



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: IMPLANTACIÓN DE UNA VÍA PARA
LA RECEPCIÓN DE NUEVOS TRENES Y ACHATARRAMIENTO DE
LOS ANTIGUOS EN DEPOSITO 12 (VALDECARROS)**

NÚMERO DE LA S.C:

2000004094

Dirección: *Explotación Ferroviaria*

Área: *Obra Civil*

Metro de Madrid, S.A.

División:

Servicio: *Superestructura de Vía*

Aprobado por: *Juan Tébar*

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de la ejecución de las obras de implantación de una vía para la recepción de nuevos trenes y achatarramiento de los antiguos en el Depósito 12 (Valdecarros).

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en la implantación de un desvío y una vía a continuación de la vía de pruebas existente en el Depósito 12 (Valdecarros), para la recepción de nuevos trenes y achatarramiento de los antiguos.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Superestructura de Vía

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 934.292,46 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

CONTRATOS DE OBRAS

Indicar el método que proceda:

☒ Importe de las obras previsto en el proyecto.

▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 934.292,46 euros
- Importe del I.V.A.: 196.201,42 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 1.130.493,88 euros, IVA incluido

▪ Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)

Costes Directos	738.012,54 €
Costes Indirectos	47.107,18 €
Presupuesto de Ejecución material (PEM): Costes Directos + Costes Indirectos	785.119,72 €

Gastos Generales (13% PE)	102.065,56 €
Beneficio Industrial (6% PE)	47.107,18 €
Base imponible	934.292,46 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	1.130.493,88€

Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: La longitud de obra corresponde a 175m lineales de vía localizados en el Depósito de Valdecarros, debiendo realizarse los trabajos en progresión lineal y en un espacio reducido, por lo que la división en lotes daría lugar al entorpecimiento entre contratistas y dificultaría su ejecución desde el punto de vista técnico.

▪ **Duración del contrato**

Plazo de ejecución inicial del contrato: 4.5 meses.

- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo

- Prórrogas:

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Obras

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

■ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ **Pluralidad de criterios en base a la mejor relación calidad-precio**

■ **Ponderación criterios de adjudicación del contrato:**

- o Criterios cualitativos: 30 puntos
- o Criterios económicos: 70 puntos

• **Criterios cualitativos: 30 puntos**

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor:

- o Memoria y estudio de la obra; 6,5 puntos
- o Plan específico de control de calidad: 1 puntos

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí.

- o Experiencia de los perfiles propuestos; 7 puntos
- o Compromiso de disponibilidad de oficina técnica de apoyo a la obra; 7 puntos
- o Compromiso de emplear equipos de detección especializados para localización de servicios afectados (gas, electricidad, agua, etc.) en una profundidad de más de 2 m; 6 puntos
- o Compromiso de ampliación del plazo de garantía (en meses); 2,5 puntos

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí.

Criterios de evaluación mediante fórmulas (22,5 puntos)

-

Justificación de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas: Se considera necesario se desarrolle una propuesta técnica adecuada y completa, proponiendo organización propuesta para la ejecución de los trabajos, acopio de materiales, fases de ejecución de demolición en las zonas requeridas, montaje de vía, procedimiento específico de hormigonado.

Es necesario para la buena ejecución de la obra que el contratista analice estos aspectos para presentar oferta a la obra, aspectos complejos que no pueden ser valorados mediante fórmulas.

• **Criterios económicos:**

☒ **Precio, 70 puntos**

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, Se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

C_i = puntuación obtenida por el licitador i

C_{\max} = 70 puntos

B_i = baja ofertada por el licitante i (%)

B_{\max} = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (O_i/PBL)] * 100$$

B_i = Baja (%) de la oferta económica "i"

O_i = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

- La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

No hay tareas críticas

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☐ NO

☒ SI

☒ En su totalidad

Justificar las razones por las que se declara confidencial (en su totalidad o en parte del contenido) el pliego de prescripciones técnicas: Se considera que el contenido de los pliegos de prescripciones técnicas conlleva un grave riesgo para la seguridad y/o instalaciones de Metro, ya que contiene información relativa a las mismas.

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El Servicio de Superestructura de Vía ha redactado el proyecto de construcción de una nueva vía auxiliar en el Depósito 12, con objeto de responder a las necesidades de Metro de Madrid de este tipo de instalaciones para la descarga del nuevo material móvil que está previsto que se suministre en los próximos años. Igualmente, se requiere la misma instalación para la retirada de material móvil tipo 2000 para su desguace. Además, esta vía ampliará la operativa del depósito 12-Valdecarros, permitiendo incluso la posibilidad de realizar labores de carga y descarga de vehículos auxiliares desde una ubicación más próxima a la entrada del recinto

4 .ANTECEDENTES

En los últimos años no se han realizado contratos cuyo objeto fuese la construcción de nuevas vías embebidas para recepción de nuevos trenes y achatarramiento de los antiguos.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2024
IMPORTE PERMITIDO	934.292,46
PEP	04.002
EXPEDIENTE	S

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

