



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

### OBJETO A CONTRATAR:

**SUMINISTRO DE 7 VEHÍCULOS INDUSTRIALES LIGEROS, EN  
MODALIDAD DE RENTING A LARGO PLAZO**

**NÚMERO DE LA S.C: 60000010921**

**Dirección:** *Recursos humanos y  
Contratación*  
Metro de Madrid, S.A.

**Área:** *Contratación y Servicios  
Corporativos*

**Subdirección:**

**Servicio:** *Contratos Corporativos*

**Aprobado por:** *Antonio López*

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del Suministro de siete vehículos industriales ligeros nuevos en modalidad de renting a largo plazo.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en el suministro de siete [7] vehículos industriales nuevos, de los cuales tres [3] son diésel y cuatro [4] son eléctricos, en modalidad de renting a largo plazo sin conductor, incluyendo seguros y servicios asociados.

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Contratos Corporativos

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 157.379,58 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

#### CONTRATOS DE SUMINISTROS

Indicar el método que proceda:

☒ El valor real del contrato análogo anteriormente adjudicado, ajustado en función de los precios habituales en el mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar

### ▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 157.379,58 euros
- Importe del I.V.A.: 33.049,71 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 190.429,29 euros, IVA incluido

### ▪ Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)

Costes Directos (98% del PE)	134.114,77 €
Costes Indirectos (2% del PE)	2.737,04 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	136.851,81 €
Gastos Generales (9% PE)	12.316,66 €
Beneficio Industrial (6% PE)	8.211,11 €
Base imponible	157.379,58 €

Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	190.429,29 €
--	--------------

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: dado que solo se solicitan siete vehículos, la división en lotes puede, por una parte, hacer menos atractivo el concurso a los licitadores (por unidades y por importe), y, por otra, el tener dos adjudicatarios diferentes complicaría la gestión diaria de los vehículos al tener diferentes procedimientos de gestión para los servicios solicitados.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 36 meses, más un periodo de carencia de 7 meses desde la firma del contrato para fabricación y suministro de los vehículos.

- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

Para cada uno de los vehículos objeto del contrato, a partir del día de la firma del acta de recepción de cada vehículo específico.

- Prórrogas:

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Mixto (prestación principal suministros)

- Justificar la determinación de la prestación principal:

☐ Servicio: el servicio tiene un importe superior al suministro.

☒ Suministro: el suministro tiene un importe superior al servicio.

Prestación		BI (Servicio + Suministro)	IVA	PBL
Suministro	Servicio			
89.706,36 €	67.673,22 €	157.379,58 €	33.049,71 €	190.429,29 €

- **Justificar los motivos** por los que las diferentes prestaciones que se fusionan en el contrato mixto se encuentran directamente vinculadas entre sí y mantienen relaciones de complementariedad que exijan su consideración y tratamiento como una unidad funcional dirigida a la satisfacción de una determinada necesidad o a la consecución de un fin institucional propio de Metro de Madrid:

La rentabilidad es una de las ventajas de la adquisición de los vehículos en la modalidad de renting que incluye además del suministro, los servicios asociados y necesario para la utilización de los vehículos. Hay empresas especializadas en este sector que por su volumen de trabajo logran condiciones muy ventajosas en cuanto a la gestión del seguro, asistencia en carretera, atención en taller, y demás servicios asociados.

■ **Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

No es posible la aplicación del procedimiento abierto simplificado y super-simplificado, ya que el valor estimado del contrato es superior a los límites que establece la LCSP para estos procedimientos. Por todo lo anterior, y con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

■ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

- ☒ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

- **Justificar las razones** por el que se propone este criterio de adjudicación: los vehículos que se van a adquirir y los servicios asociados a ellos están perfectamente definidos y no es posible variar los plazos de entrega ni introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato

■ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

- ☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación:

No hay tareas críticas que no puedan ser subcontratadas

■ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

- ☒ NO

■ **Fondos FEDER**

- ☒ Contrato no financiable con fondos FEDER
- **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

- **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ SI

- **Especificar la finalidad** del tratamiento de los datos que vayan a ser cedidos: Servicio de Gestión de sanciones de tráfico para la identificación de conductor y presentación de recursos.

### 3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Para el desempeño de la actividad habitual de los diferentes departamentos de explotación y mantenimiento de trenes, instalaciones e infraestructura de red Metro de Madrid, resulta necesaria la utilización de vehículos para el transporte de personal, herramientas y/o materiales a las diferentes instalaciones de la red que explota con 294 km, 302 estaciones y 12 depósitos, así como diferentes ubicaciones de edificios de oficinas dentro de la ciudad de Madrid.

En razón del importe del vehículo y su depreciación por uso, la compañía decide en cada momento la manera más favorable de adquisición, si en propiedad o a través de contratos de arrendamiento.

A fecha de febrero de 2023, la flota de vehículos de Metro de Madrid se compone de los siguientes vehículos:

TIPOLOGÍA DE VEHÍCULOS	Nº DE VEHÍCULOS	EN PROPIEDAD	EN RENTING
Vehículos Pesados (> 3.500 Kg. de carga)	6	6	
Vehículos Pesados Biviales	3	3	
Vehículos Furgonetas (< 3.500 Kg. de carga)	136	5	131
Vehículos Turismo	18	0	18
<b>TOTAL</b>	<b>163</b>	<b>14</b>	<b>149</b>

Como consecuencia del incremento en la plantilla en los años 2022 y 2023, con la incorporación de 380 agentes nuevos de oficio, los servicios descritos en la tabla a continuación, precisan aumentar el número de vehículos que tienen asignados para su personal de oficio, para el desplazamiento de personal y materiales para la atención de avisos por toda la red de Metro de Madrid:

SERVICIO SOLICITANTE	VEHÍCULOS SOLICITADOS
<b>S. MMTO. INSTAL. ESTACIONES</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Dos vehículos adicionales para la coordinación de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización y Baja tensión.</li><li>- Dos vehículos adicionales para la coordinación de Mantenimiento de Instalaciones Electromecánicas.</li></ul>
<b>S. MTTO ELECTRIF Y SEÑALIZACIÓN FERROV</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Dos vehículos adicionales para la coordinación de Mantenimiento de Sistemas de Señalización</li></ul>

SERVICIO SOLICITANTE	VEHÍCULOS SOLICITADOS
S. COMUNIC Y MTTTO CENTROS DE CONTROL	- Un vehículo adicional para la Coordinación de Mantenimiento Operativo de Red y Centros de Control

En total se precisa la adquisición de siete nuevos vehículos industriales ligeros pequeños de 5 plazas, cuatro de ellos eléctricos.

Dadas las características de estos vehículos, la modalidad de adquisición más recomendada es la de renting a largo plazo, puesto que se trata de vehículos que van a realizar más de 15.000 km anuales y que no necesitan tener instalados equipos específicos que tienen un elevado coste de montaje.

#### 4 ANTECEDENTES

Los 149 vehículos de la flota de vehículos en renting se han adquirido a través de un único contrato, tal y como se muestra a continuación:

	CONTRATACIÓN ANTERIOR	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN / N° CONTRATO	SC 6000009108 LOTE 1- 7221000150 LOTE 2- 7221000151	SC 6000010921
OBJETO DEL CONTRATO	Contratación del suministro de 149 vehículos automóviles nuevos en modalidad de renting	Suministro de 7 vehículos industriales ligeros nuevos en modalidad de renting a largo plazo
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	48 MESES	36 MESES
PRÓRROGAS PREVISTAS	NO	NO
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO
LOTES	- Lote 1: Suministro de 57 vehículos automóviles eléctricos e híbridos enchufables. - Lote 2: Suministro de 92 vehículos automóviles de combustión interna.	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	LOTE 1- 1.406.539,22€ LOTE 2- 1.589.470,20€	157.379,58€
VALOR ESTIMADO	2.996.009,42 €	157.379,58€

#### Comparación de los alcances del contrato precedente y el del objeto de la nueva licitación

La contratación anterior, vigente hasta 2026, contempla la adquisición de 149 vehículos en modalidad de renting. Está dividida en dos lotes debido al elevado número de vehículos y su diferente tipología (eléctricos y de combustión). A través de ese contrato, se unificó la contratación de toda la flota de renting para que todos los vehículos tuvieran las mismas condiciones de contratación, periodo, etc.

La contratación actual contempla la adquisición de 7 nuevos vehículos en renting, para cubrir las necesidades de movilidad surgidas por la incorporación de los nuevos agentes.

INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2024	2025	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	13.114,96	52.459,86	52.459,86	39.344,90
CECO	5900	5900	5900	5900
CUENTA	621304	621304	621304	621304

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*