

## **PLIEGO PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SEGURO A TODO RIESGO DE DAÑOS MATERIALES DEL ENTE PÚBLICO HOSPITAL UNIVERSITARIO DE FUENLABRADA Y CENTRO DE ESPECIALIDADES EL ARROYO**

**PA S 24/002**

### **Cláusula Primera.- Objeto del contrato**

Constituye el objeto del presente pliego de prescripciones técnicas, la suscripción de la póliza de seguro a todo riesgo de daños materiales que puedan sufrir determinadas estructuras y bienes del Ente Público Hospital Universitario de Fuenlabrada y las áreas identificadas en el presente pliego del Centro de Especialidades El Arroyo.

Los licitadores solo podrán presentar una proposición y deberán hallarse legalmente autorizados para la contratación de seguros privados.

La intermediación del contrato se realizará a través de la compañía HOWDEN ARTAI S.A., y su remuneración será de acuerdo a la práctica habitual del mercado asegurador. Entre sus funciones, la correduría será la responsable de la tramitación de los siniestros, motivo por el que las comunicaciones dadas al corredor durante la vigencia del contrato, se entienden a todos los efectos como hechas directamente a la compañía aseguradora que resulte adjudicataria.

### **Cláusula Segunda.- Vigencia y duración del contrato**

El contrato tendrá una vigencia de 12 meses, pudiendo ser prorrogado por un periodo máximo de 12 meses, prórroga que habrá de ser expresa, por escrito y adoptada por acuerdo de las partes antes de la finalización del plazo de duración inicial del contrato (12 meses). Si alguna de las partes no está en disposición de prorrogar, deberá ponerlo en conocimiento de la otra parte con un preaviso de 3 meses al vencimiento de la duración del contrato.

La fecha de efecto del contrato será 00:00 horas de 01 de abril de 2024 hasta las 24:00 horas del 31 de marzo de 2025.

### **Cláusula Tercera.- Objeto de la cobertura**

La compañía aseguradora garantizará el pago al Hospital de Fuenlabrada de las indemnizaciones derivadas de los daños materiales sufridos por los bienes asegurados por cualquier hecho súbito, accidental e imprevisto a excepción de aquéllos que tengan su origen en causas que se excluyan expresamente y en los términos que se detallan en las siguientes cláusulas.



## **Cláusula Cuarta.- Bienes asegurados/Bienes excluidos.**

### 4.1. Bienes asegurados

Todos los bienes inmuebles que integren o puedan integrar el patrimonio del Hospital Universitario de Fuenlabrada y/o que le hayan sido cedidos para su uso y explotación, incluido material móvil, infraestructura, súper infraestructura e instalaciones.

#### Definiciones:

- **Continente:** Se entiende por continente los “inmuebles” y/o las “obras de reforma” que corresponden a los riesgos asegurados. Se entiende como inmueble, el conjunto de construcciones principales y/o accesorias y sus instalaciones fijas (agua, luz, gas, calefacción, refrigeración y otras propias del edificio como tal). En caso de la propiedad horizontal o proindivisa queda incluida la parte proporcional de los elementos comunes del edificio. Se considera que forman parte del edificio los falsos techos y las moquetas, entelados, papeles pintados y demás términos de estas características. Asimismo se incluye las vallas, cercas y muros de cerramiento (incluidos muros de contención independientes o no), tubos, tuberías y otras instalaciones fijas, cuando se hallen situados dentro del recinto de los riesgos asegurados, sean o no independientes del edificio. Por obras de reforma se entiende toda obra de acondicionamiento, reforma, mejora y adaptación, realizadas por el asegurado con el fin de adaptar las instalaciones a su actividad.
- **Ajuar Industrial:** Maquinaria e instalaciones, útiles, enseres, mobiliario y máquinas de oficina. Entendiéndose como tal el conjunto de bienes muebles y/o enseres profesionales de industria oficina y comercio, maquinaria de todo tipo y sus instalaciones, ordenadores y equipos electrónicos, utillajes, herramientas, repuestos, recambios, moldes, modelos y matrices tanto propios como de terceros, equipos móviles, mobiliario, máquinas de oficina y laboratorio y en general, cuantos bienes propios de la actividad se encuentren en los riesgos a asegurar, aunque no se detallen y/o relacionen de forma expresa. Se incluye de forma expresa el conjunto de equipos de electromedicina, del material e instrumental de uso clínico y médico-quirúrgico.
- **Mercancías y existencias fijas propias de la actividad asegurada**
- **Además de los términos anteriores, se consideraran incluidos los siguientes bienes:**
  - Bienes del personal que se encuentren en las instalaciones aseguradas y resulten dañados por un siniestro cubierto. No se cubren joyas, alhajas, objetos de oro, metálico y vehículos. Hasta 15.000.-€ siniestro y año con un máximo de 1.000 euros por empleado
  - Bienes temporalmente desplazados para su reparación, exposición, mantenimiento o cualquier necesidad propia del asegurado en relación con sus actividades. Hasta 30.000.-€ primer riesgo un máximo de 60 días. No se cubren los daños que sufran durante el desplazamiento.

- Vehículos en reposo (no incluidos los bienes que estén en el interior de los vehículos). Hasta 100.000.- € primer riesgo con un máximo de 30.000 euros vehículo y únicamente para casos de incendio, rayo y explosión y caída de aeronaves, robo. Actúa en defecto / insuficiencia de cobertura de la póliza de los vehículos.
- Equipos electrónicos de proceso de datos y sus soportes o archivos de datos procesados tanto móviles como fijos en las instalaciones aseguradas, así como todo tipo de equipos y/o maquinaria médica y sus equipos auxiliares propia de su actividad. Incluido en suma asegurada.
- Árboles, céspedes, arbustos, plantas y obras de jardinería en general quedan garantizados hasta 20.000.-€ los daños que sufran a consecuencia de incendio, rayo y explosión.
- Obras menores: quedan cubiertas los daños y pérdidas materiales producidas en los Bienes asegurados como consecuencia de obras menores, que se estén realizando sobre los mismos, incluso durante el periodo de pruebas y puesta en marcha, así como los materiales acopiados a pie de obra y los equipos y/o maquinarias correspondientes que sean propiedad del asegurado siempre que las obras no afecten a elementos estructurales o resistentes que contribuyan a la estabilidad y solidez de los edificios, como cimentaciones (zapatas, losas, muros de contención y similares), estructuras (pilares, vigas, forjados, zancas de escaleras, cerchas, muros de carga y similares) bancadas, apoyos de máquinas y depósitos. El valor de la obra proyectada no exceda de 300.000.-euros.
- Equipos y maquinaria electromedicina.

#### **4.2. Bienes excluidos**

- Embarcaciones a flote y su contenido, aeronaves de cualquier tipo y su contenido, material móvil ferroviario y su contenido, satélites, naves especiales, vehículos de lanzamiento.
- Terrenos, costes de acondicionamiento o modificaciones de terrenos
- Minerales y combustibles, fósiles, líquidos y gaseosos antes de su extracción, cuevas, extractos subterráneos y su contenido
- Recubrimientos refractarios o catalizadores, excepto las pérdidas o daños producidos por la caída de rayo, viento, pedrisco, explosión, vandalismo, caída de aviones, impacto de vehículos terrestres, humo y por los riesgos extraordinarios cubiertos por el propio CCS.
- Bosques y cosechas a pie
- Plataformas y equipos de perforación o extracción, excepto los que estén desmontados y almacenados en instalaciones aseguradas

- Bienes situados en, sobre o bajo el agua, ya sea en el mar, lagos, ríos o canales, o que se encuentren fuera de la costa y sus márgenes, siempre que no tengan continuidad con elementos estructurales en tierra, excepto si se trata de bienes, equipos, bombas sumergibles de extracción de aguas, sus accesorios, equipos complementarios y auxiliares.
- Bienes durante su construcción, instalación o montaje, excepto lo indicado como asegurados en bienes incluidos como obras de reforma
- Líneas de tendido eléctrico, transformadores, tubos, tuberías y otras situadas fuera del recinto de los Riesgos asegurados.
- Carreteras, depósitos, pozos, oleoductos, puentes, presas, diques, muelles, puertos y gaseoductos
- Aves, peces y en general animales vivos
- Para la garantía de robo / expoliación no quedan incluidos los objetos que se hallen en dependencias anexas, terrados, patios o jardines no protegidos debidamente, así como fuera de los locales asegurados o durante el transporte, traslado o desplazamiento temporal
- Para la garantía de robo / expoliación las mercancías que se encuentren depositadas en el interior de los vehículos, en cualquier situación, cuando el robo se produzca mediante la sustracción del vehículo en el que se encuentran depositadas

#### **Cláusula Quinta.- Riesgos cubiertos.**

**5.1. Todo Riesgo Daño Material** que sea consecuencia directa de un hecho súbito, accidental e imprevisto causado sobre los bienes asegurados y ocurrido durante la vigencia del contrato, que no esté expresamente excluido en el presente pliego de prescripciones técnicas. Asimismo se incluyen:

- El valor de los objetos desaparecidos en ocasión del siniestro, siempre que el asegurado acredite su preexistencia y salvo que el asegurador pueda probar que fueron robados o hurtados.
- Los daños en los bienes asegurados que ocasionen las medidas necesarias adoptadas por la autoridad o el asegurado para cortar o extinguir el siniestro o impedir su propagación, incluyendo los gastos que ocasione la aplicación de tales medidas.
- Los Menoscabos que sufran los bienes salvados por las circunstancias descritas en los dos puntos anteriores.

#### **5.2. Gastos Complementarios**

- a) **Gastos de demolición y desescombro:** se cubren los gastos de desescombro y demolición, apuntalamiento y desmantelamiento, incluido el traslado de los escombros hasta el lugar más próximo en el que sea permitido depositarlos,

siempre que dichos gastos sean necesarios y el siniestro esté cubierto en contrato. El importe de debe ser tasado por el perito

- b) **Gastos de desembarre y extracción de lodos:** se cubren los gastos derivados del desbarre, extracción de lodos y gastos de limpieza derivados del siniestro cubierto en póliza.
- c) **Gastos de extinción:** se cubren los gastos que ocasione la aplicación de las medidas necesarias, por el asegurado o por la autoridad o servicios públicos, para cortar, impedir o extinguir el evento causante de los daños y pérdidas materiales cubiertos en póliza.
- d) **Gastos de Salvamento:** se cubren los gastos que ocasione al asegurado el transporte de los bienes asegurados con el fin de salvarlos de cualquier evento causante de los daños cubiertos en póliza.
- e) **Obtención de permisos y licencias:** se cubren los gastos y/o desembolsos en los que incurra el asegurado para la obtención de permisos y licencias que fuesen obligatorios, según la normativa legal vigente en el momento del siniestro, para la reconstrucción de los bienes afectados
- f) **Llenado de instalaciones de extinción a causa de siniestro cubierto**

**Las garantías a, b, c y d, e y f tienen un límite combinado para todas ellas de 150.000 euros**

### **5.3. Gastos adicionales**

- a) **Gastos de vigilancia:** se cubren los gastos de vigilancia considerando los mismos como las medidas adicionales adoptadas a fin de garantizar la seguridad de las instalaciones afectadas por el siniestro. Hasta 100.000.-€ / año
- b) **Honorarios profesionales:** se cubren hasta 300.506.euros, el reembolso de los gastos de honorarios de arquitectos, ingenieros, inspectores, asesores legales, o de profesionales de cualquier especialidad, en que haya incurrido el asegurado necesariamente para el establecimiento de la propiedad asegurada tras la destrucción o daño. El importe reembolsable no excederá de los autorizados o mínimos vigentes según los colegios, instituciones o corporaciones profesionales que sean de aplicación.
- c) **Honorarios de peritos del asegurado:** hasta el 3% del siniestro con un máximo de 30.000.-€ se cubren los gastos de honorarios de peritos del asegurado en caso de siniestro amparado por el contrato.
- d) **Incremento del coste de reconstrucción:** se cubren hasta 150.000.-euros los costes y desembolsos adicionales de reposición, de una propiedad dañada por un siniestro cubierto en póliza, por la necesidad de cumplir reglamentos, estatutos, disposiciones legales relativas a la reconstrucción de la propiedad. No incluye el coste de estos gastos cuando el siniestro sea anterior a la puesta en vigor de la normativa de aplicación y tampoco el incremento de tarifas, impuestos, derechos,

cargas, tributos o liquidaciones como resultado de la aplicación de dichas normas, reglamentos o estatutos.

**e) Fenómenos atmosféricos:**

Quedan cubiertos los daños materiales directos producidos por la lluvia, viento, pedrisco o nieve siempre que, en cuanto a la lluvia, se registre una precipitación acumulada superior a 40 litros por metro cuadrado, registrada durante una hora; en cuanto al viento, se registren velocidades superiores a 96 Kilómetros por hora; y en cuanto a la caída de pedrisco o nieve cualquiera que sea su intensidad; salvo que los citados fenómenos se correspondan o sean producidos, por los fenómenos de la naturaleza previstos para su cobertura por el Consorcio de Compensación de seguros.

Quedan cubiertos los daños materiales directos producidos por inundación, consecuencia de desbordamiento o desviación del curso normal de lagos sin salida natural, canales, acequias y otros cursos o cauces en superficie construidos por el hombre, alcantarillado, colectores y otros cauces subterráneos al desbordarse, reventarse, romperse o averiarse, siempre que la inundación no sea producida por hechos o fenómenos que correspondan a riesgos amparados por el Consorcio de Compensación de Seguros.

Quedan cubiertos los daños materiales directos producidos por la caída del rayo, entendiéndose como tal la descarga eléctrica violenta, producida por una perturbación en el campo eléctrico de la atmósfera, sobre los bienes asegurados.

#### **5.4. Garantías adicionales**

- a) Reposición de archivos, títulos, valores, moldes, modelos, matrices, planos, etc:** se cubren hasta 150.000.-€ los gastos y desembolsos que origine al asegurado la reposición material de archivos, títulos, valores, moldes, modelos, matrices, planos, incluidos los formatos digitales, que pudieran desaparecer o deteriorarse por motivo de un siniestro cubierto y cuyos gastos tendrán que ser debidamente justificados mediante los correspondientes duplicados, siendo necesario que la reposición se efectúe antes del año siguiente a la fecha de siniestro.
- b) Desalojo forzoso:** siempre que estén originados por un siniestro garantizado por la póliza y no indemnizable por otra garantía contratada, quedan cubiertos los gastos derivados del desalojo provisional del local asegurado durante el tiempo que se invierta en la reparación de los daños ocasionados por el siniestro. Dicho plazo queda limitado al tiempo en que el local esté inutilizable a causa de su reparación y como máximo durante un periodo de 3 meses. Estos desembolsos comprenden exclusivamente el traslado de mobiliario, ajuar, enseres y/o mercancías y el alquiler de un local de parecidas características al asegurado, previa justificación del pago de dichos gastos y alquileres. Hasta 100.000 euros.



- c) **Maquinaria de procedencia extranjera:** Si por un siniestro cubierto en póliza resultara dañada la maquinaria y fuese necesario su reposición desde el exterior, se indemnizarán además los costes imprescindibles que surjan con motivo de su importación o la importación de aquellas partes o repuestos de la misma que sea necesarios, hasta finalice su instalación en los locales del asegurado con descuento de cualquier bonificación que resulte aplicable.
- d) **Existencias extranjeras:** si por un siniestro cubierto por la póliza resultaran dañadas las existencias de procedencia extranjera, y fuese necesaria su reposición desde el exterior, la indemnización se determinará conforme al precio de Mercado de origen en el momento del daño añadiendo los costes imprescindibles que surjan con motivo de la importación, con descuento de cualquier bonificación que resulte aplicable.
- e) **Daños estéticos:** se cubren hasta 30.000.-€ los costes necesarios para reponer la estética del edificio directamente afectado por un siniestro cuya causa se encuentre amparada por alguno de los riesgos cubiertos.
- f) **Daños eléctricos:** se cubren hasta 150.000.-€ primer riesgo los daños materiales a todos los bienes objeto del seguro, por daños eléctricos, cortocircuitos, causas inherentes a su funcionamiento de índole eléctrico, caída del rayo, sobretensiones, sobreintensidad, propia combustión o cualquier otro riesgo de origen eléctrico..
- g) **Avería Maquinaria:** se cubren hasta 600.000.-€ a primer riesgo, la reparación / reposición de las máquinas directamente utilizadas para el desarrollo de la actividad del asegurado, que resulten inservibles por sufrir un daño físico accidental, súbito o imprevisto como consecuencia de cualquier causa no excluidas de forma expresa. En especial se cubren:
  - g.1. Errores de manejo, impericia o negligencia del asegurado o del personal a su Servicio, así como los actos malintencionados del personal del asegurado (salvo que el asegurado esté involucrado)
  - g.2. Efectos de la energía eléctrica tales como cortocircuitos, sobretensión, falta de aislamiento, arcos voltaicos, fenómenos electromagnéticos y otros efectos similares
  - g.3. Errores de diseño, defectos de material, construcción montaje, entendiéndose como tal los daños o pérdidas realmente sufridos pero no los gastos de rectificación de los defectos origen del siniestro
  - g.4. Caída de objetos e introducción de cuerpos extraños en los bienes asegurados
  - g.5. Defecto de engrase, aflojamiento de piezas, esfuerzos anormales y autocalentamiento
  - g.6. Fallos en los dispositivos de regulación
  - g.7. Fuerza centrífuga (solo los daños sufridos por la propia máquina)
  - g.8. Otros accidentes debidos a causas inherentes a su funcionamiento
  - g.9. Cualquier otra no excluida de forma expresa

g.10. Pérdida de agua en calderas y otros aparatos productores de vapor

Se cubrirán los bienes asegurados desde el momento en que finaliza su montaje y realizadas la pruebas, comienzan a ser utilizados en su explotación normal, permaneciendo cubiertos tanto en funcionamiento, en paradas y durante las operaciones normales de limpieza, revisión o mantenimiento, incluso el desmontaje y montaje hecho a tal fin.

Se cubrirán los gastos adicionales en que incurra el asegurado para la reparación de la maquinaria en concepto de:

- Uso de otras máquinas de igual o similar capacidad de trabajo a las afectadas por el siniestro, mientras se procede a la reparación o reposición de las máquinas afectadas por el siniestro.
- Horas extras, trabajos nocturnos, trabajos realizados en días festivos, transportes realizados en días festivos, y transportes urgentes incluyendo los honorarios de técnicos y profesionales asociados a tales gastos, siempre que fuesen necesarios y razonables, estén debidamente justificados y aminoren o impidan el aumento del coste del siniestro.

**h) Avería de equipos electrónicos:** se cubren 1.000.000.-€ primer riesgo, los daños y pérdidas materiales directas que sufran los equipos electrónicos en general incluido los equipos de electro-medicina, ordenadores y demás equipos electrónicos propios de la actividad asegurada (a título enunciativo y no limitativo: centralitas, equipos telefónicos, equipos de seguridad, impresoras, faxes, equipos de oficina, equipos médicos, y similares) a consecuencia de un hecho súbito, accidental e imprevisto que se produzcan en el curso de su utilización por un riesgo no excluido expresamente. En especial se cubren:

- h.1.. impericia o negligencia del asegurado o del personal a su servicio
- h.2. efectos de energía eléctrica, tales como cortocircuitos, sobretensión, falta de aislamiento, arcos voltaicos, fenómenos electromagnéticos, y otros efectos similares
- h.3. Errores de diseño, defectos de material, construcción y montaje, entendiéndose cubiertos solo los daños o pérdidas realmente sufridos pero no los gastos de rectificación de los errores o defectos de origen del siniestro.
- h.4. Caída de objetos e introducción de cuerpos extraños en los bienes asegurados
- h.5. Defecto de engrase, aflojamiento de piezas, esfuerzos anormales y autocalentamiento
- h.6. Fallo en dispositivos de regulación
- h.7. Cualquier otra causa no excluida

Se cubren los equipos desde el momento de su adquisición, tanto si están funcionando como si están parados, montados o desmontados o bien mientras se realicen sobre los



mismos operaciones de inspección, limpieza, reparación y similares, incluyendo las operaciones de montaje y desmontaje. Asimismo quedan expresamente garantizada la reposición de la infraestructura informática (servidores, almacenamiento, etc) de comunicaciones (routers, conmutación, cableados de datos, etc) y auxiliar (antiincendios, aparatos de climatización, etc) en la que se alojen y procesen los datos siniestrados. No se cubren el software, ni datos informáticos almacenados

**h.1.1) Portadores externos de datos:** se cubren hasta 150.000 euros a primer riesgo, los daños y gastos siguientes, siempre que fuesen ocasionados por un siniestro amparado por la póliza:

h.1.1.1 Los daños materiales directos que sufran los portadores de datos, tales como discos externos, disquetes, casetes, cintas o fichas magnéticas y perforadas

h.1.1.2 Los gastos ocasionados por la recuperación e reimpresión de datos en los portadores de los mismos

**h.2.1) Incremento del coste de la operación:** se cubren hasta 90.000 euros a primer riesgo, los gastos siguientes siempre que fuesen ocasionados por un siniestro cubierto en póliza.

h.2.1.1 los gastos adicionales ocasionados por la utilización o alquiler de otros ordenadores o incremento de costes de operación como consecuencia de la paralización de la actividad realizada por los ordenadores garantizados.

h.2.1.2 los gastos adicionales de personal, tales como: honorarios extraordinarios, trabajos en días festivos y nuevas prestaciones asalariadas no quedando comprendidos en los mismos los gastos ocasionados por la recuperación y reimpresión de datos en los portadores de los mismos.

h.2.1.3. gastos por transportes urgentes

**i) Robo, expoliación, infidelidad de empleados y desperfectos por robo y tte fondos**

i.1. Robo / expoliación: Quedan cubiertas las pérdidas por desaparición, destrucción o deterioro de los Bienes asegurados en concepto de contenido como consecuencia de robo, expoliación o su intento. 100%

i.2. Desperfectos y robo del continente - quedan cubiertos los desperfectos, deterioros o sustracción que a consecuencia de robo o intento de robo, sufran los elementos de continente en las situaciones de riesgo aseguradas. Hasta 25.000 euros primer riesgo

i.3. Transporte de fondos – queda garantizada la expoliación al transportador o cobrador de dinero, y en general, de cuantos documentos o recibos representen un valor o garantía de dinero, siempre que sea realizado por el asegurado o sus empleados entre las 8 y las 22 horas del día. Se amplía a la sustracción de dinero a la persona encargada de su transporte o cobro a consecuencia de una accidente

durante el desempeño de esta función y que le incapacite para su custodia. La aseguradora queda liberada del pago si las personas encargadas del transporte asegurado facilitan o provocan dicho siniestro o dieran origen al mismo por dolo, negligencia, imprudencia o embriaguez. Hasta 6.000.-€

i.4. Robo / expoliación de dinero en caja fuerte: hasta 6.000 euros

i.5. Robo / expoliación de dinero fuera de caja: 600.-€

j) **Cristales, lunas y rótulos:** se cubren hasta 30.000 euros a primer riesgo las roturas de cristales, lunas, rótulos y letreros sean luminosos o no. Se cubren el coste de los trabajos de transporte y colocación siempre que forme parte fija de los Bienes asegurados

k) **Daños por agua** incluidos a 100% (incluido reparación y localización hasta 30.000 euros).

## **Cláusula 6 - Cláusulas Especiales de aplicación**

6.1. Valor de reposición: queda incluido dentro de las garantías de la póliza, el valor de reposición o reemplazo en los términos que seguidamente se indican:

Para los edificios y obra civil, se indemnizará el coste de la nueva construcción de las partes destruidas o el valor de reposición de las partes dañadas, para el caso de maquinaria, mobiliario y demás bienes asegurados el valor de adquisición o de reparación de los bienes dañados, incluidos los costes de instalación y aranceles.

Este pago se condiciona a que el asegurado reconstruya o reemplace los objetos asegurados dañados dentro del plazo de dos años después de siniestro. Los gastos de alquiler, horas extraordinarias, trabajos nocturnos, trabajos realizados en días festivos y transportes realizados en días festivos y transportes urgentes se computarán según factura. En caso de no reconstrucción o reemplazo la aseguradora abonará el importe del siniestro a valor real. Para el caso de avería de maquinaria el valor de reposición será determinado únicamente para las pérdidas parciales, en caso de pérdidas totales el valor de indemnización corresponderá al valor real del bien asegurado. Se determinará pérdida total cuando el coste de reparación sobrepase un 75% el valor real.

6.2. Cimentaciones. Si por razones técnicas, una cimentación asegurada no fuese utilizada para la reconstrucción pertinente o de la maquinaria correspondiente, se indemnizará su valor depreciado.

6.3. Nuevas adquisiciones: quedan cubiertas toda nueva adquisición y/o inversión dentro de España, siempre que sea de la misma clase y naturaleza que los bienes asegurados en la póliza y cuyo valor por situación de riesgo no exceda de los 600.000 euros. Será condición la notificación al asegurador de las adquisiciones y/o inversiones, dentro de un plazo de 90 días desde que se conoce por parte del asegurado la adquisición

6.4. Errores / omisiones quedan cubiertos los daños materiales ocasionados por cualquier hecho cubierto en la póliza a los bienes del asegurado, que adolezcan de algún defecto de cobertura por causa de errores y omisiones excluíbles y no intencionados en:

- la dirección exacta del riesgo físicamente

- la inclusión o cancelación de cualquier situación de la misma naturaleza que las ya aseguradas en póliza,
- la comunicación de capitales asegurados

El sub-límite de 600.000 euros es combinado para daños materiales y beneficio. El asegurado se compromete a comunicar de forma inmediata a la aseguradora cualquier error u omisión involuntaria que descubra, con el fin de que sea corregida. La aseguradora cobrará la prima que corresponda para rectificar el error e incluir el riesgo en póliza. El error debe quedar demostrado dentro de los 12 meses anteriores al siniestro

6.5. Cobertura automática Daños Materiales: 20% / Cobertura automática PB: 30%

6.6 Compensación de capitales en una misma situación de riesgo

6.7. Póliza abierta: mediante este formato el asegurado podrá comunicar al asegurado las altas y bajas de situaciones de riesgo o bienes que sea necesario por su actividad asegurada a lo largo de la vigencia del contrato. Estas comunicaciones generarán los correspondientes recibos de prima o extorno, que serán calculados con la tasa de adjudicación y prorrateados desde la fecha de comunicación de la modificación hasta el vencimiento de la anualidad que esté en curso.

6.8 Cláusula 72 horas. Serán considerados como un solo evento los siniestros de un mismo periodo ininterrumpido de 72 horas consecutivas, cuando se causa se origine en fenómenos de la naturaleza, incluyendo seísmo.

## **Clausula 7. Exclusiones**

### **7.1. Exclusiones generales:**

Quedan en todo caso excluidos de la cobertura del seguro, los daños y pérdidas originados o producidos por:

- Mala fe, dolo o culpa grave del Tomador del Seguro o Asegurado
- Conflictos armados (haya o no declaración de guerra), insurrección, rebelión, revolución, usurpación de poder, terrorismo, motines y tumultos populares, y hechos o actuaciones de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado en tiempos de paz.
- Inundación, cuando ésta se encuentre garantizada por el Consorcio de Compensación de Seguros, erupción volcánica, terremoto, movimientos sísmicos o movimientos de tierra.
- Hechos que se encuentren cubiertos por el Consorcio de Compensación de Seguros, así como por hechos calificados por el Poder Público de catástrofes o calamidad nacional.
- Los siniestros que hallándose cubiertos por el Consorcio de Compensación de Seguros, éste no admite la efectividad de la cobertura por incumplimiento del asegurado de la legislación que le es propia, así como los ocurridos dentro del período de carencia que rige para la cobertura por este Organismo.

- Contaminación, polución o corrosión, así como cualquier variación o influencia perjudicial del agua, aire o suelo y, en general, en el medio ambiente.
- Reacción o radiación nuclear o contaminación radiactiva.
- Valores extremos o cambios de temperatura o en la humedad relativa, ya sean de tipo atmosférico o de cualquier otra clase, excepto cuando deriven de un hecho cubierto. Quedan garantizados los daños por autocombustión, con límite de 250.000 € por siniestro.
- Invertebrados, larvas y roedores
- Faltas de suministro eléctrico, combustible, agua, vapor o refrigerantes, a menos que la falta de suministro origine en los bienes asegurados un siniestro cubierto por la cobertura de daños materiales.
- Daños y pérdidas indirectos consecuenciales o remotos de cualquier clase, tales como cambio de alineación en la reconstrucción de un edificio, falta de alquiler o de uso, pérdida de beneficios, retraso, pérdida de mercado, rescisión de contrato u otros conceptos análogos.
- Infidelidad de empleados, hurtos y pérdidas o faltas de descubiertas al hacer inventario, así como cualquier otra pérdida inexplicable.
- Contaminación, contracción, cambio de color, sabor, textura o terminado, salvo que resulten directamente de otros daños físicos no excluidos.
- Asentamientos, desprendimientos y deslizamientos del terreno, colapso a no ser que la causa sea un siniestro cubierto en póliza.
- Embates de mar, aludes, heladas, nieve, frío, deshielo, y grandes mareas.
- Pérdidas indirectas o perjuicios de cualquier clase, que se produzcan con ocasión de un siniestro.
- Desaparición de bienes cuya causa sea el hurto
- A no ser que se produzca un daño físico no excluido, en cuyo caso sólo se cubriría el daño resultante, quedan igualmente excluidos las pérdidas y daños por:
  - a) Pérdidas imputables a operaciones de fabricación o proceso que resulten de un daño a las existencias o a los materiales, mientras dichas existencias o materiales estén siendo procesados, manufacturados o probados, o mientras se esté trabajando con los mismos en alguna otra forma.
  - b) Errores o defectos de ejecución, material, construcción o diseño, por cualquier causa.
  - c) Deterioro, fatiga molecular, merma, o defecto latente, oxidación, fermentación o corrosión, moho, erosión o desgaste.
  - d) Contracción, dilatación, agrietamiento y colapso de edificios o parte de los mismos, cimentaciones, estructuras, muros y pavimentos.

- Confiscación, nacionalización o requisa, destrucción o daño de los bienes asegurados por orden de cualquier Gobierno de derecho o de hecho o de cualquier autoridad local o pública.
- Total o parcial interrupción voluntaria del trabajo o paro por parte de las personas que trabajen en o para la empresa asegurada.
- Podredumbre, moho, hongos o esporas, humedad o sequedad, variaciones de temperatura o humedad, cambios de color, textura, sabor y acabado, mermas evaporación o pérdidas de peso
- Cambios en nivel freático
- No se cubren los fenómenos atmosféricos cuando los bienes estén a la intemperie o en construcciones abiertas, salvo que las instalaciones o maquinarias que por la clase de procesos así lo requieran. Tampoco se cubren los daños que afecten a construcciones o pates de las mismas realizadas con cristales, plásticos, y/o materiales flexibles y ligeros así como los bienes que se encuentren dentro de las mismas.
- Daños a los bienes durante su transporte
- Reclamaciones de terceros por responsabilidades de cualquier naturaleza o cualquier coste incurrido por el tomador / asegurado para evitarlas
- Daños en los bienes asegurados cuando los locales estén deshabitados más de 30 días consecutivos.
- Las pérdidas o daños producidos por insectos o roedores; vicio o defecto propio latente, error de diseño, fabricación defectuosa o utilización de materiales defectuosos en el desenvolvimiento, proceso o fabricación de los productos del asegurado; desgastar, uso o deterioro gradual; mermas y pérdidas de peso, evaporación, erosión, corrosión, oxidación, cavitación, arañazos, raspaduras, incrustaciones, contaminación, polución, moho, humedad o sequedad de la atmosfera y temperaturas externas, cambios de color, textura, sabor y acabado; asentamiento normal, contracción, dilatación, grietas del edificio y de sus elementos o cimentación; daños magnéticos, alteración borrado de archivos o soportes electrónicos de proceso de datos; no en tanto si las mencionadas pérdidas o daños se originan un siniestro no excluido, se cubrirían exclusivamente las pérdidas o daños producidos por tal siniestro. Igualmente quedan cubiertos dichos daños cuando ocurran como consecuencia de un riesgo cubierto en contrato.
- Cualquier daño ocurrido en bienes que en el momento del siniestro deban ser objeto de un seguro obligatorio de acuerdo con cualquiera Ley o Regulación (excepto el referente a vehículos de repuesto en el presente Pliego Técnico).
- Multas, penas, obligas extra contractuales, daños punitivos, o cualquiera otro tipo de sanciones.

- Los daños o pérdidas que se encuentren bajo franquicia, estén dentro de la aplicación de infra seguro, etc.
- Daños en bienes durante su proceso de fabricación, manipulación, construcción, instalación o montaje o sobre los que se realicen trabajos de pruebas, ensayos, mantenimiento o reparación cuando sean consecuencia directa.
- Deterioro gradual, uso o desgaste
- Pérdidas o daños, costes de cualquiera naturaleza, directa o indirectamente causados por actos de vandalismo causados a través de las redes informáticas. Robo de transferencias electrónicas de dinero o debidos a violación de la seguridad de los sistemas. Por falta de rendimiento de los equipos informáticos o software que no derive en daños materiales previos, es decir, una disminución en la funcionalidad, disponibilidad o funcionamiento de un sistema informático, hardware, datos electrónicos, microchip, circuitos integrados, o componentes similares del equipo informático o no informático.
- Ninguna reclamación, pérdida, coste o gastos de cualquier naturaleza que surja directa o indirectamente de la enfermedad coronavirus (COVID19), síndrome respiratorio agudo severo (SARS-CoV-2) o cualquier mutación o variación de los mismos, o que contribuyan a ellos. Esta exclusión se aplica también a cualquier reclamación, pérdida, coste o gasto de cualquier índole que se derive directa o indirectamente, a la que se haya contribuido o que resulte de ella.
- Cualquier temor o amenaza (ya sea real o percibida) de; o toda medida adoptada para controlar, prevenir, suprimir o relacionarse de algún modo con cualquier brote de COVID19, SARS-Cov-2 O cualquier mutación o variación de éste.
- Exclusión de cualquier tipo de pérdidas, daños, reclamaciones, costes, gastos u otros importes de cualquier naturaleza que, de forma directa o indirecta, se deriven, sean imputables o se produzcan de manera concurrente o secuencial a una Enfermedad Transmisible (Contagiosa) o al temor o amenaza (real o percibida) de una Enfermedad Contagiosa. A los efectos de esta exclusión, las pérdidas, daños, reclamaciones, costes, gastos u otros importes incluyen, a título enunciativo y no limitativo, los costes de limpieza, desinfección, eliminación, seguimiento o pruebas:
  - en relación con una Enfermedad Contagiosa, o
  - en relación con cualesquiera bienes asegurados por la póliza que estén afectados por una Enfermedad Contagiosa.

En el presente documento por enfermedad transmisible se entiende cualquier enfermedad que pueda transmitirse por medio de cualquier sustancia o agente de cualquier organismo u otro organismo considerando que: a) la sustancia o agente incluye pero no se limita a un virus, bacteria, parásito u otro organismo o cualquier variación del mismo ya sea vivo o no; b) el método de transmisión sea directo o indirecto incluye pero no se limita a la transmisión por aire, por fluidos corporales, desde o hacia cualquier superficie u objeto, líquido, sólido o gaseoso o entre



organismos; c) la enfermedad, la sustancia o el agente pueden causar o amenazar con causar daños a la salud o al bienestar de las personas o pueden causar o amenazar con causar daños, deterioro, pérdida de valor, comerciabilidad o pérdida de uso de bienes.

- Exclusión de ciber-riesgo: sin perjuicio de disposición en contrario contenidas en los presentes pliegos o en cualquier ampliación del mismo quedan excluidos:
  - Daños cibernéticos
  - Pérdidas, daños, perjuicios, responsabilidades, reclamaciones, costes y gastos de cualquier naturaleza que, de forma directa o indirecta, tengan su origen, hayan sido total o parcialmente causados o guarden relación con la pérdida de uso, reducción de funcionalidad, reparación, sustitución, restauración o reproducción de Datos, incluido cualquier importe correspondiente al valor de tales Datos, a menos que estén sujetos a lo dispuesto en el apartado 3; con independencia de cualquier otra causa o hecho que de manera concurrente o secuencial haya contribuido a los mismos.

Con independencia de cualquier otra causa o acontecimiento que contribuya de forma simultánea o por cualquier otro orden. En caso de que algún aspecto de esta ampliación se considere inválido o inaplicable, el resto de su contenido permanecerá en vigor. Esta ampliación reemplaza y, en caso de entrar en conflicto con alguna disposición de la póliza o de una ampliación a la misma que guarde relación con daños cibernéticos o datos, sustituye a dicha disposición.

#### Definiciones:

1. Daño cibernético hace referencia a pérdidas, daños, responsabilidades, siniestros, costes o gastos de cualquier naturaleza causados, directa o indirectamente, coadyuvados, resultantes, derivados de o relacionados con, cualquier acción cibernética o incidente cibernético, incluyendo a título enunciativo cualquier medida tomada para controlar. Evitar, suprimir o remediar una acción cibernética o incidente cibernético.
2. Acción cibernética hace referencia a una acción no autorizada, maliciosa o delictiva o a una serie de acciones no autorizadas, maliciosas o delictivas con independencia de su lugar o momento o a la amenaza o fingimiento de las mismas que implique el acceso, tratamiento, utilización u operación de un sistema informático.
3. Incidente cibernético hace referencia a cualquier fallo u omisión o serie de fallos u omisiones que implique el acceso, procesamiento, utilización u operación de un sistema informático y cualquier indisponibilidad o fallo, parcial o total o serie de indisponibilidades o

fallos parciales o totales relacionados entre sí en el acceso, procesamiento, utilización u operación de un sistema informático.

4. Sistema informático hace referencia a cualquier ordenador, hardware, software, sistema de comunicaciones, dispositivo electrónico (incluyendo a título enunciativo teléfonos inteligentes, ordenadores portátiles, tabletas, dispositivos portátiles), servidor, nube o microprocesador, incluido cualquier sistema similar o cualquier configuración de los anteriores así como cualquier conector, salida, dispositivo de almacenamiento de datos, equipo de red o dispositivo de copia de seguridad asociado, que posea o utilice el asegurado o alguna otra parte. Por datos se hace referencia a la información, hechos, conceptos, código u otra información de cualquier tipo que se grabe o se transmita en un formato que permita su utilización, acceso, tratamiento, transmisión o almacenamiento por parte de un sistema informático.
- Quedaran excluidos los daños materiales en los bienes directamente afectados, por los siguientes riesgos:
    - Vicio propio, errores de diseño, defecto de fabricación, o utilización de materiales defectuosos en la construcción, montaje, desarrollo, proceso o fabricación de los bienes del Asegurado, excepto en lo que se contempla en las coberturas de avería de maquinaria y/o avería de máquinas y equipos electrónicos, en el supuesto de que consten contratadas en condiciones particulares.
    - Daños a bienes, mercancías y propiedades durante sus procesos de fabricación, manipulación, construcción, instalación o montaje, o sobre las que se realicen trabajos de pruebas, ensayos, mantenimiento o reparación, cuando sean consecuencia directa de los mismos.
    - Daños a recubrimientos refractarios, catalizadores y otros medios de operación, siempre que la causa de los daños esté relacionada con los procesos de fabricación, montaje o mantenimiento de los mismos.
    - Daños producidos por solidificación del material contenido en hornos, reactores u otras instalaciones.
    - Cualquier tipo de deterioro gradual, uso o desgaste.
    - Fermentación, oxidación, combustión espontánea, corrosión, herrumbre, erosión, cavitación, incrustaciones.
    - Agrietamiento de edificios, estructuras o instalaciones, de sus elementos o cimientos, o el derrumbamiento o hundimiento, aun parcial, de los mismos, salvo para los riesgos de incendio, caída del rayo, explosión e impacto de aeronaves.

- Daños causados por insectos, roedores, u otros animales dañinos.

No obstante, si como consecuencia de cualquiera de las causas o circunstancias enunciadas en este apartado, se produjesen daños materiales a bienes distintos a aquellos en los que tales causas o circunstancias dañosas se manifiesten, estos podrán ser objeto de cobertura por este contrato, sujeto a todos sus términos, condiciones, exclusiones y límites, siempre y cuando no exista alguna otra condición que lo excluya.

- Derrame de material fundido.
- Solidificación de material derretido o fundido en hornos u otros aparatos, instalaciones, líneas de conducción o de transmisión y accesorios, excepto cuando sean a consecuencia de un siniestro cubierto en póliza.
- Gastos de mantenimiento, costes de reparación o reemplazos de los bienes defectuosos
- Atrasos, perjuicios o pérdidas indirectas de cualquiera clase que se produzcan con ocasión de un siniestro, tales como pérdidas de mercado, penalizaciones, etc.
- Polución, filtración y/o contaminación exceptuando la correspondiente al humo de un incendio, interior o exterior a recintos asegurados. Tampoco quedan cubiertos los gastos o costes derivados de pruebas, seguimiento, limpieza, remoción, desintoxicación o neutralización de sustancias filtradoras, polucionantes o contaminadoras.
- Gastos de descontaminación, búsqueda y recuperación de isótopos radiactivos cualquier que sea su naturaleza
- Cualquier daño ocurrido en bienes que en el momento del siniestro deban ser objeto de un seguro obligatorio de acuerdo con cualquiera Ley o Regulación (excepto el referente a vehículos de repuesto en el presente Pliego Técnico).
- Los daños que se produzcan por falta de suministro de agua, gas, electricidad, combustibles, o materias primas a cargo de proveedores externos.

## **7.2. Exclusiones de aplicación a la garantía de robo y expoliación**

- Simples pérdidas o extravíos, ni hurtos de cualquier clase
- No se cubre la infidelidad cometida por los empleados a quien el asegurado, en la fecha de la firma del seguro les supiera culpables de la infidelidad con anterioridad, encontrándose o ben al servicio del asegurado como de otras entidades o personas, excepto en el caso de que el asegurador mediante declaración expresa lo acepte
- Equipos móviles fuera de las instalaciones aseguradas.
- En el transporte de fondos no se cubriría si la persona encargada del transporte facilite o provoque el siniestro o diera origen al robo por imprudencia,

embriaguez, o bajo la influencia de tóxicos o estupefacientes.

- Robo o desperfectos en locales cerrados sin uso habitual por espacios de tiempo superior a 90 días consecutivos y sin vigilancia permanente

### **7.3. Exclusiones de aplicación a la avería de equipos electrónicos**

- Los daños producidos cuando el siniestro se origine por dolo o culpa grave del asegurado o del tomador del seguro
- Pérdidas o daños debidos a:
  - Vicios o defectos ya existentes al contratar el seguro y no comunicados al asegurador
  - Ensayos o sobrecargas intencionadas a los bienes asegurados o cualquiera prueba o experimento de los mismos, en que se los someta a un esfuerzo superior a lo normal. No será considerado como prueba o ensayo la comprobación de si el funcionamiento del bien asegurado o de sus mecanismos de seguridad es o no correcto en relación con el mismo.
  - Destrucción de, o daños a cualquier bien asegurado, cuando este se mantuviese en servicio luego de sufrir un siniestro y no termine la reparación definitiva
  - Daños a accesorios tales como bulbos, válvulas, tubos, bandas, fusibles, sellos, alambres, cadenas, neumáticos, herramientas, recambios, rodillos gravados, objetos de vidrio, porcelana, o cerámica o cualquier medio de operaciones (por ejemplo, lubricantes, combustibles, agentes químicos) a menos que tales pérdidas o daños se produzcan como consecuencia de un siniestro indemnizable en otra parte del bien asegurado.
  - Uso o desgaste de cualquier pieza causa por o a consecuencia de su funcionamiento ordinario, corrosión o deterioro
  - Deformaciones desarrolladas paulatinamente, distorsiones, grietas, roturas, laminaciones, defectos o ranuras, a reparación de juntas defectuosas, a menos que tales defectos resulten daños que estén cubiertos en pólizas.
  - Cualquier tipo de deterioro gradual, uso o desgaste
  - Falta de uso o pérdidas producidas indirectamente por cualquier otra causa, tal como paralización de trabajo, multas contractuales, y en general, cualquier perjuicio o pérdida de beneficios resultante salvo que se pactaron expresamente estas garantías.
  - Robo – expoliación dado que iría por la garantía propia de la póliza a tal efecto.

#### **7.4. Exclusiones de aplicación a la avería de maquinaria.**

- Fallos o defectos existentes al inicio del seguro, que fueran o debieran ser conocidos por el asegurado o por los responsables de la dirección de la empresa
- Experimentos, ensayos o pruebas en cuyo transcurso sean sometidas las máquinas o equipos asegurados a un esfuerzo superior al normal
- Los daños que sufran las máquinas o equipos asegurados por defecto de mantenimiento, según normas marcadas por el fabricante.
- Pérdida o daños de los que el fabricante o proveedor de los bienes siniestrados sea responsable legal o contractual, durante los periodos de garantía otorgados por aquellos o los legalmente establecidos. Se conviene expresamente que cuando el fabricante o proveedor de los bienes rechace por escrito tal responsabilidad, la aseguradora procederá a la indemnización según lo estipulado en esta póliza previo compromiso escrito del asegurado a colaborar en su derecho de subrogación.
- Las pérdidas o daños a equipos arrendados o alquilados, cuando la responsabilidad recaiga en el propietario, ya sea de naturaleza legal o contractual.
- Mantenimiento en servicio con objeto de eliminar fallos operacionales, a menos que dichos fallos sean causados por pérdida o daño indemnizable ocurrido a las máquinas aseguradas
- No se cubren los siguientes bienes para esta garantía:
  - Útiles, herramientas recambiables de todo tipo, cuando no formen parte o sean accesorios de la propia maquinaria asegurada
  - Elementos intercambiables de las maquinarias, tales como cabezales, filtros, cedazos, cilindros grabados, troqueles, matrices, cables, cadenas, correas y cuerdas o cualquier otro elemento con vida limitada. A no ser que sus daños sean causa de siniestro cubierto.
  - Programas y software, datos informáticos almacenados
  - Prototipos, rectificaciones de modelos, plantas de cogeneración
  - Equipos móviles o autopropulsados

### Cláusula 8.- Franquicias:

General	5.000.-€
Lunas, cristales	150.-€
Daños eléctricos	5.000.-€
Robo y expoliación	500.-€
Robo y expoliación efectivo	Sin franquicia
Avería de maquinaria	10% mínimo 15.000.-€
Avería equipos electrónicos	10% mínimo 15.000.-€

### Cláusula 9.- Sumas aseguradas

Sumas Aseguradas Materiales	Daños	Continente	96.639.350.-€
		Contenido	34.521.439,08.-€

En el capital de contenido incluye los equipos / maquinaria de electromedicina y otras áreas de la medicina.

Límite de indemnización: 40 millones de euros

### Cláusula 10.- Existencia de otros seguros

En aquellos casos en que se produzca concurrencia de seguros entre el presente contrato y otros contratos de seguros, individuales o colectivos, suscritos por el Asegurado o un tercero, la Aseguradora, deberá llevar a cabo todas las gestiones tendentes a la tramitación y liquidación de mismo, sin que en ningún caso pueda paralizar su tramitación por motivos de concurrencia.

No obstante, una vez que la Aseguradora haya procedido al pago y liquidación del siniestro, podrá ejercer las acciones que le correspondan, de cara a la recuperación del importe indemnizado, con la Compañía Aseguradora con la que el asegurado tenga suscrito el contrato de seguros concurrente.

### Cláusula 11.- Presupuesto de licitación.

De acuerdo a lo señalado en los Pliegos de Condiciones Administrativas Particulares, la prima por año natural de cobertura es de 80.000 euros (prorrataada en los meses de cada



ejercicio en la correspondiente cuantía), incluyendo todos los recargos e impuestos aplicables.

**Cláusula 12.- Visita y documentación de inspección.**

Con el fin de que los licitadores puedan realizar con absoluta objetividad su oferta, el Hospital de Fuenlabrada facilitará el acceso a las instalaciones en coordinación con quien así lo solicite. Para ello las empresas interesadas deberán concertar día y hora de la visita solicitando la misma a través del correo electrónico del Servicio Técnico, que es el área responsable del contrato:

[stecnico.hflr@salud.madrid.org](mailto:stecnico.hflr@salud.madrid.org)

Para el caso de necesidad de visita de las instalaciones y aporte de documentación tras la emisión del contrato por parte del adjudicatario, el Hospital de Fuenlabrada se compromete a dar las mismas facilidades de coordinación de visita y entrega de la documentación requerida siempre que le sea requerido por escrito y con antelación de al menos dos semanas a la fecha de intención de visita.

POR LA ADMINISTRACIÓN,  
Fuenlabrada, a 22 de enero de 2024

Firmado digitalmente por: SARMIENTO BELTRAN GEMA  
Fecha: 2024.01.30 09:36

CONFORME:  
EL ADJUDICATARIO  
FECHA Y FIRMA

Fdo.: Gema Sarmiento Beltrán  
Directora Gerente

