

**ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO GENERAL EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO SANTA CRISTINA PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS. (P.A. A/SER-010951/2023).**

**1. Poder adjudicador.**

Denominación: Servicio Madrileño de Salud-Hospital Universitario Santa Cristina.

Número de identificación: Q-2818008A

Dirección: Calle Maestro Vives nº 2 y 3

Código NUTS: ES300

Teléfono: 91 557 45 94

Telefax: 91 557 44 59

Dirección electrónica: <http://www.madrid.org>

Correo electrónico: [contratacion.hscr@salud.madrid.org](mailto:contratacion.hscr@salud.madrid.org)

**2. Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>. Cuando no se disponga de un acceso libre, directo, completo y gratuito por los motivos contemplados en el artículo 138, una indicación sobre el modo de acceso a los pliegos de la contratación: No procede**

**3. Tipo de poder adjudicador: Administración Pública.**

Principal actividad ejercida: Sanidad

**4. El poder adjudicador es una central de compras S/N: No**

Va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta S/N: No

**5. Tipo de contrato y descripción del objeto, códigos CPV y lugar de ejecución:**

Tipo de contrato: Servicios

Naturaleza y alcance del contrato:

Lote	Descripción	CPV	Lugar de ejecución	Cód. NUTS
único	Servicio de mantenimiento de las instalaciones generales en el Hospital Universitario Santa Cristina	50413200-5 50730000-1 50711000-2 50510000-3	Hospital U. Santa Cristina	ES300

Compra pública innovadora S/N: No

Modalidad: ☐ Compra pública de tecnología innovadora (CPTI)

☐ Compra pública precomercial (CPP)

**6. Se admite la presentación de ofertas variantes S/N: No**

**7.** Calendario para la entrega de los suministros o las obras o para la prestación de los servicios: Pagos parciales previa entrega y recepción de conformidad.

**8.** Presupuesto base de licitación y duración del contrato:

Lote	Presupuesto Base Imponible	IVA	Total presupuesto base de licitación	Valor estimado	Plazo de ejecución
ÚNICO	1.339.030,10	281.196,32	1.620.226,42	2.945.866,22	24 meses

**9.** Condiciones de participación:

- a) El contrato público está restringido a talleres protegidos S/N: No  
Se prevé que sea ejecutado únicamente en el marco de programas de empleo protegido /S/N): No
- b) Las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas reservan la prestación del servicio a una profesión determinada (S/N): No
- c) Habilitación empresarial o profesional S/N: Si
- d) Solvencia económica y financiera: Art. 87 de la LCSP, apartado 1 a) o c)
- e) Solvencia técnica: Art. 90 de la LCSP, apartado 1 a)
- f) Clasificación: Si

**10.** Tipo de procedimiento de adjudicación.

Tramitación: Ordinaria

Motivos para la utilización de un procedimiento acelerado: No procede

Procedimiento: Procedimiento Abierto con pluralidad de criterios.

**11.** Establecimiento de un acuerdo marco S/N: No

Sistema dinámico de adquisición S/N: No

Se utiliza una subasta electrónica (en los procedimientos abiertos, restringidos o de licitación con negociación) S/N: No

**12.** Cuando el contrato vaya a subdividirse en lotes, indicación de la posibilidad de presentar ofertas para:

- ☐ Uno de los lotes
- ☐ Varios Lotes
- ☐ Todos los lotes

En su caso, número máximo de lotes que podrá adjudicarse a cada licitador: No procede

**13.** Número mínimo y, en su caso, máximo propuesto de candidatos y criterios objetivos que se utilizarán para elegir a los candidatos en cuestión: No procede

**14.** El procedimiento que se desarrollará en fases sucesivas con el fin de reducir progresivamente el número de ofertas que haya que negociar o de soluciones que deban examinarse (S/N): No

**15.** Si procede, condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato: Si. Condiciones de carácter social.

**16.** Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos:

Criterio	Ponderación
Precio	55
Juicios de Valor	20
Criterios objetivos	25

**17.** Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

Fecha límite de presentación: 16 de febrero de 2024

Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses contados a partir de la apertura de las proposiciones económicas.

Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: castellano

Se exige la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación S/N: Sí

- a) Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>, donde está disponible la información necesaria.
- b) Cuando no se exige la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación: No procede

**18.** Cuando se trate de procedimientos abiertos, apertura de ofertas:

a) Documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor (en su caso): 28 de febrero de 2024 (Sobre 2), a las 10:00 horas.

b) Propositiones económicas: NO ES ACTO PÚBLICO. (Sobre 3)

Dirección: Calle Maestro Vives 2 y 3. Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft teams.

Localidad y código postal: Madrid 28009

Fecha y hora: 6 de marzo de 2024, a las 10:00 horas.

**19.** Si procede,

- a) Se utilizarán pedidos electrónicos S/N: Sí
- b) Se aceptará facturación electrónica S/N: Sí
- c) Se utilizará el pago electrónico S/N: No

**20.** Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No procede

**21.** Procedimiento susceptible de recurso especial en materia de contratación: Sí

**22.** Fechas y referencias de publicaciones anteriores en el “Diario Oficial de la Unión Europea” relevantes para el contrato o los contratos que se den a conocer en el anuncio:

**23.** En el caso de los contratos periódicos, calendario estimado para la publicación de posteriores anuncios:  
No procede

**24.** Fecha de envío del anuncio al DOUE: 16/01/2024

**25.** Indicación de si el ACP es aplicable al contrato (S/N): No

**26.** Si procede, otras informaciones: No procede

EL Director Gerente

Firmado digitalmente por: CEÑAL PEREZ GUILLERMO  
Fecha: 2024.01.16 14:26