

**ANEXO II AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD
MANTENIMIENTO DE LAS ESTACIONES DE VIGILANCIA
AUTOMÁTICA**

EXPEDIENTE N.º: 101/2023

Área: Análisis Instrumental

ANEXO II AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD MANTENIMIENTO DE LAS ESTACIONES DE VIGILANCIA AUTOMÁTICA. EXPEDIENTE N.º: 101/2023

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente Contrato es la prestación de los servicios de mantenimiento general preventivo y correctivo de las instalaciones de la red MINERVA (Monitorización Integral de las Estaciones Remotas de Vigilancia Automática de Saneamiento de CYII) y el mantenimiento correctivo de las instalaciones de la red EVA (Estaciones de Vigilancia Automática de agua tanto de consumo humano como de agua regenerada) dependientes de la Subdirección de la Calidad de las Aguas.

2. JUSTIFICACIÓN DE LA SOLVENCIA SOLICITADA EN EL PCAP

1. Solvencia económica y financiera

Los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios **en el ámbito objeto del contrato** (*"Mantenimiento de estaciones de vigilancia automática"*) por importe igual o superior a 100.000 €, para cada lote.

Justificación: el importe requerido como volumen anual de negocios para cada lote se encuentra por debajo del 1,5 veces el valor estimado del contrato que marca la LCSP como máximo, con la finalidad de conseguir, tanto la máxima concurrencia de empresas, como que los licitadores dispongan de una capacidad económica suficiente que garantice la correcta ejecución del contrato.

2. Solvencia técnica y profesional

Los licitadores, independientemente de que presenten oferta a uno de los dos lotes o a ambos lotes, deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados en los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- 5 trabajos relacionados con mantenimiento de instalaciones de climatización.
- 5 trabajos relacionados con albañilería.
- 5 trabajos relacionados con pintura.
- 5 trabajos relacionados con cerrajería.
- 5 trabajos relacionados con tareas de desinsectación.

Justificación: se considera una experiencia adecuada para el servicio objeto del contrato, favoreciendo también la concurrencia. Los trabajos solicitados constituyen el núcleo de las labores de mantenimiento correctivo a realizar.

3. COMPARATIVA DE LA SOLVENCIA CON EL CONTRATO ANTERIOR

Se aumenta la solvencia económica y financiera en 50.000 € con respecto a los contratos anteriores toda vez que en el presente procedimiento de licitación se ha actualizado el valor estimado de ambos lotes. Con todo, el importe requerido de 100.000 € para cada lote está aún muy por debajo de 1,5 veces que marca la LCSP.

Los criterios de solvencia técnica y profesional no varían con respecto a lo exigido en los contratos 97/2019 y 195/2020.

4. COMPARATIVA DE LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN CON EL CONTRATO ANTERIOR

Lo criterios de valoración establecidos son los siguientes:

A) 1. Valoración económica.....**70 puntos**

A) 2. Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas**30 puntos:**

A) 2.1 Utilización de vehículos adscritos al contrato de bajo potencial contaminante para limitar las emisiones a la atmósfera 12 puntos

A) 2.2 Reducción en los tiempos de respuesta ante incidencias consideradas por Canal de Isabel II, S.A., M.P. como críticas, prioritarias y no prioritarias 10 puntos

A) 2.3 Personal adicional con dedicación a los servicios 8 puntos

Se mantienen los criterios de valoración establecidos en los contratos anteriores. Y se actualiza el criterio referido a la utilización de vehículos adscritos al contrato de bajo potencial contaminante para limitar las emisiones a la atmósfera y, por último, respecto del criterio de valoración relativo a la reducción de los tiempos de respuesta en el presente procedimiento se actualiza la denominación tiempos de respuesta de ante incidencias consideradas por Canal de Isabel II, S.A., M.P. como críticas, prioritarias y no prioritarias.

Firmado electrónicamente por: MIGUEL
GOIZUETA SÁNCHEZ
En la fecha y hora 01.12.2023 13:28:45 CET

Jefe del Área de
Análisis Instrumental

Firmado electrónicamente por: ALFONSO
GONZÁLEZ DEL REY ESTÉVEZ
En la fecha y hora 01.12.2023 14:00:54 CET

Subdirector de Calidad
de las Aguas

Firmado electrónicamente por: JUAN
SÁNCHEZ GARCÍA
En la fecha y hora 11.12.2023 13:22:52 CET

Director de Innovación
e Ingeniería