

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

DIRECCIÓN GENERAL DE EMERGENCIAS

Exp.: A/SER-026599/2023

PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DE CONTRATO

I. TÍTULO DEL CONTRATO A MODIFICAR

Servicio de limpieza en los parques de bomberos y en distintas sedes de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112.

II. OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

La presente modificación tiene por objeto el incremento del contrato vigente, incrementando el presupuesto máximo estimativo establecido en el mismo, en la cantidad de **8.795,02 €**, IVA incluido, para un plazo de ejecución **del 19 de abril de 2025 al 18 de abril de 2027, ambos incluidos**.

III. CAUSAS DE LA MODIFICACIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN

De conformidad con lo establecido en el pliego de prescripciones técnicas particulares (PPTP) del expediente, el objeto del contrato del "*Servicio de limpieza en los parques de bomberos y en distintas sedes de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112*" incluye la limpieza de los edificios en los que se ubican los Parques de Bomberos, así como las distintas instalaciones que forman parte, junto con el edificio principal, de la sede en Las Rozas de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112 (ASEM 112) "*y otras sedes que pudiesen incorporarse en un futuro*".

Como consecuencia de la finalización de una obra de mejora en las instalaciones del parque de bomberos de Collado Villalba, se ha producido un aumento de la superficie objeto de limpieza. Debido a dicho aumento, se ha solicitado por parte de la Jefatura del Cuerpo de Bomberos, mediante informe de fecha 6 de noviembre de 2024, un aumento en la prestación del servicio de limpieza para tener el mismo servicio que otros parques de superficie y dotación de personal equivalente, pasando de 57 a 62 horas semanales, lo que supone un incremento en la cobertura del servicio de limpieza de 5 horas semanales, es decir, 0,83 horas diarias, distribuidas de lunes a sábados, incluidos festivos.

De acuerdo con lo establecido en los artículos 203.2 a) y 204 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la modificación que se propone se encuentra prevista en el apartado 22 de la cláusula primera del PCAP que rige el contrato vigente, y establece la posibilidad de realizar modificaciones en el contrato, como consecuencia "*de la puesta en marcha de nuevos Parques de Bomberos u obras de ampliación o supresión de los ya existentes, así como por cambio, incremento o disminución de sedes, distintas de los parques de bomberos*". Dichas modificaciones no podrán superar en más o en menos el 20%

del importe del contrato. Las modificaciones no podrán suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato.

Esta 2ª modificación no supone el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato.

IV. INCIDENCIAS ECONÓMICAS

CONTRATO ADJUDICADO

Base imponible:	1.197.200,00 €
IVA:	251.412,00 €
Precio (IVA incluido):	1.448.612,00 €

La duración del contrato es de 12 meses, contados desde el día siguiente a su formalización, es decir, el 19 de abril de 2024.

MODIFICADO (1º):

Base imponible:	10.420,35 €
IVA:	2.188,27 €
Precio (IVA incluido):	12.608,62 €

Esta primera modificación tiene carácter consolidable, toda vez que las condiciones que motivaron su necesidad se mantendrán durante la vigencia del contrato.

1ª PRÓRROGA (24 meses):

Base imponible:	2.247.473,27 €
IVA:	509.769,39 €
Precio (IVA incluido):	2.937.242,66 €

El plazo de ejecución se prorroga por 24 meses, desde el 19 de abril de 2025 hasta el 18 de abril de 2027.

MODIFICADO (2º):

Base imponible:	7.268,61 €
IVA:	1.526,41 €
Precio (IVA incluido):	8.795,02 €

Incremento del Presupuesto de ejecución material (B. Imponible): 7.268,61 euros

Porcentaje de variación del modificado: 0,61 %

Incremento sobre el precio: 8.795,02 euros

V. IMPORTE DE LA MODIFICACIÓN Y CRÉDITO PRESUPUESTARIO

Tramitación anticipada: No

Precio de la modificación: 8.795,02 euros

Distribución e imputación presupuestaria:

			Programa	Subconcepto
Anualidad 2025	Importe adjudicación	909.338,14 €	134 A	22700
	1º Modificado (Princesa)	12.462,98 €		
	2º Modificado (Collado Villalba)	2.729,01 €		
	Total	924.530,13 €		
Anualidad 2026	Importe adjudicación	1.468.621,33 €	134 A	22700
	1º Modificado (Princesa)	20.128,26 €		
	2º Modificado (Collado Villalba)	4.411,47 €		
	Total	1.493.161,06 €		
Anualidad 2027	Importe adjudicación	559.283,19 €	134 A	22700
	1º Modificado (Princesa)	7.665,28 €		
	2º Modificado (Collado Villalba)	1.654,54 €		
	Total	568.603,01 €		

Toda vez que las condiciones que motivan la necesidad de realizar el presente modificado del contrato se mantendrán durante la vigencia del mismo, la presente modificación tiene el carácter de **consolidable**.

VI. INCIDENCIAS EN LOS PLAZOS

El plazo total de ejecución del contrato no varía.

Las Rozas de Madrid

El Director General de Emergencias

Firmado digitalmente por: CRISTOBAL MAYORAL PABLO
Fecha: 2025 03 25 13:54