

ANEXO I AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA

**SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA SUPERVISIÓN
Y CONTROL DE OBRAS, REDACCIÓN DE PROYECTOS Y
ESTUDIOS EN LAS INSTALACIONES DE LAS ETAP DE CANAL
DE ISABEL II S.A., M.P.**

EXPEDIENTE N.º: 142/2023

Área: Tratamiento de Aguas Lozoya-Jarama

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del contrato es la prestación de los servicios de Asistencia Técnica para la supervisión y control de obras, redacción de proyectos de construcción y legalización de instalaciones, coordinación y estudios de seguridad y salud en fase de proyecto y obra, estudios de mercado y peritaciones, en las instalaciones de las Estaciones de Tratamiento de Agua Potable (en adelante, ETAP) de Canal de Isabel II S.A.M.P., así como en cualquier elemento asociado necesario para el correcto funcionamiento de las mismas (en adelante “los Servicios”). En la ejecución de las prestaciones objeto del contrato se tienen en cuenta las consideraciones sociales, ambientales y de innovación que se indican en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Las prestaciones objeto del contrato sirven al desempeño por parte de Canal de Isabel II, S.A., M.P. de la actividad relacionada con el agua referida en el artículo 8 del RD-LCSE toda vez que las prestaciones objeto del contrato consisten en redactar proyectos para construir, mejorar, legalizar o mantener instalaciones de tratamiento de agua y asistir en su ejecución, labores sin las cuales el adecuado funcionamiento de las mismas no estaría garantizado o resultaría inseguro o ilegal, pudiendo llegar al extremo de interrumpir su funcionamiento y en último término, comprometer el suministro de agua potable en calidad y/o cantidad a la población. En consecuencia, las prestaciones del presente contrato sirven al desempeño de las actividades referidas en dicho artículo.

El contrato queda dividido en los siguientes lotes, atendiendo a la diferente naturaleza de cada una de las prestaciones a solicitar:

- Lote 1: Supervisión y control de obras en instalaciones de Tratamiento de Agua Potable.
- Lote 2: Redacción de proyectos de construcción y legalización de instalaciones. Coordinación y estudios de seguridad y salud en fase de proyecto y obra.
- Lote 3: Realización de estudios de mercado, peritaciones y estudios e informes técnicos de diversa índole.

2. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

En relación con la **solvencia económica y financiera**, los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los cinco (5) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios global por importe igual o superior a:

- Lote 1: 200.000,00 €
- Lote 2: 50.000,00 €
- Lote 3: 35.000,00 €

Dichos importes se consideran adecuados para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia económica y financiera para la realización de los trabajos objeto del contrato. En este sentido, la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) permite solicitar hasta 1,5 veces el valor estimado del contrato, y en este caso **el importe requerido es aproximadamente igual al valor medio anual del contrato** que asciende a:

- Lote 1: 198.666,00 €
- Lote 2: 49.934,17 €
- Lote 3: 32.916,67 €

Para facilitar la concurrencia, la cifra de negocio requerida es global, por lo que **no se exige que la cifra de negocio sea en el ámbito concreto del contrato** y, adicionalmente, **este requisito de solvencia puede ser integrado con**

terceros. Finalmente, también para facilitar la concurrencia, **se permite acreditar la cifra de negocio en el mejor de los últimos cinco (5) años en vez de en el mejor de los últimos tres (3) años que establece la LCSP.**

En relación con la **solvencia técnica y profesional**, los licitadores deberán acreditar haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato en los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- **Lote 1:** Asistencia a la Dirección de cinco (5) obras en instalaciones relacionadas con el ciclo del agua.
- **Lote 2:** Dos (2) Proyectos/memorias de legalización de instalaciones industriales, en concreto, en almacenamiento de productos químicos, equipos a presión, protección contra incendios y normativa de accidentes graves Y dos (2) Estudios de Seguridad y Salud en proyectos hidráulicos y/o eléctricos.
- **Lote 3:** Dos (2) estudios de mercado y/o cuadros de precios elaborados en materia de productos químicos, obra y construcción o equipamiento industrial.

Dichas unidades mínimas se consideran adecuadas para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia técnica y profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato y facilita la concurrencia. En este sentido, **las unidades solicitadas aproximadamente representan los siguientes porcentajes respecto al total de servicios a realizar:**

- **Lote 1:** Teniendo en cuenta que se presupuestan dos personas a dedicación completa durante tres años dirigiendo obras, y asumiendo que serán obras de pequeña o mediana entidad, estimando una duración media de tres meses por actuación, se estima la realización de 24 obras en el plazo de duración del contrato, por lo que las cinco obras requeridas como solvencia equivalen a **un 20,83% del total de servicios de dicho tipo a realizar.**
- **Lote 2:** Los dos proyectos/memorias de legalización y los dos estudios de Seguridad y Salud solicitados equivalen a un **16,67% del total de servicios de dichos tipos a realizar.**
- **Lote 3:** Los dos estudios de mercado y/o cuadros de precios elaborados suponen un **3,63% del total de servicios de dichos tipos a realizar.**

Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, este requisito de solvencia **puede ser integrado con terceros.** Finalmente, también para facilitar la concurrencia, **se permite acreditar la solvencia técnica y profesional mediante los servicios realizados en los últimos cinco (5) años en vez de en los últimos tres (3) años que establece la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) como regla general para los servicios.**

De conformidad con el Anexo II del RGLCAP, no existe correspondencia entre subgrupos de clasificación y el Código CPV del presente contrato.

En conclusión, la solvencia requerida es adecuada para la correcta realización de las actuaciones objeto del contrato y se han tomado las medidas oportunas para favorecer la concurrencia.

Firmado digitalmente por
MARGARITA
MARGARITA AMADO
(R:A86488087) FIRMA
Fecha: 2023.12.27 10:46:20
+01'00'

Margarita Amado González
Jefa de Área de Tratamiento de Aguas
Lozoya-Jarama