

# Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de la obra de mejora de accesibilidad a planta bajo cubierta e instalaciones, y acondicionamiento de la caja de escalera y puerta de acceso en CS Segovia

## ADENDA AL PROYECTO

En relación a la Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de la obra de mejora de accesibilidad a planta bajo cubierta e instalaciones, y acondicionamiento de la caja de escalera y puerta de acceso en CS Segovia, **se rectifica el Presupuesto de ejecución por contrata con IVA** según se indicada a continuación:

Según el informe vinculante emitido por la Subdirección General de Planificación, Ordenación y Coordinación de la Dirección General de Tributos de la Comunidad de Madrid **en relación a la tributación en IVA de la gestión de residuos en la construcción** se indica en la cláusula segunda de las conclusiones que “en la medida en que las actividades que se incluyen en el capítulo de gestión de residuos dentro del presupuesto de ejecución material de los proyectos que tramita la Dirección General de Infraestructuras se ajustan a lo definido en la Ley 7/2022 de 8 de abril del 2022, de residuos y suelos contaminados, le resulta de aplicación igualmente lo dispuesto en el artículo 91, apartado uno.2, número 5º de la LIVA y, **por tanto, están sujetas al IVA reducido del 10 por 100**”

Por tanto, **donde dice:**

<b>Presupuesto de ejecución material (PEM)</b>	<b>137.914,85 €</b>
13% Gastos generales	17.928,93 €
6% Beneficio industrial	8.274,89 €
<b>Presupuesto de ejecución por contrata</b>	<b>164.118,67 €</b>
21% IVA	34.464,93 €
<b>Presupuesto de ejecución por contrata con IVA</b>	<b>198.583,60 €</b>

**Debe decir:**

<b>Presupuesto de ejecución material (PEM) sin Gestión de Residuos</b>	<b>137.509,85 €</b>
13 % Gastos generales	17.876,28 €
6 % beneficio industrial	8.250,59 €
Presupuesto de ejecución por contrata	163.636,72 €
21% IVA	34.363,71 €
<b>Presupuesto de ejecución por contrata +IVA</b>	<b>198.000,43 €</b>
<b>Partida Gestión de residuos</b>	<b>405,00 €</b>
13 % Gastos generales	52,65 €
6 % beneficio industrial	24,30 €
Presupuesto de gestión de residuos	481,95 €
10% IVA	48,20 €
<b>Presupuesto de gestión de residuos + IVA</b>	<b>530,15 €</b>
<b>TOTAL presupuesto de ejecución por contrata + gestión de residuos con IVA</b>	<b>198.530,58 €</b>

Madrid,  
PROYECTISTA  
José Rubiato Luna

RUBIATO  
LUNA  
JOSE -

Firmado digitalmente  
por RUBIATO LUNA JOSE -  
DN: cn=RUBIATO LUNA  
JOSE, o=ES  
Motivo: Soy el autor de este  
documento  
Ubicación:  
Fecha: 2023.06.12  
10:43+02:00