



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: SUMINISTRO DE DIVERSOS  
REPUESTOS EMPLEADOS EN EL MANTENIMIENTO  
DE LAS PUERTAS DE ACCESO A LOS VESTÍBULOS Y  
DE LOS PORTONES DE SALIDA DE LAS  
ESTACIONES DE LA RED DE METRO DE MADRID**

**NÚMERO DE LA S.C: 3000010098**

**Dirección:** Secretaría General **Área:** Aprovisionamiento  
Metro de Madrid, S.A.

**División:** Económico - Financiero **Servicio:** Compras

**Aprobado por:** Santiago Ruedas

**Fecha:** 08/08/2023

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación para la contratación del suministro de diversos repuestos, muelles y accesorios del fabricante DORMA, empleados en el mantenimiento de las puertas de acceso a los vestíbulos y de los portones de salida de las estaciones de la Red de Metro de Madrid.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Suministro de diversos repuestos, muelles y accesorios del fabricante DORMA, empleados en el mantenimiento de las puertas de mampara y de los portones de salida de las estaciones de la Red de Metro de Madrid.

REF. INTERNA MM	DENOMINACIÓN	CANTIDAD (UN)
017865	PORTON ADAPTADOR EJE HIDRAULICO BTS75	20
017866	PORTON CAJA HIDRAULICO BTS75	1
017867	PORTON TAPA CAJA HIDRAULICO BTS75	20
017868	PORTON - HIDRAULICO BTS75	10
022123	CIERRAPUERTAS DE SUELO DORMA BTS-75 V	1
022134	MUELLE DORMA RTS-85 S/R INT., SIN HERRAJE	300
022135	HERRAJE MUELLE RTS-85 REF.8530 "DORMA"	500
022136	MUELLE DORMA TS-83 S/R EXT., PTA. P.C.L.	20
022171	PIVOTE DE BASE DORMA REF.7475 AX	30

**Tabla 1. Repuestos objeto de la solicitud de contratación**

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Compras.

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 151.000,00 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios habituales en el mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar.

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 100 LCSP)**

- Base imponible (BI): 151.000,00 euros
- Importe del I.V.A.: 31.710,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 182.710,00 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2 LCSP)**

Según lo estipulado en la “NOTA INFORMATIVA – DESGLOSE DEL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN” del 28 de septiembre de 2020:

CONCEPTO	IMPORTE
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	131.304,35 €
Costes directos (98%)	128.678,26 €
Costes indirectos (2%)	2.626,09 €
Gastos Generales (GG) (9% PE)	11.817,39 €
Beneficio Industrial (BI) (6% PE)	7.878,26 €
Base Imponible	151.000,00 €
IVA (21%)	31.710,00 €
<b>Presupuesto Base de licitación (Base imponible + IVA)</b>	<b>182.710,00 €</b>

Tabla 2. Desglose del presupuesto

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3 LCSP)

No procede por la tipología de contrato, ya que se propone un **contrato con cantidades estimadas**. Además, se debe tener en cuenta que los repuestos objeto de la contratación son de la misma tipología, requerimientos técnicos, mismo mercado suministro, etc., por lo que la tramitación por lotes del suministro en este caso supondría perder ventajas competitivas tales como: Economía de escala, ya que con la agrupación en un único lote el volumen de compra es más ventajoso para Metro, y flexibilidad en el suministro. Así mismo disminuiría la eficiencia en la ejecución del contrato, ya que por un lado se debería controlar/hacer seguimiento de tantos

contratos como lotes, y por otro lado se pierde la esencia del propio contrato. Referido a este último aspecto, como se ha indicado los repuestos se emplean en el mantenimiento y las cantidades se estiman respecto al histórico sucedido, sin embargo, las posibles diferencias entre la ejecución real y la estimación se compensan dentro del mismo contrato, por lo que la división en lotes sería incompatible con este concepto.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: treinta (30) meses o hasta agotar la ejecución del importe del contrato, lo que antes ocurra.

Para el cálculo de plazo de ejecución se ha tenido en cuenta la cobertura estimada para el contrato (veinticuatro (24) meses), los plazos de suministro de los repuestos (inicialmente consume plazo de ejecución sin aportar cobertura hasta que son entregados) y posibles incidencias.

- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato.
- Prórrogas:
  - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☒ Suministros

▪ **Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto

No es posible la aplicación del procedimiento abierto simplificado y simplificado abreviado, ya que el valor estimado del contrato es superior a los límites que establece la LCSP para estos procedimientos. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. Por todo lo anterior, y con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146 LCSP)**

- ☒ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

Se ha optado por esta opción ya que los productos a adquirir están perfectamente definidos y se fija un plazo de entrega máximo, es por esto, por lo que se ha considerado el precio como único factor determinante de la adjudicación del contrato.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

- ☒ Procede

No existen tareas críticas que no puedan ser subcontratadas. No obstante, los repuestos están sometidos a un proceso de homologación previa, por lo que la fabricación de los mismos debe ser realizada por el fabricante homologado/alguno de los fabricantes homologados.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

- ☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

- ☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

- ☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

- ☒ NO

### **3 JUSTIFICACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA NECESIDAD**

Como se ha indicado en puntos anteriores los repuestos son recambios de las puertas mamparas instaladas en las nuevas estaciones y en aquellas que han sido remodeladas de la Red de Metro de Madrid.

Estos repuestos son instalados por el Servicio de Infraestructuras y Estaciones (Área de Obra Civil).

También se han incluido en este procedimiento, los repuestos de este mismo fabricante pertenecientes a los portones de salida de los equipos de peaje de las estaciones.

El consumo realizado de estos repuestos siempre es por avería, por lo que la estimación de la necesidad se realiza en función de la evolución histórica de los consumos de los diversos materiales. Durante la pandemia el consumo descendió porque se tenían las puertas abiertas, con lo cual, no había deterioro de los mecanismos de la propia puerta.

Se ha realizado la estimación teniendo en cuenta los consumos históricos de los últimos años y las existencias actuales:

REF. INTERNA MM	2018	2019	2020	2021	2022	ESTIMACIÓN (24 MESES)
017865	18	9	6	9	4	20 UN
017866	0	0	0	0	0	1 UN
017867	19	8	10	3	3	20 UN
017868	18	13	7	9	9	10 UN
022123	4	3	15	0	1	1 UN
022134	195	165	105	20	60	300 UN
022135	305	324	150	20	125	500 UN
022136	12	18	8	5	11	20 UN
022171	105	75	25	0	30	30 UN

**Tabla 3. Consumos años anteriores y estimación necesidad**

El número de entregas estimadas las planificará Metro de Madrid durante el plazo de ejecución del contrato, en función de las necesidades reales de los mantenimientos, de cara a minimizar los stocks en los almacenes, optimizar las garantías de los suministros y minimizar los costes logísticos y financieros de las adquisiciones.

La duración estimada para el contrato es de treinta (30) meses o hasta ejecutar el importe del mismo, lo que antes ocurra.

#### 4 ANTECEDENTES

A continuación, se detalla los datos de las últimas contrataciones:

N.º CONTRATO	REF. INTERNA MM	FECHA	CONTRATISTA	N.º SC	IMPORTE ADJUDICACIÓN
5323000016	022136	01/02/2023	SUMINISTROS PENINSULARES	3000009815	3.526,20 €
5318000210	VARIAS	03/10/2018	REDONDO Y GARCIA, S.A.	3000007083	153.500,94 €

**Tabla 4. Antecedentes de contratación**

En la siguiente tabla se compara el contrato anterior que agrupaba distintas referencias con la propuesta actual:

	LICITACIONES ANTERIORES	LICITACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	3000007083	3000010098
OBJETO DEL CONTRATO	SUMINISTRO DE REPUESTOS DORMA	SUMINISTRO REPUESTOS, MUELLES Y VARIOS ACCESORIOS DEL FABRICANTE DORMA
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	24 MESES	30 MESES
PRÓRROGAS PREVISTAS	NO	NO
IMODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO
LOTES	NO	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	156.000,00 €	151.000,00 €
VALOR ESTIMADO	171.600,00 €	151.000,00 €

**Tabla 5. Comparativa de contratación**

Debido a problemas de cobertura (mantenimiento correctivo) del material 22136 se tuvo que tramitar una licitación extraordinaria.

## **5 CALCULO DEL VALOR ESTIMADO Y PRESUPUESTO BASE DE LA LICITACIÓN.**

Para hallar el presupuesto base de la licitación, se ha calculado un importe de referencia respecto de la última contratación, valorando la cantidad estimada de cada repuesto por el precio unitario del contrato anterior, obteniéndose el importe de referencia de 100.627,63 euros respecto a la anterior contratación.

Por lo que, a partir del importe de referencia respecto de la anterior contratación calculado, para hallar el importe base de la licitación se ha tenido en consideración distintos aspectos, tales como el período de contratación con precios fijos durante toda su duración, situación del mercado, tiempo transcurrido desde la anterior contratación y gastos de la licitación. Teniendo en cuenta estos aspectos se ha establecido un **Importe Base Licitación SIN IVA** una vez redondeado de **151.000,00 €**.

En este caso, el importe del **Valor Estimado de la Licitación** coincide y es de **151.000,00 euros**.



### **5.1 Requisito de homologación previa:**

Estos repuestos se emplean en las operaciones de mantenimiento de las puertas de acceso de las estaciones y los portones de salida de los torniquetes ya instalados en Metro de Madrid, por este motivo, sólo se admiten repuestos homologados previamente a la licitación. Ya que se van a emplear en reparar puertas donde ya están instalados actualmente, siendo necesarios para su adecuada compatibilidad y correcto funcionamiento de manera segura y fiable. En el pliego técnico se identifica el fabricante y referencias actualmente homologadas, no admitiéndose productos equivalentes que no hayan sido homologados previamente.

Para aquellos proveedores o fabricantes que quieran homologar un equivalente, dentro del perfil del contratante de la página web de Metro de Madrid aparece publicada la Instrucción que define el proceso de homologación para materiales y repuestos matriculados y sus requisitos.

### **5.2 Procedimiento de Homologación de Repuestos Matriculados**

Metro de Madrid tiene publicado en el Perfil de Contratante de la web de la compañía desde el 12 de febrero del año 2015 el Procedimiento para la Homologación de Repuestos Matriculados aprobado por el Comité Ejecutivo el día 23 de diciembre del año 2014. Este procedimiento recoge los pasos a seguir por los proveedores para la homologación de los repuestos de los sistemas y/o equipos.

Por los motivos arriba indicados, los productos ofertados deberán estar homologados previamente a la licitación. En caso de estar interesado en iniciar los trámites de homologación para futuras licitaciones, en el enlace siguiente se indica el procedimiento establecido por Metro de Madrid para homologar repuestos matriculados: [ENLACE](#) (RUTA: Web METRO MADRID à PERFIL DEL CONTRATANTE à Preguntas más frecuentes à ¿Cuál es el procedimiento de homologación de Repuestos Matriculados?).

Los repuestos a suministrar **deberán ser nuevos y originales de los fabricantes homologados.**

De este modo cualquier compañía interesada en homologar un repuesto matriculado puede iniciar los trámites escribiendo un correo en el enlace disponible en la misma página.



## 6 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

La cuenta financiera 602001 “Compras Material Diverso MM” es contra la que se imputa el gasto por las compras de los repuestos objeto de la Solicitud, una vez que éstos son entregados y verificados.

Actualmente en Metro de Madrid, no se realiza la presupuestación de las cuentas financieras de las adquisiciones de repuestos matriculados; la presupuestación se lleva a cabo considerando únicamente el gasto realmente incurrido por los departamentos de Metro de Madrid en los consumos de los repuestos matriculados.

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.  
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*