

INFORME RELATIVO AL CÁLCULO DE LAS OFERTAS INCURSAS EN PRESUNCIÓN DE ANORMALIDAD

CONTRATO DE SERVICIOS: “CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DEL PARQUE DE POLVORANCA Y ZONAS COLINDANTES DE ARCO VERDE”, Exp.: A/SER-010984/2023 (1-C/24)

La cláusula 1.9 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, establece en relación con las ofertas incursas en presunción de anormalidad:

“Ofertas desproporcionadas o anormalmente bajas: de acuerdo con el art. 149.2 de la LCSP, los pliegos de contratación deben contemplar los parámetros objetivos que permitan identificar las ofertas que se consideren anormalmente bajas, referidos a la oferta en su conjunto, es decir, que se refieran a la totalidad de los criterios de adjudicación descritos.

Los vehículos del contrato, sin embargo, no se incluyen en lo anteriormente mencionado ya que la diversidad de modelos y equipamientos posibles hacen casi imponible la comparación entre las diversas ofertas. Los otros criterios de calidad también se han tenido en cuenta a la hora de calcular la baja temeraria, pues se establece un máximo de inversión, por encima del cual, las ofertas no son valoradas.

Se presumirá que una oferta resulta inviable por haber sido formulada en términos que la hacen anormalmente baja cuando:

- a) Concurriendo un único licitador, la base imponible de la oferta económica sea inferior a la base imponible del presupuesto base de licitación.
- b) Concurriendo dos licitadores, la oferta en su conjunto que sea inferior en más de un 20 % a la otra oferta.
- c) Concurriendo tres licitadores, las ofertas en su conjunto que sean inferiores en más de un 10% a la media aritmética de las ofertas en su conjunto presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta en su conjunto de cuantía más elevada cuando sea superior en más de un 10 % a dicha media.
- d) Concurriendo cuatro o más licitadores, las ofertas en su conjunto que sean inferiores en más de un 10 % a la media aritmética de las ofertas en su conjunto presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas en su conjunto que sean superiores a dicha media en más de un 10%, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía”.

En este supuesto, para apreciar las ofertas incursas en presunción de anormalidad, deben tenerse en cuenta los siguientes aspectos:

En primer lugar, de las 35 ofertas presentadas, dos han sido rechazadas por la Mesa de contratación de 20 de febrero de 2024 (las presentadas por ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U, y ACTÚA SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, S.L.), lo que deja un cómputo de 33 ofertas. En segundo lugar, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 86 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, relativo a la valoración de las proposiciones formuladas por distintas empresas pertenecientes a un mismo grupo, se toma únicamente la oferta más baja a efectos del régimen de apreciación de ofertas desproporcionadas o temerarias. AMBITEC SERVICIOS MEDIO AMBIENTALES, S.A. y ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. pertenecen al mismo grupo de empresas y concurren individualmente a la licitación. Al tomarse la oferta más baja de ambas, se queda un cómputo de 32 ofertas para el cálculo de la media.

Media de las ofertas presentadas: 1.504.247,86

10% de la media: 150.424,786

Cálculo de la nueva media (excluyendo las ofertas superiores a la media en más de un 10%): 1.464.414,78.

En consecuencia, media de las ofertas presentadas, reducida en un 10% (las ofertas inferiores a esta cifra estarán incursas en presunción de anormalidad): 1.317.973,3.