

Expediente PA SER 1/2024  
(A/SER-001424/2024C01-PR01)

## **DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE FORMALIZACIÓN DE LA PRÓRROGA DEL CONTRATO PA SER 1/2024 “30 PLAZAS DE INGRESO Y 20 PLAZAS DE HOSPITAL DE DÍA EN HOSPITAL DE SALUD MENTAL Y TRATAMIENTO DE ADICCIONES”**

### **REUNIDOS**

**De una parte,** De una parte, D. José Nieves González, Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, nombrado por Decreto 62/2024, de 12 de junio, del Consejo de Gobierno y como órgano de contratación, en virtud del ACUERDO de 27 de agosto de 2024, del Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, (BOCM nº 210 de 3 de septiembre de 2024), por el que se delega el ejercicio de las competencias correspondientes a su condición de órgano de contratación, y de conformidad con lo establecido en el artículo 41.3.1 de la Ley 11/2022, de 21 de diciembre, de Medidas Urgentes para el Impulso de la Actividad Económica y la Modernización de la Administración de la Comunidad de Madrid..

**De otra parte,** D. Enrique Escudero León con D.N.I. 01479901N actuando en nombre y representación de la empresa MARIA AUXILIADORA S.A., con CIF A28078608, domicilio fiscal en Plaza Mariano de Cavia, 3 28007 Madrid, según poder otorgado al efecto.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato.

### **ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

**Primero.** - Por Resolución de la Viceconsejera de Sanidad y Directora General del Servicio Madrileño de Salud de fecha 10.06.2024 se adjudica el contrato a la empresa MARÍA AUXILIADORA S.A. de acuerdo al precio ofertado por la misma, con cargo al programa presupuestario 312A, centro gestor 171188100, subconcepto 25001.

**Segundo.** - En fecha 5 de julio de 2024 se procedió a la formalización del contrato administrativo, con un plazo de ejecución de 2 años desde su formalización. Según consta en el punto 18 de la cláusula 1 del PCAP el contrato podrá ser prorrogado por un período adicional de 36 meses, con una duración máxima del contrato incluidas las prórrogas, de 5 años.

**Tercero.** - El responsable del contrato mediante escrito de fecha 12 de abril de 2026, argumenta la necesidad de dar continuidad a la vigencia del contrato referido, en virtud de lo establecido en el art. 29.4 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP),

durante el período comprendido entre el 5 de julio de 2026 al 4 de julio de 2028 (24 meses), en las mismas condiciones actuales.

**Cuarto.-** De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para responder del cumplimiento de este contrato se ha constituido a disposición del Órgano de Contratación por importe total de CIENTO SETENTA Y SIETE MIL QUINCE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS (177.015,36 €), con fecha 25 de abril de 2024, constituida mediante garantía en Seguro de Caucción, (Resguardo de la Tesorería número 202455002514S); según lo previsto en el apartado 14 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

**Quinto. -** La fiscalización previa del compromiso del gasto derivado de la prórroga fue realizada por la Intervención Delegada con fecha 06 de mayo de 2026.

## **CLÁUSULAS DEL CONTRATO**

### **Primera. - Objeto**

D. Enrique Escudero León con D.N.I. 01479901N actuando en nombre y representación de la empresa MARIA AUXILIADORA S.A., con CIF A28078608, se compromete a la realización del contrato PA SER 1/2024 “30 PLAZAS DE INGRESO Y 20 PLAZAS DE HOSPITAL DE DÍA EN HOSPITAL DE SALUD MENTAL Y TRATAMIENTO DE ADICCIONES”, durante el periodo de prórroga de acuerdo con lo estipulado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares (en adelante, PCAP) y prescripciones técnicas (en adelante, PPT) reguladores de esta contratación y con la oferta presentada, documentos contractuales que declara conocer y que acepta plenamente, de lo que deja constancia de lo que deja constancia con la firma de cada uno de ellos.

### **Segunda. - Precio, revisión de precios y régimen de pago**

El importe del contrato durante el periodo de la prórroga asciende a la cantidad de TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS (3.545.496,00 €), IVA exento que será imputado a la aplicación presupuestaria G/312A/ 25001 y que se abonarán de la forma prevista en el contrato del que la presente prórroga trae causa.

Esta cantidad será abonada en la forma establecida en el PCAP, previa presentación de la correspondiente factura y recepción de conformidad, teniendo en cuenta la siguiente distribución:

| PRECIO DE LA PRÓRROGA |               |              |                |
|-----------------------|---------------|--------------|----------------|
|                       | Nº de días(*) | Nº de plazas | TOTAL          |
| Hospital de ingreso   | 731           | 30           | 3.026.340,00 € |
| Hospital de día       | 495           | 20           | 519.156,00 €   |
| TOTAL                 |               |              | 3.545.496,00 € |

(\*) 2028 es un año bisiesto

| ANUALIDAD | IMPORTE               |
|-----------|-----------------------|
| 2026      | 724.886,40 €          |
| 2027      | 1.770.153,60 €        |
| 2028      | 1.050.456,00 €        |
| TOTAL     | <b>3.545.496,00 €</b> |

Este contrato no está sujeto a revisión de precios, de conformidad con lo reflejado en el apartado 25 de la Cláusula 1 del PCAP que lo regula.

### **Tercera. - Duración y prórroga**

El plazo de duración del contrato prorrogado tendrá vigencia por un período de prórroga de 24 meses, durante el período comprendido entre el del 5 de julio de 2026 al 6 de julio de 2028.

### **Cuarta. - Garantía definitiva**

Para responder del cumplimiento de este contrato se constituyó a disposición del Órgano de Contratación una garantía definitiva por importe total de CIENTO SETENTA Y SIETE MIL QUINCE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS (177.015,36 €), con fecha 25 de abril de 2024, constituida mediante garantía en Seguro de Caución, (Resguardo de la Tesorería número 202455002514S); según lo previsto en el apartado 14 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

### **Quinta. - Obligaciones y derechos durante el periodo de prórroga.**

En todo lo no expresamente pactado en el presente documento, se estará a lo dispuesto en el contrato vigente citado en el antecedente Primero del presente documento, y por los PCAP y PPT que forman parte integrante del mismo.

### **Sexta. - Jurisdicción competente**

El presente contrato es de naturaleza administrativa, por lo que para cuantos problemas puedan surgir en el cumplimiento e interpretación del mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido, se suscribe el presente contrato.

EL CONSEJERO DELEGADO DE LA AGENCIA DE  
CONTRATACIÓN SANITARIA  
(Acuerdo de 27 de agosto de 2024 BOCM nº 210 de  
03/09/2024)

EL CONTRATISTA

Fdo.: D. José Nieves González

Fdo.: D. Enrique Escudero León