

Expediente PA 8/2023 UNIDAD PSIQUIÁTRICA DE HOSPITALIZACIÓN DE DIA-COMUNIDAD EDUCATIVA TERAPÉUTICA PARA NIÑOS Y ADOLESCENTES EN LA ZONA NORTE DE MADRID

DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE FORMALIZACIÓN DE LA PRÓRROGA DEL CONTRATO DE SERVICIOS PA 8/2023 UNIDAD PSIQUIÁTRICA DE HOSPITALIZACIÓN DE DIA PARA NIÑOS Y ADOLESCENTES EN LA ZONA NORTE DE MADRID

En Madrid a la fecha de la firma electrónica.

REUNIDOS

De una parte, D. José Nieves González, Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, como órgano de contratación, en virtud del ACUERDO de 27 de agosto de 2024, del Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por la que se delega el ejercicio de las competencias correspondientes a su condición de órgano de contratación, y de conformidad con lo establecido en la Ley 11/2022, de 21 de diciembre, de Medidas Urgentes para el Impulso de la Actividad Económica y la Modernización de la Administración de la Comunidad de Madrid.

De otra parte, Dña. Silvia Calvarro Ordás, con DNI [REDACTED] en calidad de representante persona física de "NEURAL HEALTH GROUP, SL", en nombre y representación de INSTITUTO PSIQUIÁTRICO MONTREAL SLU, con NIF. B80334196, domicilio fiscal en Avenida Garcia Barbón, Nº 60, 36202 VIGO, según poder otorgado al efecto.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

Primero.- Mediante Resolución de la Viceconsejería de Sanidad de fecha 4.04.2024, se adjudicó el contrato de Servicios PA 8/2023 UNIDAD PSIQUIÁTRICA DE HOSPITALIZACIÓN DE DIA-COMUNIDAD EDUCATIVA TERAPÉUTICA PARA NIÑOS Y ADOLESCENTES EN LA ZONA NORTE DE MADRID.

Segundo.- En fecha 29.05.2024 se procedió a la formalización del contrato administrativo, comenzando la ejecución desde el día siguiente a su formalización, estando prevista su finalización el 29.05.2026.

Tercero.- El responsable del contrato mediante escrito de fecha 18.02.2026, propuso la prórroga del contrato por un período de 24 meses, hasta el 29.05.2028, con base en la cláusula 1 apartado 18 y Cláusula 24 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En el momento actual se mantienen las mismas necesidades que motivaron la contratación del servicio, por lo que se hace necesario proceder a la prórroga del contrato, por un periodo de 24 meses.

Cuarto.- De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo en la Caja de Depósitos de la Comunidad de Madrid, por importe de 67.626,90 euros, según acredita con resguardo de depósito número 202455001376G, de fecha 4.03.2024 se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Quinto.- La fiscalización previa del compromiso del gasto derivado de la prórroga por importe de 1.360.735,20 euros fue realizada por la Intervención Delegada en la Consejería de Sanidad con fecha 9.03.2026.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

Primera.- Objeto

Dña. Silvia Calvarro Ordás, en calidad de representante persona física de “NEURAL HEALTH GROUP, SL”, en nombre y representación de INSTITUTO PSIQUIÁTRICO MONTREAL SLU se compromete a la realización del contrato de servicios de una Unidad Psiquiátrica de Hospitalización de día - comunidad educativa terapéutica para niños y adolescentes en la zona norte de Madrid, durante el periodo de prórroga de acuerdo con lo estipulado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares (en adelante, PCAP) y prescripciones técnicas (en adelante, PPT) reguladores de esta contratación y con la oferta presentada, documentos contractuales que declara conocer y que acepta plenamente, de lo que deja constancia con la firma de cada uno de ellos.

Segunda.- Precio, revisión de precios y régimen de pago

El importe del contrato durante el periodo de la prórroga asciende a la cantidad de 1.360.735,20 euros (exento de IVA) que será imputado a la aplicación presupuestaria G/312A/22704 del Presupuesto de Gastos de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid y que se abonarán de la forma prevista en el contrato del que la presente prórroga trae causa.

Esta cantidad será abonada en la forma establecida en el PCAP, previa presentación de la correspondiente factura y recepción de conformidad, teniendo en cuenta la siguiente distribución de anualidades:

Anualidad	Cuantía
2026	349.747,20 euros
2027	680.367,60 euros
2028	330.620,40 euros

El precio unitario aplicable con la prórroga es de 91,08 euros. En el precio indicado se consideran incluidos todos los impuestos, tasas y gastos legales establecidos o que pudieran establecerse durante la vigencia del contrato.

De conformidad con lo reflejado en su Cláusula 7 y en el apartado 25 de la Cláusula 1 del PCAP, este contrato no está sujeto a revisión de precios.

Tercera.- Duración y prórroga

El plazo total de duración / ejecución del contrato prorrogado es de 24 meses, iniciándose el 30.05.2026.

Cuarta.- Garantía definitiva

De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo en la Caja de Depósitos de la Comunidad de Madrid, por importe de 67.626,90 euros, según acredita con resguardo de depósito número 202455001376G, de fecha 4.03.2024 se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía

Quinta.- Obligaciones y derechos durante el periodo de prórroga.

En todo lo no expresamente pactado en el presente documento, se estará a lo dispuesto en el contrato vigente citado en el antecedente Primero del presente documento, y por los PCAP y PPT que forman parte integrante del mismo.

Sexta.- Jurisdicción competente

El presente contrato es de naturaleza administrativa, por lo que para cuantos problemas puedan surgir en el cumplimiento e interpretación del mismo, las partes se someten a la

jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido se firma este contrato

EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN,

LA CONTRATISTA

EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA AGENCIA
DE CONTRATACIÓN SANITARIA
DE LA COMUNIDAD DE MADRID

P.D. EL CONSEJERO DELEGADO DE LA AGENCIA DE
CONTRATACIÓN SANITARIA

(Acuerdo de 27 de agosto de 2024 BOCM nº 210 de
03/09/2024)

Firmado digitalmente por: JOSE NIEVES GONZALEZ - ***
Fecha: 2026.03.27 16:40
Referencia:
Verificación y validez por csv:
La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>



SILVIA
CALVARRO
ORDAS (R:
B80334196)

Firmado

digitalmente por

SILVIA

CALVARRO ORDAS

(R: B80334196)

Fecha: 2026.03.27

13:42:43 +01'00'

Fdo.: D. José Nieves González

Fdo.: Dña. Silvia Calvarro Ordás