

## ANEXO AL INFORME SOBRE EL ESTUDIO TÉCNICO

### OBRA DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL CENTRO DE SALUD COLLADO VILLALBA PUEBLO

### LICITACIÓN DEL CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA

<b>Expediente:</b>	A/SER-001553/2004
<b>Denominación:</b>	Control de Calidad de la Obra de reforma y ampliación del Centro de Salud Collado Villalba Pueblo
<b>Tipo de procedimiento:</b>	Abierto Simplificado Pluralidad de Criterios

Importe de Licitación sin incluir IVA: 22.055,98 euros

Importe de Licitación incluido IVA: 26.687,74 euros

A esta convocatoria se han presentado los siguientes licitadores

1. BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING S.L.
2. INSTITUTO TÉCNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES S.A.

En relación al informe técnico presentado por cada una de las empresas se han valorado los criterios cuya cuantificación dependen de un juicio de valor, quedando las puntuaciones según se indica a continuación:

CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA DE AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL C.S. COLLADO VILLALBA PUEBLO					
				1	2
			Puntos	INSTITUTO TÉCNICO MATERIALES	BUREAU VERITAS
CRITERIOS DEPENDIENTES DE JUICIO DE VALOR					
A	El estudio de las características generales de la actuación a realizar	9		6	7
B	El estudio de las Soluciones Constructivas y de Instalaciones previstas en el proyecto	8		4	4
C	El análisis sobre la documentación que compone el proyecto y soluciones a adoptar en la ejecución de las obras	8		4,5	5
TOTAL CRITERIOS DEPENDIENTES DE JUICIO DE VALOR				14,5	16

Se desarrolla cada uno de los apartados y las consideraciones que se han tenido en cuenta para la valoración.

A. El estudio de las características generales de la actuación a realizar.

La documentación analizada es correcta en ambas empresas sin llegar a definir completamente la actuación a realizar. La empresa Bureau Veritas mejora la oferta porque incluye los ensayos de control de materiales que contempla el proyecto, algo que no contempla la oferta de Instituto Técnico de Materiales y Construcciones.

B. El estudio de las soluciones constructivas y de instalaciones previstas en el proyecto

El estudio presentado por ambas empresas se considera adecuado por contemplar los capítulos más importantes del proyecto, si bien el análisis es muy superficial. El documento no agota el número máximo de páginas por lo que se entiende que no se ha profundizado en el estudio.

C. El análisis de la documentación que compone el proyecto y soluciones a adoptar en la ejecución de las obras.

Este apartado se ha dividido en dos partes diferenciadas, por un lado, análisis de la documentación del proyecto y por otro, las pruebas y ensayos a realizar en la ejecución de la obra.

La empresa Instituto Técnico de Materiales no analiza incidencias en la documentación del proyecto, pero si desarrolla las pruebas y ensayos en la ejecución de la obra.

La empresa Bureau Veritas estudia punto por punto los documentos que componen el proyecto Básico y de Ejecución, indicando las incidencias encontradas, aunque estas no supongan una gran desviación en la ejecución de la obra. Sin embargo, en su exposición, no hace ninguna reseña a las pruebas y ensayos que realizará en el transcurso de la obra.

Por todo lo expuesto y teniendo en cuenta que la valoración técnica al ser un juicio de valor, es susceptible de diferentes enfoques que es lo que lo diferencia de los criterios de adjudicación objetivos sujetos a fórmulas.

Madrid,  
Director Técnico de Obras, Mantenimiento y  
SS.GG.

Firmado digitalmente por: GOMEZ SIMON MARCO ANTONIO  
Fecha: 2024.02.29 12:08

Marco Antonio Gómez Simón