

**RESOLUCIÓN** **Registro: 467/2025**

Exp.: **PA OBR 35/2023 (A/OBR-017042/2023)**

Unidad administrativa:  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN DE  
LA AGENCIA DE CONTRATACIÓN  
SANITARIA

Resolución del Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por la que se dispone la 4ª Ampliación del plazo de ejecución del contrato **"OBRAS DE REHABILITACIÓN DERIVADAS DE LA ITE EN EL CAID DE SAN BLAS SITO EN LA CALLE ALCONERA, Nº 2 MADRID"**

**ANTECEDENTES**

Con fecha 30 de junio de 2024 el Servicio Madrileño de Salud adjudicó a Riggersa Construcciones S.L., la ejecución de las Obras por importe de 312.445,61 € IVA incluido y un plazo de 6 meses de ejecución.

Con 29 de Julio de 2024 se procedió al Acto de Comprobación del Replanteo, que tuvo efecto positivo, dando comienzo a los trabajos a partir del día siguiente.

Ha sido necesario la ampliación realizar sucesivas ampliaciones de plazo, estando el contrato vigente actualmente tras la tercera ampliación hasta el **28 de noviembre de 2025**.

☐ El 28 de enero de 2025 se solicitó una 1ª ampliación de plazo por causas sobrevenidas, concedida el 25 de febrero de 2025, ampliando el plazo hasta el 14 de abril de 2025.

☐ El 9 de abril de 2025 se concedió una 2ª ampliación de plazo de 4 meses, con nueva fecha de finalización 14 de agosto de 2025, conforme al artículo 100 del Real Decreto 1098/2001.

☐ El 27 de julio de 2025 se solicitó una 3ª ampliación de plazo hasta el 28 de noviembre de 2025, debido a retrasos en la aprobación del Proyecto Modificado, que aún no ha sido aprobado, impidiendo ejecutar las unidades afectadas.

Con fecha 13 de noviembre de 2025, la empresa Riggersa Construcciones S.L., solicita una cuarta ampliación de plazo derivada de la aparición de determinadas patologías, no previstas en Proyecto, que requieren una modificación del proyecto y por tanto una ampliación de plazo mientras se tramita el mismo y se realizan los trabajos en el recogidos. La ampliación de plazo solicitada es por un periodo de 2 meses, (DOS MESES), pasando la fecha fin de obra al 28 de enero de 2026.

Dicha ampliación de plazo ha sido solicitada por el contratista e informada favorablemente por la Dirección Facultativa en fecha 13 de noviembre de 2025, presentando un programa de trabajo en la misma fecha.

Con fecha 18 de noviembre de 2025 la Dirección General de Infraestructuras informa favorablemente y propone la ampliación solicitada.

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes el Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, como órgano de contratación en virtud del ACUERDO de 27 de agosto de 2024, del Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por el que se delega el ejercicio de las competencias correspondientes a su condición de órgano de contratación, y de conformidad con lo establecido en la Ley 11/2022, de 21 de diciembre, de Medidas Urgentes para el Impulso de la Actividad Económica y la Modernización de la Administración de la Comunidad de Madrid, así como en virtud de lo establecido en el artículo 3.4) del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por el Decreto 49/2003, de 3 de abril,

## RESUELVE

- 1- Ampliar el plazo de ejecución del contrato por un periodo de 2 meses, (DOS MESES), pasando la fecha fin de obra al 28 de enero de 2026, atendiendo a lo indicado en el artículo 100 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.**
- 2. Aprobar el programa de trabajo fechado en 13 de noviembre de 2025 presentado al efecto.**
- 3. Acordar la inserción de la publicación, en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**

A fecha de firma

EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA AGENCIA DE CONTRATACIÓN SANITARIA  
DE LA COMUNIDAD DE MADRID

P.D. EL CONSEJERO DELEGADO DE LA AGENCIA DE CONTRATACIÓN SANITARIA  
(Acuerdo de 27 de agosto de 2024 BOCM nº 210 de 03/09/2024)

Firmado digitalmente por: NIEVES GONZALEZ JOSE  
Fecha: 2025.11.27 14:31