

## **MEMORIA ECONÓMICA Y JUSTIFICACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DEL EXPEDIENTE DE “SUMINISTRO E INSTALACION DE GRUPOS ELECTRÓGENOS EN DIVERSOS CENTROS DE SALUD Y CONSULTORIOS LOCALES, DEPENDIENTES DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD”**

### **1. OBJETO**

El objeto del presente documento es la elaboración de la memoria económica y justificación del expediente de contratación de suministro e instalación de grupos electrógenos en centros de salud y consultorios locales dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, del Servicio Madrileño de Salud. Es por ello que se elabora el presente expediente, cuyos objetivos fundamentales son:

1. Dotar al centro de una fuente propia de energía (suministro complementario o de seguridad), dando servicio a los elementos esenciales conectados al grupo actual, cuando se produzcan cortes o interrupciones de corriente eléctrica principal debido a un desastre natural, accidente o fallo en el sistema.
2. La puesta en funcionamiento del grupo mandará tensión a los circuitos correspondientes que alimentan el Centro de Salud garantizando en todo momento la operatividad de ellos.
3. Al ser insonorizados estaremos minimizando el impacto sobre el medio ambiente en el ámbito de aislar y absorber el ruido que ocasiona su funcionamiento, impidiendo que salga al exterior, para seguir garantizando los servicios esenciales en los Centros.

El contrato no constituye mayor gasto público para la Hacienda de la Comunidad de Madrid, por cuanto se financia con aportaciones de Fondos del Ministerio de Sanidad incluidos en Plan MINAP.

### **2. DETERMINACIÓN DEL PRESUPUESTO**

Las instalaciones objeto de las actuaciones que conforman el presente expediente, deben ser manipuladas por personal especializado y habilitado para ello, además, de que se incluyen a su vez trabajos concretos de varias especialidades, como puede ser electricidad o albañilería. Es por ello que los trabajos deben ser siempre acometidos por una plantilla especializada, que conozca este tipo de trabajos y tenga experiencia en su instalación y mantenimiento.

Se contempla también la posibilidad de que las empresas no cuenten en su plantilla especializada o habilitada con personal específico para otro tipo de trabajos complementarios, por lo que se permite su subcontratación en este caso.

Por los anteriores motivos, se han contemplado para la obtención del presupuesto de licitación, la adquisición e instalación de cada elemento instalado y puesto en marcha. Además, se han considerado los materiales, herramientas y maquinaria necesarios para

la realización del trabajo asociado. Todo ello se ha valorado conforme a precios de mercado para que resulte posible la correcta ejecución del expediente.

El cálculo del presupuesto se ha realizado con el fin de estimar un importe adecuado al objeto del contrato. Se detalla a continuación el importe establecido por centro:

**DA ESTE-OESTE-SUR-CENTRO**

LOTE	D.A.	Tipo - Centro	POTENCIA kVas	IMPORTE (SIN IVA)
1	ESTE	C.S REYES MAGOS	60	23.960,00 €
	ESTE	C.S.MIGUEL DE CERVANTES	80	29.215,00 €
	OESTE	C.S SAN MARTIN DE VALDEIGLESIAS	45	22.200,00 €
	SUR	C.S GRIÑON	60	25.960,00 €
	SUR	C.S HUERTA DE LOS FRAILES	98	27.390,00 €
	SUR	C.S.DOCTOR AGUILAR	45	23.200,00 €
	CENTRO	C.S.CARABANCHEL ALTO	80	27.840,00 €
	CENTRO	C.S.LOS YEBENES	60	26.860,00 €
				206.625,00 €

DA NORTE- NOROESTE

LOTE	D.A.	Tipo - Centro	POTENCIA kVas	IMPORTE (SIN IVA)
2	NOROESTE	C.S VILLANUEVA DEL PARDILLO	12	14.570.00 €
	NOROESTE	C.S.SAN CARLOS	80	27.840,00 €
	NORTE	C.S COLMENAR VIEJO SUR	204	38.020,00 €
	NOROESTE	C.S VALLE DE LA OLIVA	60	29.335,00 €
	NOROESTE	C.L MORALZARZAL	80	24.840,00 €
	NORTE	C.S.MIRASIERRA	80	27.375,00 €
	NORTE	C.L.FUENTE EL SAZ	60	25.585,00 €
	NORTE	C.S. V CENTENARIO	122	28.625,00 €
				216.190,00 €

El cálculo del precio final por lote de suministro e instalación de grupos electrógenos, se desglosa como sigue:

**Prestación principal - la adquisición del elemento**, correspondiente a un 72 % aproximadamente del presupuesto base de licitación del contrato:

Importe total prestación principal:

**DA ESTE-OESTE-SUR-CENTRO**

LOTE	D.A.	Tipo - Centro	PORCENTAJE DEL P.B.L.	IMPORTE (SIN IVA)
1	ESTE	C.S REYES MAGOS	73%	17.460,00 €
	ESTE	C.S.MIGUEL DE CERVANTES	70%	20.340,00 €
	OESTE	C.S SAN MARTIN DE VALDEIGLESIAS	71%	15.700,00 €
	SUR	C.S GRIÑON	67%	17.460,00 €
	SUR	C.S HUERTA DE LOS FRAILES	75%	20.430,00 €
	SUR	C.S.DOCTOR AGUILAR	68%	15.700,00 €
	CENTRO	C.S.CARABANCHEL ALTO	73%	20.340,00 €
	CENTRO	C.S.LOS YEBENES	65%	17.460,00 €
				144.890,00 €

**DA NORTE- NOROESTE**

LOTE	D.A.	Tipo - Centro	PORCENTAJE DEL P.B.L.	IMPORTE (SIN IVA)
2	NOROESTE	C.S VILLANUEVA DEL PARDILLO	76%	11.070,00 €
	NOROESTE	C.S.SAN CARLOS	73%	20.340,00 €
	NORTE	C.S COLMENAR VIEJO SUR	78%	29.520,00 €
	NOROESTE	C.S VALLE DE LA OLIVA	60%	17.460,00 €
	NOROESTE	C.L MORALZARZAL	82%	20.340,00 €
	NORTE	C.S.MIRASIERRA	79%	21.500,00 €
	NORTE	C.L.FUENTE EL SAZ	68%	17.460,00 €
	NORTE	C.S. V CENTENARIO	65%	18.500,00 €
				156.190,00 €

**Prestación complementaria** – servicio de instalación y montaje, correspondiente a un 28 % aproximadamente del presupuesto base de licitación del contrato, desglosado en los siguientes conceptos:

- Mano de obra - necesaria para la instalación del mismo y puesta en marcha (en un lugar visible y cercano al acceso del edificio) supone un 27 % del presupuesto base de licitación del contrato.

**DA ESTE-OESTE-SUR-CENTRO**

LOTE	D.A.	Tipo - Centro	PORCENTAJE DEL P.B.L.	IMPORTE (SIN IVA)
1	ESTE	C.S REYES MAGOS	26%	6.175,00 €
	ESTE	C.S.MIGUEL DE CERVANTES	29%	8.431,25 €
	OESTE	C.S SAN MARTIN DE VALDEIGLESIAS	28%	6.175,00 €
	SUR	C.S GRIÑON	31%	8.175,00 €
	SUR	C.S HUERTA DE LOS FRAILES	24%	6.585,00 €
	SUR	C.S.DOCTOR AGUILAR	31%	7.125,00 €
	CENTRO	C.S.CARABANCHEL ALTO	26%	7.125,00 €
	CENTRO	C.S.LOS YEBENES	33%	8.930,00 €
				58.721,25 €

**DA NORTE- NOROESTE**

LOTE	D.A.	Tipo - Centro	PORCENTAJE DEL P.B.L.	IMPORTE (SIN IVA)
2	NOROESTE	C.S VILLANUEVA DEL PARDILLO	23%	3.325,00 €
	NOROESTE	C.S.SAN CARLOS	26%	7.125,00 €
	NORTE	C.S COLMENAR VIEJO SUR	21%	8.075,00 €
	NOROESTE	C.S VALLE DE LA OLIVA	38%	11.281,25 €
	NOROESTE	C.L MORALZARZAL	17%	4.275,00 €
	NORTE	C.S.MIRASIERRA	20%	5.581,25 €
	NORTE	C.L.FUENTE EL SAZ	30%	7.718,75 €
	NORTE	C.S. V CENTENARIO	34%	9.618,75 €
				57.000,00 €

- Maquinaria y herramientas – los costes asociados a maquinaria y herramientas suponen un 1 % del presupuesto base de licitación del contrato.

**DA ESTE-OESTE-SUR-CENTRO**

LOTE	D.A.	Tipo - Centro	PORCENTAJE DEL P.B.L.	IMPORTE (SIN IVA)
1	ESTE	C.S REYES MAGOS	1%	325,00 €
	ESTE	C.S.MIGUEL DE CERVANTES	2%	443,75 €
	OESTE	C.S SAN MARTIN DE VALDEIGLESIAS	1%	325,00 €
	SUR	C.S GRIÑON	1%	325,00 €
	SUR	C.S HUERTA DE LOS FRAILES	1%	375,00 €
	SUR	C.S.DOCTOR AGUILAR	2%	375,00 €
	CENTRO	C.S.CARABANCHEL ALTO	1%	375,00 €
	CENTRO	C.S.LOS YEBENES	2%	470,00 €
				3.013,75 €

**DA NORTE- NOROESTE**

LOTE	D.A.	Tipo - Centro	PORCENTAJE DEL P.B.L.	IMPORTE (SIN IVA)
2	NOROESTE	C.S VILLANUEVA DEL PARDILLO	1%	175,00 €
	NOROESTE	C.S.SAN CARLOS	1%	375,00 €
	NORTE	C.S COLMENAR VIEJO SUR	1%	425,00 €
	NOROESTE	C.S VALLE DE LA OLIVA	2%	593,75 €
	NOROESTE	C.L MORALZARZAL	1%	225,00 €
	NORTE	C.S.MIRASIERRA	1%	293,75 €
	NORTE	C.L.FUENTE EL SAZ	2%	406,25 €
	NORTE	C.S. V CENTENARIO	2%	506,25 €
				3.000,00 €

Total conjunto:

**DA ESTE-OESTE-SUR-CENTRO**

LOTE	D.A.	Tipo - Centro	IMPORTE (SIN IVA)
1	ESTE	C.S REYES MAGOS	6.500,00 €
	ESTE	C.S.MIGUEL DE CERVANTES	8.875,00 €
	OESTE	C.S SAN MARTIN DE VALDEIGLESIAS	6.500,00 €
	SUR	C.S GRIÑON	8.500,00 €
	SUR	C.S HUERTA DE LOS FRAILES	6.960,00 €
	SUR	C.S.DOCTOR AGUILAR	7.500,00 €
	CENTRO	C.S.CARABANCHEL ALTO	7.500,00 €
	CENTRO	C.S.LOS YEBENES	9.400,00 €
			61.735,00 €

DA NORTE- NOROESTE

LOTE	D.A.	Tipo - Centro	IMPORTE (SIN IVA)
2	NOROESTE	C.S VILLANUEVA DEL PARDILLO	3.500,00 €
	NOROESTE	C.S.SAN CARLOS	7.500,00 €
	NORTE	C.S COLMENAR VIEJO SUR	8.500,00 €
	NOROESTE	C.S VALLE DE LA OLIVA	11.875,00 €
	NOROESTE	C.L MORALZARZAL	4.500,00 €
	NORTE	C.S.MIRASIERRA	5.875,00 €
	NORTE	C.L.FUENTE EL SAZ	8.125,00 €
	NORTE	C.S. V CENTENARIO	10.125,00 €
			60.000,00 €

El servicio de mantenimiento, que comprende las reparaciones o revisiones está incluido en el periodo de garantía del producto.

En el valor estimado de la licitación, así como en el diseño previsto, se incluyen todos los gastos que el adjudicatario le puede producir la realización del presente contrato. Igualmente, están incluidos todos los gastos que se deriven de la entrega y puesta a disposición de la GAAP de los bienes objeto del suministro e instalación.

### 3. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LA CONTRATACIÓN

El artículo 100 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP), en su punto 2, establece en relación al precio que:

*En el momento de elaborarlo, los órganos de contratación cuidarán de que el presupuesto base de licitación sea adecuado a los precios del mercado. A tal efecto, el presupuesto base de licitación se desglosará indicando en el pliego de cláusulas administrativas particulares o documento regulador de la licitación los costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación.*

Por otra parte, en el Reglamento de la Ley de Contratos del Sector Público (Real Decreto 1098/2001) en su artículo 197 Sistemas para la determinación del precio, establece en el punto a) la modalidad por Tanto Alzado:

*a) Por tanto alzado, el precio referido a la totalidad del trabajo o a aquellas partes del mismo que sean susceptibles de entrega parcial por estar así previsto en el pliego de cláusulas administrativas particulares. En estos casos al fijarse el precio de la prestación de forma global, sin utilizarse precios unitarios o descompuestos, las entregas parciales se valorarán en función del porcentaje que representen sobre el precio total*

### 4. PRECIO LICITACIÓN

PRECIO MÁXIMO LICITACIÓN			
Suministro	Base imponible	IVA	Importe total
LOTE 1	206.625,00 €	43.391,25 €	250.016,25 €
LOTE 2	216.190,00 €	45.399,90 €	261.589,90 €
TOTAL	422.815,00 €	88.791,15 €	511.606,15 €

El importe de licitación de este contrato, que asciende a QUINIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS SEIS euros con QUINCE céntimos (511.606,15 €), IVA incluido, se ha establecido conforme a los precios actuales del mercado, y se imputará con cargo a la partida 63307.

Valor Estimado del contrato
422.815,00 €

## 5. PLAZO DE EJECUCIÓN

Para los lotes 1: 16 semanas.

Para los lotes 2: 16 semanas.

En cualquier caso, el suministro e instalación objeto del presente expediente deberá estar finalizado y recepcionado antes del 10 de diciembre de 2024.

## 6. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Procedimiento Abierto.

Sujeto a Regulación Armonizada.

Tramitación ordinaria.

Pluralidad de criterios.

Por todo lo anterior, y constatando que la presente contratación resulta necesaria para el cumplimiento de los fines en materia de fuente de energía (grupo electrógeno) que la Gerencia Asistencial de Atención Primaria tiene encomendados, así como la idoneidad del objeto del contrato para cubrir la necesidad planteada, se deja constancia de ello y se firma este documento.

En Madrid, a la fecha de la firma

EL SUBDIRECTOR TÉCNICO DE MANTENIMIENTO Y OBRAS

Firmado digitalmente por: DOMÍNGUEZ RAMÍREZ RAFAEL  
Fecha: 2023.10.11 13:26

Fdo.: Rafael Domínguez Ramírez