

**ANEXO II AL INFORME DE NECESIDAD E
IDONEIDAD**

**CONTRATO DE SERVICIO DE GESTIÓN DE
RESIDUOS NO PELIGROSOS PRODUCIDOS EN LAS
INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A.,
M.P.**

EXPEDIENTE Nº 183/2023

Área: Área Gestión de Residuos

1. MEMORIA JUSTIFICATIVA

Como consecuencia de las labores de gestión del Ciclo del Agua, en las diversas instalaciones de CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P., se generan, entre otros, residuos no peligrosos de diferente tipología y composición, tales como papel, cartón, plástico industrial mezclado, residuos mezclados de construcción y demolición, residuos vegetales procedentes de la tala y mantenimiento de las Áreas Verdes, etc.

Conforme a la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, y la Ley 5/2003, de 20 de marzo, de *Residuos de la Comunidad de Madrid, el productor de los residuos está obligado a tratarlos por sí mismo o a encargar su tratamiento a una empresa o entidad autorizada para realizar el tratamiento. Dado que Canal de Isabel II, S.A., M.P. no tiene capacidad suficiente para tratar todos los residuos que genera, debe encargar el tratamiento a empresas autorizadas para ello, lo que implica la contratación de Gestores de Residuos. Adicionalmente, el transporte de los residuos debe realizarse a través de Transportistas de Residuos, los cuales deben tener una autorización o registro válidos conforme a la normativa. Por otro lado, el transporte de residuos debe estar organizado según marca el Real Decreto 553/2020, de traslado de residuos en el interior del territorio del Estado, el cual indica que cada traslado de residuos debe estar amparado por un Contrato de Tratamiento establecido con una instalación previamente autorizada por la Comunidad Autónoma donde se ubique para el tratamiento del residuo concreto que deba admitir.*

Actualmente, esta contratación daría continuidad al contrato 115/2017 lote 2, si bien amplía el objeto del mismo con servicios que han devenido necesarios, así como nuevas tasas e impuestos, tal y como se indica más adelante en este informe. Por este motivo, resulta necesario la contratación externa de estos servicios, que garantice la continuidad del servicio.

Este procedimiento recoge los servicios que se quedaron desierto en el contrato 130/2022 Servicios de gestión de residuos peligrosos, y no peligrosos, producidos en las instalaciones de Canal de Isabel II S.A., M.P., (lote 2 residuos no peligrosos), y además incluye la realización de limpiezas técnicas industriales en distintas instalaciones, así como los servicios adicionales, siendo todo ello necesario para la prestación que se realiza por parte del Área de Gestión de Residuos. Asimismo, se incluye en este contrato el abono del impuesto indirecto sobre el depósito de residuos en los vertederos y las tasas por la gestión de depósito en vertedero, que son tributos que ha establecido la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, en vigor desde el 10 de abril de 2022 y en relación a tu Título VII (Medidas fiscales para incentivar la economía circular), desde el 1 de enero de 2023.

Las prestaciones objeto del contrato sirven al desempeño por parte de Canal de Isabel II, S.A., M.P. de la actividad relacionada con el agua referida en el artículo 8 del RD-LCSE toda vez que las prestaciones objeto del contrato consisten en la gestión de residuos generados del mantenimiento de las instalaciones de abastecimiento, distribución y saneamiento de agua y de la realización de analíticas de control de agua potable y residual en los laboratorios de Canal de Isabel II, S.A., M.P. En consecuencia, las prestaciones del presente contrato sirven al desempeño de las actividades referidas en dicho artículo.

2. JUSTIFICACIÓN DE LA SOLVENCIA EXIGIDA

En el contrato nº 183/2023 se han solicitado los siguientes requisitos a nivel de solvencia técnica profesional, y económica y financiera:

Solvencia Económica: los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato ("Servicios de gestión de residuos no peligrosos producidos en instalaciones análogas a las que son objeto del contrato") por importe igual o superior a **200.000,00 €**.

Se requiere una cifra de volumen de negocio anual en el ámbito objeto del contrato que es inferior al valor estimado del mismo ya que supone aproximadamente un 20%, por lo que está por debajo del límite establecido en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público.

Con ello, se pretende conseguir la máxima concurrencia de empresas especializadas del sector, garantizando que las empresas licitadoras tengan la suficiente capacidad económica para ejecutar correctamente el contrato con medios propios, y/o para subcontratar los medios necesarios que hagan viable el contrato durante toda su duración conforme a lo exigido en los pliegos del procedimiento.

Solvencia Técnica o Profesional: se requiere al licitador los siguientes aspectos:

1. Experiencia en la ejecución de servicios análogos: los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados en los **cinco (5) últimos años** anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (www.madrid.org), con las siguientes unidades mínimas:

- **6.000 toneladas de residuos no peligrosos**

Las toneladas solicitadas son las que se estima que Canal de Isabel II, S.A., M.P. produce en dos años, por lo que se favorece la concurrencia al no exigir mayor tonelaje. Se pretende conseguir una empresa que, al menos, disponga de la pericia técnica necesaria para realizar u organizar trabajos similares a los que realizará en virtud de este contrato para Canal de Isabel II, S.A., M.P. Se han considerado cinco años de experiencia, dos más de los que establece la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, porque se considera necesario garantizar que las empresas que van a realizar el servicio cuentan con experiencia adquirida en aplicación de las novedades legislativas de los últimos tres años, y la aplicación de las nuevas Directivas de Economía Circular, favoreciéndose así además la concurrencia al dar un plazo mayor al establecido en la Ley.

2. Los licitadores deberán comprometerse a poner a disposición del contrato por cualquier negocio jurídico válido en derecho, durante toda la vigencia del contrato y para la ejecución del mismo, una o varias plantas de tratamiento autorizadas para realizar operaciones de tratamiento de las contempladas en el Anexo II de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, para gestionar todos y cada uno de los residuos concretos que pudieran producirse en ejecución del contrato y que están recogidos en la tabla C del Anexo II del presente

pliego .

Se exige este compromiso para asegurar la retirada y disposición final de los residuos generados ya que, en base a la experiencia adquirida en el anterior contrato, es necesario asegurar que el flujo de retirada y disposición final de los residuos no depende de instalaciones o circunstancias ajenas al contrato. Las toneladas solicitadas se consideran suficientes para garantizar la correcta ejecución del contrato y al mismo tiempo favorecer la concurrencia.

3. COMPARACIÓN CON EL CONTRATO ANTERIOR

A. Contrato anterior: 115/2017. Lote 2

Tipo de licitación: Procedimiento Abierto al precio más bajo.

Número de licitadores presentados:

- Lote 2: 4 licitadores

B. Solvencia exigida en el contrato anterior:

- Solvencia Económica y financiera:
 - Los licitadores debían acreditar en el último ejercicio económico cerrado un volumen de negocios **en el ámbito del objeto del Contrato** ("*retirada de residuos*") por importe igual o superior a:
 - 220.000 € para el Lote 2
- Este importe es similar, incluso 20.000 € superior, al solicitado en el presente contrato 183/2023, por lo que reducirlo en el nuevo contrato favorece la concurrencia.
- Asimismo, para favorecer la concurrencia, en el presente contrato 183/2023 se permite que los licitadores seleccionen el mejor ejercicio económico de los últimos tres años.
- Experiencia en la ejecución de servicios análogos: Los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados en los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A, (www.madrid.org), con las siguientes unidades mínimas:
 - Para el Lote 2: Trabajos de retirada de Residuos no Peligrosos por un importe total de al menos 250.000 euros.

En el presente contrato 183/2023 se ha sustituido las prestaciones económicas por toneladas de residuos porque se considera que, de esta manera, la experiencia queda supeditada a las cantidades de residuo producidas y gestionadas, y no a la volatilidad de precios del mercado, ya que se estima que esta cantidad de toneladas de residuos es la que Canal de Isabel II, S.A., M.P. produce en dos años de contrato.

C. Criterios de Adjudicación.

En relación con los criterios de adjudicación el expediente **115/2017** se adjudicó al precio más bajo de conformidad con la normativa de contratos vigente y en cambio, en el procedimiento de licitación **183/2023**, se proponen los siguientes criterios de adjudicación:

1. Valoración económica.....**70 puntos**
2. Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas**30 puntos**
 - Tiempo de respuesta para retiradas que no estén en ruta (urgentes).....10 puntos
 - Eficiencia energética de la flota de vehículos..... 20 puntos

GARCÍA DE LA
FUENTE SUSANA
-
AUTH

Firmado digitalmente
por GARCÍA DE LA
FUENTE SUSANA -
AUTH
Fecha: 2023.12.21
13:52:46 +01'00'

**Jefe de Área de Gestión de Residuos
Subdirección de Economía Circular**