



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: SERVICIO DE REPARACIÓN DE  
EQUIPOS ADAPTADORES TELEFÓNICOS DE INTERFONÍA Y  
TELEFONÍA IP**

**NÚMERO DE SC: 6000011204**

|                   |   |               |  |
|-------------------|---|---------------|--|
| <b>Dirección:</b> | EXPLOTACIÓN<br>FERROVIARIA                    | <b>Área:</b>  | COMUNICACIONES Y<br>TECNOLOGÍAS DE LA<br>INFORMACIÓN       |
| <b>División:</b>  | INSTALACIONES Y<br>SISTEMAS DE<br>INFORMACIÓN | <b>Servic</b> | COMUNICACIONES Y<br>MANTENIMIENTO DE<br>CENTROS DE CONTROL |

**Aprobado por:** Juan Tébar

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del servicio de reparación de adaptadores telefónicos de los sistemas de Interfonía y Telefonía IP.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

- **Objeto:** Contratación consistente en el servicio de reparación de adaptadores telefónicos de los sistemas de Interfonía y Telefonía IP, incluyendo la reparación de:
  - Gateway Mediatrix 4102S (2 FXS)
  - Gateway Mediatrix 4108 (8 FXS)
  - Gateway Mediatrix C711 (8 FXS)
  - Gateway Mediatrix 4116 (16 FXS)
  - Gateway Mediatrix S716 LP (16 FXS)
  - Gateway Mediatrix S720 LP (20 FXS)
  - Gateway Mediatrix 4124 (24 FXS)
  - Gateway Mediatrix S724 LP (24 FXS)
  - Tarjeta CISCO ATA 186
  - Gateway Cisco/Linksys PAP2T
  - Gateway Cisco/Linksys SPA8000
- **Estamento responsable de la ejecución del contrato:** Servicio de Comunicaciones y Mantenimiento de Centros de Control.
- **Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP):** 100.000,00 euros (IVA no incluido).
- **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP):**
  - El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios habituales en el mercado, teniendo en cuenta las posibles prórrogas (2 prórrogas de 6 meses).
- **Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP):**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Base imponible (BI):                  | 75.000,00 euros               |
| Importe del IVA (21%):                | 15.750,00 euros               |
| Presupuesto base de licitación (PBL): | 90.750,00 euros, IVA incluido |

Lote único.

- **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
| Costes Directos (98% del PE) | 63.913,04 € |
|------------------------------|-------------|

|   |                    |
|---|--------------------|
| Costes Indirectos (2% del PE)   | 1.304,35 €         |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN (PE):<br/>Costes Directos + Costes Indirectos</b> | 65.217,39 €        |
| Gastos Generales (9% PE)  | 5.869,57 €         |
| Beneficio Industrial (6% PE)  | 3.913,04 €         |
| <b>BASE IMPONIBLE: PE + Gastos Generales<br/>+ Beneficio Industrial</b>       | 75.000,00 €        |
| <b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:<br/>Base imponible + IVA</b>               | <b>90.750,00 €</b> |

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP):**

No procede

▪ **División en lotes:**

**NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

– **Justificar los motivos** de la no división en lotes:

Los productos objeto de la contratación son de la misma tipología, requerimientos técnicos, mismo mercado de suministro, etc., por lo que la tramitación por lotes supondría obstaculizar la correcta ejecución del despliegue logístico vinculado a la entrega y recogida de los terminales objeto de la reposición.

▪ **Duración del contrato:**

– Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: Tres (3) años

– Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.

– Prórrogas:

Sí

– Nº de prórrogas: 2.

– Duración de cada prórroga: 6 meses.

– **Justificación** de la necesidad de prórrogas: la prórroga se ejecutará conforme a lo establecido en los pliegos de condiciones, siempre que el órgano de contratación los estime conveniente habiendo valorado la situación del mercado o para dar coberturas en caso de no disponerse del nuevo contrato que dé continuidad.

▪ **Clasificación del contrato:**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato:**

Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios:

Metro de Madrid no dispone actualmente de los recursos humanos y de los materiales necesarios para reparar, con recursos propios, los adaptadores telefónicos del sistema de Interfonía y Telefonía IP.

▪ **Procedimiento de licitación:**

Procedimiento Abierto Simplificado.

- **Justificación** del procedimiento:

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia, con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP):**

Único criterio (precio).

- **Justificar las razones** por el que se propone este criterio de adjudicación: Se opta por el **precio** como único criterio por tratarse de unos servicios regulados, que están perfectamente definidos, con un nivel de servicio que establece la calidad exigida y en los que no es posible introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: ninguna.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

NO

▪ **Fondos FEDER:**

Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

NO

### 3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Entre los cometidos del Servicio de Comunicaciones y Mantenimiento de Centros de Control se encuentra el mantenimiento del parque de elementos ligados al servicio de Interfonía y Telefonía IP. Uno de estos elementos son los adaptadores telefónicos, que son los encargados de comunicar los interfonos y teléfonos analógicos que reciben servicio desde la plataforma de Telefonía IP a través de la Red Integrada Multiservicio de Metro de Madrid (conversión analógica / IP).

Dado el alto volumen y variedad de los equipos adaptadores telefónicos que forman parte del parque de Metro de Madrid para el sistema de Interfonía y Telefonía IP, se requiere de un contrato de servicio de reparación de estos para conseguir:

- Preservar la integridad de las instalaciones, prolongando su vida útil y contribuyendo a la reducción de su coste neto de explotación.
- Contribuir a la reducción del número de averías, minimizando el impacto que la indisponibilidad de los equipos pudiera repercutir en la continuidad y calidad requerida en el transporte de viajeros.

Para calcular el alcance del servicio de reparación se ha considerado el parque de equipos adaptadores telefónicos actualmente instalados, el número de averías de estos equipos durante el año pasado y su proyección a futuro teniendo en cuenta el ciclo de vida de estos.

### 4 ANTECEDENTES

En la siguiente tabla se muestra la evolución de los contratos precedentes a la presente solicitud.

|   | CONTRATACIONES ANTERIORES  |   | CONTRATACIÓN ACTUAL  |
|---|--|---|--|
| SOLICITUD DE CONTRATACIÓN / N° CONTRATO | 60000096286 / 7221000374   | 6000010895 / 7223000140   | 6000011204   |
| OBJETO DEL CONTRATO                     | Servicio de reparación de equipos adaptadores telefónicos de interfonía del fabricante Mediatrix | Servicio de reparación de adaptadores telefónicos de interfonía Cisco ATA-186 | Servicio de reparación de equipos adaptadores telefónicos de Interfonía y Telefonía IP |
| DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO           | 1 año  | 1 año   | 3 años   |
| PRÓRROGAS PREVISTAS                     | No   | No  | 2 prórrogas de 6 meses   |

|                                       |             |             |              |
|---------------------------------------|-------------|-------------|--------------|
| MODIFICADOS PREVISTOS                 | No          | No          | No           |
| LOTES                                 | Único       | Único       | Único        |
| PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA) | 10.974,45 € | 13.310,00 € | 75.000,00 €  |
| VALOR ESTIMADO                        | 9.543,00 €  | 11.000,00 € | 100.000,00 € |

#### **4.1 Comparación de alcances**

El fin de las contrataciones menores anteriores reflejadas en la tabla anterior han sido evaluar la viabilidad de la contratación de este tipo de servicios de reparación para los adaptadores telefónicos de los dos fabricantes principales (Mediatrix y Cisco), por no haber sido un servicio que se hubiera logrado plantear con anterioridad y porque parte de los elementos contemplados ya no cuentan con soporte por parte de los correspondientes fabricantes.

Dichas contrataciones han abarcado de forma parcial el total de elementos de esta tipología instalados en Metro de Madrid que son susceptibles de ser reparados. La presente licitación abierta amplía el conjunto de equipos considerados para hacerlo extensivo a todos los fabricantes y modelos existentes en el parque de equipos adaptadores telefónicos instalados en los sistemas de Interfonía y Telefonía de Metro de Madrid.

| CONTRATO       | MODELOS ALCANCE  |
|----------------|--|
| 7221000374     | Gateway Mediatrix 4108 (8 FXS)<br>Gateway Mediatrix 4116 (16 FXS)<br>Gateway Mediatrix 4124 (24 FXS)   |
| 7223000140     | Cisco ATA-186  |
| Nuevo contrato | Gateway Mediatrix 4102S (2 FXS)<br>Gateway Mediatrix 4108 (8 FXS)<br>Gateway Mediatrix C711 (8 FXS)<br>Gateway Mediatrix 4116 (16 FXS)<br>Gateway Mediatrix S716 LP (16 FXS)<br>Gateway Mediatrix S720 LP (20 FXS)<br>Gateway Mediatrix 4124 (24 FXS)<br>Gateway Mediatrix S724 LP (24 FXS)<br>Tarjeta CISCO ATA 186<br>Gateway Cisco/Linksys PAP2T<br>Gateway Cisco/Linksys SPA8000 |

#### **4.2 Comparación económica**

El presupuesto base para la licitación actual se ha fijado en 25.000,00 €/año en función de la estimación de averías del parque instalado. Dicho presupuesto no es comparable

al de los contratos menores ejecutados hasta ahora porque los alcances y tipologías de equipamiento se han incrementado sustancialmente y porque, en los contratos precedentes, se asumió la reparación de un sustancial acumulado de equipos averiados.

## 5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

### PRESUPUESTO DE GASTO

| <b>AÑO</b>               | <b>2024</b> | <b>2025</b> | <b>2026</b> | <b>2027</b> |
|--------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>IMPORTE PERMITIDO</b> | 4.000 €     | 25.000 €    | 25.000 €    | 21.000 €    |
| <b>CECO</b>              | 4302        | 4302        | 4302        | 4302        |
| <b>CUENTA</b>            | 622223      | 622223      | 622223      | 622223      |

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*