
							3,31	62,75	207,70
04.10	<b>m2 TARIMA FLOTANTE ROBLE 3 LAMAS ESP. 14 mm. (opc.)</b> Tarima flotante acabado Roble de 2200x195x14 mm., tabla compuesta por cara superior en madera natural de Roble de 4 mm. de espesor en tres lamas sobre tablero de contrachapado fenólico o madera de pino alistonado, con sistema de cierre entre tablas para encolar, acabada con dos capas de barniz de secado ultravioleta y dos capas de terminación de barniz poliuretano, colocado sobre lámina de polietileno celular de 2 mm. de espesor, i/p.p. rodapié rechapado en el mismo material y perfiles de terminación, colocado sobre recreado de piso, sin incluir éste, s/NTE-RSR-13, medida la superficie ejecutada. * Previsión para hall ascensor y zona de descanso, en espacio antigua biblioteca si el suelo actual no quedase en buen estado; en este caso, se descontaría la P.04.01 !								
	Zona super. rellano 3ª pl.	7,1					7,10		
	Cuarto trastero bajo escal. instalac.	2,1					2,10		
							9,20	67,25	618,70

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)

## MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.11	<b>m2 FALSO TECHO ESCAYOLA LISA</b> Falso techo de placas de escayola lisa de 60x60 cm, recibida con esparto y pasta de escayola, i/re-paso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos.								
	Aseo 3ª Pl.	1	2,65	1,25		3,31			
	Hall Ascensor	1	2,10	3,20		6,72			
	Zona Desanso	2	2,30	1,60		7,36			
							17,39	23,40	406,93
04.12	<b>m2 P. PLÁST. BL/COLOR MATE INTERIOR PARAM. VERT.</b> Pintura plástica blanca/colores mate para interior (paramentos verticales), de máxima calidad y duración. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua.								
	Igual P.04.08	78				78,00			
	+ resto sala biblioteca	48				48,00			
							126,00	10,20	1.285,20
04.13	<b>m2 P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR PARAM. HORIZ.</b> Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales (techos), dos manos, incluso raspado de pinturas huecas o agrietadas, repaso de faltas con enlucido de yeso, mano de imprimación y plastecido.								
	Igual P.04.11	17,39				17,39			
							17,39	11,70	203,46
04.14	<b>ud PUERTA DE PASO DE MADERA - VARIOS TIPOS</b> Puerta de paso ciega normalizada, lisa, de pino país barnizada, de dimensiones 625x2030 mm., incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	Puerta Aseo	1				1,00			
	Puerta Biblioteca (2 hojas 62,5 cm)	2				2,00			
	Puerta Paso Zona Descanso (de 72,5 cm)	1				1,00			
	Puerta Abatible Biblioteca con Zona Descanso	1				1,00			
							5,00	224,50	1.122,50
04.15	<b>ud INST.AGUA F.C.ASEO SENCILLO + CONEXIÓN A BAJANTE MÁS PRÓXIMA</b> Instalación de fontanería para un aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN 1057:2007+A1:20107, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.								
	En Aseo 3ª pl.	1				1,00			
							1,00	498,30	498,30
04.16	<b>ud INODORO T.BAJO S.NORMAL COLOR</b> Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.								
	En Aseo 3ª pl.	1				1,00			
							1,00	289,40	289,40

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)**

**MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD**

**CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.17	ud LAVABO 56x46 C/PEDESTAL S.NORMAL COLOR  Lavabo de porcelana vitrificada color de 56x46 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería monomando cromado, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.  En Aseo 3ª pl.	1				1,00			
							1,00	226,70	226,70
<b>TOTAL CAPÍTULO 04 VARIOS: REDISTRIBUCIÓN BAJO CUB. x SALIDA ASCENSOR.....</b>									<b>11.989,01</b>

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)**

**MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD**

**CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 CONTROL DE CALIDAD Y GESTIÓN DE RESIDUOS</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 05.01 CONTROL DE CALIDAD</b>									
<b>05.01.01</b>	<b>ud ENSAYO SOLDADURAS, LÍQUIDOS PENETRANTES</b>								
	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN 571-1.								
	En zona escalera instalaciones	2					2,00		
	En estructura nuevo ascensor	2					2,00		
							4,00	124,45	497,80
<b>05.01.02</b>	<b>ud PRUEBA ESTANQUEIDAD, TEJADOS</b>								
	Prueba de estanqueidad de tejados inclinados, con criterios s/ NTE-QT, mediante regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas del 100% de la superficie a probar, comprobando filtraciones al interior durante las 48 horas siguientes. Incluso emisión del informe de la prueba.								
	En faldón poster. drcho	1					1,00		
							1,00	224,70	224,70
<b>05.01.03</b>	<b>ud CONFORMIDAD, YESO DE CONSTRUCCIÓN</b>								
	Comprobación de la conformidad, s/ UNE-EN 13279-1:2009, de yesos para la construcción, mediante la realización de ensayos de laboratorio para determinar el contenido en CaSO4, el tiempo de principio de fraguado, la resistencia a flexión, la resistencia a compresión, la dureza superficial y la adherencia, s/ UNE-EN 13279-2:2006.								
	En revestimientos 3ª pl.	1					1,00		
							1,00	108,07	108,07
<b>05.01.04</b>	<b>ud CONFORMIDAD, BALDOSAS GRES/PIEDRA ARTIF.</b>								
	Comprobación de la conformidad de baldosas de gres, terrazo, o piedra artificial, mediante la realización de ensayos de laboratorio para determinar las características dimensionales, de aspecto y textura, la absorción total de agua, la absorción por la cara vista, la resistencia al desgaste por abrasión, la resistencia a flexión y la resistencia al resbalamiento, s/ UNE-EN 13748-1:2005 (para gres de uso interior) o UNE-EN 13748-2:2005 (para terrazos de uso exterior), y la resistencia al impacto, s/ UNE 127748-1:2006/ER:2008 (para gres de uso interior) o UNE 127748-2:2006 (para terrazos de uso exterior).								
	Ficha técnica del Fabricante	1					1,00		
							1,00	48,00	48,00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 CONTROL DE CALIDAD .....</b>									<b>878,57</b>

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)**

MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD

CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 05.02 GESTION DE RESIDUOS</b>									
05.02.01	ud. VALORAC. GESTIÓN RESIDUOS								
	Unidad de obra destinada al cumplimiento del Plan de Gestión de Residuos de este Proyecto, y que se corresponde con la estimación de coste de tratamiento de los RCDs (cálculo fianza).								
	* Para esta obra supone un 0,30% del P.E.M. (xxx.xxx €)								
	Gestión Residuos Obra CS SEGOVIA	1					1,00		
	4								
							1,00	405,00	405,00
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 GESTION DE RESIDUOS .....</b>								<b>405,00</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 05 CONTROL DE CALIDAD Y GESTIÓN DE RESIDUOS .....</b>								<b>1.283,57</b>

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2MIL22\_025 (con especificaciones obra)**

**MEJORA ACCESIBILIDAD A PL. BAJO CUBIERTA E INSTALACIONES, Y ACONDICIONAMIENTO CAJA ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO AL CENTRO DE SALUD**

**CL. SEGOVIA Nº 4. MADRID 28005**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA</b>									
06.01	<b>ud ELABORACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD</b> Elaboración del Plan de Seguridad y Salud de actuación, durante la obra, por parte de la empresa adjudicataria, en cumplimiento del R.D. 1627/1997, de 24 de Octubre, sobre disposiciones mínimas de seguridad y Salud en las obras de construcción. Plan Seguridad CS Segovia 4	1					1,00		
							1,00	227,05	227,05
06.02	<b>ud APROBACIÓN PLAN SEGURIDAD Y C.S.S. EN OBRA</b> Redacción y aprobación de la correspondiente Acta de Aprobación del Plan de Seguridad y Salud, visada por el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, incluidas tasas y derechos colegiales, así como la Coordinación de Seguridad y Salud durante la fase de ejecución de obra. Aprobación Plan Seguridad y Salud: - 0,50 % del P.E.M. Coordinación Seguridad y Salud en Obra: - 1,00 % del P.E.M.	1	0,50			0,50			
		1	1,00			1,00			
							1,50	1.345,00	2.017,50
06.03	<b>ud DESARROLLO PLAN SEGURIDAD Y C.S.S. EN OBRA</b> Desarrollo del Plan de Seguridad y Salud durante la obra, incluyendo tanto las medidas de protección colectivas como individuales, y la señalización de la obra; así como el cumplimiento de las instrucciones dadas por la Coordinación de Seguridad y Salud durante la fase de ejecución de obra. Aplicación Seguridad y Salud en Obra: - 0,50 % del P.E.M.	1	0,50			0,50			
							0,50	1.345,00	672,50
<b>TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA.....</b>									<b>2.917,05</b>
<b>TOTAL.....</b>									<b>137.914,85</b>