



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: ACUERDO MARCO PARA EJECUCIÓN
DE ACTUACIONES DE MEJORA DE LA SUPERESTRUCTURA DE
VÍA DE METRO DE MADRID**

NÚMERO DE LA S.C: 2800000055

Dirección EXPLOTACIÓN FERROVIARIA
/Gerencia: Metro de Madrid, S.A.

Área: OBRA CIVIL

Servicio: SUPERESTRUCTURA DE
VÍA

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de un Acuerdo Marco para obras de mejora en la Superestructura de vía de la red de Metro de Madrid.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

El objeto principal de la actuación es la contratación de un Acuerdo Marco para realizar obras de mejora en la Superestructura de vía de la red de Metro de Madrid.

▪ Estamento responsable de la ejecución del acuerdo marco

Servicio de Superestructura de Vía.

▪ Valor estimado del acuerdo marco (Art.101 LCSP)

Valor estimado: 2.460.000,00 euros (IVA no incluido).

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art.101 LCSP)

☒ Importe de las obras previsto en el proyecto.

▪ Presupuesto base de Licitación (Art.100 LCSP)

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco. La determinación del presupuesto base de licitación se realizará para cada una de las contrataciones derivadas del Acuerdo Marco.

▪ Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2 LCSP)

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdo Marcos.

▪ Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)

☒ No procede.

No procede la modificación prevista del contrato. En cada una de las solicitudes de oferta de los contratos basados del Acuerdo Marco se establecerán las condiciones en que podrá aplicarse la modificación en caso de que proceda.

▪ **División en lotes**

☒ **NO se divide en lotes (Art.99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes:

La realización independiente de las diversas prestaciones objeto del contrato que puedan surgir en los procesos basados del Acuerdo Marco, pondrían en riesgo la correcta ejecución desde el punto de vista técnico, pudiéndose ver imposibilitada la coordinación en la ejecución de diferentes unidades de obra desarrolladas por una pluralidad de contratistas diferentes suponiendo problemas en la seguridad y explotación de la red de Metro

▪ **Duración del acuerdo marco**

- Plazo de duración/ejecución inicial del acuerdo marco: Cuatro años.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del acuerdo marco:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato

- Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

▪ **Clasificación del acuerdo marco**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del acuerdo marco**

☒ Obras.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto.

Con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación calidad-precio.

La adjudicación del Acuerdo Marco se realizará en función de los criterios cualitativos establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones

Particulares (PCP). Serán adjudicatarias del Acuerdo Marco todas las empresas que superen el límite de suficiencia técnica establecido en dicho apartado 27.

- Ponderación criterios de adjudicación de los contratos basados:

- o Criterios cualitativos: 30 puntos
- o Criterios económicos: precio, 70puntos.

- Criterios cualitativos: 30 puntos (criterio A + criterio B)

- a) Criterio A: Criterios cualitativos obtenidos del proceso de adjudicación del Acuerdo Marco: puntos obtenidos en la valoración técnica del acuerdo marco (puntuación máxima 10 puntos)**.

- 1. **Memoria técnica: (Máximo 8 puntos)**

- Se valorarán los siguientes aspectos:

- 1.1. Metodología que propone aplicar para la prestación de los servicios objeto del Acuerdo Marco: (Máximo 6 puntos)
 - 1.2. Organización interna de la empresa, grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza. (Máximo 2 punto)

- 2. **Afección de las obras al servicio de explotación de viajeros de Metro de Madrid y a terceros (Máximo 2 puntos)**

- b) Criterio B: Criterios cualitativos obtenidos en la valoración técnica de los contratos basados que serán solicitados en cada petición de ofertas. Puntuación máxima 20 puntos (límite de suficiencia técnica en 10 puntos).

Los criterios cualitativos que se exigirán en las ofertas técnicas de los contratos basados serán uno o varios de los siguientes, exigiendo en cada caso alguna o todas las condiciones:

- o Criterios cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas:
 - Se valorarán medidas encaminadas a la eliminación de emisiones de CO₂ de la maquinaria y vehículos a emplear en la prestación del servicio. Para ello dentro de la emisión de los vehículos de obra tipo dresinas, retroexcavadoras y autovolquetes biviales se valorará requisitos de cero emisiones, pero tenga motor diésel de fase IV o posterior

- Experiencia adicional de medios personales.
- Medios personales adicionales.
- Planos en detalle.
- Planificación de trabajos.
- Logística, embalaje, transporte y entrega.
- Plan de formación.

El resultado final será la suma del Criterio A y del Criterio B

* La puntuación obtenida en los criterios cualitativos por las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco (criterio A) se tendrá en cuenta obligatoriamente para adjudicar los contratos basados del mismo, en concreto, se sumará a la puntuación obtenida en los criterios cualitativos obtenidos en la valoración técnica de los contratos basados (criterio B) que serán solicitados en cada petición de ofertas, y a la puntuación obtenida en los criterios económicos en cada solicitud de oferta que se realice.

**Serán adjudicatarias del Acuerdo Marco todas las empresas que superen el límite de suficiencia técnica establecido en 5 puntos.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos?
No.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí, para los criterios: Memoria Técnica y Afección de las obras al servicio de explotación de viajeros de Metro de Madrid y a terceros.

- **Justificación** de por qué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas:

Se considera necesario se desarrolle una propuesta técnica adecuada y completa, proponiendo organización propuesta para la ejecución de los trabajos, y así como medidas para reducir la afección al viajero.

Dada la complejidad de las obras, es muy recomendable que el contratista analice apropiadamente estos aspectos de gran complejidad que no pueden ser valorados mediante fórmulas.

- Criterios económicos: No procede para el acuerdo marco.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación:
Ninguna

En cada una de las solicitudes de oferta de los contratos basados del Acuerdo Marco se definirán los criterios relativos a la subcontratación.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El Área de Obra Civil de METRO es el responsable de realizar las labores precisas a nivel de la superestructura de vía, con el fin de mejorar el valor de la misma, fijando como grandes objetivos a cumplir:

- Seguridad en la circulación.
- Disponibilidad en la prestación del servicio.
- Fiabilidad de la instalación.
- Calidad percibida por el usuario.
- Optimización técnico-económica.

Las intervenciones que se liciten al amparo del Acuerdo Marco estarán motivadas por mejora de la superestructura de vía, y se centrarán en las siguientes actuaciones:

- Renovaciones puntuales de vía en balasto a vía en placa.
- Renovación/Implantación de aparatos de vía.
- Sustitución de elementos de apoyo, sujeción y fijación del carril.
- Mejora de geometría de vía.

Se tratan de actuaciones que se ejecutarán, en principio, en horario nocturno y que no requerirán cierre del tramo afectado, salvo obras que, por su relevancia y singularidad, y aun ejecutándose en horario nocturno, pudieran requerir algún corte de servicio muy puntual.

4 ANTECEDENTES

No hay antecedentes de contrataciones anteriores que permitan una comparativa económica equivalente y homogénea.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2024 - 2027
IMPORTE PERMITIDO	2.460.000 €
PEP	04.002
EXPEDIENTE	S3311

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*

