

**EXPEDIENTE: A/SUM-035273/2023**

**CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS ENFRIADORAS PARA LA MEJORA DE LA PRODUCCIÓN FRIGORÍFICA DEL HOSPITAL MATERNO INFANTIL PERTENECIENTE AL COMPLEJO HOSPITALARIO DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN**

**MEMORIA DE NECESIDADES**

El Hospital Materno Infantil perteneciente al complejo hospitalario del Hospital General Universitario Gregorio Marañón dispone de una central frigorífica para la producción y distribución del agua refrigerada para el sistema de climatización del propio edificio, que se compone de los siguientes elementos:

- Tres (3) enfriadoras de agua condensada por aire de la marca *TRANE*, modelo *RTAC-400LN*, con una potencia frigorífica nominal de 1.367,20 kW y un rendimiento COP de 2,7 cada una de ellas.
- Una (1) enfriadora de agua condensada por aire de la marca *TRANE*, modelo *RTAC-200LN*, con una potencia frigorífica nominal de 688,43 kW y un rendimiento COP de 2,7.
- Un (1) vaso de expansión de la marca *REFLEXOMAT-1000* y una capacidad de 1.000 litros.
- Un (1) depósito de inercia de la marca *LAPESA* con una capacidad de 3.000 litros.
- Un (1) intercambiador de placas agua-agua de la marca *SEDICAL*, modelo *UFX26-H31*, con una potencia térmica de 300.000 Kcal/h.
- Cuatro (4) grupos de electrobombas centrífugas para el circuito primario de agua fría de la marca *GRUNDFOS*, con un caudal de agua de 276 m<sup>3</sup>, una presión de 12 m.c.d.a. y una potencia nominal de 14,5 kW.
- Dos (2) grupos de electrobombas centrífugas para el circuito primario de agua fría de la marca *GRUNDFOS*, con un caudal de agua de 63 m<sup>3</sup>, una presión de 12 m.c.d.a. y una potencia nominal de 3,0 kW.
- Dos (2) grupos de electrobombas centrífugas para el circuito de UTA's (zona 1) de la marca *GRUNDFOS*, con un caudal de agua de 311 m<sup>3</sup>, una presión de 14 m.c.d.a. y una potencia nominal de 18,5 kW.
- Dos (2) grupos de electrobombas centrífugas para el circuito de UTA's (zona 2) de la marca *GRUNDFOS*, con un caudal de agua de 244 m<sup>3</sup>, una presión de 16 m.c.d.a. y una potencia nominal de 15,0 kW.
- Dos (2) grupos de electrobombas centrífugas para el circuito de UTA's (zonas críticas) de la marca *GRUNDFOS*, con un caudal de agua de 60 m<sup>3</sup>, una presión de 16 m.c.d.a. y una potencia nominal de 4,0 kW.
- Dos (2) grupos de electrobombas centrífugas para el circuito de inductores de la marca *GRUNDFOS*, con un caudal de agua de 39 m<sup>3</sup>, una presión de 15 m.c.d.a. y una potencia nominal de 3,0 kW.
- Dos (2) grupos de electrobombas centrífugas para el circuito de fancoils (zona 1) de la marca *GRUNDFOS*, con un caudal de agua de 133 m<sup>3</sup>, una presión de 16 m.c.d.a. y una potencia nominal de 18,0 kW.
- Dos (2) grupos de electrobombas centrífugas para el circuito de fancoils (zona 2) de la marca *GRUNDFOS*, con un caudal de agua de 191 m<sup>3</sup>, una presión de 17 m.c.d.a. y una potencia nominal de 12,0 kW.

El edificio Materno Infantil lleva prestando su actividad asistencial desde el año 2.000, por lo que las cuatro (4) unidades actuales presentan una antigüedad superior a 20 años. Durante este periodo, los equipos de producción frigorífica han sido objeto de mantenimiento por diferentes empresas; sin embargo, en estos últimos años, el número de averías se ha incrementado, disminuyendo la capacidad de producción de las enfriadoras y dificultando el establecimiento de las temperaturas en

los rangos de confort térmico en el centro.

Esta situación se ha ido acentuando en esta época estival con las sucesivas olas de calor acontecidas ya que, atendiendo al informe técnico presentado por la empresa mantenedora actual, actualmente la capacidad de la central frigorífica se encuentra al 43% aproximadamente, no siendo capaz el sistema de producción frigorífica de mantener el rango de temperaturas óptimas en habitaciones de hospitalización, despachos médicos, sala de estar, etc. Durante este verano, se han recibido numerosas quejas y reclamaciones por parte de pacientes, usuarios y trabajadores de las áreas mencionadas anteriormente por las altas temperaturas acontecidas.

Por tanto, el Hospital General Universitario Gregorio Marañón presenta la necesidad urgente de contratar el suministro e instalación de dos (2) enfriadoras agua-aire para la mejora de la producción frigorífica del propio edificio y garantizar temperaturas en áreas asistenciales como quirófanos, UCI's, etc., así como el conexionado eléctrico e hidráulico a las instalaciones existentes en el hospital, para dejarla en perfecto estado funcional, de seguridad y conforme a reglamentación y normativa según se describe en las condiciones técnicas de este Pliego.

De esta forma, aseguraríamos un correcto funcionamiento del sistema de climatización, así como obtendríamos un mayor rendimiento en el sistema de producción frigorífica, garantizando el óptimo confort y bienestar térmico en el edificio para el correcto desarrollo de la actividad asistencial, pacientes, usuarios y trabajadores.

En consecuencia, se propone la contratación, a través de procedimiento abierto con pluralidad de criterios de adjudicación, del **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS ENFRIADORAS PARA LA MEJORA DE LA PRODUCCIÓN FRIGORÍFICA DEL HOSPITAL MATERNO INFANTIL PERTENECIENTE AL COMPLEJO HOSPITALARIO DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN**, que se relaciona en el Pliego de Prescripciones Técnicas hasta un importe máximo de:

**OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (876.886,67€)**, al que corresponde una base imponible de SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS (724.699,73€) y un IVA (21%) de CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (152.186,94€).

Madrid, a 21 de diciembre de 2023

EL SUBDIRECTOR DE INGENIERÍA

Fdo.: Joaquín Rodríguez-Barbero Rodrigo