

CONTRATO DE OBRAS DE REFORMA DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID MEDIANTE: "DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS DE ACCESO, REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PISTA DEPORTIVA EN EL IES LA ESTRELLA, EN MADRID", ADECUACIÓN DE INSTALACIONES Y MEJORA DE CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL IES SAN JUAN DE LA CRUZ, EN POZUELO DE ALARCÓN", "MEJORA DE FONTANERÍA, ELECTRICIDAD Y ACCESIBILIDAD EN EL IES LA FORTUNA, EN LEGANÉS" Y "REHABILITACIÓN DE MURO DE CERRAMIENTO Y NUEVOS ACCESOS CEIP JOAQUÍN COSTA, EN MADRID" A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE CRITERIO ÚNICO.

EXPEDIENTE Nº: A/OBR-048198/2023

**LOTE 2: ADECUACIÓN DE INSTALACIONES Y MEJORA DE CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL IES SAN JUAN DE LA CRUZ, EN POZUELO DE ALARCÓN**

**10.1.- Precio ofertado (base imponible):**  
Supuesto en el que concurren cuatro o más licitadores\*:  
**384.067,41**

Nº	EMPRESA	Nº	IMPORTE (Base imponible)	BAJA %	Nº	oferta en presunción de anormalidad	Puntuación económica
1	RENOVATIO STUDIO ARQUITECTURA SL	1	348.349,14	9,30	1	348.349,14	100,00
2	TRAUXIA S.A.	1	351.191,23	8,56	1	351.191,23	92,04
3	CONSTRUCTORA CONSVIAL SL	1	352.842,73	8,13	1	352.842,73	87,42
4	AGORA INGENIERÍA SERVICIOS Y	1	354.263,78	7,76	1	354.263,78	83,44
5	CONSTRUCCIONES JJCB SA	1	380.226,73	1,00	1	380.226,73	10,75
		5			5		

SUMA	1.786.873,61	SUMA	1.786.873,61
MEDIA	357.374,72	MEDIA	357.374,72
10% MEDIA	35.737,47	6,7% MEDIA	23.944,11
LIMITE: media+10%	393.112,19	L.Baja.: media -6,7%	333.430,62

**ADJUDICATARIO**

\*Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 6,7 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas, excluyendo del cálculo de dicha media la/s oferta/s de cuantía/s más elevada/s superior/es a dicha media en más de 10 unidades porcentuales. Si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

El licitador HARADO DE CONSTRUCCIONES Y ASISTENCIA TÉCNICA, según ha informado el Área de Contratación, ha quedado excluido por no