



CONTRATO DE OBRAS DE REFORMA DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID MEDIANTE:  
“DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS DE ACCESO, REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PISTA DEPORTIVA EN EL IES LA ESTRELLA, EN MADRID”, ADECUACIÓN DE INSTALACIONES Y MEJORA DE CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL IES SAN JUAN DE LA CRUZ, EN POZUELO DE ALARCÓN”, “MEJORA DE FONTANERÍA, ELECTRICIDAD Y ACCESIBILIDAD EN EL IES LA FORTUNA, EN LEGANÉS” Y  
“REHABILITACIÓN DE MURO DE CERRAMIENTO Y NUEVOS ACCESOS CEIP JOAQUÍN COSTA, EN MADRID” A ADJUDICAR POR  
PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE CRITERIO ÚNICO.

EXPEDIENTE Nº: A/OBR-048198/2023

**LOTE 1: DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS DE ACCESO, REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PISTA DEPORTIVA EN EL IES LA ESTRELLA, EN MADRID**

**10.1.- Precio ofertado (base imponible):**

Supuesto en el que concurren cuatro o más licitadores\*:

**405.897,64**

Nº	EMPRESA	Nº	IMPORTE (Base imponible)	BAJA %	Nº		oferta en presunción de anormalidad	Puntuación económica	
1	URVIOS, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS SL	1	349.199,00	13,97	1	349.199,00		100,00	
2	ARENAS JIMÉNEZ DISEÑO SL	1	352.116,20	13,25	1	352.116,20		94,85	
3	SAN SEGUNDO INFRAESTRUCTURAS SL	1	359.000,00	11,55	1	359.000,00		82,71	
4	RENOVATIO STUDIO ARQUITECTURA SL	1	368.149,16	9,30	1	368.149,16		66,58	
5	CONSTRUCTORA CONSVIAL SL	1	388.768,76	4,22	1	388.768,76		30,21	
		5			5				

SUMA	1.817.233,12	SUMA	1.817.233,12
MEDIA	363.446,62	MEDIA	363.446,62
10% MEDIA	36.344,66	6,7% MEDIA	24.350,92
LIMITE: media+10%	399.791,29	L.Baja.: media -6,7%	339.095,70

ADJUDICATARIO

\*Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 6,7 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas, excluyendo del cálculo de dicha media la/s oferta/s de cuantía/s más elevada/s superior/es a dicha media en más de 10 unidades porcentuales. Si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

Las empresas EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA S.L. y HARADO DE CONSTRUCCIONES Y ASISTENCIA TÉCNICA, de acuerdo con el Acta emitida por la Mesa de Contratación de fecha 16-02-24, han quedado excluidas del proceso de licitación por no subsanar la documentación administrativa.