

PA SER-13/2023 (A/SER-014823/2023)

ANEJO I. LOTE1. CUADRO DE PUNTUACIONES RELATIVAS A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS Y PROPOSICIONES ECONÓMICAS.
SUMA TOTAL OBTENIDA DE LAS PUNTUACIONES DE TODOS LOS CRITERIOS

LOTE 1		UTE HPH ELAISEN		PLANINO CONSULTORES		VIDAL Y ASOCIADOS ESTUDIO DE ARQUITECTURA		AHEAD BURGOS & GARRIDO ARQUITECTOS		AGI ARCHITECTS SPAIN SL		UTE ARGOLA ARQUITECTOS-INGHO FM		ESTUDIOS DE ARQUITECTOS Y CONSULTORES IN	
Criterios evaluables mediante juicio valor PUNTUACIÓN MÁX.		PUNTOS 33,30		PUNTOS 25,20		PUNTOS 34,60		PUNTOS 35,30		PUNTOS 25,00		PUNTOS 31,40		PUNTOS 26,30	
Criterios evaluables de forma automática PUNTUACIÓN MÁX.		PUNTOS 26,00		PUNTOS 26,00		PUNTOS 26,00		PUNTOS 26,00		PUNTOS 16,00		PUNTOS 26,00		PUNTOS 26,00	
Reducción del plazo de elaboración del proyecto de ejecución. PUNTUACIÓN MÁX.		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00	
Compromiso de reducción de plazo de 28 días o más		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00	
Compromiso de reducción de x días. 21días<x<28 días		6,00		6,00		6,00		6,00		6,00		6,00		6,00	
Compromiso de reducción de x días. 14días<x<21 días		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00	
Compromiso de reducción de x días. 7días<x<14 días		3,00		3,00		3,00		3,00		3,00		3,00		3,00	
Compromiso de reducción de x días. 1 día<x<7 días		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00	
Sin compromiso de reducción		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Formación de personal en programas de sistema de representación BIM. PUNTUACIÓN MÁX.		4,00		4,00		4,00		4,00		2,00		4,00		4,00	
2 o más técnicos con certificado oficial de haber superado un curso de 250 horas		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00	
1 técnico con certificado oficial de haber superado un curso de 250 horas		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00	
Ningún técnico con certificado oficial de haber superado un curso de 250 horas		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Aportación de personal especializado al equipo técnico mínimo. PUNTUACIÓN MÁX.		14,00		14,00		14,00		14,00		6,00		14,00		14,00	
Aporta Titulado especialista en rehabilitación de edificios con al menos 3 años de experiencia		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00	
Aporta Titulado especialista en paisajismo con al menos 3 años de experiencia		6,00		6,00		6,00		6,00		6,00		6,00		6,00	
No se aporta personal especializado al equipo técnico mínimo		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Criterios relacionados con los costes. PUNTUACIÓN MÁX.		PUNTOS 23,39		PUNTOS 23,39		PUNTOS 23,32		PUNTOS 22,02		PUNTOS 22,18		PUNTOS 22,02		PUNTOS 22,76	
P Puntuación otorgada $P = 25 \times ((A-B) / (A-C)) \times (1/2)$		P= 23,39		P= 23,39		P= 23,32		P= 22,02		P= 22,18		P= 22,02		P= 22,76	
A 3.672.000,00 € (Precio de licitación (Base Imponible))		3.2.000.000 €		2.900.880.000 €		2.935.000.000 €		3.121.200.000 €		3.096.985.16 €		3.121.200.000 €		3.000.000.000 €	
B Oferta a valorar (Base Imponible)		3,2.000.000 €		2.900.880.000 €		2.935.000.000 €		3.121.200.000 €		3.096.985.16 €		3.121.200.000 €		3.000.000.000 €	
C 2.489.000,00 € (Oferta más baja (Base Imponible))		Baja		12,58%		21,00%		15,00%		15,66%		15,00%		8,30%	
Desviación sobre promedio		-8,45%		-0,03%		-0,96%		-6,03%		-5,37%		-6,03%		-2,73%	
Promedio de las bajas		23,03%		23,03%		23,03%		23,03%		23,03%		23,03%		23,03%	
SUMA TOTAL DE PUNTUACIÓN. PUNTUACIÓN MÁX.		59,69		58,59		57,92		57,32		47,18		53,42		53,06	

LOTE 1		ORTIZ LEON ARQUITECTOS SLP		VIRAI ARQUITECTURA S.L.P.		BERNA 10 ASESORES CONSULTORES S.L		UTE GHESA-ESTUDIO ISDALP		ESTUDIO CHILE S, S.L.P.		COR ASOC SL	
Criterios evaluables mediante juicio valor PUNTUACIÓN MÁX.		PUNTOS 28,20		PUNTOS 31,00		PUNTOS 29,80		PUNTOS 22,00		PUNTOS 27,00		PUNTOS 28,60	
Criterios evaluables de forma automática PUNTUACIÓN MÁX.		PUNTOS 8,00		PUNTOS 26,00		PUNTOS 12,00		PUNTOS 26,00		PUNTOS 26,00		PUNTOS 26,00	
Reducción del plazo de elaboración del proyecto de ejecución. PUNTUACIÓN MÁX.		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00	
Compromiso de reducción de plazo de 28 días o más		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00	
Compromiso de reducción de x días. 21días<x<28 días		6,00		6,00		6,00		6,00		6,00		6,00	
Compromiso de reducción de x días. 14días<x<21 días		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00	
Compromiso de reducción de x días. 7días<x<14 días		3,00		3,00		3,00		3,00		3,00		3,00	
Compromiso de reducción de x días. 1 día<x<7 días		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00	
Sin compromiso de reducción		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Formación de personal en programas de sistema de representación BIM. PUNTUACIÓN MÁX.		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00	
2 o más técnicos con certificado oficial de haber superado un curso de 250 horas		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00		4,00	
1 técnico con certificado oficial de haber superado un curso de 250 horas		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00	
Ningún técnico con certificado oficial de haber superado un curso de 250 horas		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Aportación de personal especializado al equipo técnico mínimo. PUNTUACIÓN MÁX.		14,00		14,00		14,00		14,00		14,00		14,00	
Aporta Titulado especialista en rehabilitación de edificios con al menos 3 años de experiencia		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00		8,00	
Aporta Titulado especialista en paisajismo con al menos 3 años de experiencia		6,00		6,00		6,00		6,00		6,00		6,00	
No se aporta personal especializado al equipo técnico mínimo		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Criterios relacionados con los costes. PUNTUACIÓN MÁX.		PUNTOS 24,73		PUNTOS 22,76		PUNTOS 25,00		PUNTOS 34,45		PUNTOS 25,04		PUNTOS 24,43	
P Puntuación otorgada $P = 25 \times ((A-B) / (A-C)) \times (1/2)$		P= 24,73		P= 22,76		P= 25,00		P= 34,45		P= 25,04		P= 24,43	
A 3.672.000,00 € (Precio de licitación (Base Imponible))		2.568.564.000 €		3.011.040.000 €		2.493.000.000 €		2.640.168.000 €		2.950.000.000 €		2.650.000.000 €	
B Oferta a valorar (Base Imponible)		2.568.564.000 €		3.011.040.000 €		2.493.000.000 €		2.640.168.000 €		2.950.000.000 €		2.650.000.000 €	
C 2.489.000,00 € (Oferta más baja (Base Imponible))		Baja		18,00%		32,11%		28,10%		19,66%		27,83%	
Desviación sobre promedio		9,02%		-3,03%		11,06%		7,07%		-1,37%		6,80%	
Promedio de las bajas		23,03%		23,03%		23,03%		23,03%		23,03%		23,03%	
SUMA TOTAL DE PUNTUACIÓN. PUNTUACIÓN MÁX.		53,43		53,76		59,80		72,45		72,04		78,83	